

HOTĂRÂRE NR. 237 /2022

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Vulcan a corpului de clădire C4- Pavilion L, demisol și parter, în suprafață construită de 75 mp și a terenului aferent în suprafață de 164 mp, situat în Str. Căprioara, nr. 3 înscris în C.F 63522 Vulcan, nr. cad. 63522, nr. cad 63522-C1

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2022;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 251/1/11/20.10.2022 și Referatul de aprobare nr. 251/1/12/20.10.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Vulcan a corpului de clădire C4- Pavilion L, demisol și parter, în suprafață construită de 75 mp și a terenului aferent în suprafață de 164 mp, situat în Str. Căprioara, nr. 3 înscris în C.F 63522 Vulcan, nr. cad. 63522, nr. cad 63522-C1;

Având în vedere Raportul nr. 246/1/13/20.10.2022 al Serviciului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Juridică și de Disciplină”, înregistrat sub nr. 248/1/14/27.10.2022 a Consiliului local Vulcan;

Având în vedere că imobilele în cauză nu sunt declarate de uz și interes public național și județean și nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nici nu au fost formulate cereri de retrocedare conform Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii;

În conformitate cu prevederile :

- Art. 361 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

- Hotărârii Guvernului nr. 1352/2001, privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare - Anexei nr. 15 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Vulcan, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2), lit.”c” și art.136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Vulcan a imobilului corpului de clădire C4- Pavilion L, demisol și parter, în suprafață construită de 75 mp și a terenului aferent în suprafață de 164 mp, situat în Str. Căprioara, nr. 3 înscris în C.F 63522 Vulcan, nr. cad. 63522, nr. cad 63522-C1, identificat conform planului de situație, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele înscrise în C.F 63522 Vulcan, nr. cad. 63522, nr. cad 63522-C1 nu au fost revendicate de alte persoane în baza Legii 18/1991, a Legii 10/2001, cu completările ulterioare aduse de Legea 247/2005, precum și alte acte incidente în domeniul retrocedărilor bunurilor imobile preluate abuziv de Statul Român și nu fac obiectul unui litigiu judecătoresc.

Art.3 Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Vulcan, reglementată de art. 289 alin 2 și 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului domeniului public și privat al municipiului Vulcan.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemnează Serviciul - ADPP din cadrul Primăriei Vulcan.

Art.5 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, Direcției economice, Serviciului ADPP, Arhitect șef, BCPI Petrosani și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 27.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER MICLEA ROMEO-HORĂȚIU



CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

Această hotărâre fost adoptată în ședință ordinară în data de 27.10.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:18

Prezenți :17

Pentru :17

Împotrivă:0

Abțineri:0

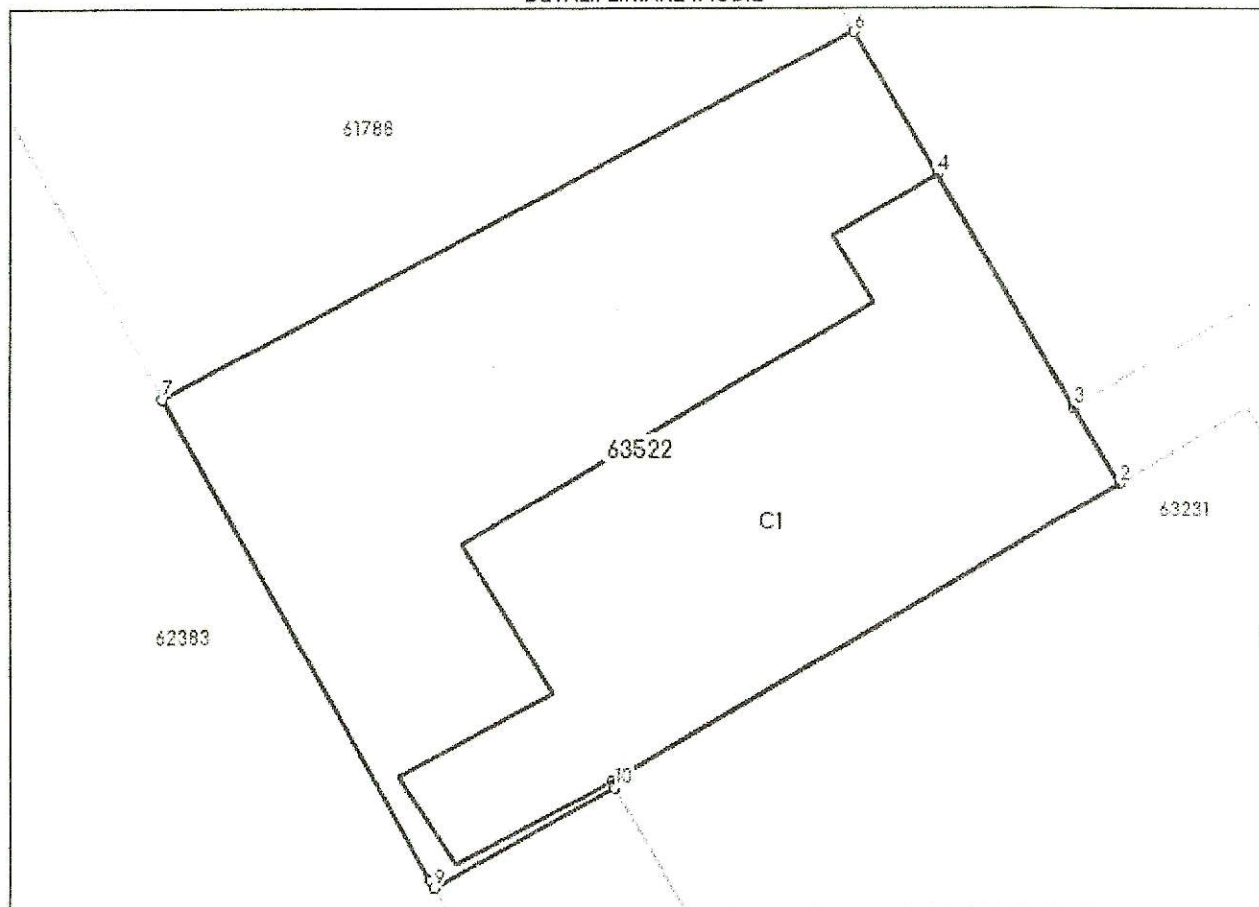
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63522	164	Teren partial imprejmuit cu gard de beton si prin peretii constructiilor.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63522-C1	construcții administrative si social culturale	75	Cu acte	S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C4-Pavilion L demisol + parter. Anul construirii: 1990. Suprafata desfasurata: 150 m²

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.544
2	3	1.755
3	4	5.31

PRESEDINTE DE COMITETUL LOCAL
MICLEA ROMEO HORATIU

CONTRASINURARE: SECRETAR GENERAL

ROBOBETE MIHAELA