

DEVIZ GENERAL conform H G 907 / 2016 - Actualizare: 22.05.2025										PNRR C10 i3					
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții															
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale și pentru tranziția către economia verde,															
Comuna Vaideeni															
in Lei / Euro la cursul Lei / Euro = 4.9227 din data de 30.05.2021															
Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)		Cheltuieli Eligibile		Cheltuieli Neeligibile					
		Lei		Lei		Lei		Fara TVA	TVA	Cu TVA	Fara TVA	TVA	Cu TVA	Lei	
0	1	2		3		4		6	Lei		7				
CAPITOLUL 1															
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului														
1.2	Amenajarea terenului														
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială														
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților														
TOTAL CAPITOLUL 1															
CAPITOLUL 2															
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului															
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului														
TOTAL CAPITOLUL 2															
CAPITOLUL 3															
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica															
3.1	Studii	4 200.00				4 200.00					4 200.00				4 200.00
3.1.1	Studii de teren	4 200.00				4 200.00					4 200.00				4 200.00
3.1.1.1	Studii topografice și/sau fotogrametrice	1 700.00				1 700.00					1 700.00				1 700.00
3.1.1.2	Studii geotehnice	2 500.00				2 500.00					2 500.00				2 500.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului														
3.1.3	Alte studii specifice														
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6 050.00	1 149.50			7 199.50		6 050.00	1 149.50		7 199.50				
3.2.4	Acord de mediu	2 000.00	380.00			2 380.00		2 000.00	380.00		2 380.00				
3.2.5	Obținerea avizelor și acordurilor de la deținătorii de cai de comunicații și rețele utilități	2 800.00	532.00			3 332.00		2 800.00	532.00		3 332.00				
3.2.5.1	Apa	500.00	95.00			595.00		500.00	95.00		595.00				
3.2.5.5	Energie electrica	1 500.00	285.00			1 785.00		1 500.00	285.00		1 785.00				
3.2.5.6	Telecomunicații	800.00	152.00			952.00		800.00	152.00		952.00				

DEVIZ GENERAL conform H G 907 / 2016 - Actualizare: 22.05.2025

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale și pentru tranziția către economia verde,**Comuna Vaideeni****PNRR C10 i3**

în Lei / Euro la cursul Lei / Euro = 4.9227 din data de 30.05.2021

Cap/ Subcap	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)		Cheltuieli Eligibile			Cheltuieli Neeligibile		
		Lei	6	Lei	3	Lei	4	Fara TVA	TVA	Cu TVA	Fara TVA	TVA	Cu TVA
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.2.6	Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar și fitosanitar	400.00		76.00		476.00		400.00	76.00	476.00			
3.2.6.1	Aviz sanitar (Direcția de Sănătate Publică)	200.00		38.00		238.00		200.00	38.00	238.00			
3.2.6.2	Aviz sanitar-veterinar (Direcția Sanitar - Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor)	200.00		38.00		238.00		200.00	38.00	238.00			
3.2.7	Obținere alte avize, acorduri	600.00		114.00		714.00		600.00	114.00	714.00			
3.2.7.1	Aviz de Gospodărire Ape	500.00		95.00		595.00		500.00	95.00	595.00			
3.2.7.2	Aviz Oficiu de Cadastru și publicitate imobiliară	100.00		19.00		119.00		100.00	19.00	119.00			
3.2.8	Obținere autorizații funcționare	250.00		47.50		297.50		250.00	47.50	297.50			
3.2.8.3	Autorizație ISU	250.00		47.50		297.50		250.00	47.50	297.50			
3.3	Expertizare tehnică	4 300.00		817.00		5 117.00		4 300.00	817.00	5 117.00			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2 500.00		475.00		2 975.00		2 500.00	475.00	2 975.00			
3.5	Proiectare	25 217.44		4 791.31		30 008.75		16 601.01	3 154.19	19 755.20	8 616.43	1 637.12	10 253.55
3.5.1	Temă de proiectare												
3.5.2	Studiu de fezabilitate												
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8 616.43		1 637.12		10 253.55					8 616.43	1 637.12	10 253.55
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4 308.22		818.56		5 126.78		4 308.22	818.56	5 126.78			
3.5.4.1	CU, Avize, Acorduri la faza SF/DALI	4 308.22		818.56		5 126.78		4 308.22	818.56	5 126.78			
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	804.22		152.80		957.02		804.22	152.80	957.02			
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11 488.57		2 182.83		13 671.40		11 488.57	2 182.83	13 671.40			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5 744.29		1 091.42		6 835.71					5 744.29	1 091.42	6 835.71
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție de execuție lucrări	5 744.29		1 091.42		6 835.71					5 744.29	1 091.42	6 835.71
3.7	Consultanță	30 000.00		5 700.00		35 700.00					30 000.00	5 700.00	35 700.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30 000.00		5 700.00		35 700.00					30 000.00	5 700.00	35 700.00
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare, etc (pre-contractare)	20 000.00		3 800.00		23 800.00					20 000.00	3 800.00	23 800.00
3.7.1.2	Managementul de proiect pentru administrarea contractului de execuție (post contractare)	10 000.00		1 900.00		11 900.00					10 000.00	1 900.00	11 900.00
3.7.2	Audit financiar												
3.8	Asistența tehnică	6 462.33		1 227.84		7 690.17					6 462.33	1 227.84	7 690.17

DEVIZ GENERAL conform H G 907 / 2016 - Actualizare: 22.05.2025													PNRR C10 i3			
Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii																
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranziția catre economia verde,																
Comuna Vaideeni																
in Lei / Euro la cursul Lei / Euro = 4.9227 din data de 30.05.2021																
Cap/ Subcap	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)		Cheltuieli Eligibile				Cheltuieli Neeligibile				
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Fara TVA	TVA	Cu TVA	Fara TVA	TVA	Cu TVA	Lei	Lei	Lei
0	1	2	3	4		6					7					
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2 154.11	409.28	2 563.39							2 154.11	409.28	2 563.39			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1 005.25	191.00	1 196.25							1 005.25	191.00	1 196.25			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1 148.86	218.28	1 367.14							1 148.86	218.28	1 367.14			
3.8.2	Dirigenție de șantier	4 308.22	818.56	5 126.78							4 308.22	818.56	5 126.78			
TOTAL CAPITOLUL 3		84 474.06	15 252.07	99 726.13				29 451.01	5 595.69	35 046.70	55 023.05	9 656.38	64 679.43			
CAPITOLUL 4																
Cheltuieli pentru investitia de baza																
4.1	Construcții si instalații	382 097.44	72 598.51	454 695.95				327 937.01	62 308.03	390 245.04	54 160.43	10 290.48	64 450.91			
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare															
4.1.1.1		117 594.76	22 343.00	139 937.76				117 594.76	22 343.00	139 937.76						
4.1.2	Rezistență	166 576.48	31 649.53	198 226.01				166 576.48	31 649.53	198 226.01						
4.1.3	Arhitectură	97 926.20	18 605.98	116 532.18				43 765.77	8 315.50	52 081.27	54 160.43	10 290.48	64 450.91			
4.1.4	Instalații	35 852.61	6 812.00	42 664.61				35 852.61	6 812.00	42 664.61						
4.1.4.1	Is - Instalații sanitare	42 763.98	8 125.16	50 889.14				3 351.68	636.82	3 988.50	39 412.30	7 488.34	46 900.64			
4.1.4.2	It - Instalații termice	19 309.61	3 668.83	22 978.44				4 561.48	866.68	5 428.16	14 748.13	2 802.14	17 550.27			
4.1.4.4	Ie - Instalații electrice															
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice															
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	118 836.44	22 578.92	141 415.36							118 836.44	22 578.92	141 415.36			
4.4	Procurare utilaje fara montaj si echipamente de transport															
4.5	Dotari															
4.6	Active necorporale															
TOTAL CAPITOLUL 4		500 933.88	95 177.44	596 111.32				327 937.01	62 308.03	390 245.04	172 996.87	32 869.41	205 866.28			
CAPITOLUL 5																
Alte cheltuieli																

DEVIZ GENERAL conform H G 907 / 2016 - Actualizare: 22.05.2025

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale și pentru tranziția către economia verde,

Comuna Vaideeni

PNRR C10 I3

in Lei / Euro la cursul Lei / Euro = 4,9227 din data de 30.05.2021

Cap/ Subcap	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)		Cheltuieli Eligibile			Cheltuieli Neeligibile		
		Lei	6	Lei	3	Lei	4	Fara TVA	Lei	TVA	Fara TVA	Lei	Cu TVA
0	1	2											
5.1	Organizare de șantier	23 260.40		4 419.48		27 679.88					23 260.40		27 679.88
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	19 383.67		3 682.90		23 066.57					19 383.67		23 066.57
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	3 876.73		736.58		4 613.31					3 876.73		4 613.31
5.1.2.1	Autorizatie de executie a lucrarilor de organizare de santier	3 876.73		736.58		4 613.31					3 876.73		4 613.31
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2 326.04				2 326.04					2 326.04		2 326.04
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare												
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1 938.37				1 938.37					1 938.37		1 938.37
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	387.67				387.67					387.67		387.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC												
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare												
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	19 383.67		3 682.90		23 066.57					19 383.67		23 066.57
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10 000.00		1 900.00		11 900.00					10 000.00		11 900.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	54 970.11		10 002.37		64 972.48					54 970.11		64 972.48
CAPITOLUL 6													
Cheltuieli pentru darea in exploatare													
6.1	Pregătirea personalului de exploatare												
6.2	Probe tehnologice si teste												
	TOTAL CAPITOLUL 6												
	TOTAL GENERAL	640 378.05		120 431.88		760 809.93		357 388.02	67 903.72	425 291.74	282 990.03	52 528.16	335 518.19
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)													
		401 481.11		76 281.42		477 762.54		327 937.01	62 308.03	390 245.04	73 544.10	13 973.38	87 517.48

Beneficiar

Comuna Vaideeni, Judetul Valcea

Consultant

CIVICAD SRL



Președinte de ședință,
Tud. Gheorghe

Contravenirea pentru legatitate
Secretar general al Comunei
Vaideeni
Mareu Ana-Maria - Gratiela