

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA VIISOARA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții „Reamenajare, modernizare parc Viisoara”.

Nr.50 /29.09.2023

Consiliul local al comunei Viisoara, întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2023

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003, art.7 alin.13 privind transparența decizională în administrația publică.
Potrivit art.196 alin.1 lit.a din O.U.G. nr. 58/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea:

HOTARARE :

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico – economici ai proiectului pentru obiectivul de investiții **”Reamenajare, modernizare parc Viisoara ”**, conform anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Viisoara.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general a comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afisarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.comunaviisoara.ro/>.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BOLDOR ANDREI - RADU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

BLAJ GHEORGHIINA

Nr.voturi pentru : 14

Nr.voturi contra: 0

Abțineri:0

Nr.total consilieri prezenti: 14

Proiectant, SC ZAMPROIECT S.R.L. Campia Turzii CUI RO9542978

Beneficiar, COMUNA VIISOARA

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

REAMENAJARE, MODERNIZARE PARC VIISOARA

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea utilităților: apa, canal, electrice, gaze		0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1			0.00	0.00
2.2			0.00	0.00
2.3			0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
	3.1.1. Studii de teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.3. Alte studii specifice		0.00	0.00
			0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3	Expertizare tehnică		0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0.00	0.00
3.5	Proiectare	22,000.00	4,180.00	26,180.00
	3.5.1. Temă de proiectare		0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate		0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22,000.00	4,180.00	26,180.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții		0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	13,344.00	0.00	13,344.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului		0.00	0.00

	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor		0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13,344.00	0.00	13,344.00
Total capitol 3		38,344.00	4,750.00	43,094.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	753,092.26	143,087.53	896,179.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,452.69	2,746.01	17,198.70
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0.00	0.00
4.5	Dotări	75,356.00	14,317.64	89,673.64
4.6	Active necorporale		0.00	0.00
Total capitol 4		842,900.95	161,151.18	1,003,052.13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8,825.46	1,676.84	10,502.30
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6,140.36	1,166.67	7,307.03
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,535.09	291.67	1,826.76
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,642.12	0.00	4,642.12
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,868.43	0.00	3,868.43
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	773.69	0.00	773.69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 8%		0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.00	0.00
Total capitol 5		13,467.58	1,676.84	15,144.42
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		894,712.53	167,578.02	1,061,290.55
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		773,685.31	147,000.21	920,685.52

Intocmit: arh, Zamblau R.

