

HOTĂRÂRE NR. 45/2022

pentru modificarea Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 09.02.2022;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 51/1/11/08.02.2022 și Referatul de aprobare nr. 51/1/12/08.02.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri pentru modificarea Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”;

Având în vedere Raportul nr. 52/1/13/08.02.2022 al Direcției Tehnice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Activități economico-financiare și agricultură”, înregistrat sub nr. 45/1/14/09.02.2022 a Consiliului local Vulcan;

Având în vedere adresa A.D.R Vest- Solicitare de clarificari nr. 3473/02.02.2022 ;

În baza prevederilor art. 45, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 1 alin 2) litera a) art.3 și art.4 din Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 4 lit d), art. 196 alin. 1) lit a) și ale art 243 alin. 1 lit a din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

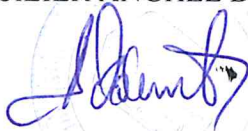
Art.II Toate celelalte articole din Hotărârea Consiliului Local nr. 6/2022 privind aprobarea Proiectului Tehnic și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”, rămân nemodificate.

Art.III Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

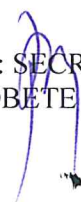
Art.IV Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - județul Hunedoara, primarului municipiului Vulcan, Direcției Tehnice și Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 09.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER ANGHEL DĂNUȚ




CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA



Această hotărâre fost adoptată în ședință extraordinară de îndată în data de 09.02.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :17

Pentru :17

Împotrivă:0



CUI 44844648 J20/1329/2021
Mun. Petrosani, str. Viitorului, bl.9A, ap. 40
tel: 0724220336, e-mail: timexpert21@gmail.com

ANEXA 2. DEVIZ GENERAL

„Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”

1.2. ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE

Denumire Investitor: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN/ GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ
Adresa investitor: Mun. Vulcan, Bd. Mihai Viteazu, nr. 31, jud. Hunedoara
Telefon: 0254/570340; 0372/733044
Fax: 0254/571910
E-mail: primvulcan@yahoo.com

1.3. ORDONATOR DE CREDITE SECUNDAR

Denumire Investitor: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VULCAN
Adresa investitor: Mun. Vulcan, Bd. Mihai Viteazu, nr. 31, jud. Hunedoara
Telefon: 0254/570340; 0372/733044
Fax: 0254/571910
E-mail: primvulcan@yahoo.com

1.4. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

Denumire Investitor: U.A.T. VULCAN
Adresa investitor: Mun. Vulcan, Bd. Mihai Viteazu, nr. 31, jud. Hunedoara
Telefon: 0254/570340; 0372/733044
Fax: 0254/571910
E-mail: primvulcan@yahoo.com

1.5. ELABORATORUL PROIECTULUI TEHNIC

Denumirea elaboratorului: S.C. TIM EXPERT S.R.L.
Adresa elaboratorului: Municipiul Petroșani, str. Viitorului, bl.9A, ap. 40, județul Hunedoara
Persoană de contact: Poliopol Silvia
Telefon: 0724/220336
Fax: 0354/105.693
E-mail: timexpert21@gmail.com



CUI 44844648 J20/1329/2021
Mun. Petrosani, str. Viitorului, bl.9A, ap. 40
tel: 0724220336, e-mail: timexpert21@gmail.com

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:

Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate

Nr. Crt		Valoare(fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	43.028,81	8.175,47	51.204,28
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		43.028,81	8.175,47	51.204,28
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	224.272,09	42.611,70	266.883,79
Total Capitolul 2		224.272,09	42.611,70	266.883,79
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1 Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	20.815,09	3.954,87	24.769,96
3.5.	Proiectare	121.050,00	0,00	121.050,00
	3.5.1. Tema de proiectare	2.700,00	0,00	2.700,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	41.150,00	0,00	41.150,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00



CUI 44844648 J20/1329/2021
Mun. Petrosani, str. Viitorului, bl.9A, ap. 40
tel: 0724220336, e-mail: timexpert21@gmail.com

	3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie	77.200,00	0,00	77.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.7.2. Audit financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.	Asistenta tehnică	49.333,53	6.817,87	56.151,40
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	13.450,00	0,00	13.450,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	9.415,00	0,00	9.415,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat re catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.035,00	0,00	4.035,00
	3.8.2. Dirigenție de santier	35.883,53	6.817,87	42.701,40
Total Capitolul 3		235.198,62	19.132,74	254.331,36
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	3.860.188,67	733.435,85	4.593.624,52
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12.141,28	2.306,84	14.448,12
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	308.521,06	58.619,00	367.140,06
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	304.590,81	57.872,25	362.463,06
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 4		4.485.441,82	852.233,95	5.337.675,77
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	23.386,50	4.443,44	27.829,94
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalatii aferente organizari de santier	23.386,50	4.443,44	27.829,94
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.016,11	0,00	33.016,11
	5.2.1. Comisioanele si dobanzilor aferente creditului banci finantatoare	8.038,00	0,00	8.038,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	20.815,09	0,00	20.815,09
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4.163,02	0,00	4.163,02
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	224.272,09	42.611,70	266.883,79
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00



CUI 44844648 J20/1329/2021
Mun. Petrosani, str. Viitorului, bl.9A, ap. 40
tel: 0724220336, e-mail: timexpert21@gmail.com

Total Capitolul 5		289.078,07	48.651,77	337.729,83
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		5.277.019,41	970.805,62	6.247.825,03
Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		4.163.017,35	790.973,29	4.953.990,65

Întocmit
S.C. Tim Expert S.R.L.

Beneficiar/Investitor,
Primăria Municipiului Vulcan
InforEuro 10.2019 respectiv 1 EUR = 4,7515 RON

PRIMAR
MERISANU CRISTIAN ION

ADMINISTRATOR PUBLIC
DANCI MARIUS DANIEL

SEF BIROU PROIECTE
MUNTEANU MONICA





CUI 44844648 J20/1329/2021
Mun. Petrosani, str. Viitorului, bl.9A, ap. 40
tel: 0724220336, e-mail: timexpert21@gmail.com

„Înființare centru de resurse comunitare pentru persoane din comunități dezavantajate”

PROIECT NR. 04/ 2021

FAZA: P.T.

BENEFICIAR: U.A.T. Vulcan

AMPLASAMENT: Jud. HUNEDOARA, mun. Vulcan, str. Nicolae Titulescu, nr. F. N.

PROIECTANT GENERAL: S.C. TIM EXPERT S.R.L.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ANGHEL DANUT



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
MR. ROGOBETE MIHAILA