

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:

Reabilitare drumuri Colonia Țărănească Sohodol

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	56.815,00	10.794,85	67.609,85
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		56.815,00	10.794,85	67.609,85
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.1 Studii de teren	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	2.608,04	0,00	2.608,04
3.3.	Expertiza tehnică	6.000,00	0,00	6.000,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	77.000,00	14.630,00	91.630,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28.500,00	5.415,00	33.915,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	11.500,00	2.185,00	13.685,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.7.2. Audit financiar	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.	Asistenta tehnica	15.893,83	3.019,83	18.913,66
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	7.417,12	1.409,25	8.826,37
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	4.505,29	856,01	5.361,30
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat re catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.911,83	553,25	3.465,08
	3.8.2. Dirigenție de santier	8.476,71	1.610,57	10.087,28
Total Capitolul 3		118.501,87	20.879,83	139.381,70
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.455.914,84	276.623,82	1.732.538,66
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necersita			
4.3.	montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00

Total Capitolul 4		1.455.914,84	276.623,82	1.732.538,66
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	20.848,46	3.961,21	24.809,67
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20.848,46	3.961,21	24.809,67
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.869,36	0,00	16.869,36
	5.2.1. Comisioanele și dobânzilor aferente creditului banci finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor în construcții	7.667,89	0,00	7.667,89
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.533,58	0,00	1.533,58
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	7.667,89	0,00	7.667,89
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	115.248,22	21.897,16	137.145,38
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.400,00	456,00	2.856,00
Total Capitolul 5		155.366,04	26.314,37	181.680,41
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		1.786.597,75	334.612,87	2.121.210,62
Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.533.578,30	291.379,88	1.824.958,18

Data: 29.06.2021

1 euro = 4,9262 lei

Beneficiar/Investitor,

U.A.T. Municipiul Vulcan

Județul Hunedoara

Întocmit

S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.

