



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VAIDEENI
JUDEȚUL VÂLCEA**

Str. Principală, nr. 164, Sat. Vaideeni, com. Vaideeni
E-mail: vaideeni@vl.e-adm.ro www.primaria-vaideeni.ro
Tel : 0250 / 865.009 Fax : 0250 / 865.001



HOTĂRÂREA NR. 87

**privind aprobarea procesului verbal de negociere directă precum și a achiziției
imobilului teren în suprafață de 3.366 mp, CF nr. 43969, situat în satul Vaideeni,
comuna Vaideeni, județul Vâlcea**

Consiliul Local al Comunei Vaideeni, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2026, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 13;

Văzând că doamna consilier local, Pătroi Adina, a fost aleasă președinte de ședință;

Luând în dezbatere referatul de aprobare al primarului înregistrat cu nr. 10292/17.07.2026, prin care este explicată necesitatea inițierii unui PHCL privind aprobarea procesului verbal de negociere directă precum și a achiziției imobilului teren în suprafață de 3.366 mp, CF nr. 43969, situat în satul Vaideeni, comuna Vaideeni, județul Vâlcea și raportul de specialitate nr. 10293/17.07.2026 întocmit de Compartimentul Juridic și Resurse Umane din Aparatul de specialitate al Primarului comunei Vaideeni;

Ținând seama de HCL nr. 15/30.01.2026 privind aprobarea necesității și oportunității achiziționării unui imobil – teren necesar pentru amplasarea unei stații de reglare și măsurare tensiune (SRMP) pentru implementarea proiectului *”Conductă de transport gaze naturale Tetila – Horezu – Rm. Vâlcea (inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)”*;

Ținând cont de HCL nr. 68/29.05.2026 privind aprobarea și însușirea Raportului de evaluare a terenului în suprafață de 3.366 mp, CF nr. 43969, situat în satul Vaideeni, comuna Vaideeni, județul Vâlcea, în vederea achiziționării acestuia;

Văzând Dispoziția primarului nr. 234/19.06.2026 privind constituirea Comisiei de negociere în vederea achiziționării terenului în suprafață de 3.366 mp, CF nr. 43969, situat în satul Vaideeni, comuna Vaideeni, județul Vâlcea;

Având în vedere Procesul-verbal de negociere nr. 10232/15.07.2026;

Luând în considerare raportul de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 10546/23.07.2026 și raportul privind legalitatea proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Vaideeni, cu numărul 10294/17.07.2026;

În conformitate cu prevederile: art. 858, art. 863, lit. a) și urm. din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 84 alin. (5), art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare; c) art. 29 alin. (1) lit.a) din Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare; d) art. 863 lit. a) și art. 1650 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 10 voturi „pentru” se adoptă următoarea:

H O T Ă R Ă R E

ART.1. Se aprobă Procesul-verbal nr. 10232/15.07.2026 privind negocierea directă a prețului de achiziție a terenului în suprafață de 3.366 mp, CF nr. 43969, situat în satul Vaideeni, comuna Vaideeni, județul Vâlcea, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. (1) Se aprobă achiziționarea de către de către U.A.T. Comuna Vaideeni a imobilului teren în suprafață de 3.366 mp, CF nr. 43969, situat în satul Vaideeni, comuna Vaideeni, județul Vâlcea.

(2) Se aprobă prețul final de achiziție de 10.098 EUR al imobilului teren identificat la art.1.

(3) Prețul menționat la alineatul (2) va fi plătit vânzătorilor prin virament bancar, în lei, calculat la cursul de schimb al Băncii Naționale a României din data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

ART.3. Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică cad în sarcina UAT Comuna Vaideeni, în calitate de cumpărător și se suportă din bugetul local al Comunei Vaideeni.

ART.4. Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al Comunei Vaideeni, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public se completează în mod corespunzător.

ART.5. Se împuternicește Primarul Comunei Vaideeni, domnul Băluță Achim Daniel, să semneze contractul de vânzare-cumpărare, în forma autentică, menționat la art.3.

ART.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Vaideeni, prin aparatul de specialitate.

ART.7. Prezenta Hotărâre se va transmite Instituției Prefectului Județului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, se va comunica Primarului Comunei Vaideeni și se va publica în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general al Comunei Vaideeni.

Președinte de ședință,
Pătroi Adina,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al UAT Comuna Vaideeni
Marcu Ana-Maria - Grațiola

Vaideeni: 24.07.2026

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 87/24.07.2026			
Nr. crt	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s a facut cu majoritatea absoluta	24.07.2026	
2	Comunicarea catre primar	24.07.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	03.08.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	10.08.2026	
5	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	24.07.2026	