

ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea procesului-verbal de negociere a prețului de cumpărare
a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Vărăști.*

CONSILIUL LOCAL VĂRĂȘTI,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului nr. 1747 din 13.05. 2022;
 - raportul compartimentului de resort nr. 1748 din 13.05. 2022;
 - avizele comisiilor de specialitate nr. 1764, nr. 1765 și nr. 1766 din 20.05. 2022;
 - HCL Vărăști nr. 30 din 19.04.2022 privind aprobarea cumpărării unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Vărăști, însușirea raportului de evaluare și constituirea comisiei de negociere;
 - procesul-verbal al ședinței de negociere nr. 1623 din 05.05.2022;
 - prevederile art.853, art.863, lit.a), art.1650, alin.(1), art.1657 și art.1666 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.87, alin.(5), art.129, alin.(2), litrea b), alin.(4), lit.f), art.196, alin.(1), litera a) și art.197, alin.(4), art.243, alin.(1), litera a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta ,

HOTĂRÂRE:

Art.1 – (1) Se aprobă procesul-verbal al ședinței de negociere a prețului de cumpărare a două terenuri situate în intravilanul comunei Vărăști, județul Giurgiu, respectiv în T102/1, P – și T82/31, P76, categorie de folosință arabil în suprafață totală de 3.159 mp (456 mp + 2.703 mp), prevăzute în planul de amplasament și delimitare a imobilului, anexa la prezenta hotărâre.

(2) Prețul de cumpărare negociat este în suma de 124.892 lei (unasutădouăzecișipatrumiiopsutenouăzecișidoi) iar suma este prevăzută în bugetul local la Cap.51.02, art.71- autorități executive. Prețul se încadrează în intervalul estimat din Raportul de evaluare-imobile (două terenuri, situate în T102/1P- și T82/31, P76, cu suprafața totală de 3.159 mp), Beneficiar Primaria Comunei Varasti, Judetul Giurgiu, pg.13: 79.965 – 179.688 lei.

Art.2.- Se aprobă încheierea unui contract de vânzare-cumpărare autentic.

Art.3.- Se împuternicește dl.Măhălean Adrian-Radu – primarul comunei Vărăști să semneze în numele comunei Vărăști contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4.- Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Neagu Marian

CONTRASEMNEAZĂ,

pentru legalitate

SECRETAR GENERAL,

Maria Dancu

VĂRĂȘTI 20.05. 2022.

Nr. 31.

Adoptată astăzi 20 mai 2022 cu 15 voturi „pentru”, — voturi „împotrivă”, și — „abțineri” din totalul de 15 consilieri prezenți.