

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE
ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI		
VALORILE IMPOZABILE		
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice		
Art. 457 alin. (2)		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Notă: 1. Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în mp cu valoarea corespunzătoare din tabelul anterior.

2. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de amplasamentul clădirii, prin înmulțirea sumei determinate conform punctului 1 cu următorii coeficienți de corecție :

- Satul Vermeș : pentru clădirile situate în zona A cu 1,1; pentru clădirile situate în zona B cu 1,05; iar pentru cele situate în zona C cu 1,00.

- Satele Izgar și Ersig : pentru clădirile situate în zona A cu 1,05; pentru clădirile situate în zona B cu 1,00; iar pentru cele situate în zona C cu 0,95.

3. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

4. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

5. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

6. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

7. În cazul unei clădiri proprietatea sau deținute de persoane juridice la care nu s-a actualizat valoarea impozabilă a clădirilor în ultimii 5 ani anteriori anului 2026, cota impozitului/ taxei pe clădiri este de 5%.

8. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului, ori a Comunei Vermeș, concesionate, închiriate date în administrare sau în folosință după caz persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, în condițiile similare impozitului pe clădiri.

9. Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

10. În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, iar începând cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.

PLATA IMPOZITULUI :

1. Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la data de 31 Martie și 30 Septembrie, inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întreg anul de către contribuabili până la data de 31 Martie 2026 se acordă o bonificație de 10 %.
3. Nu datorează impozit/taxa pe clădiri contribuabilii care se încadrează în prevederile art. 456 din lege.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin. (2)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	- lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	-	-	-	-	1441	1119
B	-	-	-	-	1119	841
C	-	-	-	-	841	559
D	-	-	-	-	-	-

Notă : 1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anterior atât pentru contribuabilii persoane fizice cât și pentru persoanele juridice.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

Art. 465 alin. (4)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
	Categoria de folosință				
1	Teren arabil	75	56	51	X
2	Pășune	56	51	41	X
3	Fâneață	56	51	41	X
4	Vie	122	94	75	X
5	Livadă	143	122	94	X
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	X
7	Teren cu ape	41	36	22	X
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X
9	Teren neproductiv	x	x	x	X

Notă : 1. În cazul unui teren amplasat în intravilan impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anterior atât pentru contribuabilii persoane fizice cât și pentru persoanele juridice.

Impozitul/taxa stabilite prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu suma stabilită conform tabelului anterior se va corecta prin înmulțirea cu coeficienții de corecție după cum urmează :

- Pentru satul Vermeș se va corecta prin înmulțire cu 1,1 ;

Pentru satele Izgar și Ersig se va corecta prin înmulțire cu 1,00.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona	A	B	C	D
	Categoria de folosință				
1	Teren cu construcții	65	x	x	x
2	Teren arabil	115	x	x	x
3	Pășune	60	x	x	x
4	Fâneață	60	x	x	x
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	135	x	x	x
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	135	x	x	x
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	25	x	x	x
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	x	x	x
8.1	Teren cu amenajări piscicole	x	x	x	x
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

Notă : 1. În cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul/taxa pe teren se stabilesc prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul anterior atât pentru contribuabilii persoane fizice cât și pentru persoanele juridice.

2. Impozitul/ taxa pe teren stabilite prin înmulțirea suprafeței de teren exprimată în hectare cu suma stabilită conform tabelului anterior se va corecta prin înmulțirea cu coeficienții de corecție după cum urmează :

- Pentru satul Vermeș se va corecta prin înmulțire cu 1,1 ;*
- Pentru satele Izgar și Ersig se va corecta prin înmulțire cu 1,05.*

3. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului, ori a Comunei Vermeș, concesionate, închiriate date în administrare sau în folosință după caz persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, în condițiile similare impozitului pe teren.

PLATA IMPOZITULUI :

1. Impozitul/ taxa pe teren se plătește anual în două rate egale până la data de 31 Martie și 30 Septembrie, inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întreg anul de către contribuabili până la data de 31 Martie 2026 se acordă o bonificație de 10 %.
3. Nu datorează impozit/ taxa pe teren contribuabilii care se încadrează în prevederile art. 464 din lege.

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica Art. 470 alin. (2)	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4»”

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică Art. 470 alin. (2 2)	Lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm3 sau fracțiune din aceasta)		
1	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm3
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

1. In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 20%.
2. In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an.

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa Art. 470, alin. (5)			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel putin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1019	1583

	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel putin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel putin 32 tone	1661	2464“

„Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa Art. 470, alin. (6)			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel putin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	138	321

	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel putin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel putin 40 tone	2363	3211
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa			Impozitul (in lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel putin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel putin 44 tone	1542	2454“

Art. 470 alin. (7)	
Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64
Art. 470 alin. (8)	
Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement	1760
5. Scutere de apă	329
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	878
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1431
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2200
d) peste 4000 CP	3521
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x

a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	772

PLATA IMPOZITULUI :

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate egale până la data de 31 Martie și 30 Septembrie, inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întreg anul de către contribuabilii până la data de 31 Martie 2026 se acordă o bonificație de 10 %.
3. Sunt scutiti de la plata impozitului pe mijloacele de transport contribuabilii care detin masini agricole autopropulsate si alte masini si utilaje agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.
4. Nu datorează impozit pe mijloacele de transport contribuabilii care se incadrează în prevederile art. 469 din lege

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	8
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	10
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	12
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	19
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	21
f) peste 1000 m ²	20 + 0,01 lei/ m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
ART. 474 alin (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural	50% din taxa stabilita conf. alin.1
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	11 lei, pentru fiecare m ² afectat
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	11 lei, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție

Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și brânșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu)	16 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin (3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	16 lei
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5)	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie + valoarea instalatiilor aferente
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale
Art. 474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a constructiei stabilita prin determinarea impozitului pe cladiri aferenta partii desfiintate
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare oentru lucrari de organizare de santier	3% din valoarea autorizata a acestora

Art. 474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere cu corturi,casute,rulote sau campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11 lei
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	32 lei
Art. 475 alin. (2) a) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator agricol	80 lei
b) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	32 lei
Art. 475 alin. (3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților	-pentru o suprafața de până la 500 m.p. = 500 lei
	-pentru o suprafața de peste 500 m.p. = 1000 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE		
Art.477 alin. (5)	Cota taxei pentru serviciul de reclama si publicitate	2% din valoarea serviciului de reclama si publicitate
Art. 478 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	
	- lei/m ² sau fracțiuni de m ² -	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	44
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	33

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art.481 alin.(2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:	
	Cota de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor	a) 1% in cazul unui spectacol de teatru,film,opera,opereta,balet,circ sau alta manifestare muzicala
		b) 3% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a).

CAPITOLUL VIII –TAXE SPECIALE PE ANUL 2026

ART. 484

1. Taxe remăsurat terenuri intravilan sau extravilan		62 lei / parcelă	
2. Taxe închiriere terenuri în scop agricol		x	
a) Situate în intravilan		6 lei / hectar / an	
b) Situate în extravilan	Arabil	237 lei / hectar / an	
	Pasune	x	
3. Taxă salubritate		0 lei	0 lei/lună/persoană
			0 lei/lună subvenție
4. Taxă apă		6 lei / mc	
5. Taxă închiriere Cămin Cultural Cassian R Munteanu Vermeș		1000 lei / manifestare cu veselă, fețe masă și huse	
6. Taxa închiriere Sala de la etaj Cămin Cultural Cassian R Munteanu Vermeș		500 lei / manifestare cu veselă, fețe masă și huse	
7. Taxă închiriere Cămin Cultural Ersig		1000 lei/ manifestare cu veselă, fețe masă și huse	
8. Taxă închiriere Cămin Cultural Izgar		1000 lei/ manifestare cu veselă, fețe masă și huse	
9. Garanție veselă, fețe masă și huse		2 x valoarea de inventar a obiectului lipsă	
10. Taxa comert stradal		15 lei mp / zi	

CAPITOLUL IX –ALTE TAXE LOCALE PE ANUL 2024

ART. 486

1. Taxe stare civilă	x
a) Oficiere căsătorie în zile lucrătoare după orele de program	38 lei
b) Oficiere căsătorie în zile nelucrătoare	78 lei
c) Imprimat declarație căsătorie	10 lei
d) Taxă identificare persoană	10 lei
e) Taxă transcriere	62 lei
f) Înregistrare mențiuni la cerere	23 lei
2. Taxă divorț	750 lei
3. Taxă eliberare certificat fiscal	15 lei
4. Taxă pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	2 lei – A4
	6 lei – A3

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE	
Art. 489 alin. (4)	Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv impozitul pe teren se majorează cu 200 % începând cu al treilea an.
Art. 489 alin. (5)	Pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se majorează cu 200 % începând cu cel de-al doilea an.
Art. 489 alin. (6)	Criteriile de încadrare și constatare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (4) și alin. (5) se stabilesc prin hotărâri ale Consiliului Local și au caracter individual .
Art. 491 alin. (2)	Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb al monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 73 lei la 290 lei, iar cele de la lit. b)- cu amendă de la 290 lei la 722 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 337 de lei la 1638 lei.
Art. 493 alin. (4 1)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.

CAPITOLUL XII DISPOZITII FINALE SI TRANZITORII	
Art. 494	Implicatiile bugetare ale impozitelor si taxelor locale sunt prevazute conform aliniatelor de la (1) – (12)
Art. 495	In vederea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2026 se stabilesc regulile prevazute conform aliniatelor a) – g)

TITLUL X

Impozitul pe constructii

Art. 496. - Contribuabili

(1) Sunt obligate la plata impozitului pe constructii, stabilit conform prezentului titlu, urmatoarele persoane, denumite in continuare contribuabili:

- a) persoanele juridice romane, cu exceptia institutiilor publice, institutelor nationale de cercetare-dezvoltare, asociatiilor, fundatiilor si a celorlalte persoane juridice fara scop patrimonial, potrivit legilor de organizare si functionare;
- b) persoanele juridice straine care desfasoara activitate prin intermediul unui sediu permanent in Romania;
- c) persoanele juridice cu sediul social in Romania infiintate potrivit legislatiei europene.

(2) In cazul operatiunilor de leasing financiar, calitatea de contribuabil o are utilizatorul, iar in cadrul operatiunilor de leasing operational, calitatea de contribuabil o are locatorul.

Art. 497. - Definitia constructiilor

In intelesul prezentului titlu, constructiile sunt cele prevazute in grupa 1 din Catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe.

Art. 498. - Cota de impozitare si baza impozabila

(1) Impozitul pe constructii anual se calculeaza astfel:

- a) prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii nete a constructiilor, altele decat cele prevazute la lit. b), pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri/taxa pe cladiri potrivit prevederilor titlului IX, existente in patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior/in ultima zi a anului fiscal modificat anterior celui pentru care se datoreaza impozitul pe constructii;
- b) prin aplicarea unei cote de 0,25% asupra valorii constructiilor din contracte/acorduri sau alte acte juridice prin care se constituie drepturi de administrare/concesiune/folosinta cu titlu gratuit/inchiriere, in cazul celor apartinand domeniului public/privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale, existente la data de 31 decembrie a anului anterior/in ultima zi a anului fiscal modificat anterior celui pentru care se

datoreaza impozitul pe constructii, pentru care nu se datoreaza taxa pe cladiri potrivit prevederilor titlului IX; in acest caz, impozitul este datorat de contribuabilii care le au in administrare/concesiune/ folosinta cu titlu gratuit/inchiriere.”

„(1¹) Constructiile prevazute la alin. (1) sunt cele situate pe teritoriul Romaniei reprezentand teritoriul delimitat de frontiera de stat a Romaniei, in conformitate cu prevederile Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 105/2001, aprobata cu modificari prin Legea nr. 243/2002, cu modificarile si completarile ulterioare. Nu intra sub incidenta prevederilor prezentului titlu constructiile situate in marea teritoriala a Romaniei, astfel cum este definita de Legea nr. 17/1990 privind regimul juridic al apelor maritime interioare, al marii teritoriale, al zonei contigue si al zonei economice exclusive ale Romaniei, republicata, cu completarile ulterioare.

(1²) In sensul alin. (1) lit. a), valoarea neta a constructiilor reprezinta valoarea evidentiata in soldul debitor al conturilor corespunzatoare constructiilor din care se scade valoarea contabila cumulata a amortizarii acestora.

(1³) Nu sunt considerate constructii, in sensul alin. (1), investitiile efectuate de contribuabili la constructiile care sunt utilizate in baza unor contracte/acorduri sau a altor acte juridice prin care se constituie drepturi de administrare/concesiune/ folosinta cu titlu gratuit/inchiriere sau, dupa caz, in baza unor contracte de inchiriere/locatie de gestiune/asociere in participatiune si altele asemenea, daca, pana la data de 31 decembrie a anului anterior/in ultima zi a anului fiscal modificat anterior celui pentru care se datoreaza impozitul pe constructii, aceste investitii nu se concretizeaza in constructii definite potrivit art. 497.

(1⁴) Nu se datoreaza impozit pe constructii pentru constructiile care sunt scutite de impozitul pe cladiri/taxa pe cladiri potrivit prevederilor titlului IX.”

(2) In situatia in care, in cursul anului curent, se inregistreaza operatiuni de majorare sau diminuare a valorii constructiilor mentionate la art. 497, impozitul pe constructii calculat potrivit alin. (1) nu se recalculeaza. Aceste modificari sunt luate in considerare pentru determinarea impozitului pe constructii datorat pentru anul urmator.”

(2¹) Contribuabilii care inceteaza sa existe in cursul anului recalculeaza, in mod corespunzator, impozitul pe constructii, determinat potrivit prezentului articol, aferent perioadei din anul calendaristic/anul modificat pentru care contribuabilul a existat, prin impartirea impozitului pe constructii anual la 365 de zile calendaristice si inmultirea cu numarul de zile aferent perioadei din anul calendaristic/anul modificat pentru care contribuabilul a existat.

(2²) Contribuabilii nou-infiintati datoreaza impozit pe constructii incepand cu anul infiintarii, iar impozitul pe constructii se determina luand in considerare constructiile din patrimoniu si/sau din contractele de administrare/concesiune/folosinta cu titlu gratuit/inchiriere, existente in a 30-a zi inclusiv de la data inregistrarii contribuabililor, potrivit legii, in situatia in care aceasta data nu depaseste ultima zi a anului infiintarii. In acest caz, impozitul pe constructii determinat potrivit regulilor prezentului articol se recalculeaza pentru perioada cuprinsa intre data inregistrarii contribuabililor si ultima zi inclusiv a anului calendaristic/anului modificat, in care contribuabilul s-a infiintat, prin impartirea impozitului pe constructii anual la 365 de zile calendaristice si inmultirea cu numarul de zile aferent perioadei respective.”

(3) Cheltuiala cu impozitul calculat potrivit alin. (1) este cheltuiala deductibila la stabilirea rezultatului fiscal reglementat de titlul II.

“(4) Pentru contribuabilii care intra sub incidenta art. 16 alin. (5), prevederile prezentului titlu se aplica cu anul fiscal modificat care incepe in anul 2025.”

Art. 499. - Plata impozitului si depunerea declaratiei fiscale

(1) Contribuabilii prevazuti la art. 496 sunt obligati sa calculeze si sa declare impozitul pe constructii, pana la data de 25 mai inclusiv a anului pentru care se datoreaza impozitul.

"(2) Impozitul pe constructii, declarat potrivit alin. (1), se plateste in doua rate egale pana la datele de 30 iunie, respectiv 31 octombrie inclusiv."

„(2¹) Contribuabilii care intra sub incidenta art. 16 alin. (5) au in vedere si urmatoarele:

a) calcularea si declararea impozitului pe constructii se efectueaza pana la data de 25 inclusiv a lunii a cincea a anului fiscal modificat pentru care se datoreaza impozitul;

b) plata impozitului pe constructii se efectueaza in doua rate egale pana in ultima zi inclusiv a celei de-a sasea luni a anului fiscal modificat, respectiv pana in ultima zi inclusiv a celei de-a zecea luni a anului fiscal modificat, pentru care se datoreaza impozitul.”

„(3) Prin exceptie de la alin. (1)-(2¹), contribuabilii care inceteaza sa existe in cursul anului au obligatia de a declara si de a plati impozitul determinat conform art. 498, pana la data incheierii perioadei din an in care contribuabilii au existat. In cazul in care contribuabilii inceteaza sa existe ulterior termenului prevazut la alin. (1), respectiv la alin. (2¹) lit. a), dupa caz, se depune declaratie rectificativa.

(4) Prin exceptie de la alin. (1)-(2¹), contribuabilii nou-infiintati au obligatia de a declara si plati impozitul determinat conform art. 498, pana la data de 25 ianuarie inclusiv a anului urmator celui in care s-au infiintat, respectiv pana la data de 25 inclusiv a primei luni a anului fiscal modificat urmator celui in care s-au infiintat.”

(4¹) Contribuabilii care declara si platesc anticipat impozitul anual pe constructii pana la data de 25 mai inclusiv a anului pentru care se datoreaza impozitul, respectiv pana la data de 25 inclusiv a lunii a cincea a anului fiscal modificat pentru care se datoreaza impozitul beneficiaza de o bonificatie de 10% din valoarea impozitului.

(4²) Contribuabilii care inceteaza sa existe in cursul anului si au platit anticipat impozitul anual pe constructii potrivit alin. (4¹) recalculeaza bonificatia de 10% prin raportare la impozitul determinat potrivit art. 498 alin. (2¹).”

(5) Modelul si continutul declaratiei privind impozitul pe constructii se stabilesc prin ordin al presedintelui Agentiei Nationale de Administrare Fiscala.

(6) Impozitul reglementat de prezentul titlu reprezinta venit al bugetului de stat si se administreaza de catre Agentia Nationala de Administrare Fiscala, potrivit prevederilor Codului de procedura fiscala.

"Titlul X¹

Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare

Contribuabili

Art. 500¹. - (1) Sunt obligate la plata impozitului special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare, stabilit conform prezentului titlu, urmatoarele persoane, denumite in continuare contribuabili:

a) persoanele fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au in proprietate/proprietate comuna cladiri rezidentiale, astfel cum sunt definite la art. 453 lit. f), situate in Romania, daca valoarea impozabila a cladirii, calculata potrivit dispozitiilor art. 457, depaseste 2.500.000 lei. Contribuabilii platitori de impozit pe cladiri pentru care organul fiscal local a determinat, potrivit prevederilor art. 457, o valoare impozabila mai mare de 2.500.000 lei sunt instiintati de catre acesta pana la data de 30 mai a anului pentru care se datoreaza impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare. Instiintarea se comunica persoanei fizice potrivit dispozitiilor art. 47 din Codul de procedura fiscala si trebuie sa cuprinda cel putin urmatoarele elemente:

1. denumirea organului fiscal emitent;
2. datele de identificare ale contribuabilului instiintat;
3. obiectul notificarii;
4. cuantumul valorii impozabile determinate pentru impozitul pe cladiri, in cazul respectivei cladirii;
5. semnatura persoanelor imputernicite ale organului fiscal, potrivit legii, precum si stampila organului fiscal emitent.

b) persoanele fizice si persoanele juridice care au in proprietate autoturisme inmatriculate/inregistrate in Romania a caror valoare de achizitie individuala depaseste 375.000 lei. Impozitul se datoreaza pe o perioada de 5 ani incepand cu anul fiscal in care are loc predarea-primirea autoturismului sau pentru fractiunea de ani ramasa pana la implinirea perioadei de 5 ani de la aceasta data pentru cele la care predarea-primirea autoturismului a avut loc anterior.

(2) In cazul impozitului datorat pentru cladirile rezidentiale a caror valoare impozabila calculata potrivit art. 457 depaseste 2.500.000 lei, organul fiscal local ce a determinat respectiva valoare impozabila transmite organului fiscal central in a carui raza de competenta se afla domiciliul contribuabilului atat o copie a documentatiei care atesta data comunicarii instiintarii, cat si date si informatii cu privire la valoarea impozabila stabilita cu privire la imobilul ce a facut obiectul instiintarii. In vederea derularii acestei proceduri de transmitere, organul fiscal local solicita A.N.A.F. sa il informeze cu privire la organul fiscal central in a carui raza de competenta se afla domiciliul contribuabilului.

Cota de impozitare

Art. 500². - Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare se calculeaza in functie de incadrarea intr-una dintre situatiile prevazute la art. 500¹, dupa cum urmeaza:

„a) in cazul proprietatilor reprezentand cladiri rezidentiale, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferentei dintre valoarea impozabila a cladirii comunicata de catre organul fiscal local si plafonul de 2.500.000 lei;

b) in cazul proprietatilor reprezentand autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferentei dintre valoarea de achizitie si plafonul de 375.000 lei.”

Plata impozitului si depunerea declaratiei fiscale

Art. 500³. - (1) Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare este datorat pentru intregul an fiscal de persoanele prevazute la art. 500¹.

(2) Contribuabilii sunt obligati sa calculeze si sa declare impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare, dupa cum urmeaza:

a) pana la data de 30 septembrie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central in a carui raza de competenta se afla domiciliul contribuabilului, in cazul contribuabililor prevazuti la art. 500¹ alin. (1) lit. a);

b) pana la data de 31 decembrie inclusiv a anului fiscal curent, la organul fiscal central in a carui raza de competenta se afla domiciliul/sediul contribuabilului, in cazul contribuabililor prevazuti la art. 500¹ lit. b).

(3) Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare se plateste la bugetul de stat, pana la data de 30 septembrie inclusiv a anului pentru care se datoreaza, de catre contribuabilii prevazuti la art. 500¹ alin. (1) lit. a) si, respectiv, pana la data de 31 decembrie inclusiv a anului pentru care se datoreaza impozitul, de catre contribuabilii prevazuti la art. 500¹ alin. (1) lit. b).

(4) Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare constituie venit al bugetului de stat si se administreaza de catre Agentia Nationala de Administrare Fiscala, potrivit prevederilor Legii nr. 207/2015, cu modificarile si completarile ulterioare.

(5) Modelul si continutul declaratiei privind impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare, precum si modalitatea in care se realizeaza colaborarea intre organele fiscale prevazuta la art. 500¹ alin. (2) se stabilesc prin ordin al presedintelui Agentiei Nationale de Administrare Fiscala.

Președinte de ședință

Ioan LIFU

Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Fănică Ion RÎMPU

Întocmit
Contabil,
Ionela Loredana BARBU