

OBIECTIV: "REALIZARE LUCRĂRI SISTEM DE MONITORIZARE VIDEO ÎN COMUNA VAIDEENI, JUDEȚUL VÂLCEA"				
Beneficiar: Comuna Vaideeni				
Proiectant: BERKO CONSULTING PROJECT S.R.L				
DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții				
"REALIZARE LUCRĂRI SISTEM DE MONITORIZARE VIDEO ÎN COMUNA VAIDEENI, JUDEȚUL VÂLCEA"				
Etapă - Studiu de fezabilitate Scenariul 2				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
1.2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	8.000,00	1.680,00	9.680,00
	TOTAL CAPITOL 2	8000,00	1680,00	9680,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	47.100,00	5.376,00	52.476,00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	21.500,00	-	21.500,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	315,00	1.815,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	24.100,00	5.061,00	29.161,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	4.500,00	945,00	5.445,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	420,00	2.420,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1.200,00	252,00	1.452,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	800,00	168,00	968,00
3.8.2	Dirigentie de santier	2.500,00	525,00	3.025,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 3	51.600,00	6.321,00	57.921,00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	247.193,00	51.910,53	299.103,53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	156.480,00	32.860,80	189.340,80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	118.565,00	24.898,65	143.463,65
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	522.238,00	109.669,98	631.907,98
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2.000,00	420,00	2.420,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.000,00	420,00	2.420,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.550,41		4.550,41
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-		-
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.068,37		2.068,37
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	413,67		413,67
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-		-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.068,37		2.068,37
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 5	6.550,41	420,00	6.970,41
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL		588.388,41	118.090,98	706.479,39
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		413.673,00	86.871,33	500.544,33

Data 08.01.2026

Beneficiar/Investitor,
Comuna Vaideeni
Reprezentant legal
BĂLUȚĂ ACHIM DANIEL

Proiectant
BERKO CONSULTING PROJECT S.R.L.
Berechet Alin Vasilica