



HOTĂRÂREA NR. 157

privind aprobarea cuantumului chiriei lunare pentru anul 2024 aferent locuințelor de serviciu proprietatea publică a municipiului Vaslui, situate în strada Ceramicii, nr.21

Consiliul Local al Municipiului Vaslui,

Având în vedere :

- ✓ Referatul nr.125683/07.11.2024 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.67286/15.04.2024 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;
- ✓ Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea A.N.L. cu modificările și completările ulterioare ;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.92/27.06.2024 privind declararea de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, a imobilului -bloc ANL locuințe de serviciu -situat în strada Ceramicii FN;
- ✓ Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.40/1999 *privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe-actualizată*

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c" și alin.6 ,lit.(a) ale art.196 alin.(1) lit."a" și ale art. 139 alin.3 lit."g" art.289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cuantumului chiriei lunare pentru anul 2024 aferent locuințelor de serviciu proprietatea publică a municipiului Vaslui, situate în strada Ceramicii, nr.21, evidențiată în Anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează societății Locativa Vaslui S.R.L.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu;
- S.C Locativa Vaslui S.R.L.

Vaslui 28.11.2024

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Jinga Lucian- Cristinel

Contrasemnează,
Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu



TABEL CUPRINZÂND CALCULUL CHIRIEI LUNARE PENTRU ANUL 2024 ,AFERENTE LOCUINȚELOR DE SERVICIU DIN STRADA CERAMICII, NR.21 2024

Nr.crt.	Apartament	Suprafața locuibilă	Suprafața dependințe	Tarif de bază /mp Suprfață locuibilă	Tarif de bază/mp Suprafață dependințe	Cuquantum tarif de bază suprafața locuibilă	Cuquantum tarif de bază dependințe	Cuquantum reducere cu 15% aplicabil pt locuințele situate la mansardă	Cuquantum chirie de bază	Cuquantum chirie prin aplicarea coef.de zonă în cadrul localității	Ccuaquantum chirie indexată cu rata inflației
						col.7=col3 *col5	col.8= col4*col6	col.9= col7*15%	col10= col7+col8- col9	col11=col10*2,5	col12= col.11*10,4%
col.1	col.2	col.3	col.4	col.5	col.6	col.7	col.8	col.9	col.10	col.11	col.12
1	AP.NR 1-PARTER	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
2	AP.NR.2-PARTER	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
3	AP.NR.3 -PARTER	21,4	10,9	0,84	0,34	17,976	3,706	0	21,68	54,21	59,84
4	AP.NR.4 -PARTER	44,9	19,9	0,84	0,34	37,716	6,766	0	44,48	111,21	122,77
5	AP.NR.5 -ETAJ 1	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
6	AP.NR.6 -ETAJ 1	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
7	AP.NR.7 -ETAJ 1	21,4	10,9	0,84	0,34	17,976	3,706	0	21,68	54,21	59,84
8	AP.NR.8 -ETAJ 1	44,9	19,9	0,84	0,34	37,716	6,766	0	44,48	111,21	122,77
9	AP.NR.9-ETAJ 2	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
10	AP.NR.10 -ETAJ 2	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
11	AP.NR.11 -ETAJ 2	21,4	10,9	0,84	0,34	17,976	3,706	0	21,68	54,21	59,84
12	AP.NR.12 -ETAJ 2	44,9	19,9	0,84	0,34	37,716	6,766	0	44,48	111,21	122,77
13	AP.NR.13-ETAJ 3	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
14	AP.NR.14 -ETAJ 3	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	0	35,86	89,64	98,96
15	AP.NR.15 -ETAJ 3	21,4	10,9	0,84	0,34	17,976	3,706	0	21,68	54,21	59,84
16	AP.NR.16-ETAJ 3	44,9	19,9	0,84	0,34	37,716	6,766	0	44,48	111,21	122,77
17	AP.NR.17 - MANSARDĂ	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	4,46	31,40	78,49	86,65
18	AP.NR.18 - MANSARDĂ	35,4	18	0,84	0,34	29,736	6,12	4,46	31,40	78,49	86,65
19	AP.NR.19- MANSARDĂ	21,4	10,9	0,84	0,34	17,976	3,706	2,70	18,99	47,46	52,40
20	AP.NR.20 - MANSARDĂ	44,9	19,9	0,84	0,34	37,716	6,766	5,66	38,82	97,06	107,16

Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Jinga Lucian- Cristinel

Contrasemnează,
Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu



LOCUL