



HOTĂRÂREA NR. 190

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici
și a devizului general pentru obiectivul de investiții
„Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 80466/ 27.05.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 80468/27.05.2025;
- Prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economie aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțare din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice, actualizată;
- Prevederile OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- Avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali.

În temeiul art. 129, alin. 1 și 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, art. 139, alin. 3, lit. e și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab” conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab” conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab” conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

Art.5. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

Vaslui, 29.05.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
prof. Vîrlan Luminița- Mihaela**

**Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu**



Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

Numele și prenumele verficatorului atestat:
Dr. Ing. Mircea Aniculăeși
Str. Grădinari, nr. 23, Bl. C3 – Iași
Mobil: 072.776.2994

Seria PSv nr. 09741

ANEXA NR 1 LA HCL 190 DIN 29.05.2025

REFERAT

Nr. 143/14.09.2021

Privind verificarea de calitate la cerința – Af – pentru obiectivul:
“REACTUALIZARE SF – CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA ÎN ZONA STR.
MATEI BASARAB”

1. Date de identificare

- Proiectant de specialitate: S.C. PROEXROM S.R.L.
- Beneficiar: MUNICIPIUL VASLUI
- Amplasament: județul Vaslui, localitatea Vaslui, zona Str. Matei Basarab (Poarta 4), partea de Vest a cimitirului Eternitatea
- Data prezentării proiectului pentru verificare: 13.09.2021

2. Caracteristici principale ale proiectului și ale construcției:

Studiul de fezabilitate intitulat – REACTUALIZARE SF – CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA ÎN ZONA STR. MATEI BASARAB, are ca obiectiv stabilirea măsurilor de intervenție care să asigure siguranța privind fenomenele de instabilitate de tip alunecări de teren, care se manifestă pe zona vestică a cimitirului Eternitatea, în lungul limitei de proprietate, pe o lungime de aproximativ 60m.

Amplasamentul a fost încadrat conform NP074-2014 în Categoria Geotehnică “2”, cu risc geotehnic “moderat”.

Seismicitatea amplasamentului: conform prevederilor din normativul P100/1-2013, principalele caracteristici seismice ale amplasamentului au următoarele valori: valoarea accelerației terenului pentru proiectare: $a_g=0,25g$; perioada de colț: $T_c=0,7$ sec.

Adâncimea de îngheț: conform STAS 6054-77 adâncimea maximă de îngheț este de 0,90 m, măsurată de la suprafața terenului.

În vederea eliminării fenomenelor de instabilitate manifestate și active la nivel actual, dar și pentru a exclude posibilitatea de apariție a altora noi, conform temei de proiectare, se impun următoarele lucrări de intervenție:

- Soluția tehnică recomandată constă în execuția a 5 tronsoane de piloți din beton armat cu diametrul de 880 mm rigidizați la partea superioară cu un zid de sprijin din beton armat:
 - Un tronson de zid de sprijin cu lungimea $L=10.50$ m, va avea dispuși 4 piloți pe rândul din spate și 3 pe cel din față, rezultând un număr total de 7 piloți. Astfel se obține un total de 35 piloți forți de diametru mare pe toată lungimea structurii de consolidare;
 - Dimensiunile geometrice ale zidului de sprijin au fost alese din considerente de rezistență și stabilitate. Zidul de sprijin este de tip cornier, compus din talpă și un perete frontal, a cărui față exterioară are o înclinație de aproximativ 9° .
 - Lungimea totală a structurii de consolidare este de 52,70m.



REACTUALIZARE SF **CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA ÎN ZONA STR.** **MATEI BASARAB**



Beneficiar: **MUNICIPIUL VASLUI**

Obiectiv: **„REACTUALIZARE SF - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA ÎN**
ZONA STR. MATEI BASARAB”

Elaborator: **S.C. PROEXROM S.R.L. Iași**

Proiect nr. **11242/02.08.2021**

Expert tehnic MLPAT la cerința Af: **Dr. Ing. Nicolae Boțu**

Verificator tehnic MDRAP la cerința Af: **Dr. Ing. Mircea Aniculaesi**

- AUGUST 2021 -

COLECTIV DE ELABORARE

PROIECTANT:

S.C. PROEXROM S.R.L. IAȘI

PROEXROM

Întocmit:

Dr. Ing. Adrian ILIESI

Dr. Ing. Andreea BITIR

Ing. Ionuț-Alexandru ZAHARIA

Șef. proiect:

Dr. Ing. Dan CARASTOLIAN

Expert tehnic atestat Dr. Ing. Nicolae BOȚU, domeniul Af

Verificator tehnic atestat Dr. Ing. Mircea ANICULAESI, domeniul Af

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Vîrlan Luminita Mihaela

Secretar General
Jrs.Eduard Lăcătușu

Anexa 1.1 la HCL nr.190 din 29.05.2025

„Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”

-faza SF

format electronic :

<https://primariavaslui.ro/primariavaslui.ro/materialeclvaslui/>

Președinte de ședință,
Consilier,
prof. Vîrlan Luminița- Mihaela



Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
„CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA ÎN ZONA STR. MATEI BASARAB”**

Denumirea obiectivului: „Consolidare Cimitir Eternitatea în zona str. Matei Basarab”.

Amplasament: municipiului Vaslui, județul Vaslui
Beneficiar: UAT municipiul Vaslui

Valoarea investiției conform Devizului General este:

-3.603.705,92 lei fără TVA, respectiv 4.197.495,43 lei cu TVA,
din care C+M: 2.954.439,93 lei fără TVA, respectiv 3.515.783,52 lei cu TVA.

Lucrări propuse:

- Asigurarea stabilității versantului prin realizarea unor lucrări de consolidare de tipul unui zid de sprijin fundat pe piloți, dispuși spațial și încastrați în terenul bun de fundare. Terenul de încastrare al piloților este reprezentat de complexul marnos alcătuit din argilă și argilă prăfoasă de culoare cenușie, cu plasticitate mare, plastic tare, cu compresibilitate medie, umed.

Soluția tehnică proiectată constă în execuția a 5 tronsoane de piloți forți din beton armat cu diametrul de 880 mm rigidizați la partea superioară cu un zid de sprijin din beton armat.

Rostul dintre tronsoane a fost stabilit din considerente constructive și are o lățime de 5.0 cm. Lungimea totală a structurii de consolidare este de 52,70 m.

Zidul de sprijin este de tip cornier, compus din două părți: talpă și un perete frontal, a cărui față în contact cu pământul este verticală, iar cea exterioară are o înclinație de aprox. 9°. În urma calculelor efectuate, pentru a se îndeplini condițiile de rezistență și stabilitate, este necesară fundarea zidului de sprijin pe o rețea de piloți de diametru mare (coloane) Ø880 mm, dispuși spațial în fundație.

Elementele zidului de sprijin sunt:

- a) zidul propriu-zis compus din elevație și talpă de fundație;
- b) piloți forți din beton armat;
- c) filtru drenant din pietriș și geotextil.

Distanța interax dintre piloți consecutivi este egală cu 2.00m, rezultând astfel o distanță liberă între corpurile acestora de 1.12m. Această distanță a fost adoptată din considerente de stabilitate a pământului din spatele structurii de sprijin pentru a se evita „curgerea” pământului printre rețeaua de piloți.

Încastrarea între talpa zidului și pilot se realizează prin capetele barelor din acestea, care rezultă după spargerea capului pilotului pe o lungime de aprox. 0.95m.

Înălțimea zidului de sprijin este de 4.00m, iar lățimea tălpii este de 2.90m.

Un tronson de zid de sprijin cu lungimea L=10.50m va avea dispuși 4 piloți pe rândul din spate și 3 pe cel din față, rezultând un număr total de 7 piloți. Astfel se va obține un total de 35 piloți de diametru mare pe toată lungimea structurii de consolidare.

Pentru reducerea presiunii hidrostatice în terenul din spatele zidului, se execută un dren vertical din piatră brută, cu lățimea de 60 cm și înălțimea de 1.10 m. Evacuarea

apelor se va realiza prin intermediul barbacanelor în șanțul dalat din fața zidului de sprijin.

La partea superioară a drenului și la bază este prevăzut câte un strat de argilă compactată, cu lățimea de 0.60 m, care are rolul de a opri pătrunderea apelor de suprafață și de a nu permite infiltrarea apei colectate de dren sub fundația zidului. De asemenea, în spatele zidului peste stratul de argilă compactată, se va realiza o rigolă din beton cu rolul de a prelua apele care se scurg pe amplasament din amonte de zid și de a le descărca spre șanțul betonat în trepte (debușeu), amplasat la sfârșitul lucrărilor de consolidare după tronsonul 5. Șanțul din fața zidului este realizat din beton simplu clasa C30/37, având grosimea de 7 cm. Evacuarea apelor colectate de șanț se va face în șanțul betonat, în trepte, amplasat în extremitatea nordică, perpendicular pe direcția acestuia.

- **Lucrări de drenare a apelor subterane cu drenuri de adâncime**

Conform investigațiilor geotehnice efectuate, profilul litologic al terenului ilustrează un acvifer subteran aflat sub presiune- în zona de amonte (foraj F01), cantonat în stratul de praf nisipos argilos cafeniu cu zone cenușii și ruginii, cu plasticitate medie, plastic consistent. De asemenea, în forajele din aval (F02-F04) a fost identificat un acvifer subteran la adâncimi cuprinse între 5.0m și 11.0m.

În acest sens, s-au proiectat lucrări de drenaj de adâncime cu drenuri sifon. Se va realiza un front de captare de 14 drenuri sifon dispuse pe zona de est (zona de amonte) a structurii de consolidare la distanța de 4.00m interax, pe lungimea de 52.0m.

Rețeaua este compusă din :

- puțuri drenante forate până la adâncimea de 14.00m față de cota terenului;
- cămin de vizitare pentru protecția fiecărui foraj;
- cămin de vizitare pentru amplasarea sasurilor;
- sasuri automate amplasate în cheson;
- rețeaua de legătură dintre cămine este formată din conducte PVC Ø250mm;
- rețeaua de evacuare prevăzută cu gură finală de canalizare și rigolă de scurgere către emisar.

Realizarea lucrărilor preconizate va asigura satisfacerea tuturor cerințelor de rezistență, stabilitate, durabilitate și siguranță în exploatare, la parametri impuși de reglementările în vigoare, conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Administrator public
ec. Vasile Popa

Director Direcția de Investiții
Jrs. Corina Frențescu

Compartiment juridic
Jrs. Diana Manea

Consilier Serviciul de Investiții
ing. Daniel Mihailescu

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Virgil Luminita Mihaela

Secretar General
Jrs. Eduard Lăcătușu

OBIECTIV: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE -
CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA
STR. MATEI BASARAB

Beneficiar: MUNICIPIUL VASLUI

Proiectant: SC PROEXROM SRL

Executant: _____



Proiect: _____ **nr:** 11242/02.0
8.2021

Plansa: _____ **nr:** _____

Faza: S.F.

ANEXA NR 3 LA HCL 190 DIN 29.05.2025

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

**SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN
ZONA STR. MATEI BASARAB**

20.05.2025

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.700,00	1.083,00	6.783,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60.800,00	11.552,00	72.352,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

1	2	3	4	5
3.8	Asistenta tehnica	45.300,00	6.707,00	52.007,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.300,00	1.957,00	12.257,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9.800,00	1.862,00	11.662,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigentie de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conf. HG 300/2006	10.000,00	0,00	10.000,00
TOTAL CAPITOL 3		127.300,00	22.287,00	149.587,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.939.439,93	558.493,59	3.497.933,52
4.1.1	[S1.1] LUCRARI DE CONSOLIDARE - SCENARIUL 1	2.939.439,93	558.493,59	3.497.933,52
4.1.1.1	[S1.1.1] ZID DE SPRIJIN PE PILOTI	1.908.114,61	362.541,78	2.270.656,39
4.1.1.2	[S1.1.2] SISTEM DE DRENAJ DE ADANCIME	609.552,86	115.815,04	725.367,90
4.1.1.3	[S1.1.3] SISTEMATIZARE VERSANT - PRELUARE APE DIN PRECIPITATII	104.752,26	19.902,93	124.655,19
4.1.1.4	[S1.1.4] MONITORIZARE GEOTEHNICA	131.944,10	25.069,38	157.013,48
4.1.1.5	[S1.1.5] VEGETALIZARE	137.240,85	26.075,76	163.316,61
4.1.1.6	[S1.1.6] DRUM DE ACCES	47.835,25	9.088,70	56.923,95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.939.439,93	558.493,59	3.497.933,52
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	16.500,00	3.135,00	19.635,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.500,00	285,00	1.785,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.237,00	0,00	6.237,00
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.197,00	0,00	5.197,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.040,00	0,00	1.040,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	51.968,00	9.873,92	61.841,92
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		74.705,00	13.008,92	87.713,92
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				

**DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA
IN ZONA STR. MATEI BASARAB**

1	2	3	4	5
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	308.173,99	0,00	308.173,99
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5%)	154.087,00	0,00	154.087,00
	TOTAL CAPITOL 7	462.260,99	0,00	462.260,99
	TOTAL GENERAL	3.603.705,92	593.789,51	4.197.495,43
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.954.439,93	561.343,59	3.515.783,52

Preşedinte de şedinţă,
Consilier
prof. Virlean Luminia Mihaela



Secretar General
Jrs .Eduard Lăcătuşu



1 euro = 5,08 lei , curs la data de 20.05.2025

Proiectant,

S.C. PROEXROM S.R.L. IASI

