

R O M Â N I A
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Vărăști, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI, JUDEȚUL GIURGIU

Întrunit în ședință extraordinară în data de 14.05.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Vărăști înregistrat sub nr. 1770/14.05.2026;
- Raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Vărăști nr. 1771/14.05.2026;
- Avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vărăști nr. 1779, nr. 1780 și nr. 1781 din 14.05.2026;

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul MDLPA nr.1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului MDLPA nr.1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a,-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny",
- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- modificarea cotei TVA la 21% în conformitate cu prevederile Legii nr.141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

Ținând cont de încheierea contractului de execuție lucrări nr. 3452/27.09.2024,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Vărăști, județul Giurgiu”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Modernizare drumuri de interes local în comuna Vărăști, județul Giurgiu”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Vărăști a sumei de 257 928,75 lei (cu TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - La data aprobării prezentei hotărâri prevederile HCL nr. 53 din 12.09.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului comunei Vărăști și secretarului general al comunei Vărăști pentru ducerea la îndeplinire.

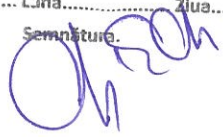

PREȘEDINT DE ȘEDINȚĂ,
George Bogdan RĂDUCU

Nr. 43 din 14.05.2026.

VĂRĂȘTI

CONTRASEMNEAZĂ
pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Anișoara Iulia BĂLAN

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Vărăști în ședința din data de 14.05.2026, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi „pentru”, — voturi „împotrivă” și — „abțineri”, din totalul de 15 consilieri locali în funcție, din care 10 consilieri locali prezenți la ședință.

COMUNA VĂRĂȘTI
VIZAT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
- RADU MIHAELA -
Data: An..... Luna..... Ziua.....
Semnătură: 

CONTRASEMNEA

la normele metodologice

ANEXA NR. 1
Co HCL nr. 173/14.05.2026
PRESEDINTE SA SEDINTA
RADU GEORGIE BOBISAN

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA VARASTI, JUD GIURGIU”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA VARASTI
Amplasament:	COMUNA VARASTI
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	10,165,320.59
din care C+M (lei inclusiv TVA)	9,078,531.62
Curs BNR lei/euro din data 08.05.2026	5.2364
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	9,907,391.84
Valoare finanțată de UAT VARASTI (lei inclusiv TVA)	257,928.75

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV
DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR,
PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	7,734.00	473,818.58
Lungime drum - strat fundație	m.	7,734.00	3,073,147.18
Lungime drum - strat de bază	m.	7,734.00	2,844,775.68
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	7,734.00	2,024,330.23
Lățime parte carosabilă	m.	4.80	Nu este cazul
Șanțuri/rigole	m.	12,471.00	68,145.94
Trotuare	m.	-	-
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Alte capacități (podete tubulare, semnalizare și marcaje, camere de cadere)	lei	lei	472,455.06

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 (euro, fără TVA)	330,000.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la km drum (euro fără TVA)	196,940.48

Primar,
Adrian Radu MAHALEAN
Semnătură

CONTASUR

HNEXA NR. X
6 HQ ND 43/14.05.2026
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RĂDUCU ȘTEFAN BOȘAN

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN COMUNA VARASTI JUDEȚUL GIURGIU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA 19% și 21%	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii (TVA 19%)	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații (TVA 19%)	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică (TVA 19%)	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performanței energetice și audit energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	247,741.53	47,070.89	294,812.42
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general (TVA 19%)	58,800.00	11,172.00	69,972.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a C.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (TVA 19%)	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție (TVA 19%)	181,441.53	34,473.89	215,915.42
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță (TVA 21%)	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.8	Asistență tehnică (TVA 21%)	82,200.00	17,262.00	99,462.00
	TOTAL CAPITOL 3	402,941.53	79,202.89	482,144.42
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,402,208.82	1,554,463.85	8,956,672.67
4.1.1	Pentru care exista standard de cost (TVA 21%)	7,011,750.09	1,472,467.52	8,484,217.61
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost (TVA 21%)	390,458.73	81,996.33	472,455.06
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,402,208.82	1,554,463.85	8,956,672.67
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	100,709.88	21,149.07	121,858.95
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier (TVA 21%)	100,709.88	21,149.07	121,858.95
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	82,532.12	0.00	82,532.12
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	37,514.60	0.00	37,514.60
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7,502.92	0.00	7,502.92
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37,514.60	0.00	37,514.60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute (TVA 21%)	430,981.55	90,506.13	521,487.68
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate (TVA 19%)	525.00	99.75	624.75
TOTAL CAPITOL 5		614,748.55	111,754.95	726,503.50
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,419,898.90	1,745,421.69	10,165,320.59
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,502,918.70	1,575,612.92	9,078,531.62

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10,165,320.59
buget de stat	9,907,391.84
buget local	257,928.75

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7,011,750.09	390,458.73
Valoare investitie	7,975,758.09	444,140.81
Cost unitar aferent investiţiei	1,031,259.13	57,427.05
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	196,940.48	10,966.90

Data	08.05.2026
Curs Euro	5.2364
Valoare de referinţă standard de cost (km)	7.734

Beneficiar:

U.A.T. VARASTI, jud. Giurgiu

