



## HOTĂRÂREA NR. 305

privind declararea unor bunuri, ca fiind de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- ✓ Referatul nr. 113893/17.09.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 113894/17.09.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Procesul-verbal de recepție calitativă și cantitativă nr. 104844/19.08.2025
- ✓ Prevederile art.286, alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 actualizată a cadastrului și publicității imobiliare, coroborată cu Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr.43 din 1997 privind regimul drumurilor

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c” și alin. (6), lit. „a” ale art.196 alin.(1) lit.„a” și ale art. 139 alin.(3) lit. „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se declară ca bunuri de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, bunurile evidențiate în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Art.3.** Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului, județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Direcția Generală Economică;
- Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu.

Vaslui, 25.09.2025

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Prișan Dumitru**

**Secretar General,  
Eduard Lăcătușu**

|                         |           |    |
|-------------------------|-----------|----|
| Total consilieri locali |           | 23 |
| Prezenți                |           | 23 |
| Vot                     | Pentru    | 23 |
|                         | Împotrivă | 0  |
|                         | Abțineri  | 0  |

**Tabel cuprinzând datele de identificare ale bunurilor ce se declară de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui**

| Nr. crt. | Denumire bun imobil                                         | Suprafață | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                               | Observații                                                                             |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Teren                                                       | 837 mp    | Intravilan municipiul Vaslui, județul Vaslui, situat între-strada Castanilor-pod râu Delea și strada Călugăreni Tronson li                                                                                                             | Anexa 1.1                                                                              |
| 2        | Teren                                                       | 2556 mp   | Intravilan municipiul Vaslui, județul Vaslui, situat în strada Republicii FN                                                                                                                                                           | Anexa 1.2                                                                              |
| 3        | Teren                                                       | 1346 mp   | Intravilan municipiul Vaslui, situat în strada Ștefan cel Mare FN                                                                                                                                                                      | Anexa 1.3                                                                              |
| 4        | Teren                                                       | 108 mp    | Intravilan municipiul Vaslui, situat în strada Ștefan cel Mare FN                                                                                                                                                                      | Anexa 1.4                                                                              |
| 5        | Container de depozitare pentru biciclete tip Smart Bike Box |           | Amplasat în strada Peneș Curcanu<br>Dotări:<br>-2 buc. rastel pentru depozitarea a 25 biciclete<br>-Instalație electrică<br>-Instalație control acces<br>-Instalație supraveghere video<br>-Instalație de transmitere date la distanță | Anexa 1.5<br>Proces verbal de recepție calitativă și cantitativă nr. 104844/19.08.2025 |

Vaslui - 25.09.2025

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Prișan Dumitru

Secretar General,  
Eduard Lăcătușu

Anexa 16 la regulament

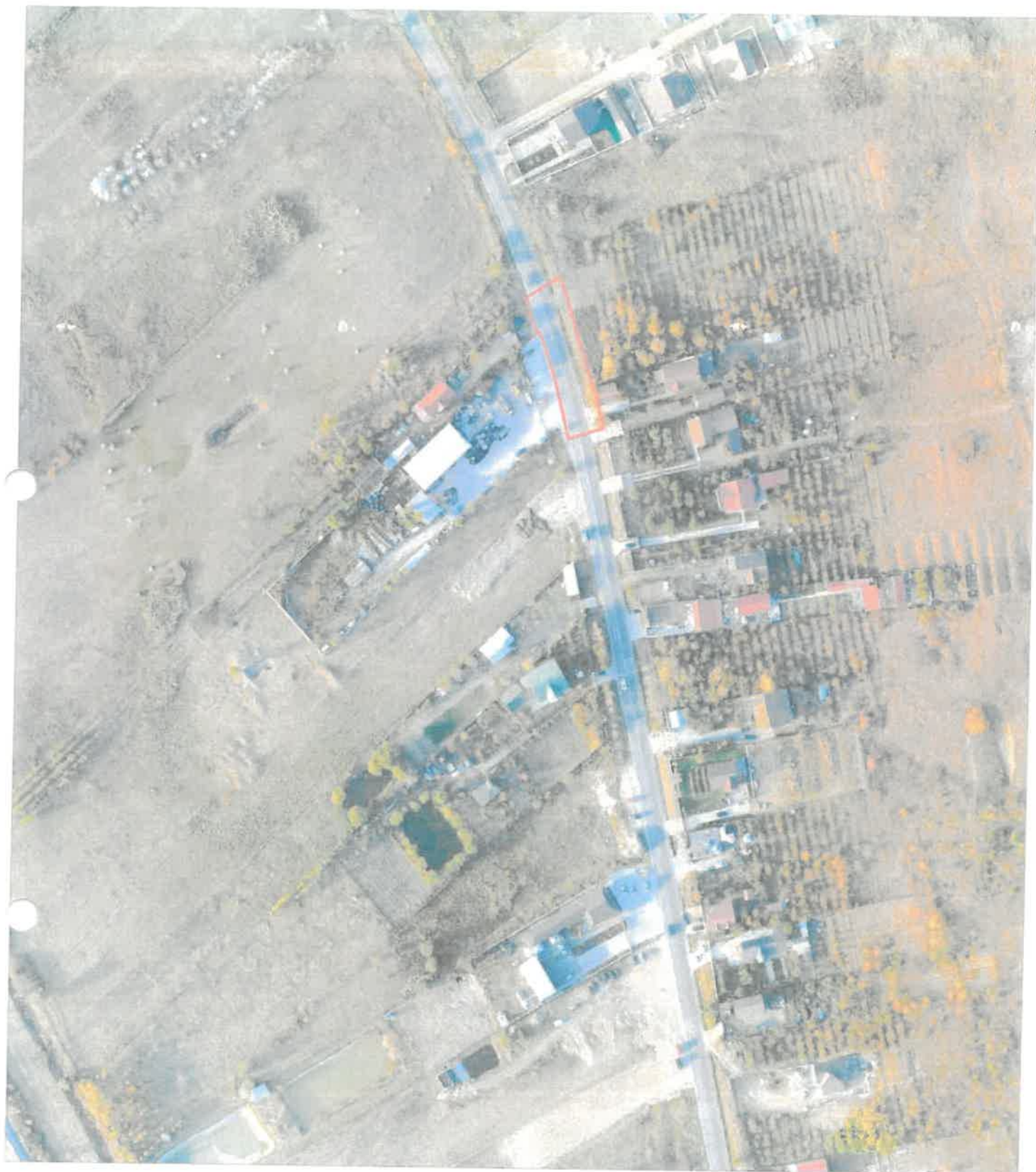
ANEXA 1.1 LA HCL NR. 305 /25.09.2025

[illegible]

Secretar General,  
Eduard Lăcătușu

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
Semnătura și parafa  
Data  
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
Scara 1:2000



Amplasament

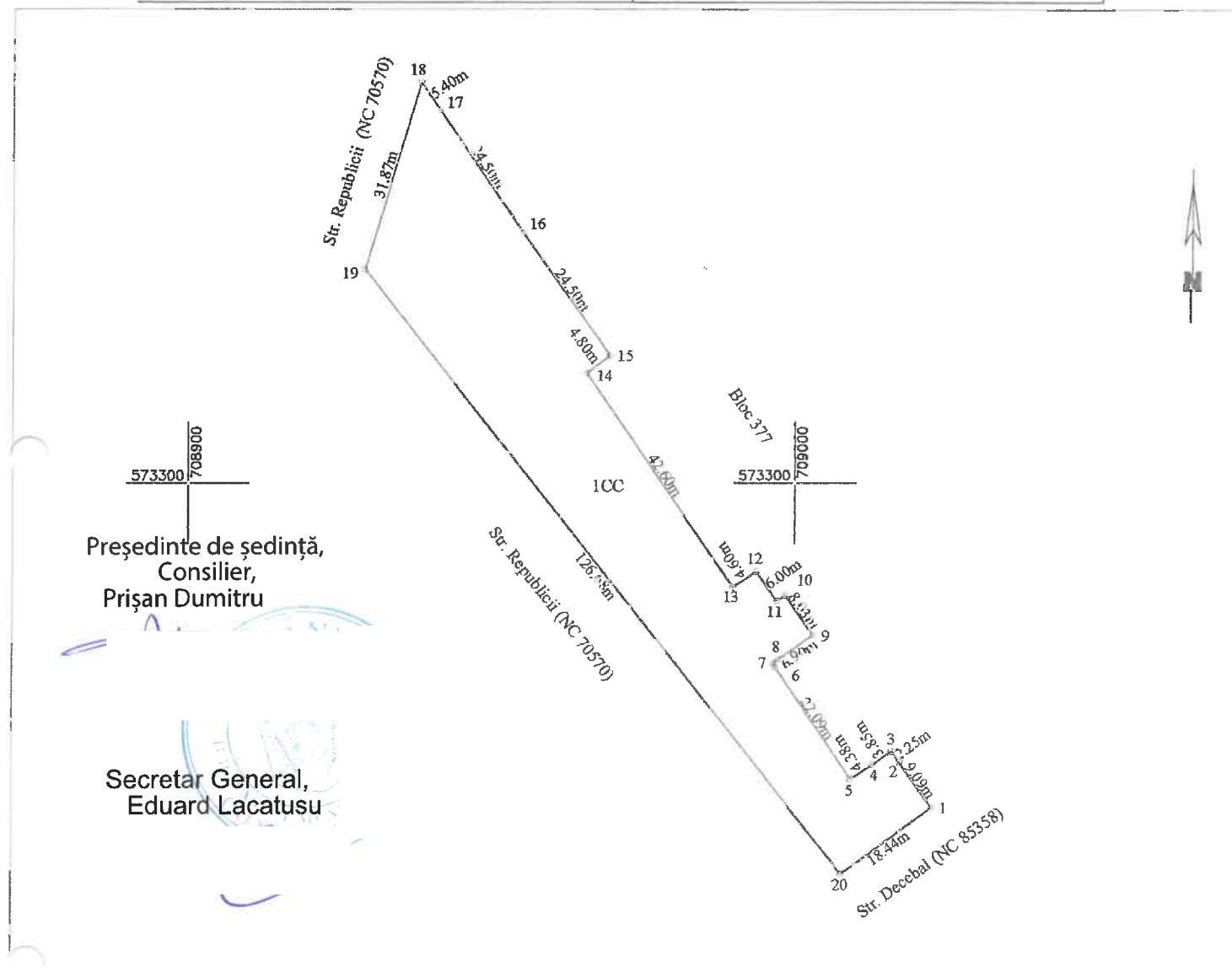


**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
**SCARA 1:1000**

Anexa 16 la regulament

**ANEXA 1.2 LA HCL NR. 305 /25.09.2025**

|                     |                                          |                                                           |
|---------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral       | Suprafata măsurată a imobilului (m.p.)   | Adresa imobilului                                         |
|                     | <b>2556</b>                              | Intravilan - Mun. Vashui, str. Republicii FN, Jud. Vashui |
| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                                           |
|                     | <b>VASLUI</b>                            |                                                           |



**A. Date referitoare la teren**

| Nr. Parcela  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentuni          |
|--------------|------------------------|----------------|------------------|
| 1            | CC                     | 2556           | Teren intravilan |
| <b>Total</b> |                        | <b>2556</b>    |                  |

**B. Date referitoare la constructii**

| Cod Constr.  | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentuni |
|--------------|------------|----------------------------------|---------|
| <b>Total</b> |            |                                  |         |

**Suprafata totală măsurată a imobilului = 2556 mp**

**Suprafata din act = mp**

**Executant SC Euroest Urban Planning SRL**

PJA C.A.S.A. III - RO-B-J 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătură și ștampila

Data: 14.09.2025

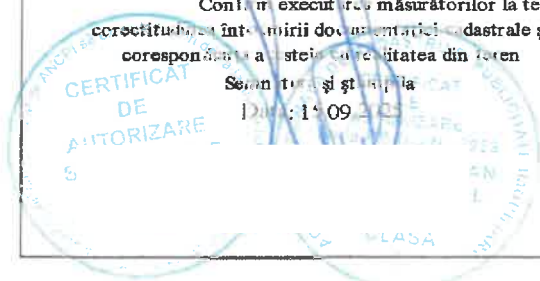
**Inspector**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea  
numărului cadastral

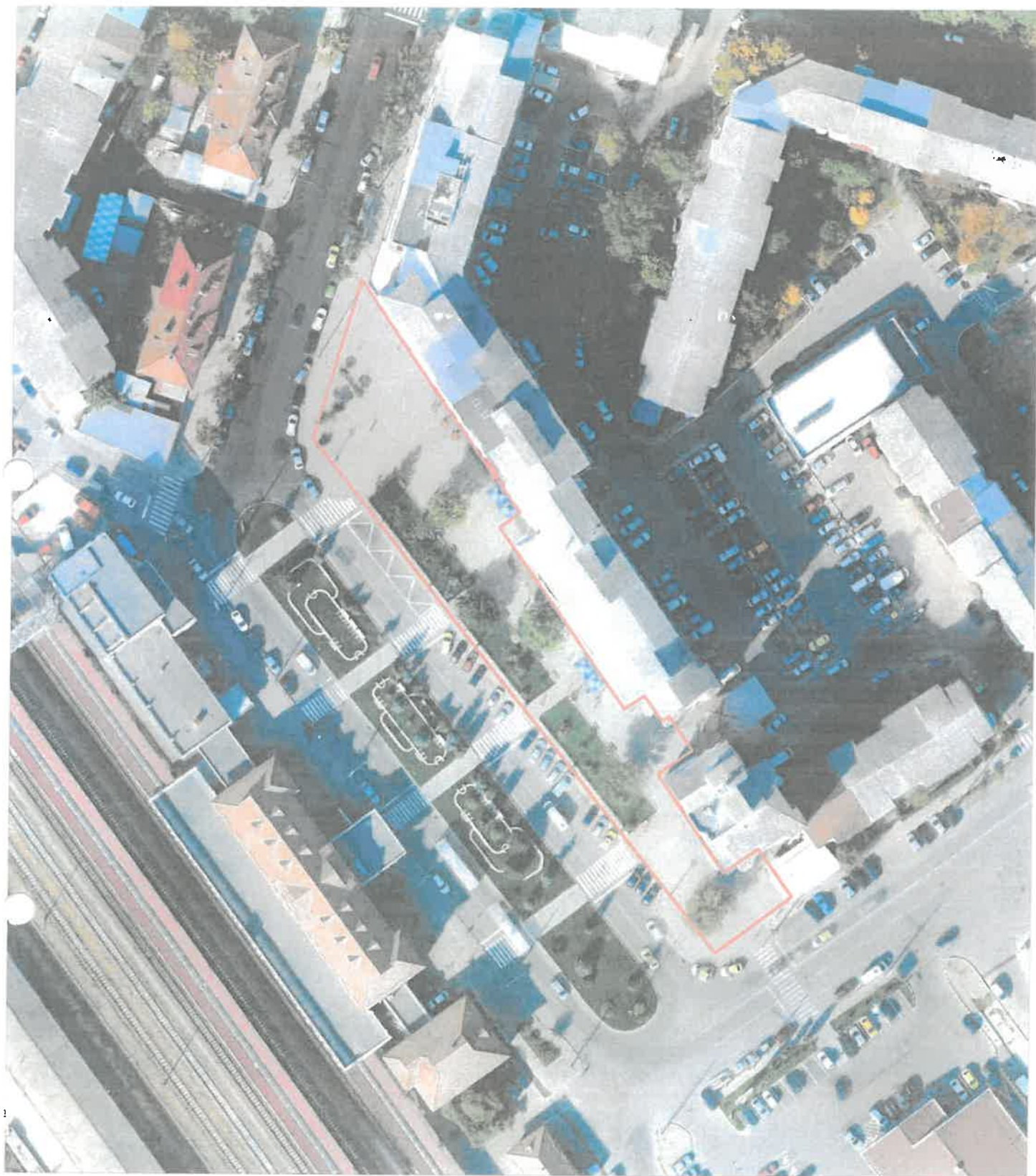
Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
Scara 1:1000

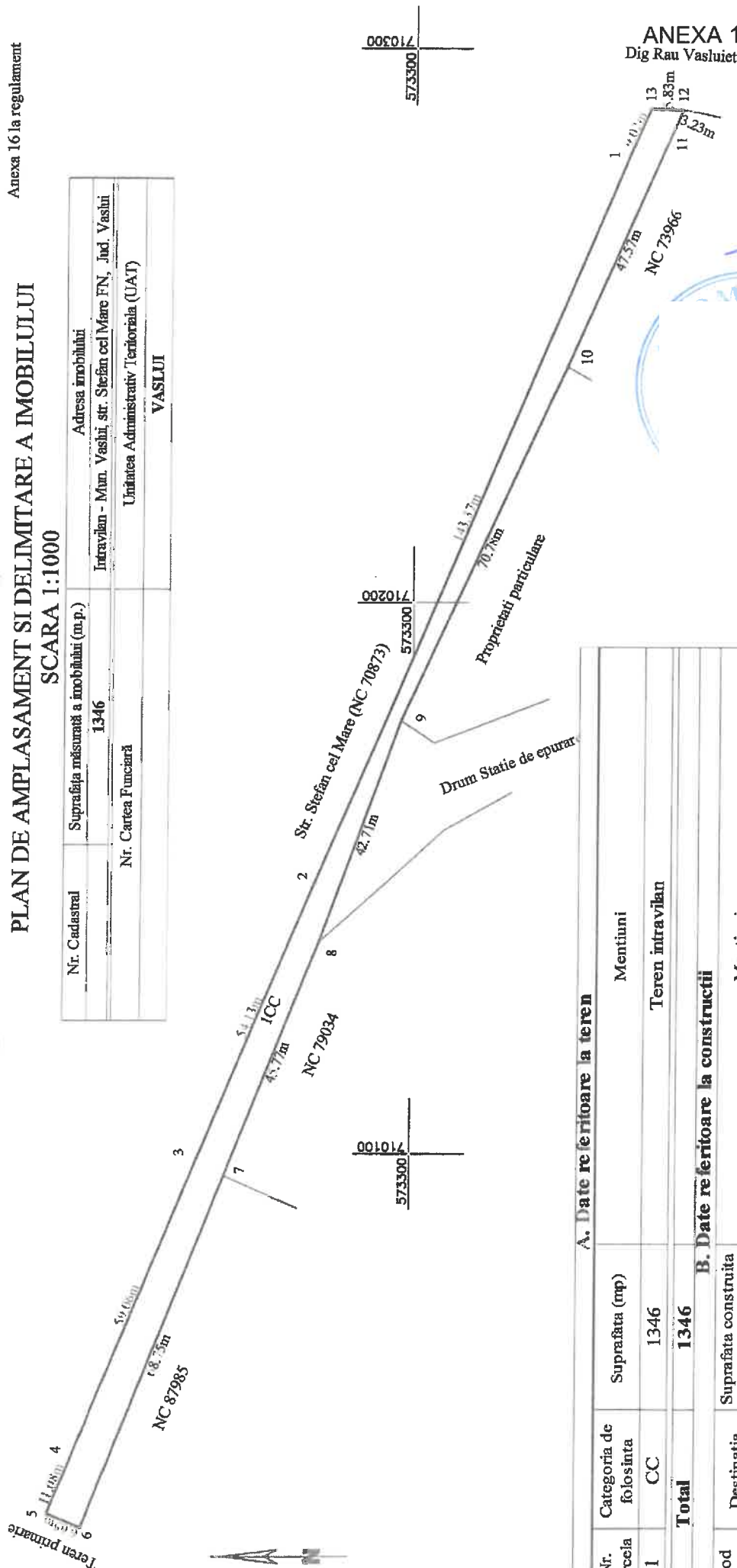


 Amplasament



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:1000

|                     |                                        |                                                                |
|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (m.p.) | Adresa imobilului                                              |
|                     | 1346                                   | Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare FN, Jud. Vaslui |
| Nr. Cartea Funciara |                                        | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                       |
|                     |                                        | VASLUI                                                         |



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                       |                        |                                                                                             |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Nr. Parcela                                                                                                                                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                                                                              | Mentiuni         |
| 1                                                                                                                                                  | CC                     | 1346                                                                                        | Teren intravilan |
| Total                                                                                                                                              |                        | 1346                                                                                        |                  |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                 |                        |                                                                                             |                  |
| Cod Constr.                                                                                                                                        | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp)                                                            | Mentiuni         |
| Total                                                                                                                                              |                        |                                                                                             |                  |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 1346mp<br>Suprafata din act = mp                                                                          |                        |                                                                                             |                  |
| Executant SC Euroest Urban Planning SRL<br>PJA CLASA III - RO-B-J 2959                                                                             |                        | Inspector                                                                                   |                  |
| Confirmarea intocmirii documentatiei cadastrale si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corectitudinea acestora curenta din teren |                        | Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral |                  |
| Semnatura si stampila                                                                                                                              |                        | Semnatura si parafa                                                                         |                  |
| Data: 15.09.2025                                                                                                                                   |                        | Data                                                                                        |                  |
|                                                                                                                                                    |                        | Stampila BCPI                                                                               |                  |

Preşedinte de şedinţă,  
Consilier,  
Prişan Dumitru

Secretar General,  
Eduard Lacatusu

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
Scara 1:2000



 Amplasament



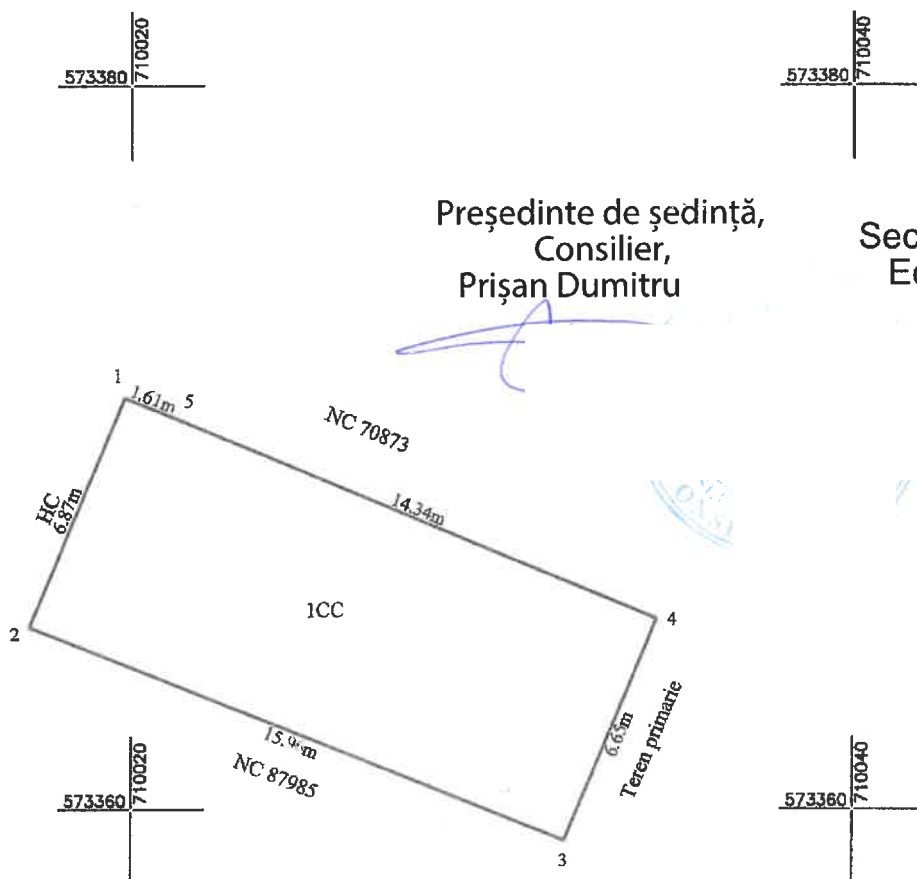
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500

ANEXA 1.4 LA HCL NR. 305 /25.09.2025

| Nr. Cadastral       | Suprafata masurata a imobilului (m.p.) | Adresa imobilului                                              |
|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                     | 108                                    | Intravilan - Mun. Vashui, str. Stefan cel Mare FN, Jud. Vashui |
| Nr. Cartea Funciara |                                        | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                       |
|                     |                                        | VASLUI                                                         |



Președinte de ședință,  
Consilier,  
Prișan Dumitru

Secretar General,  
Eduard Lacatusu

## A. Date referitoare la teren

| Nr. Parcela  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni           |
|--------------|------------------------|----------------|--------------------|
| 1            | CC                     | 108            | Teren neîmprejmuit |
| <b>Total</b> |                        | <b>108</b>     |                    |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod Constr.  | Destinatia | Suprafata construita<br>la sol (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------|-------------------------------------|----------|
| <b>Total</b> |            |                                     |          |

Suprafata totala masurata a imobilului = 108mp

Suprafata din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL  
PIA CLASA III - RO-B-J 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.  
Semnatura și ștampila  
Data: 7.09.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ  
Scara 1:1000



 Amplasament





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
MUNICIPIUL VASLUI  
PRIMĂRIA



ISO 37001

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: [pmv@primariavaslui.ro](mailto:pmv@primariavaslui.ro)  
Web: [www.primariavaslui.ro](http://www.primariavaslui.ro); str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Direcția de Investiții  
Serviciul Management Proiecte  
Nr. 104844/19.08.2025

Aprobat  
Primar,  
Ing. Lucian BRANIȘTE

## Proces verbal de recepție calitativă și cantitativă

Încheiat astăzi, 18.08.2025

Între,

S.C. SKY PARK SYSTEMS S.R.L. cu sediul în localitatea Cluj Napoca, str. Buftea, nr. 1, Biroul nr. 2, Județul Cluj, telefon: 0774/429.811; J12/2696/2015; e - mail: [office@sky-parking.ro](mailto:office@sky-parking.ro) cod fiscal RO34980901, cont trezorerie RO87 TREZ 2165 069X XX03 9180, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin administrator - Costache Ionela Lavinia, în calitate de Furnizor,

și

MUNICIPIUL VASLUI cu sediul Vaslui, Str. Spiru Haret, nr. 2, telefon/fax: 0235-310.999; 0235-315.946 cod unic de înregistrare 3337532, reprezentată prin Ing. Lucian BRANIȘTE - Primar al Municipiului Vaslui, în calitate de Achizitor,

În baza contractului de furnizare înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui cu nr. 73411/06.05.2025 și înregistrat la S.C. SKY PARK SYSTEMS S.R.L. cu nr. 111/09.05.2025 având ca obiect "Achiziție și montaj containere securizate cu rastel mobil de biciclete în Municipiul Vaslui" s-a procedat la recepția următoarelor produse:

| Nr. Crt. | Denumire echipament                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cantitate | Preț unitar (lei fără TVA) | Valoare (lei fără TVA) |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------|------------------------|
| 1.       | Container de depozitare securizată pentru 50 de biciclete, tip Smart Bike Box - model de referință 5.00 x 7.0 m, cu montaj pe placă din beton existentă. Container compus din: structură metalică din profile laminate vopsite în câmp electrostatic, cu rezistență la coroziune, ușă metalică din profil pătrat cu balamale, sistem de acționare de tip clanță și amortizor, | 1         | 77.075,63                  | 77.075,63              |



Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: [pmv@primariavaslui.ro](mailto:pmv@primariavaslui.ro)

Web: [www.primariavaslui.ro](http://www.primariavaslui.ro); str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |           |           |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|-----------|
|    | sistem de jgheaburi și burlane pentru preluarea apei pluviale;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |           |           |
| 2. | Anvelopare container de depozitare biciclete Smart Bike Box @ 50 tip închidere cu profile din aluminiu montaj 2 tip nut-feder cu o grosime de 1,6 mm, vopsite electrostatic cu protecție la coroziune montate pe substructură din profile de aluminiu tip țevă pătrată cu montaj vertical;                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 | 42.495,75 | 42.495,75 |
| 3. | Rastel etajat Smart Bike Rack pentru depozitarea a 25 de biciclete format din 10 rackuri verticale cu interblocare și 15 rackuri orizontale cu glisare pe șină pentru stocarea bicicletelor prin optimizarea spațiului de depozitare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2 | 34.718,75 | 69.437,50 |
| 4. | Instalație electrică formată din: tablou electric tip dulap metalic IP54 complet echipat cu întrerupătoare automate, cablarea necesară pentru alimentarea tuturor echipamentelor din dotarea Smart Bike Box: instalație de control acces securizat, instalație de supraveghere video CCTV, instalație de iluminat interior cu LED și senzor crepuscular comandă iluminat, 1 priză de mentenanță montată în interiorul tabloului, legarea tabloului electric la instalația de împământare (nu este inclus bransamentul electric și priza de împământare); | 1 | 8.610,25  | 8.610,25  |
| 5. | Instalație de control acces în Smart Bike Box compusă din: yală electromagnetă, cititor de carduri de proximitate (RFIS securizate), sursă curent continuu 12V, centrală control acces, 70 carduri de proximitate, sistem complet de                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 | 10.276,75 | 10.276,75 |



Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: [pmv@primariavaslui.ro](mailto:pmv@primariavaslui.ro)

Web: [www.primariavaslui.ro](http://www.primariavaslui.ro); str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |          |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------|------------|
|    | transmitere a avertizărilor "ușă deschisă" prin SMS;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |          |            |
| 6. | Instalație de supraveghere video tip CCTV formată din: 3 camere cu IP cu acces la distanță, cu posibilitate de conectare într-un dispecerat centralizat și înregistrare imagini pe un echipament de stocare tip DVR/NVR (instalația nu cuprinde echipamente din dispecerat - DVR/NVR);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1 | 9.165,75 | 9.165,75   |
| 7. | Instalație de transmitere date la distanță suport pentru instalația de CCTV, control acces și sistem de transmitere a avertizărilor: modem cu conectare la rețea/card SIM și switch conectare echipamente.<br><br><i>Routerul va fi pus la dispoziție de către autoritatea Contractantă și trebuie să fie cu minim 4 porturi RJ45 și să vină cu VPN configurat între locații. Rețeaua VPN este special pentru managementul sistemului de control acces și supraveghere video. În cazul în care se dorește monitorizarea camerelor de supraveghere de către poliția locală va fi necesar un alt nod de VPN aflat la sediul poliției sau de mutarea sistemului pe un abonament de internet. Pe același abonament de internet se va conecta și sistemul de monitorizare a panourilor fotovoltaice.</i> | 1 | 5.138,38 | 5.138,38   |
|    | TOTAL PRODUSEV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |          | 222.200,00 |

Comisia de recepție a constatat că bunurile menționate mai sus au fost furnizate și montate în conformitate cu cantitățile, valoarea și în perioada stipulată în contract.

Comisia de recepție a constatat că furnizorul si-a respectat obligațiile stabilite prin contract.

Se certifică de către reprezentanții furnizorului și ai beneficiarului ca s-a efectuat testarea și punerea în funcțiune a modului și că s-au verificat:

- funcționarea sistemelor electrice (iluminat, supraveghere video).



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
MUNICIPIUL VASLUI  
PRIMĂRIA

VASLUI Capitala  
Tinerețului  
din România

2025



ISO 37001

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: [pmv@primariavaslui.ro](mailto:pmv@primariavaslui.ro)

Web: [www.primariavaslui.ro](http://www.primariavaslui.ro); str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

- funcționarea sistemelor de securitate (uși, balamale, încuietori).

Prezentul proces verbal de recepție cantitativă și calitativă a fost întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte

1. Președinte - Vasile POPA - Administrator public al municipiului Vaslui;
2. Membru - Corneliu - Alin STRĂTILĂ - Biroul Tehnologia Informației;
3. Membru - Ing. Simona ARNĂUTU - Serviciul Management Proiecte;
4. Membru - Ing. Silviu - Mihail PIȚU - Serviciul Investiții;
5. Membru - Ing. Lavinia TĂTARU - Serviciul Investiții;

Reprezentanți furnizor: S.C. SKY PARK SYSTEMS S.R.L.

SOMITCĂ ANDREI ȘTEFAN  
SERIA XV NR. 328257

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Prișan Dumitru

Secretar General,  
Eduard Lacatusu