



HOTĂRÂREA NR. 352

privind actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice
a imobilului identificat cadastral cu NC75658 și a formei geometrice
și suprafeței imobilului identificat cadastral cu NC70873

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr.133661/19.11.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.133677/19.11.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- Prevederile art.914 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, actualizată

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. c, ale art.196, alin.1 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării formei geometrice a imobilului, identificat cadastral cu NC 75658, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării formei geometrice și a suprafeței imobilului, identificat cadastral cu NC 70873, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu

Vaslui, 27.11.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Vlada Robert- Laurentiu**

**Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu**

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

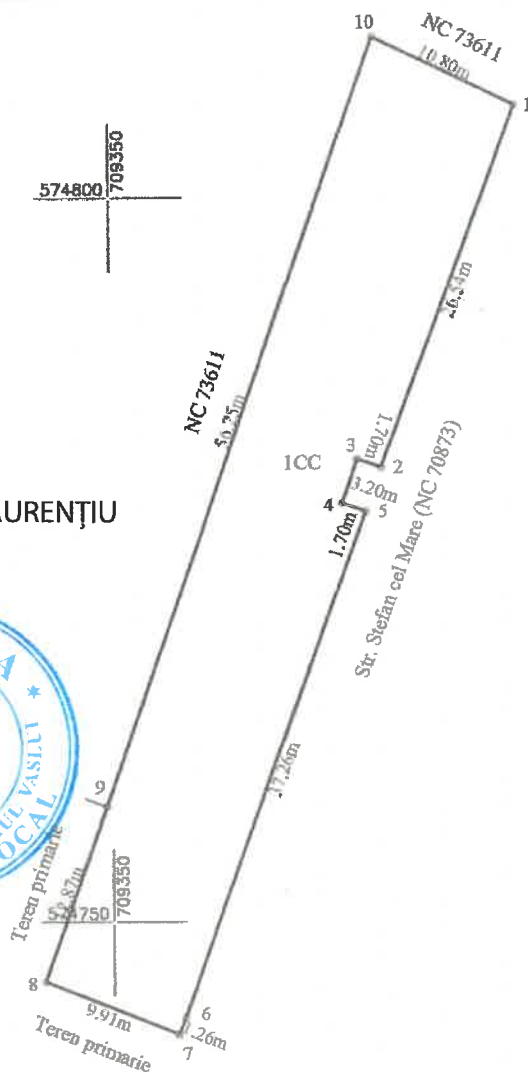
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500 ANEXA NR.1 LA HCL NR. 352 /27.11.2025

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
75658	700	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare nr. 82, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
75658		VASLUI

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. VLADA ROBERT- LAURENȚIU

Secretar General,
Eduard Lăcătușu



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	700	Teren intravilan
Total		700	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 700 mp

Suprafata din act = 700 mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PIA CLASA III - RO-4-1-2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestor cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 18.11.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea

numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



-  Situatie initiala
-  Situatie propusa

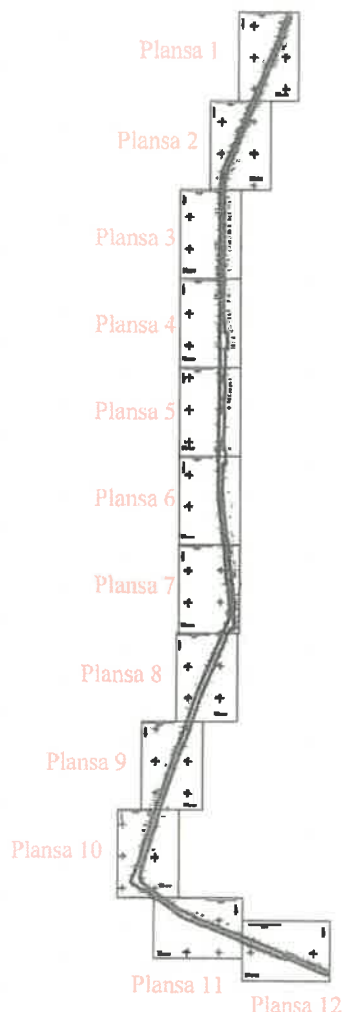


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCHEMA DISPUNERE PLANSE

Anexa 16 la regulament

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
70873	197807	Intravilan Mun. Vashui - str. Stefan cel Mare, Jud. Vashui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70873		VASLUI

ANEXA NR.2 LA HCL NR. 352 /27.11.2025



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	197807	Teren intravilan
Total		197807	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 197807 mp

Suprafata din act = 181160mp

Executant: SC Euroest Urban Planning SRL

PJA CLASA III - R-13-J 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătură și ștampilă

Data: 18.11.2025

Inspector

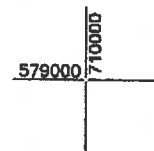
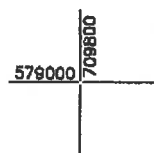
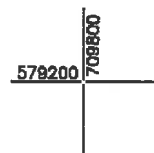
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea

numărului cadastral

Semnătura și parafa

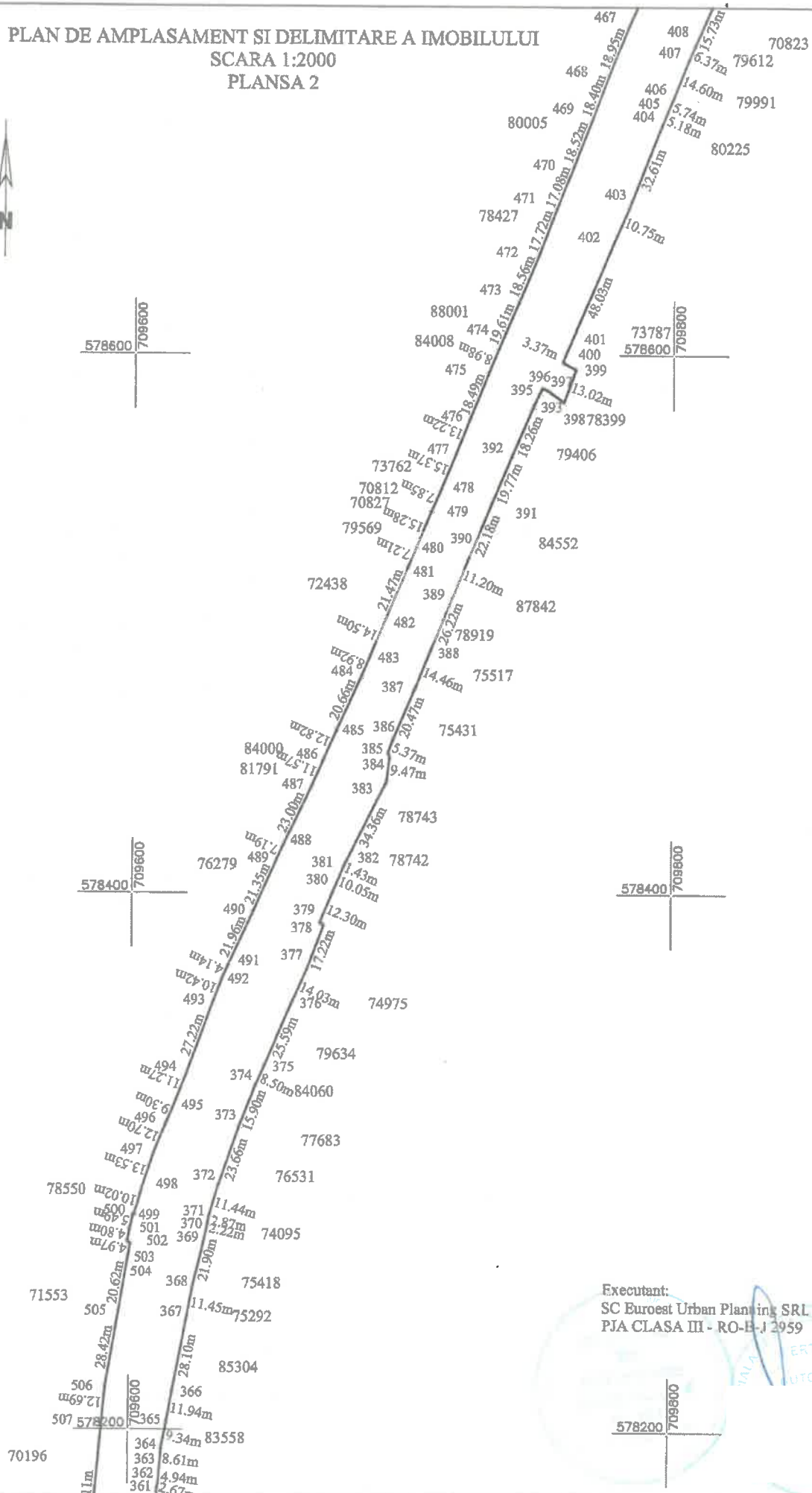
Data

Ștampila BCPI



Executante:
SC Eurocity Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RD-B-J 2959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 2



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PIA CLASA III - RO-B-J 2959



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 3



578000 709400

577800 709400

Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-2959

82296	508	3528m	76771
509	360		
510	359	12.53m	84070
511	358		
512	357	22.98m	76461
79152	356	13.37m	72088
513	355	7.81m	74766
72745	354	11.70m	77318
71731	353	17.23m	80481
71729	352	18.25m	
81384	351	12.36m	76772
516	350	14.40m	81521
517	349		
518	348		
519	347	2.04m	
74243	346	9.77m	
83197	345	8.19m	73074
86642	344	3.86m	
86643	343	20.28m	79895
81108	342	7.57m	70978
74393	341	17.94m	
79601	340	7.45m	
79603	339	11.18m	79440
80538	338	21.22m	
73892	337	7.09m	76762
80391	336	11.73m	84071
72742	335	11.73m	74815
76743	334	21.08m	76503
80663	333		
74152	332		77797
78593	331		
78594	330		
76682	329		
81706	328		
81703	327		
	326		
	325		
	324		
	323		
	322		
	321		
	320		
	319		
	318		
	317		
	316		
	315		
	314		
	313		
	312		
	311		
	310		
	309		
	308		
	307		
	306		
	305		
	304		
	303		
	302		
	301		
	300		
	299		
	298		
	297		
	296		
	295		
	294		
	293		
	292		
	291		
	290		
	289		
	288		
	287		
	286		
	285		
	284		
	283		
	282		
	281		
	280		
	279		
	278		
	277		
	276		
	275		
	274		
	273		
	272		
	271		
	270		
	269		
	268		
	267		
	266		
	265		
	264		
	263		
	262		
	261		
	260		
	259		
	258		
	257		
	256		
	255		
	254		
	253		
	252		
	251		
	250		
	249		
	248		
	247		
	246		
	245		
	244		
	243		
	242		
	241		
	240		
	239		
	238		
	237		
	236		
	235		
	234		
	233		
	232		
	231		
	230		
	229		
	228		
	227		
	226		
	225		
	224		
	223		
	222		
	221		
	220		
	219		
	218		
	217		
	216		
	215		
	214		
	213		
	212		
	211		
	210		
	209		
	208		
	207		
	206		
	205		
	204		
	203		
	202		
	201		
	200		
	199		
	198		
	197		
	196		
	195		
	194		
	193		
	192		
	191		
	190		
	189		
	188		
	187		
	186		
	185		
	184		
	183		
	182		
	181		
	180		
	179		
	178		
	177		
	176		
	175		
	174		
	173		
	172		
	171		
	170		
	169		
	168		
	167		
	166		
	165		
	164		
	163		
	162		
	161		
	160		
	159		
	158		
	157		
	156		
	155		
	154		
	153		
	152		
	151		
	150		
	149		
	148		
	147		
	146		
	145		
	144		
	143		
	142		
	141		
	140		
	139		
	138		
	137		
	136		
	135		
	134		
	133		
	132		
	131		
	130		
	129		
	128		
	127		
	126		
	125		
	124		
	123		
	122		
	121		
	120		
	119		
	118		
	117		
	116		
	115		
	114		
	113		
	112		
	111		
	110		
	109		
	108		
	107		
	106		
	105		
	104		
	103		
	102		
	101		
	100		
	99		
	98		
	97		
	96		
	95		
	94		
	93		
	92		
	91		
	90		
	89		
	88		
	87		
	86		
	85		
	84		
	83		
	82		
	81		
	80		
	79		
	78		
	77		
	76		
	75		
	74		
	73		
	72		
	71		
	70		
	69		
	68		
	67		
	66		
	65		
	64		
	63		
	62		
	61		
	60		
	59		
	58		
	57		
	56		
	55		
	54		
	53		
	52		
	51		
	50		
	49		
	48		
	47		
	46		
	45		
	44		
	43		
	42		
	41		
	40		
	39		
	38		
	37		
	36		
	35		
	34		
	33		
	32		
	31		
	30		
	29		
	28		
	27		
	26		
	25		
	24		
	23		
	22		
	21		
	20		
	19		
	18		
	17		
	16		
	15		
	14		
	13		
	12		
	11		
	10		
	9		
	8		
	7		
	6		
	5		
	4		
	3		
	2		
	1		
	0		

577400 709400

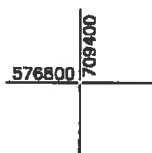
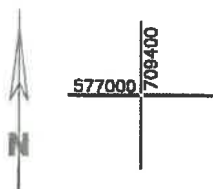
577200 709400

ing SRL
3-1 2959

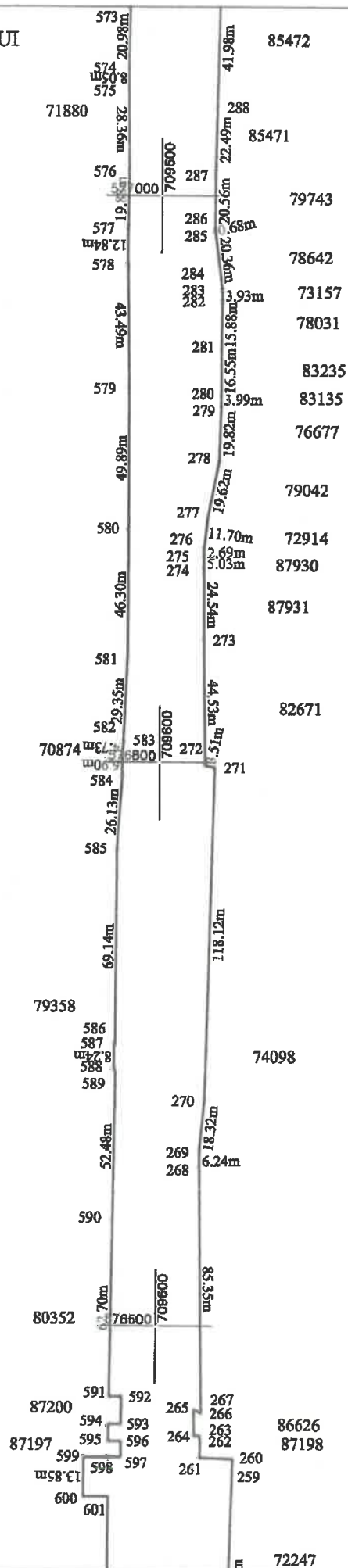
290
289

86984

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 5



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA II - RO-B-J 1259



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 6

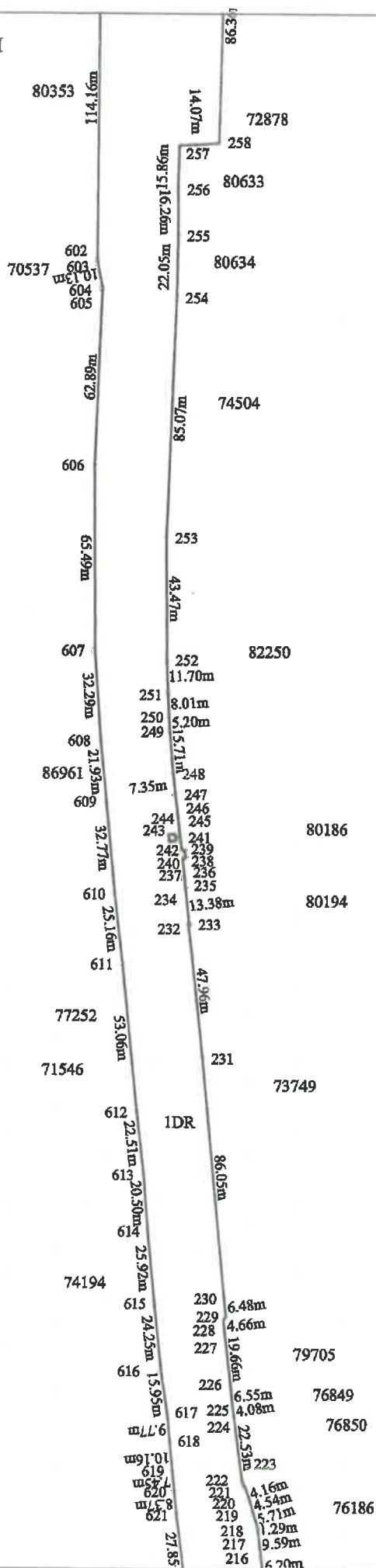


576400
709400

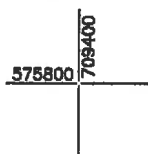
576200
709400

Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-12959

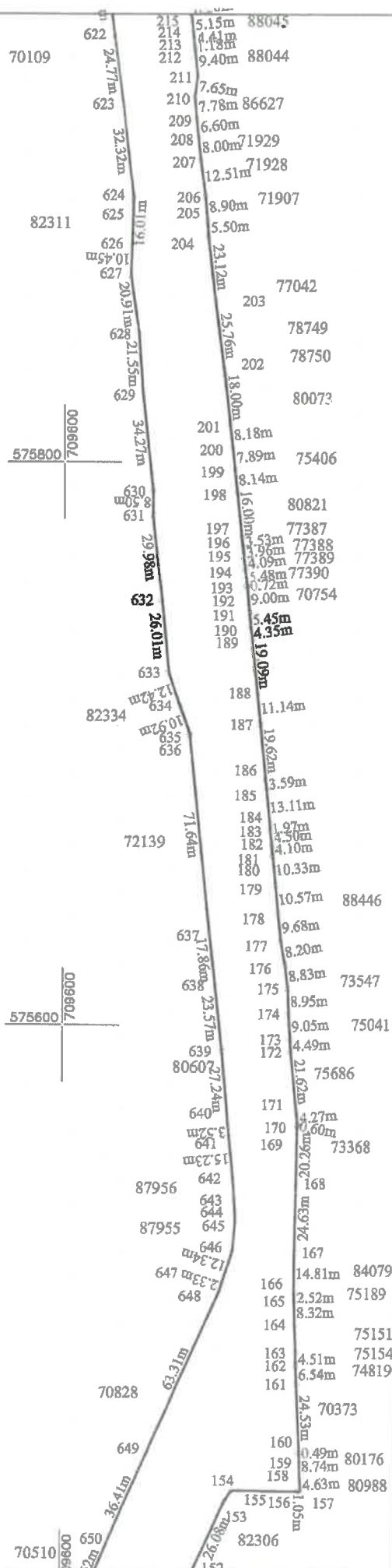
CERTIFICAT
DE
AUTOPIZARE
SC EUROEST URBAN
PLANNING S.R.L.
CLASA
III



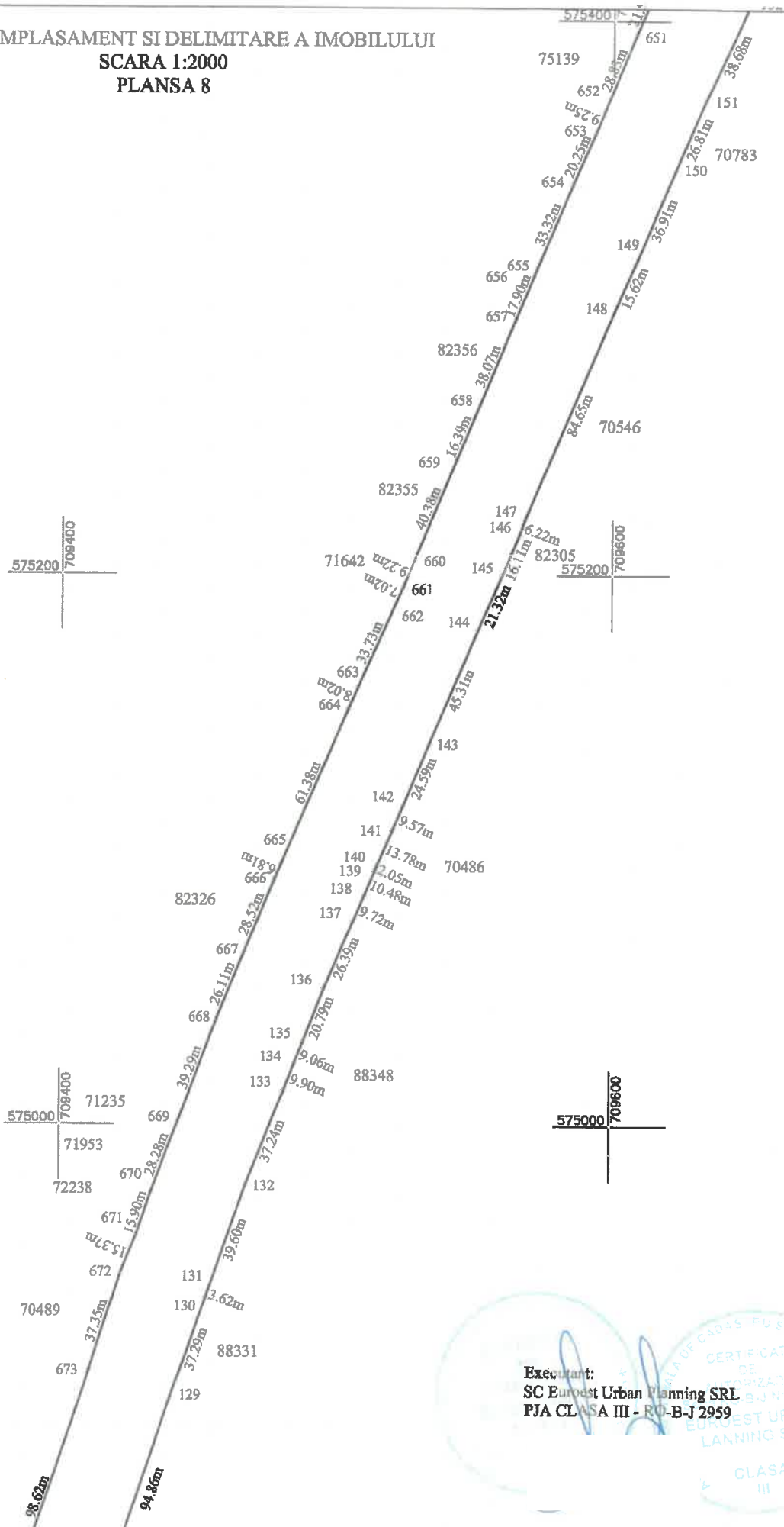
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 7



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2059



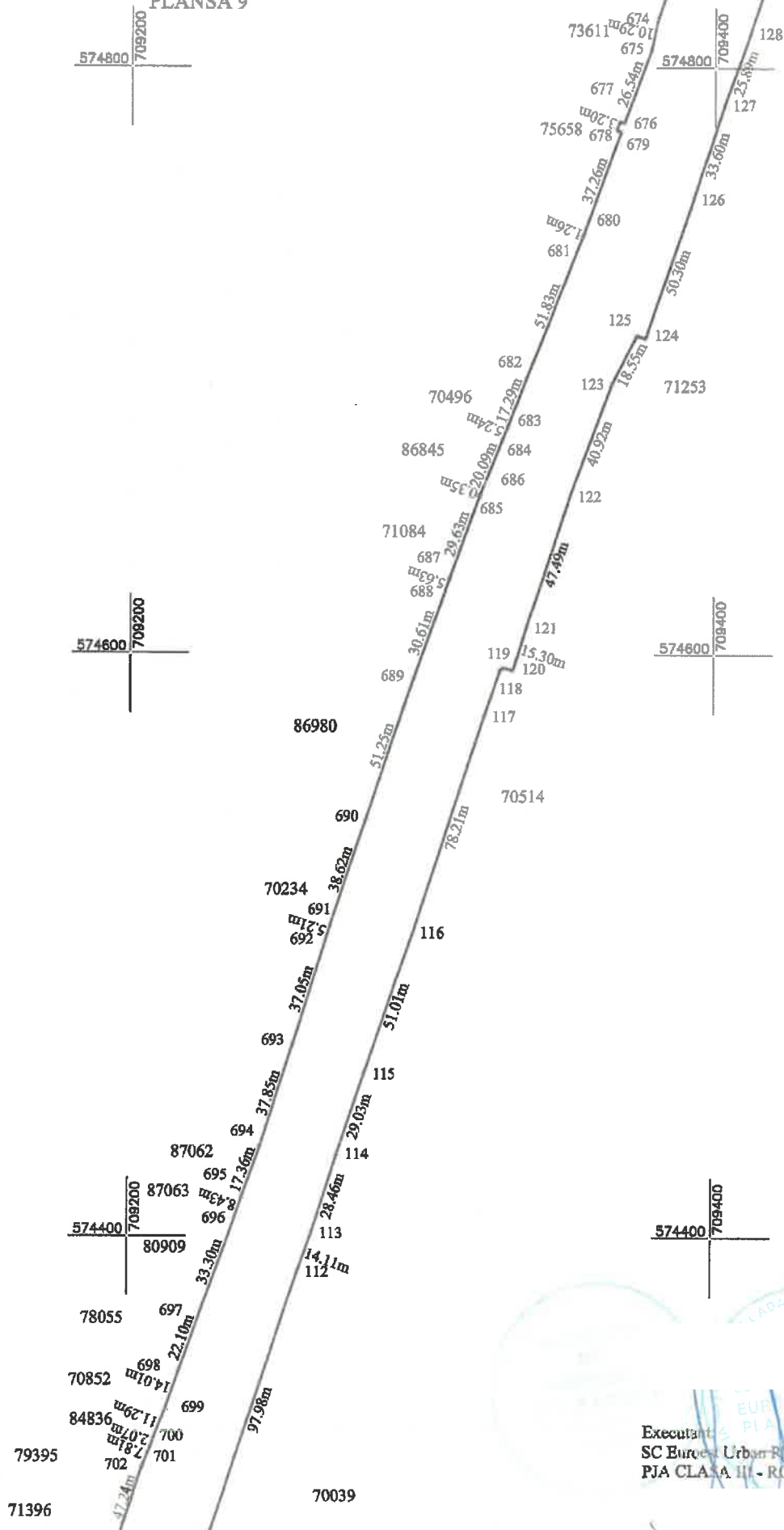
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 8



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959

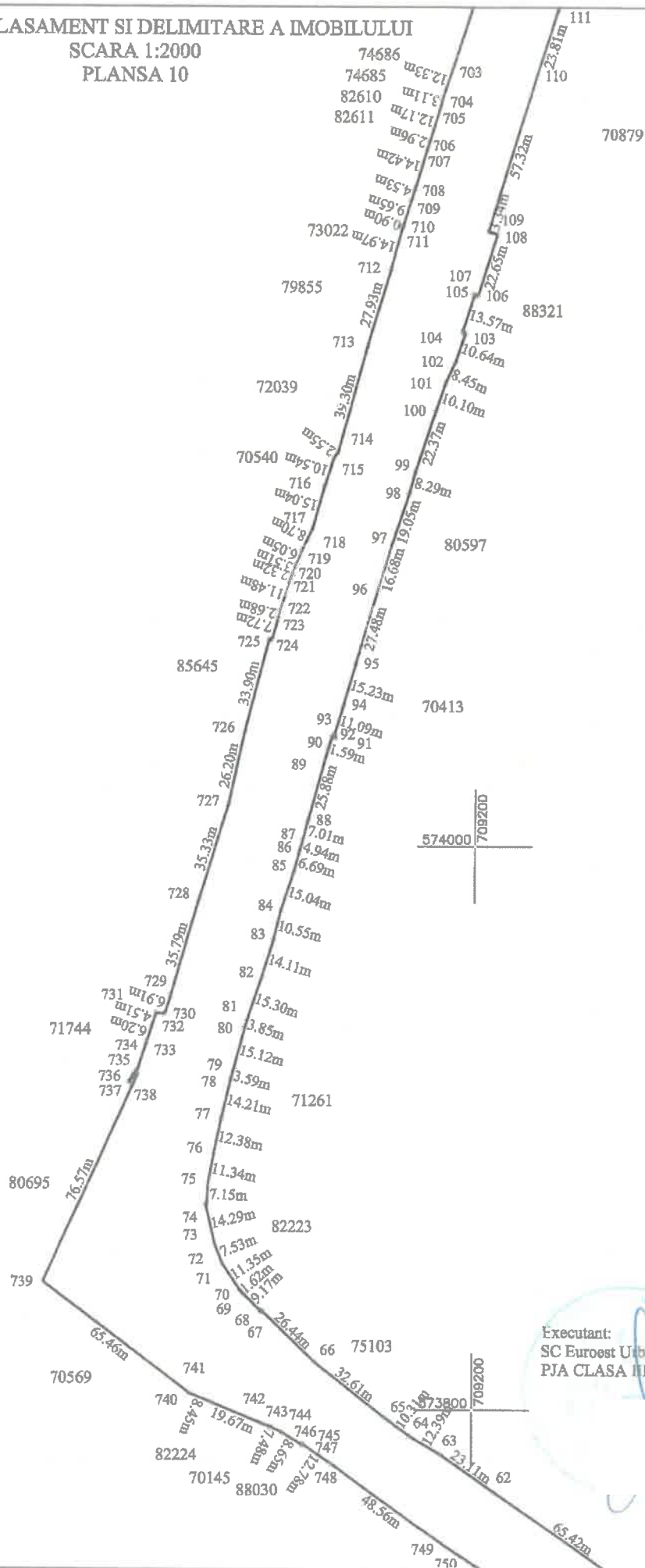
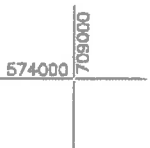


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 9

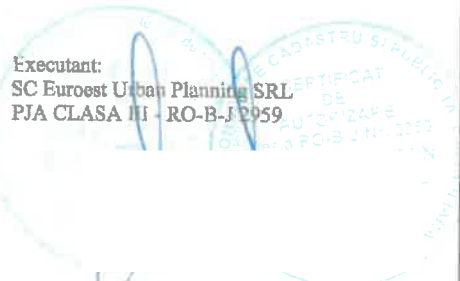


Executant:
SC Euro Urban Planning SRL
PJA CLASA II - RO-B-J 2959

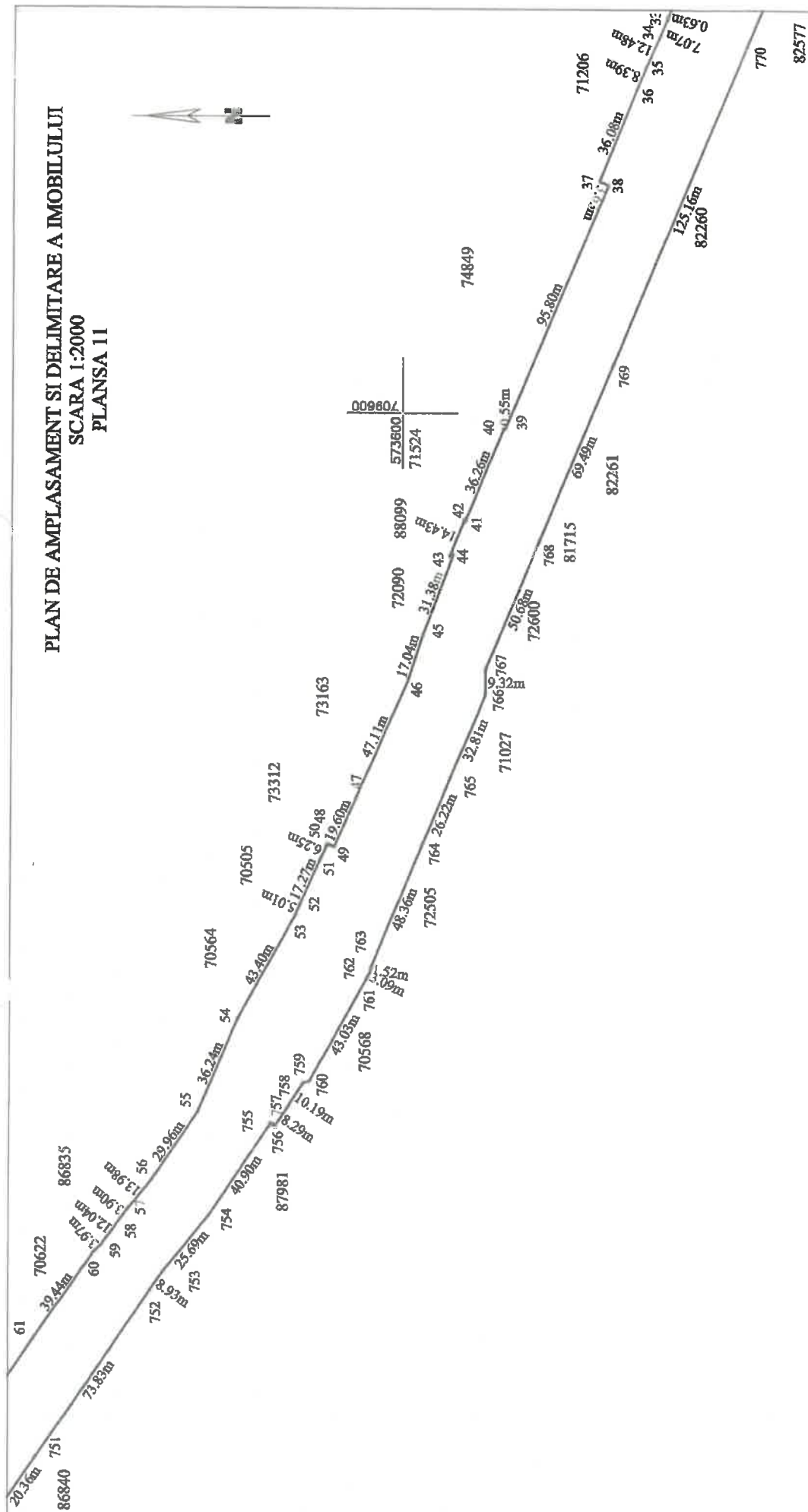
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 10



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2059



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ II



708600
573400

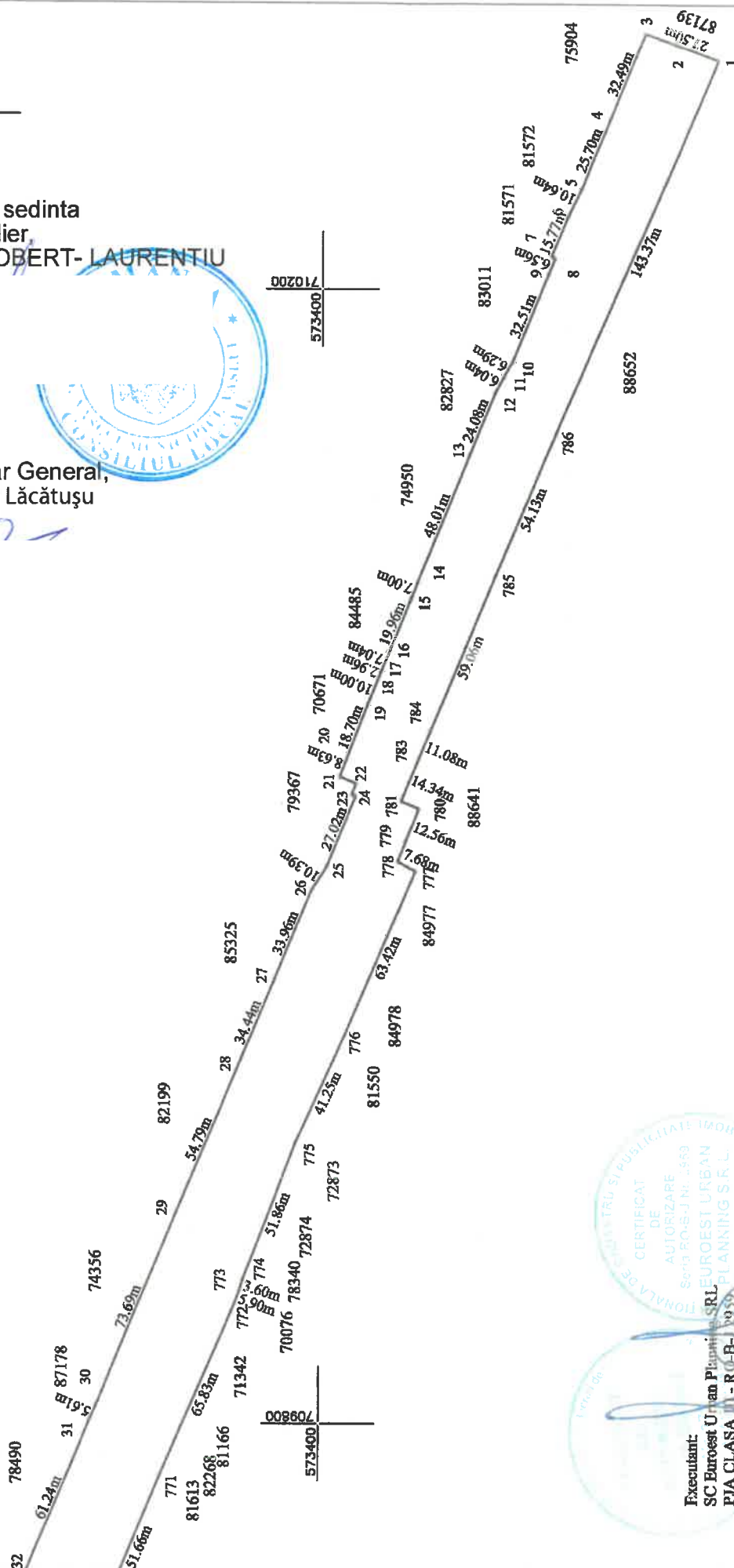
708400
573400

Executant:
SC Eurost Urban Planning SRL
PIA CLASA II - RO-B-J 1959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSĂ 12

Presedinte de sedinta
Consilier,
Ec. VLADA ROBERT- LAURENTIU

Secretar General,
Eduard Lăcătușu



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PFA CLASA III - R.O.B. 1935

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

