



## HOTĂRÂREA NR. 155

privind apartamentarea imobilului- bloc ANL locuințe de serviciu- ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui situat în municipiul Vaslui, str. Ceramicii, nr.21, înscris în Cartea Funciară nr.87779 Vaslui

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.124104/ 01.11.2024 al Primarului Municipiului Vaslui;
- Raportul de specialitate nr.124111/01.11.2024 al compartimentului Patrimoniu;
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consilierilor locali;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.92/27.06.2024 privind declararea de interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, a imobilului -bloc ANL locuințe de serviciu- situat în strada Ceramicii FN;
- Prevederile art. 26, alin.(7) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 actualizată;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. "c", alin.6 lit."a " ale art.196 alin.1 lit "a" și ale art. 139 alin. 3 lit. "g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aproba apartamentarea imobilul- bloc ANL locuințe de serviciu- situat în municipiul Vaslui, ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui situat în municipiul Vaslui, str. Ceramicii, nr.21, înscris în Cartea Funciară nr.87779 Vaslui, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește Primarul municipiului Vaslui, domnul inginer Lucian Braniște, să semneze actul autentic de apartamentare.

**Art.3.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Vaslui.

**Art.4.** Hotărârea intra în vigoare conform art. 198 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Contabilitate;
- Compartimentului Patrimoniu.

Vaslui 28.11.2024

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Ec. Jinga Lucian- Cristinel



Contrasemnează,  
Secretar General,  
Jrs. Eduard Lăcătușu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui  
Adresa: Localitate: Vaslui, Str. Eternității nr 1

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 73752 |
| Ziua      | 15    |
| Luna      | 10    |
| Anul      | 2024  |

## REFERAT DE ADMITERE

(Apartamentare)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL VASLUI  
Domiciliul Loc. Vaslui, Str SPIRU HARET, Nr. 2, Jud. Vaslui

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **73752** din data **15-10-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având numărul cadastral 87779-C1 a fost dezmembrat în următoarele unități individuale:

- 1) **87779-C1-U1** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 2) **87779-C1-U2** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 3) **87779-C1-U3** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Parter, Ap. 3, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 37 mp;
- 4) **87779-C1-U4** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Parter, Ap. 4, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 64.8 mp;
- 5) **87779-C1-U5** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 1, Ap. 5, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 6) **87779-C1-U6** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 1, Ap. 6, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 7) **87779-C1-U7** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 1, Ap. 7, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 37 mp;
- 8) **87779-C1-U8** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 1, Ap. 8, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 64.8 mp;
- 9) **87779-C1-U9** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 2, Ap. 9, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 10) **87779-C1-U10** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 2, Ap. 10, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 11) **87779-C1-U11** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 2, Ap. 11, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 37 mp;
- 12) **87779-C1-U12** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 2, Ap. 12, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 64.8 mp;
- 13) **87779-C1-U13** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 3, Ap. 13, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 14) **87779-C1-U14** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 3, Ap. 14, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 15) **87779-C1-U15** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 3, Ap. 15, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 37 mp;
- 16) **87779-C1-U16** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. 3, Ap. 16, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 64.8 mp;
- 17) **87779-C1-U17** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Mansarda, Ap. 17, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 18) **87779-C1-U18** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Mansarda, Ap. 18, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 53.4 mp;
- 19) **87779-C1-U19** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Mansarda, Ap. 19, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 37 mp;
- 20) **87779-C1-U20** situat în Loc. Vaslui, Str CERAMICII, Nr. 21, Et. Mansarda, Ap. 20, Jud. Vaslui, UAT Vaslui având suprafața utilă 64.8 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI VASLUI la data: 17-10-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**PETRICĂ-CATALIN LEPARDA**

Petrică-Catalin  
Leparda

Digitally signed by Petrică-  
Catalin Leparda  
Date: 2024.10.17 15:29:48 +03'00'

## Foaia colectivă

Carte Funciară Colectivă Nr.: 87779 /UAT VASLUI

Descrierea condominiului

Adresa construcției: Intravilan mun. Vaslui, str. Ceramicii nr. 21, jud. Vaslui

Nr. cadastral: 87779

Suprafață teren: 401mp

| Nr. tronson | Scară | Nivel  | Nr. apartament/<br>spatiu cu altă<br>destinație | Cod Unitate<br>individuală (UI)* | Nr. CF<br>individuală* | Suprafața utilă UI<br>- Suap- (mp) | Cotă parte<br>indiviză din<br>părțile comune<br>aferente UI<br>(Cpc) | Cotă parte<br>teren aferent<br>UI<br>(Cpt) | Obs. |
|-------------|-------|--------|-------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------|
|             |       | Parter | 1                                               | U1                               |                        | 53.4                               | 0.050                                                                | 20                                         |      |
|             |       |        | 2                                               | U2                               |                        | 53.4                               | 0.050                                                                | 20                                         |      |
|             |       |        | 3                                               | U3                               |                        | 37.0                               | 0.032                                                                | 13                                         |      |
|             |       |        | 4                                               | U4                               |                        | 64.8                               | 0.060                                                                | 24                                         |      |
|             |       | Etaj 1 | 5                                               | U5                               |                        | 53.4                               | 0.052                                                                | 21                                         |      |
|             |       |        | 6                                               | U6                               |                        | 53.4                               | 0.052                                                                | 21                                         |      |
|             |       |        | 7                                               | U7                               |                        | 37.0                               | 0.036                                                                | 14                                         |      |
|             |       |        | 8                                               | U8                               |                        | 64.8                               | 0.062                                                                | 25                                         |      |
|             |       | Etaj 2 | 9                                               | U9                               |                        | 53.4                               | 0.052                                                                | 21                                         |      |
|             |       |        | 10                                              | U10                              |                        | 53.4                               | 0.052                                                                | 21                                         |      |
|             |       |        | 11                                              | U11                              |                        | 37.0                               | 0.036                                                                | 14                                         |      |

|                                                                                          |  |                                 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                             |      |                         |    |     |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------|----|-----|--|
|                                                                                          |  | Etaj 3                          | 12 | U12                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 64.8 | 0.062                   | 25 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 13 | U13                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 53.4 | 0.052                   | 21 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 14 | U14                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 53.4 | 0.052                   | 21 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 15 | U15                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 37.0 | 0.036                   | 14 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 16 | U16                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 64.8 | 0.062                   | 25 |     |  |
|                                                                                          |  | Mansarda                        | 17 | U17                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 53.4 | 0.052                   | 21 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 18 | U18                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 53.4 | 0.052                   | 21 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 19 | U19                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 37.0 | 0.036                   | 14 |     |  |
|                                                                                          |  |                                 | 20 | U20                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             | 64.8 | 0.062                   | 25 |     |  |
|                                                                                          |  | TOTAL                           |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                             |      | 1043.0                  |    | 401 |  |
|                                                                                          |  | Descriere părți comune indivize |    | Parter: Parti comune: Terasa intrare, Windfang, Hol, Casa scarii, Camera tehnica, Casa liftului, Su = 29.7, Sut = 38.4mp<br>Etaj 1: Parti comune: Hol, Uscator, Su = 24.0mp<br>Etaj 2: Parti comune: Hol, Su = 25.7mp<br>Etaj 3: Parti comune: Hol, Su = 25.7mp<br>Mansarda: Parti comune: Hol = 25.9mp |                                                                                                             |      |                         |    |     |  |
|                                                                                          |  | Întocmit (semnătură)            |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                             |      | Recepționat (semnătură) |    |     |  |
| SC Euroest Urban Planning SRL<br>PJA Clasa III Seria RO-B-J Nr. 2959<br>Data: 14.10.2024 |  |                                 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Petrica-Catalin Leparda<br>Digitally signed by Petrica-Catalin Leparda<br>Date: 2024.10.17 15:31:34 +03'00' |      |                         |    |     |  |
| CHIMU<br>ADRIAN                                                                          |  |                                 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CHIMU ADRIAN<br>OCPI Vaslui, C, RO-VS-F<br>0174<br>2024.10.17 13:40:55 +03'00'                              |      |                         |    |     |  |

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Ec. Jindă Lucian- Cristinel

Contrasemnează,  
Secretar General,  
Ire Eduard Lăcătușu