



HOTĂRÂREA NR. 263

privind darea în administrare către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, a terenului având destinația de parcare publică cu plată, dotată cu sistem acces parcare cu bariere automate, situat în Municipiul Vaslui str. Spiru Haret nr.2, identificat cadastral cu NC 88341

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr.103670/13.08.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.103671/13.08.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr. 107 din 25.07.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcărilor aflate în administrarea Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare Vaslui
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.242 din 24.07.2025 pentru modificarea și completarea HCL nr.107/25.07.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcărilor aflate în administrarea Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare Vaslui
- ✓ Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.99909/30.07.2025.
- ✓ prevederile art.299 din O.U.G. 57/2009 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c", alin. 6 lit. "b" și ale art. 139 alin. 3 lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în administrare către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, a terenului având destinația de parcare publică cu plată, dotată cu sistem acces parcare cu bariere automate, situat în Municipiul Vaslui str. Spiru Haret nr.2, identificat cadastral cu NC 88341 având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Darea în administrare se realizează în baza unui contract, încheiat între municipiul Vaslui, în calitate de proprietar și Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, în calitate

de administrator, conform modelului prezentat în Anexa nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Predarea - primirea se va realiza în termen de 10 zile de la data semnării contractului de administrare, în baza unui proces-verbal de predare primire.

Art.2. Se împuternicește Primarul municipiului Vaslui, să semneze contractul de dare în administrare.

Art.3. Dreptul de administrare se va înscrie în Cartea Funciară nr.88341 Vaslui de către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, în calitate de titular al acestui drept.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.5. Hotărârea intră în vigoare conform art.199 din O.U.G. NR.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Direcției Administrare Piețe, Târguri și Oboare.

Vaslui, 28.08.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prîsan Dumitru**



**Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu**

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

**Tabel cuprinzând datele de identificare ale bunurilor ce se transmit în
administrare către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare**

Nr. crt.	Denumire bun	Descriere	Număr inventar	Valoare Inventar lei
01	Teren	Teren intravilan, situat în str. Spiru Haret, nr.2, suprafață totală = 732 mp, identificat cadastral cu NC 88341,	8000968	892400
02	Sistem acces parcare	Sistem acces parcare cu bariere automate	3004220	248710

Președinte de ședință,
Consilier,
PRISAN DUMITRU

Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu



**JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI**

Anexa 2 la H.C.L. nr. 263 / 28.08.2025

**JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI**

Direcția Administrare Piețe Târguri și Oboare

Str. Spiru Haret Nr.2

Str. Decebal, nr 30

NR. din

NR. din

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Încheiat astăzi _____

În temeiul prevederilor art. 297, alin 1 și art. 299 din Hotărârea Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ și ale prevederilor art.867 din Codul Civil s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Vaslui, nr...../ 28.08.2025 privind darea în administrare către Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare a unor bunuri mobile și imobile (teren și sistem acces parcare cu bariere automate), ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, situate în str. Spiru Haret nr.2.

I.PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Vaslui, cu sediul în Vaslui, strada Spiru Haret nr.2, având CIF:3337532, reprezentat de domnul Primar, ing. Lucian Braniște, în calitate de proprietar, pe de o parte

și

Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare, cu sediul în Vaslui, strada Decebal nr.30, având CUI: 27866395, reprezentată prin Director, ing. Nechita Cristinel, în calitate de administrator, pe de altă parte.

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. (1) Obiectul contractului îl constituie darea în administrare a bunurilor mobile și imobile (teren și sistem acces parcare cu bariere automate), ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, situate în str. Spiru Haret, nr.2.

(2) Bunurile ce fac obiectul prezentului contract se transmit în vederea eficientizării utilizării domeniului public, facilitarea accesului cetățenilor la serviciile Primăriei municipiului Vaslui, precum și generarea de venituri la bugetul local din taxele de parcare.

III.DURATA CONTRACTULUI

Art.2. Durata contractului de administrare este pe perioada desfășurării de către DAPTO a activității de administrare a parcării Primăriei Municipiului Vaslui (intrare din alea Griviței).

IV.DREPTURILE PĂRȚILOR

Drepturile proprietarului

Art.3. (1) Să inspecteze bunurile aflate în administrare, să verifice modul în care acest este folosit, cu respectarea destinației și folosinței stabilite de către proprietar.

(2) Să verifice în perioada derulării contractului de administrare modul în care sunt respectate condițiile și clauzele acestuia de către administrator.

Drepturile administratorului

Art.4. Administratorul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și răspunderea sa bunurile care fac obiectul prezentului contract.

V.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile proprietarului

Art.5. Să nu îl tulbure pe administrator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de administrare.

Art.6. Să notifice administratorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor administratorului.

Obligațiile administratorului

Art.7.(1) Să asigure administrarea și exploatarea eficace în regim de continuitate a bunurilor care fac obiectul prezentului contract;

(2) Să mențină în siguranță bunurile și să aducă la cunoștința proprietarului orice tulburare produsă de o terță persoană sau ca urmare a stării tehnice necorespunzătoare, a bunurilor din punct de vedere al siguranței în exploatare;

(3) Să folosească bunurile încredințate spre administrare potrivit destinației;

(4) Să răspundă în nume propriu în litigiile referitoare la dreptul de administrare.

IV.ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.8. Contractul de administrare încetează în următoarele situații:

a) prin acordul părților

b) în situația în care D.A.P.T.O. nu va mai deține calitatea de administrator al parcarii Primăriei Municipiului Vaslui (intrare din alea Griviței).

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.9. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de administrare, atrage răspunderea contractuală a părții în culpă și va datora daune celeilalte părți.

VIII. LITIGII

Art.10. Litigiile de orice natură, ce decurg din executarea prezentului contract de administrare sunt de competența instanței judecătorești de contencios administrativ, dacă nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă.

IX. DISPOZIȚII FINALE

Art.11. Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației în vigoare din România.

Art.12. Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților, în funcție de necesitatea și de reglementările legislative în materie.

Art.13. Prezentul contract de administrare s-a întocmit în 2(două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

Municipiul Vaslui

Primar

ADMINISTRATOR

Direcția Administrare Piețe, Târguri și Oboare

Director

Președinte de ședință,
Consilier,
PRISAN DUMITRU

Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu

