



HOTĂRÂREA NR. 300

privind darea în folosință gratuită către Federația Tinerilor din Vaslui, a imobilului - CENTRU ACTIVITĂȚI DIVERSE PENTRU TINERET, situat în Municipiul Vaslui, str. Smârdan între Bl. 176 și 179, județul Vaslui, identificat cadastral cu NC 87243-C1, proprietate a Municipiului Vaslui, în vederea organizării și desfășurării activităților și programelor incluse în programul "Vaslui-Capitala Tineretului din România 2025"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- ✓ Referatul nr. 113638 / 17.09.2025 al Primarului municipiului Vaslui.
- ✓ Raportul nr. 113641 / 17.09.2025 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului
- ✓ Raportul comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;
- ✓ Adresa nr. 98 / 02.09.2025 a Federației Tinerilor din Vaslui înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 109220 / 02.09.2025 ;
- ✓ prevederile art. 2.146 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) completate de prevederile alin. (6) precum și de prevederile art. 139 alin. (3), lit. g) respectiv de prevederile art.196 alin (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă darea în folosință cu titlu gratuit către Federația Tinerilor din Vaslui, CIF 49871368, a imobilului - CENTRU ACTIVITĂȚI DIVERSE PENTRU TINERET, situat municipiul Vaslui, str.Smârdan între Bl. 176 și 179, județul Vaslui, NC 87243-C1, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul evidențiat la art.1 din prezenta hotărâre, se transmite cu titlu gratuit către Federația Tinerilor din Vaslui până la data de 31 decembrie 2025, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. (1) Pentru folosința gratuită a spațiului se va încheia, între municipiul Vaslui în calitate de comodant și Federația Tinerilor din Vaslui în calitate de comodatar, un contract de comodat, conform Anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează Primarul municipiului Vaslui, dl. ing Lucian Braniște să semneze, din partea Municipiului Vaslui, contractul de comodat.

Art.4. Încheierea contractului de comodat și predarea-primirea imobilului se va realiza în termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol de predare-primire.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui.

Art.6. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Direcției de Impozite și Taxe Locale;
- ✓ Compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Federației Tinerilor din Vaslui.

Vaslui, 25.09.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru**

**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 300 /25.09.2025

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilului-clădire ce va fi dat în folosință gratuită Federației Tinerilor din Vaslui

Nr. crt.	Denumire imobil	Adresă imobil	Suprafață imobil - mp-	Număr cadastral	Observații
1.	CENTRU ACTIVITĂȚI DIVERSE PENTRU TINERET	Str. Smârdan între bl. 176 și 179, Mun. Vaslui, Jud. Vaslui	430	87243-C1	Anexa 1.1

Vaslui, 25.09.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru**



**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**



JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
Mun. Vaslui, Str. Spiru Haret Nr.2

FEDERAȚIA TINERILOR DIN VASLUI
Mun. Vaslui Bd. Republicii,
bl. 321, sc. G, ap. 4,

NR.din2025

NR.din.....2025

CONTRACT DE COMODAT
Încheiat astăzi.....

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

Art.1. Prezentul contract de comodat se încheie în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr..... privind darea în folosință gratuită către Federația Tinerilor din Vaslui, a imobilului - CENTRU ACTIVITĂȚI DIVERSE PENTRU TINERET, situat în Municipiul Vaslui, str. Smârdan între Bl. 176 și 179, județul Vaslui, identificat cadastral cu NC 87243-C1, proprietate a Municipiului Vaslui, în vederea organizării și desfășurării activităților și programelor incluse în programul "Vaslui-Capitala Tineretului din România 2025", între:

Municipiul Vaslui, cu sediul în mun. Vaslui, str. Spiru Haret nr. 2, reprezentat de domnul primar ing. Lucian Braniște, având calitatea de COMODANT, pe de o parte
și

Federația Tinerilor din Vaslui, CIF 49871368, cu sediul în Mun. Vaslui, Bd. Republicii, bl. 321, sc. G, ap. 4, jud. Vaslui reprezentată de președinte Ciprian-Marian Hordilă, având calitatea de COMODATAR, pe de altă parte, au convenit sa încheie prezentul contract de comodat (împrumut cu folosința), cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul prezentului contract îl constituie cedarea de către Municipiul Vaslui, cu titlu gratuit a dreptului de folosință asupra imobilului-clădire - CENTRU ACTIVITĂȚI DIVERSE PENTRU TINERET situat în Municipiul Vaslui, str. Smârdan între Bl. 176 și 179, județul Vaslui, identificat cadastral cu NC 87243-C1, proprietate a Municipiului Vaslui,

în vederea organizării și desfășurării activităților și programelor incluse în programul "Vaslui-Capitala Tineretului din România 2025".

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Prezentul contract se încheie până la data de 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii dacă părțile convin astfel.

IV. CONȚINUTUL CONTRACTULUI

Art.4. Obligațiile comodantului:

- 4.1 să predea spre folosință comodatarului, imobilul și să asigure posesia pe toată durata contractului;
- 4.2 să suporte cheltuielile de întreținere a imobilului și să achite contravaloarea cheltuielilor cu utilităților lunare, aferente imobilului dat în folosință ;
- 4.3 să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită si prin lege;
- 4.4 să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea imobilului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.5. Obligațiile comodatarului:

- 5.1 să folosească imobilul potrivit destinației în vederea căreia a fost acordată folosință gratuită;
- 5.2 să permită accesul proprietarului(UAT Municipiul Vaslui), pentru efectuarea controlului asupra modului de folosire a imobilului;
- 5.3 să nu modifice imobilul, în parte ori în integralitatea lui;
- 5.4 la încetarea folosinței gratuite, să restituie imobilul în starea în care l-a primit, liber de orice sarcini;
- 5.5 să nu transmită folosința imobilului, nici oneros si nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- 5.6 să informeze proprietarul (UAT Municipiul Vaslui),cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum si la existenta unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării imobilului.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.6. (1) Prezentul contract încetează de plin drept, la data de 31.12.2025.

(2) Prelungirea contractului peste durata prevăzută la alineatul precedent poate fi realizată prin acordul părților, prin act adițional.

VI. LITIGII

Art.7. Eventualele neînțelegeri intervenite între părți vor fi rezolvate pe cale amiabilă, iar în caz contrar, de către instanțele judecătorești competente.

VIII. CLAUZE FINALE

Art.8. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT

COMODATAR

Municipiul Vaslui

Federația Tinerilor din Vaslui

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru**



**Secretar General,
Eduard Lăcătușu**