

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: Extravilan U.A.T. Vetis.
2. Tipul lucrari: Dezmembrare imobil in doua loturi.
3. Suprafata planului supus receptiei: 13119 mp .
4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului: Imobil cu număr cad:108592 cuprins în CF:108592, având categoria de folosință Arabil , proprietatea COMUNEI Vetis
5. Descriere generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției: teren neîmprejmuit, situat în extravilan U.A.T. Vetis. Se dorește dezmembrarea imobilului în două loturi, având suprafața de: Lot 1 = 12900 mp (categoria de folosință Arabil cu nr. topo. 434/1/20) și Lot 2 = 219 mp (categoria de folosință Arabil cu nr. topo. 434/1/25) .
6. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

Măsurătorile au fost efectuate în sistem Stereo 70 cu GPS Spectra Precision Epoch 35 și ridicarea detaliilor planimetrice și altimetrice sa realizat cu statia totala Leica Ts 06 plus.

Sa stationat cu GPS in fiecare punct caracteristic al imobilului care face obiectul prezentei documentatii.

Prelucrarea măsurătorilor din teren s-a efectuat cu ajutorul programelor specifice aparaturii folosite, iar redactarea părții grafice a lucrării sa realizat utilizand un program specializat de prelucrare grafica.

Numar de inregistrare 825/01.10.2025

Data întocmirii: 01.10.2025

**Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)**

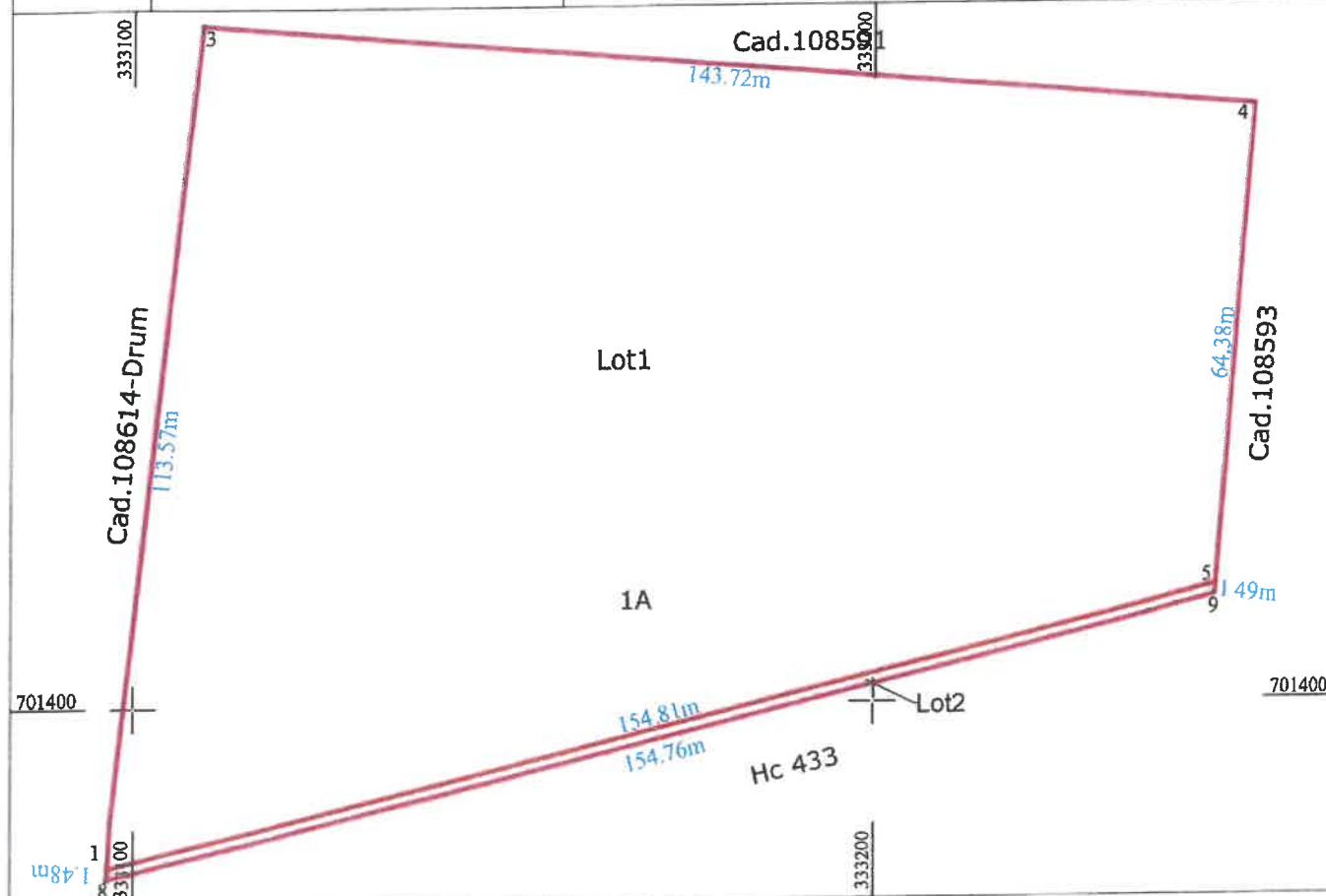


cu propunere de dezlipire

Anexa 17 la regulament

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
108592	13119	Extravilan UAT VETIS
C.F. nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
108592	VETIS	



Situatia actuala (Inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cadastral.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cadastral	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
108592	13119	A.	Arabil Extravilan	LOT 1 Topo.434/1/20	12900	A.	Arabil extravilan
TOTAL	13119			LOT 2 Topo.434/1/25	219	A.	Arabil extravilan
Suprafata din masuratori= 13119 mp Suprafata din act= 13119 mp				TOTAL	13119		

 	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data..... Stampila BCPI
---	---

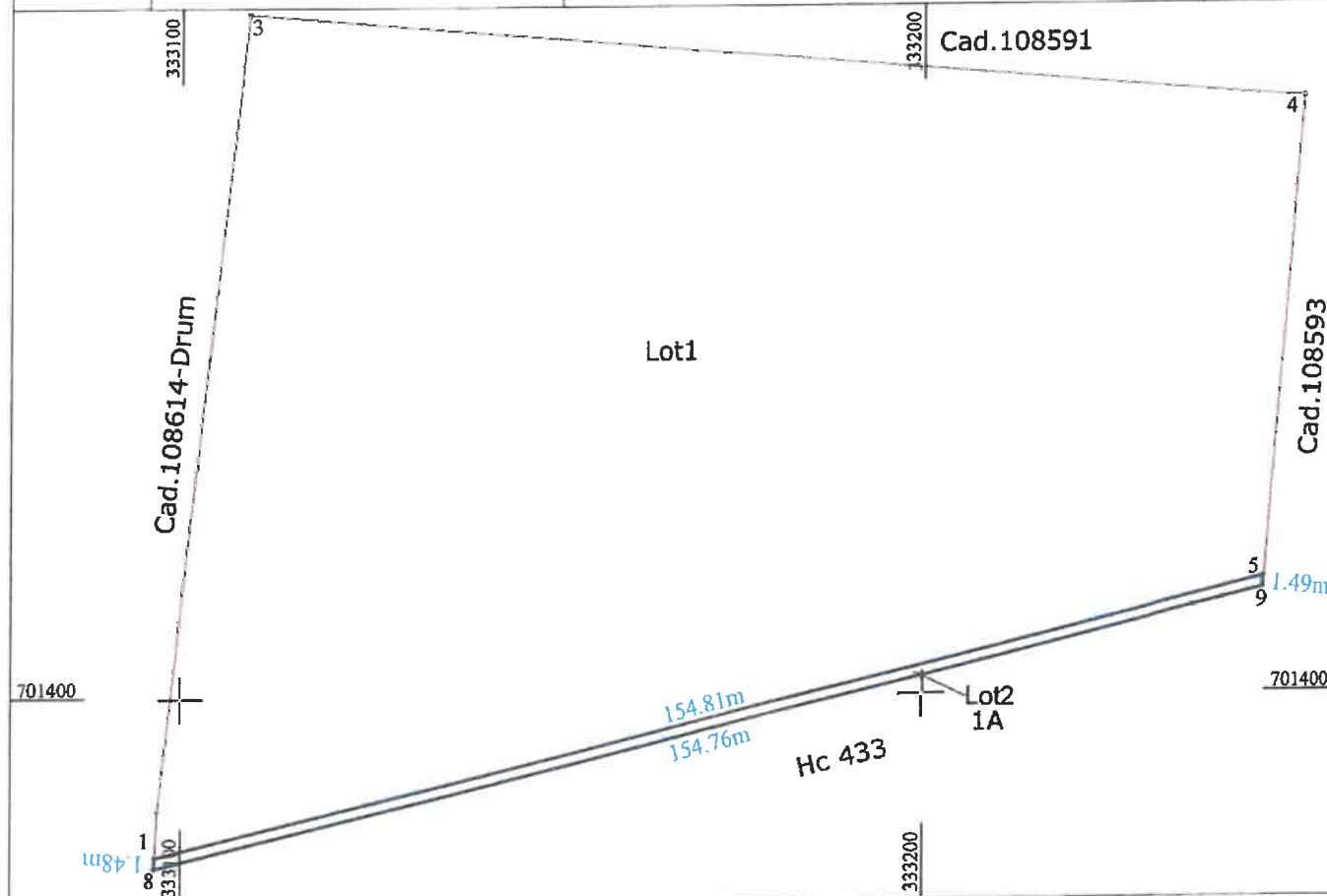
Anexa 16 la regulament



Suprafata din act = 12900 mp.

Stampila BCPI

Nr.cadastral	Suprafata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	219	Extravilan UAT VETIS
C.F. nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	VETIS	



A.Date referitoare la teren

Numar parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiuni
Topo.434/1/25	A	219	Teren neimprejmuit.
TOTAL		219	

B.Date referitoare la constructie

Cod constructie	Cod gr.destinatie	Suprafata(mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din masuratori = 219 mp.

Suprafata din act = 219 mp.

Verban Tudor Radu
 RO-SMF nr.0148/22.10.2018
 Biratilor la teren, corectitudinea
 cadastrale si corespondenta acesteia
 elitate din teren
 atura & stampila
 ta 01.10.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI