



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; tel: 0727/435309; fax: 0354/105693;

e-mail: proiectare2006@gmail.com



URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd. URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:

Reabilitare drumuri Colonia Tărănească Sohodol

Nr. Crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	56.815,00	10.794,85	67.609,85
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		56.815,00	10.794,85	67.609,85
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.1 Studii de teren	5.500,00	1.045,00	6.545,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.608,04	0,00	2.608,04
3.3.	Expertiza tehnică	6.000,00	0,00	6.000,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	77.000,00	14.630,00	91.630,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.500,00	5.415,00	33.915,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. proiect tehnic și detalii de execuție	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	11.500,00	2.185,00	13.685,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.7.2. Audit financiar	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.	Asistență tehnică	15.893,83	3.019,83	18.913,65
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7.417,12	1.409,25	8.826,37
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	5.297,94	1.006,61	6.304,55



ARCHISTUDIO

Mun. Petrosani, jud. Hunedoara; tel: 0727/435309; fax: 0354/105693;
e-mail: proiectare2006@gmail.com



URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd. URS is a member of Registrar of Standards (Holdings) Ltd.

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat re catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2.119,18	402,64	2.521,82
3.8.2.	Dirigenție de santier	8.476,71	1.610,57	10.087,28
Total Capitolul 3		118.501,87	20.879,83	139.381,69
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1.059.588,40	201.321,80	1.260.910,20
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 4		1.059.588,40	201.321,80	1.260.910,20
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	26.900,00	5.111,00	32.011,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26.900,00	5.111,00	32.011,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.576,34	0,00	12.576,34
	5.2.1. Comisioanele și dobânzilor aferente creditului banci finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	5.716,52	0,00	5.716,52
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.143,30	0,00	1.143,30
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructiilor - CSC	5.716,52	0,00	5.716,52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevazute	115.248,22	21.897,16	137.145,38
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.400,00	456,00	2.856,00
Total Capitolul 5		157.124,56	27.464,16	184.588,72
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		1.392.029,83	260.460,64	1.652.490,46
Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.143.303,40	217.227,65	1.360.531,05

Data: 29.06.2021

1 euro = 4,9262 lei

Beneficiar/Investitor,

U.A.T. Municipiul Vulcan
Județul Hunedoara

Intocmit
S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.

