



HOTĂRÂREA NR. 13

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare, aferente obiectivului de investiții „DALI- Modernizare Pasarelă pietonală zona gării”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- Referatul nr.4387/20.01.2025 al Primarului Municipiului Vaslui;
- Raportul nr.4436/20.01.2025 al Serviciului de Investiții ;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;

Ținând cont de dispozițiile :

- Prevederile art.1 alin.2 si art.5 alin.2 din HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 44 si art.45 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;

- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;

În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) si alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă *Nota conceptuală* pentru obiectivul de investiții „DALI - Modernizare Pasarelă pietonală zona gării” conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aproba Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „DALI - Modernizare Pasarelă pietonală zona gării” conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții .

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Serviciului de Investiții.

Vaslui 30.01.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Jînga Lucian- Cristinel**



**Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu**

Total consilieri locali		23
Prezenți		22
Vot	Pentru	22
	Împotrivă	0
	Abțineri	0



Direcția de Investiții, Serviciul de Investiții
Nr.4330/20.01.2025

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 13/ 30.01.2025

Aprobat,
Primar,
Ing. Lucian Braniște

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „ DALI- Modernizare Pasarela pietonală zona gării”
- 1.2. Ordonator de credite (secundar/terțiar): UAT Municipiul Vaslui
- 1.3. Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Vaslui

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Pasarela pietonală traversează calea ferată, în Gara Vaslui asigurând circulația pietonilor peste cele 7 linii de cale ferată.

Starea tehnică a pasarelei este următoarea:

Prezintă importante defecte și degradări la nivelul suprastructurii, degradări la nivelul elementelor care susțin calea, degradări la nivelul infrastructurii, degradări la nivelul cailor pe pasarela.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Realizarea obiectivului ar avea un impact pozitiv prin creșterea calității vieții locuitorilor din zonă, creșterea siguranței traficului pietonal.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului:

Starea actuală afectează calitatea vieții locuitorilor din zonă, favorizează riscul de accidente pentru participanții la traficul pietonal, creează disconfort..

2.2. Obiective de investiții similare:

Nu este cazul.



2.3. Existența unei strategii:

Nu este cazul.

2.4. Existența unor acorduri internaționale:

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Creșterea calității vieții pentru locuitorii din zona, creșterea condițiilor de siguranță și confort pentru circulația pietonală.

3. Estimarea suportabilității investiției publice:

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții:

50.000 lei cu T.V.A .

3.2. Surse pentru finanțarea cheltuielilor:

Buget local

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Nu este cazul.

5. Particularități ale amplasamentului:

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Având în vedere situația actuală și necesitatea îmbunătățirii condițiilor și calității vieții se impune modernizarea pasarelei pietonale. Beneficiarul nu deține date cu privire la data ultimei reabilitări sau cartea tehnică a construcției, motiv pentru se estimează ca aceasta a fost construită în anul 1970, având o vechime în exploatare de 54 de ani, ceea ce înseamnă ca durata normală de exploatare a expirat.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice preconizate:

Pasarela pietonală traversează calea ferată, în Gara Vaslui asigurând circulația pietonilor peste cele 7 linii de cale ferată.

Se recomandă conform expertizei tehnice nr 44/2004:



Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

- lucrări de modernizare la nivelul infrastructurii(se reface secțiunea inițială a structurii de rezistență a culeei cu mortare speciale, se vor moderniza dispozitivele antiseismice, aparatele de reazem vor fi sablate aduse la poziția corespunzătoare și protejate anticoroziv).
 - lucrări la nivelul suprastructurii(toată structura va fi revopsită, se recomandă acoperirea suprastructurii la partea superioară)
 - lucrări la nivelul caii pe pod(se demolează integral calea pe pasarela, se montează guri de scurgere până la capetele pasarelei, se execută hidroizolație pe pasarela , se recomandă modernizarea sistemului de iluminat și redimensionarea dacă este cazul).
 - lucrări la nivelul rampelor de acces(se demolează integral scările de acces și se vor proiecta și monta scări de acces noi, se recomandă montarea unor dispozitive pentru accesul pe pasarela a persoanelor cu dizabilități).
- c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației: -
- d) nevoi/solicitări funcționale specifice: -

7. Justificare:

Întocmirea DALI este necesară pentru estimarea valorică a investiției. Pentru obiectivul de investiții propus vor fi elaborate minim următoarele documentații de specialitate:

- Documentații de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI);
- Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor solicitate în certificatul de urbanism;
- Orice alt studiu de specialitate sau documentație necesare implementării proiectului la faza DALI.

Avizat, Șef Serviciu
Ing. Costan Romio Popescu

Întocmit,
Ing. Vatamanu Diana

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Jinga Lucian- Cristinel



Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu



Directia de Investiții, Serviciul de Investiții
Nr.4338/20.01.2025

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 13/30.01.2025

APROBAT
PRIMAR
ING. LUCIAN BRANIȘTE



TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: "DALI- Modernizare Pasarelă pietonală zona gării".

1.2 Ordonator principal de credite: UAT Municipiul Vaslui

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar): -;

1.4 Beneficiarul Investiției: UAT Municipiul Vaslui.

1.5 Elaborarea temei de proiectare: Birou Investiții.

2. Date de identificare a obiectivului de Investiții:

2.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentația cadastrală:

Proprietate publică UAT Municipiul Vaslui.

2.2 Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) Descrierea succintă a amplasamentului (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Amplasamentul se află în municipiul Vaslui peste calea ferată, în Gara Vaslui, județul Vaslui.

b) Relații cu zonele învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile:

Pasarela pietonală traversează calea ferată, în Gara Vaslui asigurând circulația pietonilor peste cele 7 linii de cale ferată.



Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro

Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

c) Surse de poluare in zona: Se vor identifica in DALI si se vor tine cont de prevederile Acordului de mediu;

d) Particularități de relief : zona plana;

e) Nivel de echipamente tehnico-edilitara si posibilități de asigurare a utilităților;

In zona exista rețele utilitare: apa, canalizare, energie electrica, gaze naturale, telefonie, iluminat stradal, cai de acces, alei pietonale, spatii verzi.

f) Existenta unor eventuale rețele edilitare in amplasament, care ar necesita relocare/protejare, in măsura in care pot fi identificate: obiectul prezentei teme de proiectare.

Nu se cunosc. Daca vor fi identificate prin avizele solicitate prin certificatul de urbanism se vor lua masurile necesare pentru protejarea si/sau relocare dupa caz.

g) Posibile obligații de servitute: nu este cazul;

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnica si sistemul constructiv al unor construcții existente in amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții după: nu este cazul;

i) Existenta unor monumente istorice : nu este cazul;

2.3 Descrierea succinta a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic si funcțional:

a) Destinație si funcțiuni: pasarela pentru traficul pietonal;

b) Caracteristici, parametri si date tehnice preconizate: Modernizarea pasarelei va asigura condiții de siguranța si confort pentru cetățenii care frecventează zona gării;

c) Nivelul de echipare, de finisare si dotare, exigenta tehnica ale construcției in conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementari tehnice, de patrimoniu si de mediu in vigoare:

- Proiectantul are obligația de a vizita amplasamentul si de a stabili detaliile cu beneficiarul;

- Proiectantul va prevedea toate lucrările necesare modernizării pasarelei pentru a întruni toate cerințele de calitate , confort si siguranța pentru utilizatori.

Se propun următoarele lucrări:



- lucrări de modernizare la nivelul infrastructurii(se reface secțiunea inițială a structurii de rezistență a culeei cu mortare speciale, se vor moderniza dispozitivele antiseismice, aparatele de reazem vor fi sablate aduse la poziția corespunzătoare și protejate anticoroziv).
- lucrări la nivelul suprastructurii(toată structura va fi revopsită, se recomandă acoperirea suprastructurii la partea superioară)
- lucrări la nivelul căii pe pod(se demolează integral calea pe pasarela, se montează guri de scurgere până la capetele pasarelei, se execută hidroizolație pe pasarela , se recomandă modernizarea sistemului de iluminat și redimensionarea dacă este cazul).
- lucrări la nivelul rampelor de acces(se demolează integral scările de acces și se vor proiecta și monta scări de acces noi, se recomandă montarea unor dispozitive pentru accesul pe pasarela a persoanelor cu dizabilități).

d) Număr estimat de utilizatori: min 1000

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

Conform normativelor și legilor în vigoare

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice

Se va asigura proiectarea astfel încât obiectivul să corespundă destinației construcției, să îndeplinească toate condițiile de siguranță și stabilitate, să fie asigurată calitatea lucrărilor ce urmează a fi executate și să fie asigurate cerințele de confort și siguranță pentru utilizatorii obiectivului

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului.

Construcția se va încadra în ansamblul arhitectural al zonei și se va realiza din materiale agrementate privind protecția mediului, rezistente pentru asigurarea securității utilizatorilor, precum și rezistență la foc;

Se vor respecta prevederile legale în vigoare.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului;

DALI, devizul general se vor întocmi conform HG 907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare și conform legislației specifice în vigoare.



Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax: +40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro

Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Proiectantul trebuie să întocmească DALI și să respecte expertiza nr 44/2024. Partea desenată a documentației se va întocmi pe ridicare topo întocmită de către proiectant.

Predarea documentației tehnico-economice se va face către Primăria Vaslui, Biroul Investiții, spre analiză și avizare de către CTE (Comisia tehnico-economică) a Primăriei, în 3 exemplare originale în format letric și 1 exemplar pe CD/DVD/dispozitiv portabil de stocare; prezentarea proiectului se va face de către proiectant la sediul primăriei; la solicitarea CTE, proiectantul va face toate completările necesare, după caz.

Plata integrală a serviciului de proiectare se va face după emiterea avizului favorabil al CTE și întocmirea procesului verbal de recepție calitativă și cantitativă a serviciilor prestate;

Proiectantul va asigura asistența tehnică și consultanța pe toată perioada de implementare a proiectului. Proiectantul va răspunde la solicitarea beneficiarului la clarificările ofertanților pentru achiziția ulterioară a serviciului de proiectare în maxim 1 zi.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia:
Soluțiile tehnice vor ține cont de:

- Normele și protecția muncii;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- HG 907/29.11.2016 cu modificările și completările ulterioare;
- Alte acte normative privind protecția mediului
- Legislația în vigoare

Președinte de ședință,
Consilier
Ec. Jinga Lucian-Cristinel

Avizat, Șef Serviciu
Ing. Costan Romio Popescu

Întocmit
Consilier ing. Vatamanu Diana

Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu