

OBIECTIV: [21/2025] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

Beneficiar: COMUNA VORONA

Proiectant general: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI
11.09.2025

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	50.000,00	10.500,00	60.500,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6.000,00	1.260,00	7.260,00
3.1.1	Studii de teren (TOPO)	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice (GEOTEHNIC)	3.000,00	630,00	3.630,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii / Documentatie ISU	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	3.000,00	630,00	3.630,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera (studiu de energie alternativa)	3.000,00	630,00	3.630,00
3.4.1	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Studiu de energie alternativa	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5	Proiectare	280.000,00	58.800,00	338.800,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	90.000,00	18.900,00	108.900,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	150.000,00	31.500,00	181.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie / Documente implementare	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.7	Consultanta	183.000,00	38.430,00	221.430,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.7.2	Auditul financiar	3.000,00	630,00	3.630,00
3.8	Asistenta tehnica	50.000,00	10.500,00	60.500,00

DEVIZUL GENERAL: EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

1	2	3	4	5
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	40.000,00	8.400,00	48.400,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	535.000,00	112.350,00	647.350,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.285.516,00	689.958,36	3.975.474,36
4.1.1	Rezistenta	985.654,80	206.987,51	1.192.642,31
4.1.2	Arhitectura	1.314.206,40	275.983,34	1.590.189,74
4.1.3	Instalatii electrice	328.551,60	68.995,84	397.547,44
4.1.4	Instalatii sanitare	262.841,28	55.196,67	318.037,95
4.1.5	Instalatii termice	394.261,92	82.795,00	477.056,92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	126.924,00	26.654,04	153.578,04
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	846.160,00	177.693,60	1.023.853,60
4.3.1	[21/2025.1] SCOALA GIMNAZIALA	846.160,00	177.693,60	1.023.853,60
4.3.1.1	[21/2025.1] Instalatii curenti slabi - ECHIPAMENT	135.800,00	28.518,00	164.318,00
4.3.1.2	[21/2025.1] Instalatii electrice - ECHIPAMENT	59.500,00	12.495,00	71.995,00
4.3.1.3	[21/2025.1] Instalatii sanitare interioare - ECHIPAMENT	92.960,00	19.521,60	112.481,60
4.3.1.4	[21/2025.1] Instalatii sanitare exterioare - ECHIPAMENT	73.500,00	15.435,00	88.935,00
4.3.1.5	[21/2025.1] Instalatii termice - ECHIPAMENT	484.400,00	101.724,00	586.124,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.258.600,00	894.306,00	5.152.906,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	50.000,00	10.500,00	60.500,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	50.000,00	10.500,00	60.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38.636,84	0,00	38.636,84
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5%)	17.562,20	0,00	17.562,20
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1%)	3.512,44	0,00	3.512,44
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	17.562,20	0,00	17.562,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	88.636,84	10.500,00	99.136,84
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

1	2	3	4	5
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	4.932.236,84	1.027.656,00	5.959.892,84
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3.512.440,00	737.612,40	4.250.052,40

Proiectant general,
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 5,0707 lei , curs la data de 11.09.2025

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
4	Monitor 24" montaj pe perete / birou - Ecran : Led - Diagonala : 23.8" - Timp de raspuns : 5 ms - Rezolutie : 1920x1080 - Rata refresh : 75 Hz	buc	2,00	3.220,00	6.440,00		
5	Router WI-FI - Wi-Fi 6 Dual-Band - 2402 Mbps (banda de 5 GHz) - 574 Mbps (banda de 2,4 GHz) - Porturi Ethernet: 1x(Gb WAN)+4x(Gb LAN) - 4 antene de inalta performanta	buc	2,00	2.100,00	4.200,00		
6	Rack Perete Incarcare maxima : 90 kg Suprafata : vopsit electrostatic Clasa de protectie : IP 20 Montaj : pe perete	buc	2,00	4.200,00	8.400,00		
7	UPS 5 kVA Capacitate de 5000VA UPS online cu dubla conversie Iesire sinusoidala pura Indice protectie: IP20 Ecran LCD	buc	2,00	11.200,00	22.400,00		

TOTAL:

lei 135.800,00

TVA:

euro 26.781,31

TOTAL cu TVA:

lei 28.518,00

lei 164.318,00

Proiectant general
S.C. TRUSTOCONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 5,0707 lei , curs la data de 11.09.2025

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

OBIECTIV: [21/2025] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA
„LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI
OBIECTUL: [21/2025.1] - SCOALA GIMNAZIALA
LISTA: [21/2025.1] - Instalatii electrice - ECHIPAMENT
Beneficiar: COMUNA VORONA
Proiectant general: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

11.09.2025						
Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	7
Instalatii electrice - ECHIPAMENT						
1	Kit Fotovoltaic 10kW cu inverter hibrid 10kW (Kitul fotovoltaic impreuna cu inverterul , bateriile si documentatia vor fi de minim 10 kW in functie de caracteristicile panourilor fotovoltaice achizitionate)	buc	1,00	49.000,00	49.000,00	
2	E1/ext : Stalp de iluminat stradal echipat cu Stalp metalic : 4,00 m Cutie conexiuni echipata cu intrerupator automat 6A si sir de cleme Panou fotovoltaic si acumulator inclusi Putere min. 100W	buc	5,00	2.100,00	10.500,00	
TOTAL:						
				lei	59.500,00	
TVA:				euro	11.734,08	
TOTAL cu TVA:				lei	12.495,00	
				lei	71.995,00	

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv ciotari si active necorporale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
---	---	---	---	---	-----------	---	---

Proiectant general,

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 5,0707 lei , curs la data de 11.09.2025

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404

OBIECTIV: [21/2025] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA
 „LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI
OBIECTUL: [21/2025.1] - SCOALA GIMNAZIALA
LISTA: [21/2025.1] - Instalatii sanitare interioare - ECHIPAMENT
Beneficiar: COMUNA VORONA
Proiectant general: S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

11.09.2025						
Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6
Instalatii sanitare interioare - ECHIPAMENT						
1	Boiler cu o serpentina si pompa de caldura Constructie :monobloc Capacitate totala : 260 l Capacitate incalzire totala :2.16 kW Putere incalzitor electric :1.50 kW Diametru : 630 mm Înal?ime : 1785 mm Numar serpentine : 1 Interval de operare : 4°C ~ +43°C	buc	2,00	21.000,00	42.000,00	
2	Panou solar cu 20 tuburi vidate Numar de tuburi :20 buc Suprafata de absortie :3.36 m2/ Suprafata de captare :1.90 m2/ Presiune de lucru :6 bar Dimensiuni :1983x1696 mm Tip sistem :presurizat	buc	4,00	4.200,00	16.800,00	

Fisa tehnica
atasata

7

OBIECTIV:

OBIECTUL:

LISTA:

Beneficiar:

Proiectant general:

[21/2025] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA „LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

[21/2025.1] - SCOALA GIMNAZIALA

[21/2025.1] - Instalatii sanitare exterioare - ECHIPAMENT COMUNA VORONA

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

11.09.2025

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
Instalatii sanitare exterioare - ECHIPAMENT							
1	Bazin de retentie Volum : 6.00 m3/ Lungime :2.500 mm Latime : 2.500 mm Material :Polipropilena	buc	1,00	21.000,00	21.000,00		
2	Separator de hidrocarburi Debitul nominal : 5.00 l/s Debitul maxim : 5.00 l/s Volum de stocare : 1.30 m3/ Volum total : 1.88 m3/ Volum compartiment namol : 0.60 m3/ Volum compartiment ulei :0.17 m3/ Dimensiuni : 1440 x 1800 mm Racord intrare / iesire : 160 mm Greutate totala :3250 kg	buc	1,00	42.000,00	42.000,00		
3	Radier din beton armant montare Bazin de retentie - Nisip 3 cm - Beton 15 cm - Pat de balas 12 cm "	buc	1,00	6.300,00	6.300,00		

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
4	Radier din beton armant montare Separator de hidrocarburi - Nisip 3 cm - Beton 15 cm - Pat de balas 12 cm "	duc	1,00	4.200,00	4.200,00		
TOTAL:							
				lei	73.500,00		
TVA:				euro	14.495,04		
TOTAL cu TVA:				lei	15.435,00		
				lei	88.935,00		

Proiectant general,
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 5,0707 lei , curs la data de 11.09.2025

OBIECTIV:

OBIECTUL:

LISTA:

Beneficiar:

Proiectant general:

[21/2025] - EFICIENTIZARE ENERGETICA SI MODERNIZARE SCOALA GIMNAZIALA
„LUCA ARBORE” SAT VORONA MARE, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

[21/2025.1] - SCOALA GIMNAZIALA

[21/2025.1] - Instalatii termice - ECHIPAMENT
COMUNA VORONA

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

F4 - LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale							
11.09.2025							
Nr. crt.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pret unitar -lei/um-	Valoarea (exclusiv TVA) -lei-	Furnizorul	Fisa tehnica atasata
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
Instalatii termice - ECHIPAMENT							
1	Pompa de caldura monobloc Putere med. incalzire : 60.00 kW Putere med. racire : 57.00 kW Racord apa : Dn. 65 mm Alimentare : 380/50 V/Hz	buc	1,00	119.000,00	119.000,00		
2	Vas expansiune Volum : 100 l Racord : 1" Temperatura max. de lucru : + 99°C Temperatura min. de lucru : - 10°C Presiune max. de lucru :6 bar Diametru : 450 mm Inaltime :730 mm	buc	2,00	2.100,00	4.200,00		
3	Schimbator de caldura Putere termica : 100.00 kW Presiune de lucru :16 bar Material placa :otel inox AISI Grosime placa :0.5 mm Material Garnitura :NITRL	buc	1,00	7.700,00	7.700,00		

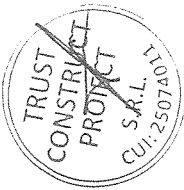
LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale								Pag 13
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7	
4	Ventiloconvector de pardoseala tip 2 Debit med de aer : 284 m3/h Puterea med de incalzire: 2.28 kW Puterea med de racire : 2.26 kW Nivel mediu presiune zgomot : 25 db(A) Racord intrare : 3/4" Racord iesire : 3/4" Putere el. max. absorbita : 50 W	buc	20,00	4.900,00	98.000,00			
5	Acumulator incalzire fara serpentina Volum : 500 l Presiune de lucru : 3 bar Diametru exterior : 750 mm Inaltime : 1793 mm	buc	1,00	14.000,00	14.000,00			
6	Distributor / Colector DN. 150 Diametru : 150 mm Racorduri tur general : 2" Racord retur general : 2" Racord secundar 1 1/2" : 4 buc Racord secundar 1" : 4 buc Elemente de camp : Incluse	buc	1,00	2.100,00	2.100,00			
7	P1 - Pompa dubla de circulatie cu turatie variabila si functie autoadapt circuit pompa de caldura Q = 6.00 m3/h H = 3.00 mCA	buc	1,00	21.000,00	21.000,00			
8	P2 - Pompa dubla de circulatie cu turatie variabila si functie autoadapt circuit schimbator de caldura Q = 6.00 m3/h H = 3.00 mCA	buc	1,00	12.600,00	12.600,00			
9	P3 - Pompa dubla de circulatie cu turatie variabila si functie autoadapt circuit ramura 1 ventiloconvector Q = 6.00 m3/h H = 6.00 mCA	buc	1,00	12.600,00	12.600,00			
10	43 - Pompa dubla de circulatie cu turatie variabila si functie autoadapt circuit ramura 2 ventiloconvector Q = 6.00 m3/h H = 6.00 mCA	buc	1,00	12.600,00	12.600,00			

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale							Pag 14
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
11	P5 - Pompa simpla de circulatie cu turatie variabila si functie autoadapt circuit ramura 1 radiatoare Q = 3.00 m3/h H = 3.00 mCA	buc	1,00	9.800,00	9.800,00		
12	P6 - Pompa simpla de circulatie cu turatie variabila si functie autoadapt circuit ramura 2 radiatoare Q = 3.00 m3/h H = 3.00 mCA	buc	1,00	9.800,00	9.800,00		
13	Tablou automatizare instalatie termice, complet echipat	buc	1,00	16.800,00	16.800,00		
14	Antigel Instalatii termice	butoi 220 l	4,00	2.800,00	11.200,00		
15	Termostat de ambienta ventiloconvectoare	ans	9,00	700,00	6.300,00		
16	Separator de namol 2"	buc	1,00	4.900,00	4.900,00		
17	Vana de echilibrare debit 3/4"	buc	20,00	1.050,00	21.000,00		
18	Servomotor electric	buc	20,00	490,00	9.800,00		
19	Recuperator de caldura (Destinat CORP C1) Debit total : 2000 m3/h Nivel de zgomot : 48 dB Eficienta : 90% Greutate : 159 kg Eficienta la recuperarea caldurii : 84% Viteze de ventilare : 4	buc	1,00	49.000,00	49.000,00		
20	Recuperator de caldura (Destinat CORP C2) Debit total : 1500 m3/h Nivel de zgomot : 39 dB Eficienta : 90% Greutate : 98 kg Eficienta la recuperarea caldurii : 80% Viteze de ventilare : 4	buc	1,00	42.000,00	42.000,00		
TOTAL:							
				lei	484.400,00		
TVA:				euro	95.529,22		
TOTAL cu TVA:			21,00 %	lei	101.724,00		
				lei	586.124,00		

LISTA cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si active necorporale

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	6	7
---	---	---	---	---	-----------	---	---

Proiectant general,
S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.



1 euro = 5,0707 lei , curs la data de 11.09.2025

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404