

PROIECTANT
SC ALFAVAR HOLDING SRL
Str. Grigore Alexandrescu, nr. 62, sector 1, Bucuresti
CUI RO34763589
CIF J40/8517/2015

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

" LUCRARI DE REABILITARE MODERATA IN VEDEREA CRESTERII EFICIENTEI ENERGETICE - CAMIN
MARITA - COMUNA VAIDEENI, JUDETUL VALCEA "

mai-2026

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare Obiectivului – bransament trifazic	1,888,23	396,52	2,284.75	buget local
	TOTAL CAPITOL 2	1,888.23	396,52	2,284.75	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii teren	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,513.05	483.00	2,996.05	buget local
3.3	Expertizare tehnică	8,000.00	1,520.00	9,520.00	buget de stat
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,500.00	1,835.00	11,335.00	buget de stat + buget local
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - ELIGIBIL	8,000.00	1,520.00	9,520.00	buget de stat
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - NEELIGIBIL	1,500.00	315.00	1,815.00	buget local
3.5	Proiectare	14,470.00	2,749.30	17,219.30	buget de stat
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget de stat
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,647.00	692.93	4,339.93	buget de stat
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,823.00	346.37	2,169.37	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,800.00	342.00	2,142.00	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	7,200.00	1,368.00	8,568.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,600.00	684.00	4,284.00	buget local
3.7.1	Consultanța depunere	9,000.00	1,710.00	10,710.00	buget local
3.7.2	Consultanță implementare	10,900.00	2,180.00	13,080.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	24,250.00	5,092.50	29,342.50	buget de stat
3.8.1	Asistență tehnică proiectant	12,700.00	2,667.00	15,367.00	buget de stat + buget local
3.8.1.1	Asistență tehnică proiectant - ELIGIBIL	2,700.00	567.00	3,267.00	buget de stat
3.8.1.2	Asistență tehnică proiectant – as built - NEELIGIBIL	10,000.00	2,100.00	12,100.00	buget local
3.8.2	Asistență tehnică diriginte	11,550.00	2,425.50	13,975.50	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 3	82,233.05	16,253.80	98,486.85	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	321,033.78	67,417.09	388,450.87	buget de stat+ buget local
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	50,171.65	10,536.05	60,707.70	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	buget de stat

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		371,205.43	77,953.14	449,158.57	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	3,552.14	0.00	3,552.14	buget local
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	1,614.61	0.00	1,614.61	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	322.92	0.00	322.92	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,614.61	0.00	1,614.61	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42,568.32	8,939.34	51,507.66	buget de stat
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	9,773.71	1,527.47	11,301.18	buget local
TOTAL CAPITOL 5		55,894.17	10,466.81	66,360.98	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	buget de stat
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		511,220.88	105,070.27	616,291.15	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		322,922.01	67,813.61	390,735.62	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	616,291.15	TOTAL GENERAL (fara TVA) din care:	511,220.88
buget de stat	554,168.03	buget de stat	458,493.75
total cheltuieli buget local din care:	62,123.12	buget local	52,727.13

UAT VAIDEENI
PRIMAR
Băluță Achim- Daniel

PROIECTANT
SC ALFAVAR HOLDING SRL

