



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Județul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax: +40254571910
web: www.e-vulcan.ro, E - mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



9001:2015



HOTĂRÂRE NR.209 2022

privind aprobarea proiectului pentru depunerea acestuia în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență Componenta C 5 – Valul Renovării și a cheltuielilor aferente proiectului „IMBUNATĂTIREA EFICIENȚEI ENERGETICE DIN MUNICIPIUL VULCAN – ETAPA II, JUDEȚUL HUNEDOARA” pentru blocurile : blocul F9, strada Mihai Viteazu; blocul E2, strada Mihai Viteazu; blocul 50, strada Vasile Alecsandri; blocul D6, strada Mihai Viteazu; blocul 5, strada Șt.O.Iosif

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 222/1/11/23.09.2022 și Referatul de aprobare nr. 222/1/12/23.09.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea proiectului pentru depunerea acestuia în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență Componenta C 5 – Valul Renovării și a cheltuielilor aferente proiectului „IMBUNATĂTIREA EFICIENȚEI ENERGETICE DIN MUNICIPIUL VULCAN – ETAPA II, JUDEȚUL HUNEDOARA” pentru blocurile : blocul F9, strada Mihai Viteazu; blocul E2, strada Mihai Viteazu; blocul 50, strada Vasile Alecsandri; blocul D6, strada Mihai Viteazu; blocul 5, strada Șt.O.Iosif,

Având în vedere Raportul nr. 224/1/13/23.09.2022 al Biroului PFL-DL din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Activități economico-financiare și agricultură”, înregistrat sub nr. 228/1/14/29.09.2022 a Consiliului local Vulcan

Având în vedere Programul Național de Redresare și Reziliență C5 – Valul Renovării AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, OPERAȚIUNEA A.3: RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE și a cheltuielilor aferente proiectului „IMBUNATĂTIREA EFICIENȚEI ENERGETICE DIN MUNICIPIUL VULCAN – ETAPA II, JUDEȚUL HUNEDOARA”;

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 alin. (4) din Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 alin. (1) teza I, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. (6) lit. c) precum și ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. a) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă depunerea proiectului „IMBUNATĂTIREA EFICIENȚEI ENERGETICE DIN MUNICIPIUL VULCAN – ETAPA II, JUDEȚUL HUNEDOARA” în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență Componenta Componenta C 5 – Valul Renovării, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, OPERAȚIUNEA A.3: RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A

CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, pentru blocurile : blocul F9, strada Mihai Viteazu; blocul E2, strada Mihai Viteazu; blocul 50, strada Vasile Alecsandri; blocul D6, strada Mihai Viteazu; blocul 5, strada Șt.O.Iosif, în vederea obținerii finanțării nerambursabile. Descrierea sumara a investiției se regăsește în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobă cheltuielile aferente proiectului „IMBUNĂTĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE DIN MUNICIPIUL VULCAN – ETAPA II, JUDEȚUL HUNEDOARA” pentru blocurile : blocul F9, strada Mihai Viteazu; blocul E2, strada Mihai Viteazu; blocul 50, strada Vasile Alecsandri; blocul D6, strada Mihai Viteazu; blocul 5, strada Șt.O.Iosif.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului, calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din ghidul specific, este **19 117 797,72 lei** fara TVA, din care:

- **Blocul F9, strada Mihai Viteazu 2 840 397.9 lei** (fără TVA), din care valoarea de 2 717 330.4 lei (fara TVA) reprezintă costul lucrărilor de renovare și 123.067,50 lei (fără TVA) costul stației de reîncărcare rapidă;

- **Blocul E2, strada Mihai Viteazu 4.130.145,30 lei** (fără TVA), din care valoarea de 4.007.077,80 lei (fara TVA) reprezintă costul lucrărilor de renovare și 123.067,50 lei (fără TVA) costul stației de reîncărcare rapidă;

- **Blocul 50, strada Vasile Alecsandri 2 948 697.30 lei** (fără TVA), din care valoarea de 2 825 629.8 lei (fara TVA) reprezintă costul lucrărilor de renovare și 123.067,50 lei (fără TVA) costul stației de reîncărcare rapidă;

- **Blocul D6, strada Mihai Viteazu 5.696.548,44 lei** (fără TVA), din care valoarea de 5.573.480,94 lei (fara TVA) reprezintă costul lucrărilor de renovare și 123.067,50 lei (fără TVA) costul stației de reîncărcare rapidă;

- **Blocul 5, strada Șt.O.Iosif 3.502.008,78 lei** (fără TVA), din care valoarea de 3.378.941,28 lei (fara TVA) reprezintă costul lucrărilor de renovare și 123.067,50 lei (fără TVA) costul stației de reîncărcare rapidă;

Art.3. U.A.T. Vulcan se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice /contractul de lucrări solicitat în etapa de implementare.

Art.4. Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - județul Hunedoara, primarului municipiului Vulcan, Birou PFI-DL, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 29.09.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER SÎRTEANU HERTUG ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA



Această hotărâre fost adoptată în ședință ordinară în data de 29.09.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :19

Pentru :19

Împotrivă:0

Abțineri:0

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

„IMBUNĂȚĂȚIREA EFICIENȚEI ENERGETICE DIN MUNICIPIUL
VULCAN – ETAPA II, JUDETUL HUNEDOARA”

pentru blocurile : blocul F9, strada Mihai Viteazu;

blocul E2, strada Mihai Viteazu;

blocul 50, strada Vasile Alecsandri;

blocul D6, strada Mihai Viteazu;

blocul 5, strada Șt.O.Iosif

Prezenta anexă conține 10 de file

Municipiul Vulcan, 29.09.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER SIRITEANU HERTUG ADRIAN

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA





MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

„Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Vulcan – etapa II – str. Șt. O. Iosif, bl. 5”

Date generale:

❖ <u>Beneficiar:</u>	PRIMĂRIA Municipiului Vulcan
❖ <u>Adresa beneficiar:</u>	Mun. Vulcan str. M. Viteazu, nr. 31, Jud. Hunedoara.
❖ <u>Amplasament:</u>	Mun. Vulcan str. Șt. O. Iosif, bl. 5, Jud. Hunedoara
❖ <u>Proiectant:</u>	S.C. ArchiStudio S.R.L., PETROȘANI.
❖ <u>Adresa proiectant:</u>	Mun. Petroșani, Jud. Hunedoara, Str. Timișoara, Nr. 13.

Caracteristicile amplasamentului:

Imobilul bloc este amplasat în municipiul Vulcan, strada Șt. O. Iosif, bl. 5, jud. Hunedoara.

Regim de înălțime: S+P+10E;

Suprafața construită: 312 mp;

Suprafața desfășurată: 3432 mp;

Dimensiunile maxime ale clădirii: 24 x 13 m

Unitatea de locuințe se compune din 6 apartamente pe nivel.

Situația existentă:

Imobilul are fundații continue alcătuite din cuzinet din beton armat și blocurile de fundație sunt din beton simplu. Din fundații s-au prevăzut mustăți pentru stâlpii și pereții de beton armat ai suprastructurii.

Sistemul structural al clădirii: structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali dispuși pe direcția transversală și longitudinală, având grosimea de 20 cm pentru diafragmele curente și de 25 cm pentru diafragme marginale.

Fațadele sunt din cărămidă de 30 cm.

Zidurile despărțitoare sunt din fâșii de BCA de 10 cm grosime și cărămidă de 25 cm.

Situația propusă:

Se dorește creșterea eficienței energetice a imobilului prin:

- Termoizolarea la exterior prin aplicarea unui strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente din lemn cu tâmplărie din PVC/Aluminiu;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste subsol prin aplicarea unui strat din plăci din polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste ultimul nivel prin aplicarea unor plăci de polistiren extrudat de 20 cm.



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; TEL: 0727/435.309; FAX: 0354/105693; office@archistudio.ro



În ceea ce privește instalațiile clădirii, soluțiile tehnice pentru creșterea eficienței energetice sunt:

- Prevederea unor echipamente de automatizare a instalației de încălzire și de preparare a apei calde de consum;
- Utilizarea unor sisteme speciale de încălzire a unor spații mari, fără consum suplimentar de energie;
- Montarea unor becuri economice;
- Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă.

Instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, cu două puncte de încărcare per stație.

Proiectant,
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.





MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

„Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Vulcan – etapa II – str. Mihai Viteazu, bl. D6”

Date generale:

❖ <u>Beneficiar:</u>	<i>PRIMĂRIA Municipiului Vulcan</i>
❖ <u>Adresa beneficiar:</u>	<i>Mun. Vulcan str. M. Viteazu, nr. 31, Jud. Hunedoara.</i>
❖ <u>Amplasament:</u>	<i>Mun. Vulcan str. Mihai Viteazu, bl. D6, Jud. Hunedoara</i>
❖ <u>Proiectant:</u>	<i>S.C. ArchiStudio S.R.L., PETROȘANI.</i>
❖ <u>Adresa proiectant:</u>	<i>Mun. Petroșani, Jud. Hunedoara, Str. Timișoara, Nr. 13.</i>

Caracteristicile amplasamentului:

Imobilul bloc este amplasat în municipiul Vulcan, strada Mihai Viteazu, bl. D6, jud. Hunedoara.

Regim de înălțime: S+P+8E;

Suprafața construită: 629 mp;

Suprafața desfășurată: 5661 mp;

Dimensiunile maxime ale clădirii: 36,90 x 13 m

Unitatea de locuințe se compune din 8 apartamente pe nivel.

Situația existentă:

Imobilul are fundații continue alcătuite din cuzinet din beton armat și blocurile de fundație sunt din beton simplu. Din fundații s-au prevăzut mustăți pentru stâlpii și pereții de beton armat ai suprastructurii.

Subsolul are pereții din beton armat de 35 cm.

Sistemul structural al clădirii: structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali dispuși pe direcția transversală și longitudinală, având grosimi de 16 cm pentru diafragmele curente și de 20 cm pentru diafragme marginale.

Fațadele sunt din panouri de 30 cm.

Zidurile despărțitoare sunt din fâșii de BCA de 10 cm grosime.

Situația propusă:

Se dorește creșterea eficienței energetice a imobilului prin:

- Termoizolarea la exterior prin aplicarea unui strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente din lemn cu tâmplărie din PVC/Aluminiu;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste subsol prin aplicarea unui strat din plăci din polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- Sporirea rezistenței termice a plăcii pe sol prin aplicarea unor plăci din spumă poliuretanică sau plăci din vată bazaltică;



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; TEL: 0727/435.309; FAX: 0354/105693; office@archistudio.ro



- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste ultimul nivel prin aplicarea unor plăci de polistiren extrudat de 20 cm.

În ceea ce privește instalațiile clădirii, soluțiile tehnice pentru creșterea eficienței energetice sunt:

- Prevederea unor echipamente de automatizare a instalației de încălzire și de preparare a apei calde de consum;
- Utilizarea unor sisteme speciale de încălzire a unor spații mari, fără consum suplimentar de energie;
- Montarea unor becuri economice;
- Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă.

Instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, cu două puncte de încărcare per stație.

Proiectant,
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.





MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

„Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Vulcan – etapa I – str. Mihai Viteazu, bl. E2”

Date generale:

❖ <u>Beneficiar:</u>	<i>PRIMĂRIA Municipiului Vulcan</i>
❖ <u>Adresa beneficiar:</u>	<i>Mun. Vulcan str. M. Viteazu, nr. 31, Jud. Hunedoara.</i>
❖ <u>Amplasament:</u>	<i>Mun. Vulcan str. Mihai Viteazu, bl. E2, Jud. Hunedoara</i>
❖ <u>Proiectant:</u>	<i>S.C. ArchiStudio S.R.L., PETROȘANI.</i>
❖ <u>Adresa proiectant:</u>	<i>Mun. Petroșani, Jud. Hunedoara, Str. Timișoara, Nr. 13.</i>

Caracteristicile amplasamentului:

Imobilul bloc este amplasat în municipiul Vulcan, strada Mihai Viteazu, bl. E2, jud. Hunedoara.

Regim de înălțime: S+P+4E;

Suprafața construită: 814 mp;

Suprafața desfășurată: 4070 mp;

Dimensiunile maxime ale clădirii: 74,93 x 10,9 m

Unitatea de locuințe se compune din 12 apartamente pe nivel.

Situația existentă:

Imobilul are fundații continue alcătuite din cuzinet din beton armat și blocurile de fundație sunt din beton simplu. Din fundații s-au prevăzut mustăți pentru stâlpii și pereții de beton armat ai suprastructurii.

Subsolul are pereții din beton armat de 35 cm.

Sistemul structural al clădirii: structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali dispuși pe direcția transversală și longitudinală, având grosimi de 16 cm pentru diafragmele curente și de 20 cm pentru diafragme marginale.

Fațadele sunt din cărămidă de 30 cm.

Zidurile despărțitoare sunt din fâșii de BCA de 10 cm grosime și cărămidă de 30 cm.

Situația propusă:

Se dorește creșterea eficienței energetice a imobilului prin:

- Termoizolarea la exterior prin aplicarea unui strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente din lemn cu tâmplărie din PVC/Aluminiu;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste subsol prin aplicarea unui strat din plăci din polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste ultimul nivel prin aplicarea unor plăci de polistiren extrudat de 20 cm.



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; TEL: 0727/435.309; FAX: 0354/105693; office@archistudio.ro



În ceea ce privește instalațiile clădirii, soluțiile tehnice pentru creșterea eficienței energetice sunt:

- Prevederea unor echipamente de automatizare a instalației de încălzire și de preparare a apei calde de consum;
- Utilizarea unor sisteme speciale de încălzire a unor spații mari, fără consum suplimentar de energie;
- Montarea unor becuri economice;
- Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă.

Instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, cu două puncte de încărcare per stație.

Proiectant,
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.





MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

„Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Vulcan – etapa II – str. Mihai Viteazu, bl. F9”

Date generale:

❖ <u>Beneficiar:</u>	<i>PRIMĂRIA Municipiului Vulcan</i>
❖ <u>Adresa beneficiar:</u>	<i>Mun. Vulcan str. M. Viteazu, nr. 31, Jud. Hunedoara.</i>
❖ <u>Amplasament:</u>	<i>Mun. Vulcan str. Mihai Viteazu, bl. F9, Jud. Hunedoara</i>
❖ <u>Proiectant:</u>	<i>S.C. ArchiStudio S.R.L., PETROȘANI.</i>
❖ <u>Adresa proiectant:</u>	<i>Mun. Petroșani, Jud. Hunedoara, Str. Timișoara, Nr. 13.</i>

Caracteristicile amplasamentului:

Imobilul bloc este amplasat în municipiul Vulcan, strada Mihai Viteazu, bl. F9, jud. Hunedoara.

Regim de înălțime: S+P+9E;

Suprafața construită: 285 mp;

Suprafața desfășurată: 2760 mp;

Dimensiunile maxime ale clădirii: 22,85 x 19,5 m

Unitatea de locuințe se compune din 4 apartamente pe nivel.

Situația existentă:

Imobilul are fundații continue alcătuite din cuzinet din beton armat și blocurile de fundație sunt din beton simplu. Din fundații s-au prevăzut mustăți pentru stâlpii și pereții de beton armat ai suprastructurii.

Subsolul are pereții din beton armat de 35 cm.

Sistemul structural al clădirii: structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali dispuși pe direcția transversală și longitudinală, având grosimi de 15 cm pentru diafragmele curente și de 25 cm pentru diafragme marginale.

Fațadele sunt din panouri de 30 cm.

Zidurile despărțitoare sunt din fâșii de BCA de 10 cm grosime.

Situația propusă:

Se dorește creșterea eficienței energetice a imobilului prin:

- Termoizolarea la exterior prin aplicarea unui strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente din lemn cu tâmplărie din PVC/Aluminiu;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste subsol prin aplicarea unui strat din plăci din polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste ultimul nivel prin aplicarea unor plăci de polistiren extrudat de 20 cm.



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; TEL: 0727/435.309; FAX: 0354/105693; office@archistudio.ro



În ceea ce privește instalațiile clădirii, soluțiile tehnice pentru creșterea eficienței energetice sunt:

- Prevederea unor echipamente de automatizare a instalației de încălzire și de preparare a apei calde de consum;
- Utilizarea unor sisteme speciale de încălzire a unor spații mari, fără consum suplimentar de energie;
- Montarea unor becuri economice;
- Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă.

Instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, cu două puncte de încărcare per stație.

Proiectant,
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.





MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

„Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din municipiul Vulcan – etapa II – str. V. Alecsandri, bl. 50”

Date generale:

❖ <u>Beneficiar:</u>	<i>PRIMĂRIA Municipiului Vulcan</i>
❖ <u>Adresa beneficiar:</u>	<i>Mun. Vulcan str. M. Viteazu, nr. 31, Jud. Hunedoara.</i>
❖ <u>Amplasament:</u>	<i>Mun. Vulcan str. V. Alecsandri, bl. 50, Jud. Hunedoara</i>
<u>Proiectant:</u>	<i>S.C. ArchiStudio S.R.L., PETROȘANI.</i>
❖ <u>Adresa proiectant:</u>	<i>Mun. Petroșani, Jud. Hunedoara, Str. Timișoara, Nr. 13.</i>

Caracteristicile amplasamentului:

Imobilul bloc este amplasat în municipiul Vulcan, strada Vasile Alecsandri, bl. 50, jud. Hunedoara.

Regim de înălțime: S+P+4E;

Suprafața construită: 561 mp;

Suprafața desfășurată: 2870 mp;

Dimensiunile maxime ale clădirii: 44,52 x 17,7 m

Unitatea de locuințe se compune din 6 apartamente pe nivel.

Situația existentă:

Imobilul are fundații continue alcătuite din cuzinet din beton armat și blocurile de fundație sunt din beton simplu. Din fundații s-au prevăzut mustăți pentru stâlpii și pereții de beton armat ai suprastructurii.

Sistemul structural al clădirii: structura de rezistență este alcătuită din pereți structurali dispuși pe direcția transversală și longitudinală, având grosimi de 16 cm și 20 cm pentru diafragmele curente și de 25 cm pentru diafragme marginale.

Clădirea este formată din două tronsoane, separate între ele prin rost de tasare.

Fațadele sunt din panouri de 30 cm.

Zidurile despărțitoare sunt din fâșii de BCA de 10 cm grosime.

Situația propusă:

Se dorește creșterea eficienței energetice a imobilului prin:

- Termoizolarea la exterior prin aplicarea unui strat de polistiren expandat ignifugat de 10 cm;
- Înlocuirea tâmplăriei existente din lemn cu tâmplărie din PVC/Aluminiu;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste subsol prin aplicarea unui strat din plăci din polistiren extrudat de 10 cm grosime;
- Sporirea rezistenței termice a planșeului peste ultimul nivel prin aplicarea unor plăci de polistiren extrudat de 20 cm.



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; TEL: 0727/435.309; FAX: 0354/105693; office@archistudio.ro



În ceea ce privește instalațiile clădirii, soluțiile tehnice pentru creșterea eficienței energetice sunt:

- Prevederea unor echipamente de automatizare a instalației de încălzire și de preparare a apei calde de consum;
- Utilizarea unor sisteme speciale de încălzire a unor spații mari, fără consum suplimentar de energie;
- Montarea unor becuri economice;
- Asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală sau ventilare hibridă.

Instalarea unei stații de încărcare pentru vehicule electrice, cu două puncte de încărcare per stație.

Proiectant,
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.

