

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA DE INTERES LOCAL ÎN COMUNA VERESTI, JUDEȚUL SUCEAVA "

| Nr. crt.                                                               | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                                             | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                  |                   |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|
|                                                                        |                                                                                                     | Valoare (fără T.V.A. )      | TVA              | Valoare cu TVA    |
|                                                                        |                                                                                                     | LEI                         | LEI              | LEI               |
| 1                                                                      | 2                                                                                                   | 3                           | 4                | 5                 |
| <b>Capitolul 1</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>             |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 1.1                                                                    | Obținerea terenului                                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.2                                                                    | Amenajarea terenului                                                                                | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.3                                                                    | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 1.4                                                                    | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                              | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 2</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b> |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 2                                                                      | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                              | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |
| <b>Capitolul 3</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>               |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 3.1                                                                    | Studii                                                                                              | 50.000,00                   | 9.500,00         | 59.500,00         |
| 3.2                                                                    | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 10.000,00                   | 1.900,00         | 11.900,00         |
| 3.3                                                                    | Expertizare tehnică                                                                                 | 10.000,00                   | 1.900,00         | 11.900,00         |
| 3.4                                                                    | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5                                                                    | Proiectare                                                                                          | 265.000,00                  | 45.600,00        | 310.600,00        |
| 3.5.1                                                                  | Temă de proiectare                                                                                  | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.2                                                                  | Studiu de fezabilitate                                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 3.5.3                                                                  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         | 75.000,00                   | 14.250,00        | 89.250,00         |
| 3.5.4                                                                  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 20.000,00                   | 3.800,00         | 23.800,00         |
| 3.5.5                                                                  | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 25.000,00                   | 0,00             | 25.000,00         |
| 3.5.6                                                                  | Proiect tehnic și detalii de execuție                                                               | 145.000,00                  | 27.550,00        | 172.550,00        |
| 3.6                                                                    | Organizarea procedurilor de achiziție                                                               | 40.000,00                   | 7.600,00         | 47.600,00         |
| 3.7                                                                    | Consultanță                                                                                         | 70.000,00                   | 13.300,00        | 83.300,00         |
| 3.8                                                                    | Asistență tehnică                                                                                   | 80.000,00                   | 15.200,00        | 95.200,00         |
|                                                                        | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                              | <b>525.000,00</b>           | <b>95.000,00</b> | <b>620.000,00</b> |
| <b>Capitolul 4</b>                                                     |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                            |                                                                                                     |                             |                  |                   |
| 4.1                                                                    | Construcții și instalații                                                                           | 4.665.749,04                | 886.492,31       | 5.552.241,35      |
| 4.1.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 4.172.771,81                | 792.826,64       | 4.965.598,45      |
| 4.1.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 492.977,23                  | 93.665,67        | 586.642,90        |
| 4.2                                                                    | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.2.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.3.2                                                                  | Pentru care nu exista standard de cost                                                              | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.4                                                                    | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |
| 4.4.1                                                                  | Pentru care exista standard de cost                                                                 | 0,00                        | 0,00             | 0,00              |

|                                                     |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.4.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>4.5</b>                                          | <b>Dotări</b>                                                                                                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.5.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.5.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>4.6</b>                                          | <b>Active necorporale</b>                                                                                                        | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.6.1                                               | Pentru care exista standard de cost                                                                                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 4.6.2                                               | Pentru care nu exista standard de cost                                                                                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                                                                           | <b>4.665.749,04</b> | <b>886.492,31</b>   | <b>5.552.241,35</b> |
| <b>Capitolul 5</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                              |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>5.1</b>                                          | <b>Organizare de şantier</b>                                                                                                     | 33.441,81           | 6.353,94            | 39.795,75           |
| 5.1.1                                               | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier                                                             | 14.009,81           | 2.661,86            | 16.671,67           |
| 5.1.2                                               | Cheltuieli conexe organizării şantierului                                                                                        | 19.432,00           | 3.692,08            | 23.124,08           |
| <b>5.2</b>                                          | <b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>                                                                                 | 52.477,35           | 190,00              | 52.667,35           |
| 5.2.1                                               | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.2.2                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii                                                           | 23.398,79           | 0,00                | 23.398,79           |
| 5.2.3                                               | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 4.679,76            | 0,00                | 4.679,76            |
| 5.2.4                                               | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 23.398,79           | 0,00                | 23.398,79           |
| 5.2.5                                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare                                                    | 1.000,00            | 190,00              | 1.190,00            |
| <b>5.3</b>                                          | <b>Cheltuieli diverse şi neprevăzute</b>                                                                                         | 641.868,19          | 121.954,96          | 763.823,15          |
| <b>5.4</b>                                          | <b>Cheltuieli pentru informare şi publicitate</b>                                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                                                                           | <b>727.787,34</b>   | <b>128.498,90</b>   | <b>856.286,24</b>   |
| <b>Capitolul 6</b>                                  |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste</b> |                                                                                                                                  |                     |                     |                     |
| <b>6.1</b>                                          | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>                                                                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>6.2</b>                                          | <b>Probe tehnologice şi teste</b>                                                                                                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
|                                                     | <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                                                                           | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
|                                                     | <b>TOTAL GENERAL</b>                                                                                                             | <b>5.918.536,38</b> | <b>1.109.991,21</b> | <b>7.028.527,59</b> |
|                                                     | <b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                                                                              | <b>4.679.758,85</b> | <b>889.154,17</b>   | <b>5.568.913,02</b> |

|                                         |                     |
|-----------------------------------------|---------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>7.028.527,59</b> |
| <i>buget de stat</i>                    | <b>6.605.563,51</b> |
| <i>buget local</i>                      | <b>422.964,08</b>   |

| <b>Preturi fără TVA</b>                       | <b>Cu standard de cost</b> | <b>Fara standard de cost</b> |
|-----------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| <i>Valoare CAP. 4</i>                         | <b>4.172.771,81</b>        | <b>492.977,23</b>            |
| <i>Valoare investitie</i>                     | <b>5.293.191,20</b>        | <b>625.345,18</b>            |
| <i>Cost unitar aferent investiţiei</i>        | <b>1.345.156,60</b>        | <b>158.918,72</b>            |
| <i>Cost unitar aferent investiţiei (EURO)</i> | <b>274.018,45</b>          | <b>32.372,93</b>             |

|                                              |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|
| <i>Data</i>                                  | <b>11/08/2022</b> |
| <i>Curs Euro</i>                             | <b>4,9090</b>     |
| <i>Valoare de referinţă standard de cost</i> | <b>3,935</b>      |

**Beneficiar:**  
COMUNA VERESTI

**Proiectant:**  
ing. Costiuc Elena  
SC NORD STUDIO SRL

