

ROMANIA JUDEȚUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI V O R O N A

NR. 11.093/10.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Temei Legal:

Art.453 lit.i și Normele metodologice de aplicare a L.227/2015 (Codul Fiscal)

B. (1) Pentru identificarea localităților și încadrarea acestora pe ranguri de localități se aplică prevederile:

a) Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 2/1968;

b) Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 351/2001.

(2) Ierarhizarea funcțională a localităților urbane și rurale, potrivit prevederilor Legii nr. 351/2001, este următoarea:

a) rangul O - Capitala României, municipiu de importanță europeană;

b) rangul I - municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european;

c) rangul II - municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;

d) rangul III - orașe;

e) rangul IV - sate reședință de comune;

f) rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor

zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor

agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Norme de aplicare

NORME METODOLOGICE din 6 ianuarie 2016

9. (1) *Consiliile locale adoptă hotărâri, potrivit art. 453 lit. i) din Codul fiscal, privind stabilirea unui număr de cel mult patru zone și delimitarea acestora, în intravilanul unităților administrative-teritoriale, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, pe baza documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, a registrelor agricole, a evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau a oricăror alte evidențe agricole sau cadastrale. În cazul municipiului București, hotărârea se adoptă de Consiliul General al Municipiului București. Delimitarea zonelor se face astfel încât acestea să acopere integral suprafața intravilanului unității administrativ-teritoriale. În cazul în care în intravilan, în urma delimitării zonelor, sunt terenuri care nu au fost cuprinse în nicio zonă, acestea se consideră a fi în zona A.*

(2) Identificarea zonelor în intravilanul unităților administrative-teritoriale se face prin literele: A, B, C și D. În cazul în care se stabilesc 3 zone, acestea sunt: A, B și C. În cazul în care se stabilesc 2 zone, acestea sunt: A și B. În cazul în care se stabilește doar o zonă, aceasta este A.

Având în vedere faptul că hotărârea consiliului local Vorona nr.43/17.05.2019 s-a aprobat Nomenclatorul stradal al comunei Vorona.

Ținând cont de faptul că o serie de străzi au fost asfaltate, drept urmare a crescut conforul în ceea ce privește transportul pe calea circulației, hotărârea prin care s-a aprobat zonarea intravilanului comunei nr.29/28.04.2010, nu mai este de actualitate.

Luând în considerare faptul că din contextul hotărârii consiliului local nr. 43/17.05.2019, nu s-a ținut cont de niște criterii reale și obiective, în vederea încadrării corecte și legale a străzilor de pe raza comunei Vorona se impune rezonarea comunei.

Criteriul propus în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vorona din data de 30.01.2003 a fost acela că străzile care sunt asfaltate să fie încadrate în zona A,B,C, iar străzile care nu au asfalt să fie în zona D.

Încadrarea agenților economici să li se aplice și lor același criteriu respectiv zona A,B,C, stradă asfaltată, zona D stradă neasfaltată.

Adoptarea unei noi hotărâri de consiliul local din care să rezulte fără dubii că există o concordanță între aspectele invocate respectiv să se aprobe zonele din intravilanul comunei Vorona, problema fiind a celor ce trebuie să treacă într-o zonă superioară în mod legal și temeinic, și a celor ce se află într-o zonă superioară și trebuie să treacă într-o zonă inferioară în mod legal sau temeinic.

Consecințele si efectele adoptarii unei asemenea hotarari sunt evident benefice pentru aplicarea fondata , conformă cu realitatea obiectiva regăsită in teren , coroborata cu legislația in vigoare in vigoare , ce denota o stare de incredere si de normalitate a relațiilor sociale si administrative dintre cetateni si administrația publica locala.

In conformitate cu dispozițiile art.9, alin.(5) aferent Titlului IX capitolul 1 secțiunea I din H.G. numărul 2016 , privind normele de aplicare ale Codului Fiscal , cu modificările și completările ulterioare , se stabilesc prevederile legale in vigoare , care stabileste cadrul legal dupa care se poate face incadrarea in zone , a oricărei localitati si care nu coincide cu situatia existenta actual pe raza comunei Vorona ;

Pe cale de consecința rezultată atât din starea de fapt cat si din starea de drept propunem ca prin hotarare a consiliului local să se aprobe zonele din intravilanul comunei Vorona în 4 zone (A,B,C,D), conform anexei 1 .

REFERENT SUPERIOR IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Gheorghe Stirbu

**REFERENT SUPERIOR
IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Gheorghe Stirbu
