



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN

ROMÂNIA, Judetul HUNEDOARA, Municipiul VULCAN, 336200, Bulevardul Mihai Viteazu Nr.31
Telefon: +40254570340; +40254570011, Mobil: +40372733044, Fax.+40254571910
web: www.e-vulcan.ro, E – mail: primvulcan@yahoo.com, cod fiscal 4375267



HOTĂRÂRE NR.180 /2022

privind aprobarea dezlipirii imobilului - teren situat în Vulcan, sat Dealu Babii, DJ 666, jud. Hunedoara înscris în CF 62002 Vulcan, nr. cad. 62002

Consiliul Local al Municipiului Vulcan, întrunit în ședința ordinară din data de 26.07.2022;

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 182/2022 și Referatul de aprobare nr. 182/1/12/25.07.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Vulcan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea dezlipirii imobilului - teren situat în Vulcan, sat Dealu Babii, DJ 666, jud. Hunedoara înscris în CF 62002 Vulcan, nr. cad. 62002

Având în vedere Raportul nr. 180/1/13/25.07.2022 al Serviciului ADPP din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vulcan;

În baza avizului Comisiei de specialitate „Juridică și de disciplină”, înregistrat sub nr. 184/1/14/26.07.2022 a Consiliului local Vulcan;

În conformitate cu prevederile art. 23, lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135, alin. (1), lit. a) din anexa la Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată precum și ale art. 879, alin. (2), art. 880 din Codul Civil;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(6), lit.”b” și art. 139 alin.(3) lit.”g” și art. 196 alin (1) lit. a) și ale art. 243 alin .(1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1 Se aprobă dezlipirea imobilului - teren în suprafață de 785 mp ce aparține domeniului public al municipiului Vulcan înscris în CF nr. 62158, Vulcan, nr. cad. 62158, situat în Vulcan, sat Dealu Babii, DJ 666, jud. Hunedoara, după cum urmează:

- Lotul 1, cu suprafața de 502 mp, care se va înscrie într-o carte funciara noua – CF 63460 Vulcan, nr. cad. 63460, situat în Vulcan, sat Dealu Babii, DJ 666, jud. Hunedoara, proprietatea municipiului Vulcan – domeniul public.
- Lotul 2, cu suprafața de 283 mp, care se va înscrie într-o carte funciara noua - CF 63461 Vulcan, nr. cad. 63461, imobil situat în Vulcan, sat Dealu Babii, DJ 666, jud. Hunedoara, proprietatea municipiului Vulcan – domeniul public.

ART.2 Imobilele-terenuri rezultate în urma dezlipirii, sunt identificate conform planului de situație prevăzut în anexa nr. 1 și anexa nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 Se împuternicește primarul municipiului Vulcan să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ART.5 Prezenta hotărâre se comunică Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului municipiului Vulcan, O.C.P.I-Petroșani , Direcției economice , Serviciul ADPP și se aduce la cunoștință publică.

Municipiul Vulcan, 26.07.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL

CONSILIER SIRITEANU HERTUG ADRIAN

JR. ROGOBETE MIHAELA



Această hotărâre fost adoptată în ședință ordinară în data de 26.07.2022, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali:19

Prezenți :17

Pentru :17

Împotrivă:0

Abțineri:0

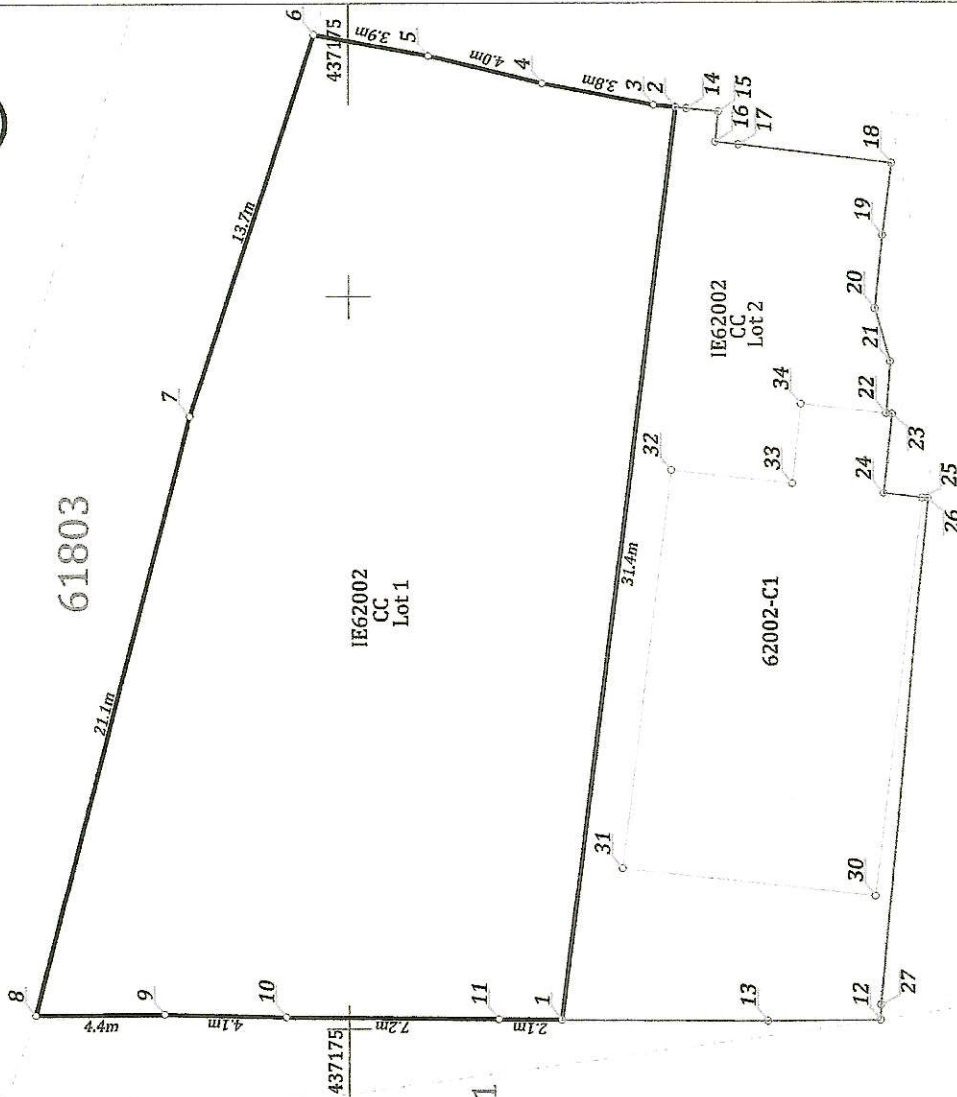
ANEXA 1 LA PCL 180/2022

361900

361875



61803



437150

361875

437150

361900

Anexa 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
63460	502	Intreavilani municipiului Vulcan, sat Dealul Babii, DJ 666
Carte funciara nr:		U.A.T. Vulcan
A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	502
Teren neimprejmuit, Lot 1.		
Total		502
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		
Cod constructie	Destinatia constr. la sol <mp>	Mentiiuni
Total		

DRESCHER
ALEXANDRU-ADRIAN
U-ADRIAN

Digitally signed by
ALEXANDRU-ADRIAN
Date: 2022.07.18
04:08 +03'00'

21255

Digitally signed by
DAN IOAN FARCAS
Date: 2022.07.21
10:00:06
+03'00'

Stampila BCFI



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
BOGOLBETA NINAGA

PRESIDENT
SIBITIANU HEBUNG ADRIAN

ANEXA 2 LA HCL 180/2022

Anexa 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
63461	283	Intravilanul municipiului Vulcan, sat Dealul Babii, D7 666
Carte funciara nr.		U.A.T. Vulcan
A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	283
		Teren neimprejmuit.
		Lot 2.
Total		283
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		
Cod constructie	Destinatia	Supraf. constr. la sol <mp>
C1	CAS	126
		C1 - Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 126 mp; S. construita desfasurata: 136 mp; Camin cultural cu regim de inaltime S+P, pe fundatie de beton, pereti din lemn, acoperis tip sarpanita din lemn cu invelitoare din tigla, compusa din: 1 beci, 1 sala, 1 bucatarie, 1 sala de mese. Anul constructiei: 1962. Suprafata construita desfasurata = 136 mp
Total		126

DRESCHER
ALEXANDRU ALEXANDRU-ADRIAN
SERIA RO-B-1 N. 27 Date: 2022.07.18
ing. DRESCHER Alexandru Adrian
Autorizatie: seria RO-HD-7, 0113
CAT. B

21255

Confirmare introducere imobil in baza de date
integritate si autenticitate nu sunt asigurate de
Dan Ioan Farcas

loan

Date: 2022.07.21
Farcas 1001:08
+03'00'

Stampila BCFH



CONTRASENINTELE
SECRETAR GENERAL
ROGOLBETE NIMAN

