

ACT ADIȚIONAL NR.7
LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE nr.5/09.05.2018

Între:

1. Intre **Comuna Vaideeni**, adresa sat Vaideeni, comuna Vaideeni, judetul Valcea, telefon/fax 0250865009/0250865001, avand codul de inregistrare fiscala 2541401, cont deschis la Trezoreria Horezu, RO46TREZ6745004XXX000028, reprezentat legal prin primar Baluta Achim Daniel, in calitate de **locator**, si:

2. **Asociatia Crescatorilor de Bovine-Taurine Băcița**, (cu exploatarea* conform tabel anexa la contract) in localitatea **Vaideeni**, sat Vaideeni, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul Valcea, avand CUI 15216739 din 18.02.2003, nr. din Registrul national al exploatareilor (RNE) RO....., contul nr. RO71RNCB0265006129930001, deschis la Banca Comerciala Horezu, agentia Horezu, telefon 0763708519, fax, reprezentata prin **Jianu Ionut-Cristian**, cu functia de **presedinte**, in calitate de **locatar**,

In baza cererii nr. 8088/22.05.2025 depusa de Asociatia Crescatorilor de bovine-taurine Băcița, a fotografiilor anexate de aceasta precum si in baza Hotărârii Consiliului Local Vaideeni nr.....din data de2025, au convenit ca urmatoarele prevederi ale Contractului de inchiriere nr.5/09.05.2018 **se modifica/completeaza** prin prezentul act aditional, dupa cum urmeaza:

La articolul II Obiectul contractului se modifica si se completează si va avea urmatorul continut:

1. Obiectul prezentului contract il constituie inchirierea pajistiilor aflate in domeniul privat al comunei, Vaideeni in izlazurile din Dealul Mare-Frăsinet, Brădătele, Cerna si Cerna-Dealul Roscâi, pentru pasunatul unor animale din specia bovine, respectand incarcatura minima de **0,30 UVM/ha**, putand ajunge cu numarul de animale pana la nivelul maxim de **1 UVM/ha**, astfel:

- **Suprafata totala pajiste de 522,40 ha, se compune din 111,56 ha suprafata pasunabilă (pășune) si 410, 84 ha alte terenuri**

Suprafata de pajiste curatata in anul 2025, conform documentelor depuse de solicitant este de 10,20 ha in punctele Măjareni, Tabla, Tăiș, La Avram, Valea Plaiului, Brădateaua Mica, Brădateaua Mare si Moga

- Locatarul are obligatia să declare la APIA intreaga suprafată pășunabilă, in caz contrar se va proceda la incetarea contractului conform prevederile art.IX, lit.e) in cazul nerespectarii obligatiilor contractuale de catre locatar, prin reziliere de catre locator, cu plata unei despagubiri in sarcina locatarului, iar pana in luna septembrie 2025 UAT Comuna Vaideeni va proceda la verificarea pe teren a modului de indeplinire a contractului.

La articolul IV Pretul inchirierii- se modifica alin.1.si va avea urmatorul continut:

1. Pretul inchirierii este de **120 lei/ha/an pășune**, chiria totala anuală (nr. ha x pret pe ha) fiind în valoare de **13.387,20 lei**, valoare ce se va achita începând cu anul 2025.

Prezentul act adițional, cererea nr.8088/2025, documentele prezentate și Hotărârea Consiliului Local Vaideeni nr..... din data de 30.06.2025 fac parte integrantă din Contractul de închiriere.

Toate celelalte condiții și termeni ai Contractului rămân neschimbate.

Locatarul declară că a luat cunoștință și acceptă prevederile prezentului Act adițional.

Acest act adițional este încheiat azi2025 în două exemplare, un original pentru locator și un original pentru locatar.

Locator

Comuna Vaideeni

Reprezentant legal

Primar, Baluta Achim Daniel

Locatar

Asociația Crescătorilor de Bovine-Taurine

Băcița

Președinte, Jianu Cristian Ionuț

**Președinte de ședință,
Titel Ghiorghiță**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al Comunei Vaideeni
Marcu Ana-Maria – Grațîela**