



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 152

privind darea în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui, a terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare, FN, în vederea amplasării unei Stații automate de monitorizare a calității aerului

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Adresa nr.5496/07/2023 a Ministerul Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui, înregistrată la Primăria municipiului Vaslui cu nr.102065/06.07.2023;
- ✓ Referatul nr.134346/25.09.2023 al Primarului municipiului Vaslui ;
- ✓ Raportul nr.134351/25.09.2023 al biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- ✓ Rapoartele comisiilor pe domenii de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Prevederile art.349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile HCL nr. 151/25.09.2023 privind declararea unui imobil-teren, în suprafață de 15mp, situat în strada Ștefan cel Mare FN, ca bun ce aparține domeniului public de interes local al municipiului Vaslui, județul Vaslui
- ✓ Prevederile art. 22 lit.k din Legea nr.104/2011 *privind calitatea aerului înconjurător*
- ✓ Prevederile art. 2.146 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin(6), lit. a, ale art.196 alin (1) lit a) și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se dă în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui, a terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare, FN, în vederea amplasării unei Stații automate de monitorizare a calității aerului, identificat în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilul evidențiat la art.1 din prezenta hotărâre, se transmite către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui pe întreaga perioadă de existență a stației de monitorizarea a aerului.

Art.3. (1) Pentru folosința gratuită a spațiului se va încheia, între municipiul Vaslui în calitate de comodant și Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția

Mediului Vaslui în calitate de comodat, un contract de comodat, conform Anexei nr.2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se mandatează Primarul municipiului Vaslui, dl. ing Vasile Pavăl să semneze, din partea municipiului Vaslui, contractul de comodat.

Art.4. Predarea-primirea imobilului se va realiza în termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de protocol de predare-primire.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează biroului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.6. Hotărârea intră în vigoare conform art.199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefecului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Biroului Contabilitate;
- ✓ Biroului Patrimoniu;
- ✓ Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui.

Vaslui, 25.09.2023

Președinte de ședință,
Consilier,
ing. Chirica Dragoș Andrei

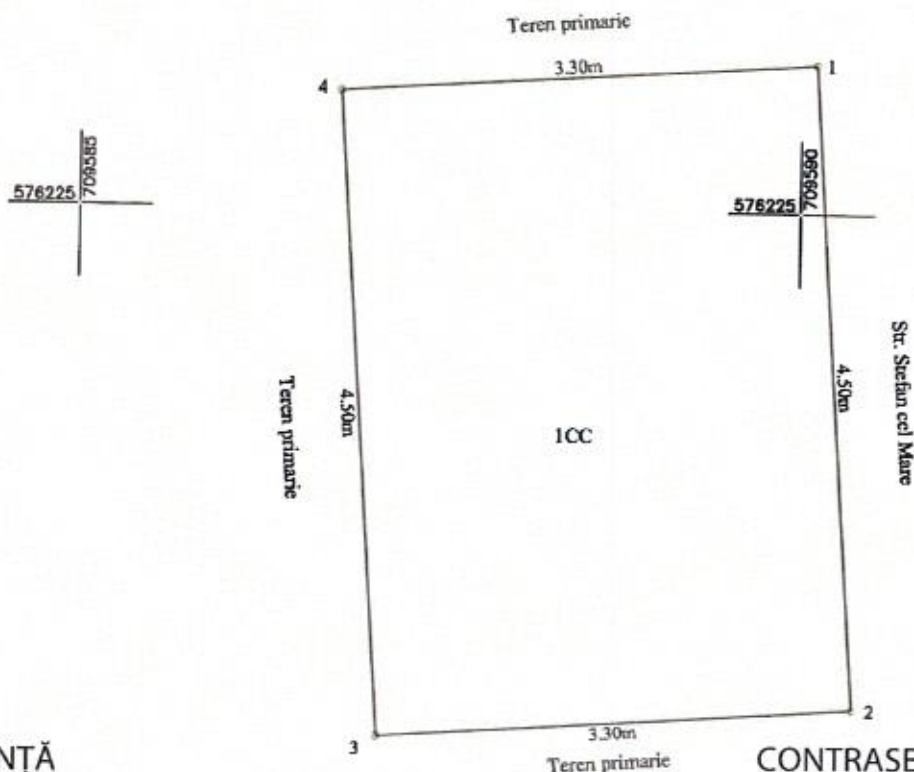


Contrasemnează,
Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu

A blue ink signature of Jrs. Eduard Lăcătușu.

Anexa 1.35 la regulament

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	15	Intravilan Mun. Vaslui, str. Ștefan cel Mare FN, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		VASLUI



Ing. Chirica Dragoș Andrei

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
jrs. Eduard Lăcătușu

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	15	Teren intravilan
Total		15	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 15mp			
Suprafata din act = mp			
Executant Chimu Adrian PFA Categoria C Scris RO-VS Nr. 174 Confirm executarea lucrarilor la teren, conform planului intocmit, documentat si cadastrale si corespunde cu realitatea din teren AUTORIZARE SERIE RO-VS Nr. 174 CHIMU ADRIAN CATEGORIA C		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI	

JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
Str.Spiru Haret, nr.2

JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
str. Călugăreni , nr.63

NR./.....

NR...../.....

CONTRACT DE COMODAT
Încheiat astăzi

I.PĂRȚILE CONTRACTULUI

Art.1. Prezentul contract de comodat se încheie în baza HCL NR./25.09.2023 privind darea în folosință gratuită către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui, a terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Vaslui, str.Ștefan cel Mare, FN, în vederea amplasării unei Stații automate de monitorizare a calității aerului între:

Municipiul Vaslui, cu sediul în mun.Vaslui, str.Spiru Haret nr. 2, reprezentat de domnul primar ing.Vasile Pavăl, având calitatea de COMODANT, pe de o parte

și

Ministerul Apelor și Pădurilor prin Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui, cu sediul în mun. Vaslui, str. Călugăreni, nr.63 , reprezentat de director executiv, dr. ing. Mihaela Budianu, având calitatea de COMODATAR,
au convenit sa încheie prezentul contract de comodat (împrumut cu folosință), cu respectarea următoarelor clauze:

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Obiectul prezentului contract îl constituie cedarea de către comodant, cu titlu gratuit a dreptului de folosință asupra terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare FN în vederea amplasării unei Stații automate de monitorizare a calității aerului.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.3. Prezentul contract se încheie pe întreaga perioadă de existență a Stații automate de

monitorizare a calității aerului, dacă niciuna dintre părți nu solicită încetarea.

IV. CONȚINUTUL CONTRACTULUI

Art.4.Obligațiile comodantului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.5.Obligațiile comodatului:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, municipiului Vaslui, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul municipiului Vaslui, pentru efectuarea controlului asupra imobilului;
- d) să nu modifice imobilul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie imobilul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- f) să suporte cheltuielile de întreținere a imobilului și să achite contravaloarea cheltuielilor cu utilităților lunare, aferente imobilului primit în folosință ;
- g) să nu transmită folosința imobilului, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- h) să informeze municipiul Vaslui cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării imobilului.

V. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.6. Prezentul contract încetează deplin drept, în următoarele cazuri:

- a) cesionarea drepturilor și obligațiilor rezultate din prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- b) nerespectarea de către părți a uneia din obligațiile asumate prin prezentul contract;
- c) încetarea existenței Stației pentru măsurarea calității aerului.

VI. LITIGII

Art.7. Eventualele neînțelegeri intervenite între părți vor fi rezolvate pe cale amiabilă, iar în caz contrar, de către instanțele judecătorești competente.

VIII. CLAUZE FINALE

Art.8. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astăzi,

COMODANT

Municipiul Vaslui
Primar

ing. Vasile Pavăl

Secretar general
Jrs. Eduard Lăcătușu

Director Executiv
Ec .Eugen Boț

Serviciu Cadastru Agricultură
Ing Cătălin Amărieuței

COMODATAR

Ministerul Apelor și Pădurilor - prin
A.P.M. VASLUI
Director executiv
dr. ing. Mihaela Budianu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ing. Chirica Dragoș Andrei



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Jrs. Lăcătușu Eduard