



HOTĂRÂREA NR. 356

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui,
scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea parțială a imobilului „Punct Termic - 13
Decembrie 1”, situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și 407, municipiul Vaslui,
județul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr.134177/20.11.2025;
- Raportul de specialitate nr.134178/20.11.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale consilierilor locali;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 privind reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c", alin.6, lit. "a" și ale art. 139 alin. 3 lit. "g", din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui, scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea parțială a imobilului „Punct Termic - 13 Decembrie 1”, situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și 407, municipiul Vaslui, județul Vaslui, având datele de identificare prevăzute în Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Materialele rezultate în urma demolării se vor valorifica cu respectarea prevederilor legale în vigoare, în materie, iar sumele obținute în urma valorificării vor constitui venit la bugetul local al municipiului Vaslui.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, Compartimentului Patrimoniu, Direcției de Impozite și taxe locale și Direcției Buget -Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 alin 1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului -județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției de Amenajare a Teritoriului si Urbanism;
- Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu;
- Direcției de impozite și taxe locale;
- Direcției Buget - Contabilitate.

Vaslui, 27.11.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Vlada Robert- Laurențiu**

**Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu**

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

Lista cuprinzând datele de identificare ale imobilului, care va trece din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui, situat în str. Vasile Lupu, între bl. 444 și 407

Nr. crt.	Denumire imobil	Elemente de identificare	Nr. inventar	Observații
01	Punct termic 13 Decembrie I	situat în municipiul Vaslui, str. Vasile Lupu, între bl. 444 și 407 C1-suprafață construită la sol = 270,1 mp C2- rezervor - suprafață construită la sol = 4,5 mp C3- rezervor - suprafață construită la sol = 4,5 mp C4- rezervor - suprafață construită la sol = 4,5 mp	199934600	Anexa 1.1

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Vlada Robert- Laurențiu

Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88071 Vaslui

Nr. cerere	8811
Ziua	10
Luna	02
Anul	2025
Cod verificare 100186075443	

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vaslui, Str VASILE LUPU, Jud. Vaslui, intre bloc. 444 si 407

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88071	405	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	88071-C1	Loc. Vaslui, Str VASILE LUPU, Jud. Vaslui, intre bloc. 444 si 407	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270.1 mp; S. construita desfasurata:270.1 mp; Punct Termic 13 Decembrie I nivel P, construit in anul 1982, Scd = 270.1 mp.
A1.2	88071-C2	Loc. Vaslui, Str VASILE LUPU, Jud. Vaslui, intre bloc. 444 si 407	S. construita la sol:4.5 mp; S. construita desfasurata:4.5 mp; Rezervor construit in anul 1982, Scd = 4.5 mp.
A1.3	88071-C3	Loc. Vaslui, Str VASILE LUPU, Jud. Vaslui, intre bloc. 444 si 407	S. construita la sol:4.5 mp; S. construita desfasurata:4.5 mp; Rezervor construit in anul 1982, Scd = 4.5 mp.
A1.4	88071-C4	Loc. Vaslui, Str VASILE LUPU, Jud. Vaslui, intre bloc. 444 si 407	S. construita la sol:4.5 mp; S. construita desfasurata:4.5 mp; Rezervor construit in anul 1982, Scd = 4.5 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8811 / 10/02/2025		
Act Normativ nr. HG nr. 1361, din 27/12/2001 emis de Guvernul României+anexa nr.2; Act Administrativ nr. 7346, din 29/01/2025 emis de Primaria Vaslui;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL VASLUI , CIF:3337532	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

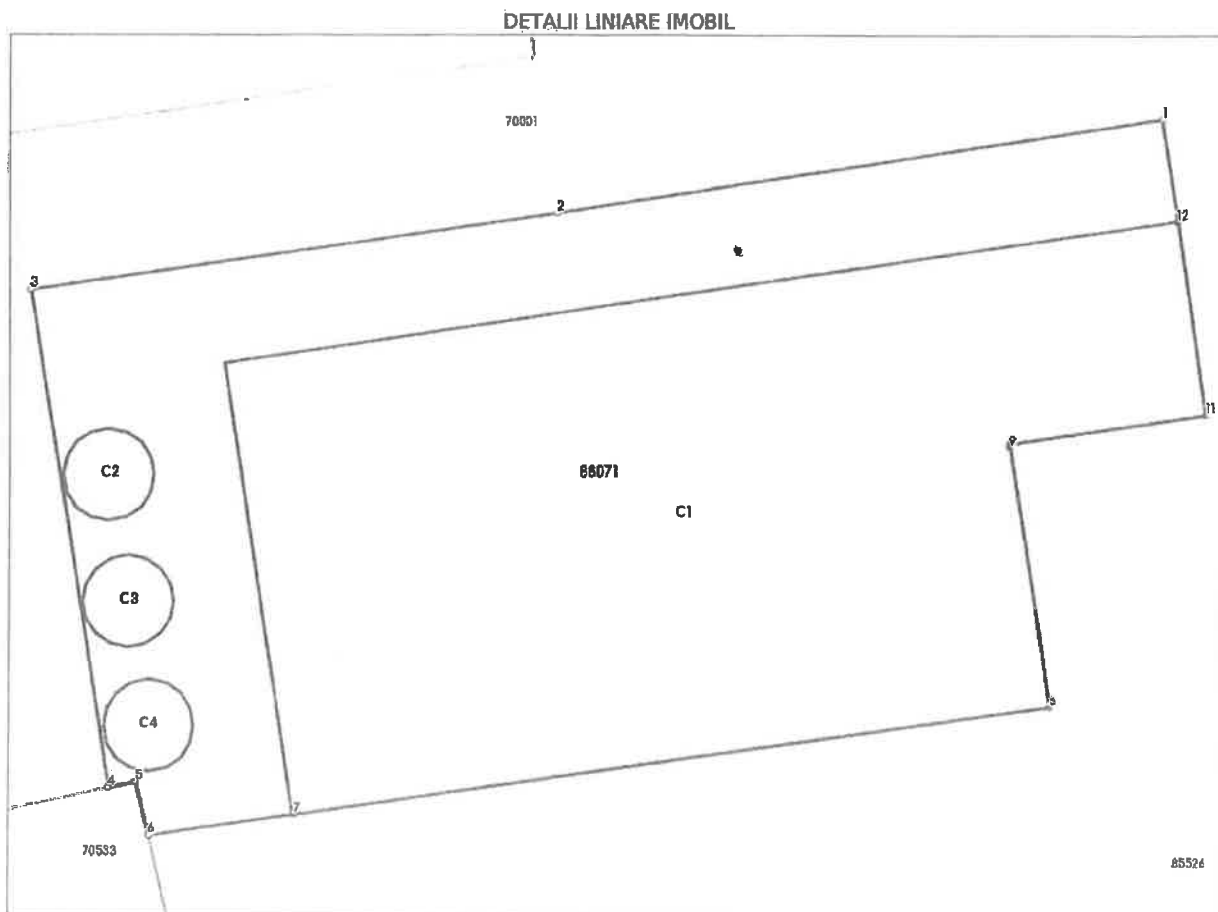
Carte Funciară Nr. 88071 Comuna/Oraș/Municipiu: Vaslui

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
88071	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	88071-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 266 Masurata: 270,1	Cu acte	S. construita la sol: 270.1 mp; S. construita desfasurata: 270.1 mp; Punct Termic 13 Decembrie I nivel P, construit in anul 1982, Scd = 270.1 mp.
A1.2	88071-C2	construcții industriale și edilitare	4,5	Cu acte	S. construita la sol: 4.5 mp; S. construita desfasurata: 4.5 mp; Rezervor construit in anul 1982, Scd = 4.5 mp.
A1.3	88071-C3	construcții industriale și edilitare	4,5	Cu acte	S. construita la sol: 4.5 mp; S. construita desfasurata: 4.5 mp; Rezervor construit in anul 1982, Scd = 4.5 mp.
A1.4	88071-C4	construcții industriale și edilitare	4,5	Cu acte	S. construita la sol: 4.5 mp; S. construita desfasurata: 4.5 mp; Rezervor construit in anul 1982, Scd = 4.5 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.135
2	3	14.037
3	4	13.273
4	5	0.736
5	6	1.454
6	7	3.864
7	8	20.137
8	9	6.925
9	10	0.076
10	11	5.242
11	12	5.121
12	1	2.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
13-02-2025

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CĂTĂLIN-IONUȚ TOADER

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. VLADA ROBERT- LAURENȚIU

Secretar General,
Eduard Lăcătușu