

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui teren extravilan, categoria de folosință arabil, cu destinația de izlaz, aflat în proprietatea privată a comunei Vărăști, județul Giurgiu.

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 1858 din 23.05.2022;
 - raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 1859 / 23.05.2022;
 - avizele comisiilor de specialitate nr. 1864, nr. 1865 și nr. 1866 din 24.05.2022;
 - cererea nr. 4203 din 18.04.2022 a d-lui Dincă Constantin, crescător de animale;
 - prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 33 și art. 44 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 293/2020 pentru modificarea art. 16, alin. (2) din Legea zootehniei nr. 32/2019;
 - prevederile art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6), litera a), art. 139, alin. (3), litera g);
- În temeiul art. 196, alin. (1), litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) *Se aprobă închirierea suprafeței de 6,2286 ha teren extravilan, categoria de folosință arabil, cu destinația de izlaz, aflată în proprietatea privată a comunei Vărăști, județul Giurgiu și în administrarea Consiliului Local Vărăști, astfel:*

VĂRĂȘTI – 6,2286 HA, TARLA 78, PARCELA 290

(2) *Terenul prevăzut va fi închiriat prin atribuire directă în condițiile legii crescătorilor de animale, pe o perioadă de 7 ani de la data încheierii contractului de închiriere.*

(3) *Persoanele fizice și juridice trebuie să aibă animale înscrise în RNE și să asigure o încărcătură de 0,3 UVM/ha.*

Art. 2.-(1) *Se aprobă studiul de oportunitate privind închirierea /concesionarea prin atribuire directă a unui teren extravilan – pășune (arabil), aflat în proprietatea privată a comunei Vărăști, județul Giurgiu, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.*

(2) *Prețul minim de închiriere este de 450 lei/ha/an, stabilit în studiul de oportunitate anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;*

(3) *Se aprobă contractul de închiriere, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.*

Art.3. - Se împuternicește primarul Comunei Vărăști pentru semnarea contractului de închiriere.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Vărăști.

PREȘDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate

SECRETAR GENERAL,

Maria Dancu

A handwritten signature in blue ink, identified as Maria Dancu, is written next to the official title of the General Secretary.

VĂRĂȘTI 24.05. 2022.

Nr. 40.

Adoptată astăzi 24 mai 2022 cu 15 voturi „pentru”, — voturi „împotriva” și — „abțineri” din totalul de 16 consilieri prezenți.