

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile cu anul 2026

CODUL FISCAL –TITLUL IX-Impozite și taxe locale**CAPITOLUL I – IMPOZITE LOCALE**

1.1 ART. 457 alin. 1 - Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei stabilite de 0.1%** , asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(¹) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din **tabelul nr.1**:

	Tipul clădirii	Tabel nr. 1 -Valoarea impozabilă an 2026 - lei/m² -	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Farainstalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	3
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	2.677	1.606
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	535	469
D.	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
----	---	---	---

alin. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în **tabelul nr. 2**:

Zona în cadrul localității	Tabel nr. 2 - Rangul localității	
	IV	V
A	1.10	1.05

1.2 ART. 458

alin. (1) - Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei de 1.0%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

alin. (2) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

alin. (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform [art. 457](#).

Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei

stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează similar impozitului pentru clădirile rezidențiale.

Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului fiscal, este primul termen de plată, respectiv 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal, rapoartele de evaluare depuse producând efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor.

1.3ART. 459

1.4Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1.5
(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează **prin aplicarea cotei de 0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 460 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

alin. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 1.0%**, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de **5%**.

ART. 456 - Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;

f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorat/datorate pentru:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

c) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit și clădirile utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectatiunea de interes public;

g) clădirile rezidențiale afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

h) clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

j) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

k) clădirile folosite de proprietar pentru desfășurarea de activități sportive, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

m) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

n) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizăției de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, precum și pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

s) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

(3) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(3¹) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(5) În cazul scutirii prevăzute la alin. (1) lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

2.1 ART. 465. Calculul impozitului/taxei pe teren

1. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

Zona în cadrul localității	Nivelurile pentru anul 2026– lei/ha
A- RANG IV	1259 lei– Satul Vaideeni
A-RANG V	1022 lei– Satele Izvorul Rece, Marita, Cerna, Cornet

3. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)-Cod fiscal.(1.1 zona A-rang IV, 1 zona A-rang V)

2.2 Calculul impozitului/taxei pentru teren intravilan altă categorie decât cea de curți construcții

alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe **teren intravilan**, se folosesc sumele din **tabelul nr. 4**, exprimate în lei pe hectar:

Tabel nr. 4 – valorile pentru teren intravilan altă categorie decât cea de curți construcții

N r. C rt.	Zona Categoria de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	75	56	51	41
2	Pășune	56	51	41	36
3	Fâneată	56	51	41	36
4	Vie	122	94	75	51
5	Livadă	143	122	94	75
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	51	41
7	Teren cu ape	41	36	22	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0
10	Plajă folosită pentru activități economice	41	36	22	0

Alin. (5) Suma stabilită conforma lin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
ZONA A RANG IV	1.10
ZONA A RANG V	1.00

2.3 Calculul impozitului/taxei pentru terenul amplasat în extravilan

alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul **tabelul nr. 5**, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Tabel nr. 5 – valorile pentru terenul din extravilan			
N r. C rt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) Codul fiscal	Impozit propus 2026
1	Teren cu construcții	60-83	60
2	Teren arabil	112-134	112
3	Pășune	54-75	54
4	Fâneată	54-75	54
5	Vie	129-148	129
6	Livadă	129-150	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	22
8	Teren cu apă	3-15	15
9	Drumuri și căi ferate	0	0

10	Teren neproductiv cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11	Plajă folosită pentru activități economice	3-15	15

ART. 469 - Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimetirelor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat/datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, cu modificările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

h) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

i) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

j) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

k) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

l) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. t), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), (2¹) - (2³), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

3.1 Calculul impozitului pe mijloacele de transport art. 470

alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **tabelul nr. 6**:

Tabel nr. 6 – valorile pentru mijloace de transport					
Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta pentru anul 2026				
	Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297.3	294.4	290	275.5
Autobuze, autocare, microbuze	31.2	30	28.1	26.4	25.9
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37.5	35.1	33	32.4

alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/Km, impozitul de reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), conform hotărârii consiliului local.

alin. (3¹) În cazul **autovehiculelor acționate electric**, impozitul pe mijloacele de transport este în **valoare de 40 lei/an.**

3.2 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

alin (2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din **tabelul nr. 7**

Tabel nr. 7 – valori pentru mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
N r. C rt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Valori stabilite pentru anul 2026
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	30
II.Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică lei/200 cmc	
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	6
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	9
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78

3.3 Calculul impozitului pentru remorci

alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din **tabelul nr. 8**:

Tabel nr. 8 – valori pentru remorci	
Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) Până la 1 tonă, inclusiv	15
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) Peste 5 tone	102

3.4 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport pe apă

alin. (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din **tabelul nr. 9**:

Tabel nr. 9 – valori mijloace de transport pe apă	
Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75
3. Bărci cu motor	279
4. Nave de sport și agrement	1484
5. Scutere de apă	279
6. Remorchere și împingătoare:	
a) până la 500 CP, inclusiv	741
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1206
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1854
d) peste 4000 CP	2968
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	242
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	242
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	372
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	650

3.4 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **tabelul nr. 10**:

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelele prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Sumele indexate conform alin. (2) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Tabel nr. 10 – valori pentru mijloacele de transport cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone			
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa		Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele moatoare
I	doua axe		
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13	0	157

		tone		
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	732	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

3.5 Calculul impozitului pentru mijloacele de transport pentru combinații de autovehicule, venicule articulate sau tren rutier

alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în **tabelul nr. 11**:

Tabel nr. 11 – valori pentru mijloacele de transport pentru combinații de autovehicule, venicule articulate sau tren rutier				
IV	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71

	4	Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel putin 28 tone	889	1560
V	2+2 axe			
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362

	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2362	3587
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel putin 38 tone	2362	3587
VI	2+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel putin 40 tone	2617	3556
VII	3+2 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel putin 44 tone	3191	4720
VIII	3+3 axe			
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707

3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru: [Norme metodologice](#)

a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;

f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

(2) Consiliile locale/Consiliul General al Municipiului București pot/poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%;

c) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

e) un mijloc de transport în cazul celor aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localitățile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările și completările ulterioare, și în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, în cazul cărora impozitul se poate reduce cu până la 50%.

(3) Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport, potrivit alin. (2), se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de

lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

(7).Creanțele fiscale aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2025 , mai mici de 40 lei se anulează.

ART.X. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR.

Art.1. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 25 lei

Art.2. Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- 408 lei pentru o suprafața de până la 500 mp.
- 798 lei pentru o suprafață mai mare de 500mp.

Art.3. Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către: persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, precum si celelalte categorii de persoane fizice prevăzute în Codul Fiscal.

Art.4. Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această taxă se stabilește de către Consiliul General al Municipiului București și se face venit la bugetul local al sectorului în a cărui rază teritorială se desfășoară activitatea.

Art.5. Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art.6. Taxa emitere acord functionare activitati comerciale persoane juridice este de 72 lei.

Art.7. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se calculează prin aplicarea de cote adiționale , cu majorare de 50% a sumelor stabilite pentru mediul rural, conf. Art.489 din Codul Fiscal.

Nr.crt.	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa – lei
1.	Pana la 150 m.p. inclusiv	8
2.	Intre 151 si 250 m.p. inclusiv	10
3.	Intre 251 si 500 m.p. inclusiv	11
4.	Intre 501 si 750 m.p. inclusiv	16
5.	Intre 751 si 1000 m.p. inclusiv	20

6.	Peste 1000 m.p.	20 +0.01 lei/ m.p. pentru fiecare m.p. care depășește 1000 m.p.
----	-----------------	---

Alin.1. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință rezidențială sau anexă la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Alin.2. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice construcție decât cele prevăzute la alin.2 al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Alin.3. Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării/extinderii construcțiilor în valoare de 48 lei.

Art.8. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu este inclusă în alta autorizație de construire este egală cu 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art.9. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, ori campinguri este de 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție .

Art.10. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 10 lei pentru fiecare m.p. de suprafață ocupată de construcție

Art.11. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 26 lei pentru fiecare racord.

Art.12. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă este de 21 lei .

Art.13. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, respectiv 0,1% din porțiunea de construcție care urmează a fi demolată.

Art.14. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

Art.15. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primarii , se stabilește în suma de 21 lei.

Art.16. Taxa aviz protecție civilă 0,6 lei/m.p.

Art.17. Taxa avizare PUZ 180 lei doc.tehnica

Art.18. Taxa avizare PUD 86 lei doc.tehnica

Art.19. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de m.p. sau a fracțiunii de m.p. a suprafeței afișajului cu suma de 44 lei

Art.20. Taxa de avizare a orarului de funcționare a agenților economici este de 74 lei anual .

Art.21. Impozitul pe spectacole :

- 2% pentru manifestările artistice de teatru ,de opera ,de opereta, de filmoteca,cinematografice, muzicale, de circ precum si pentru competițiile sportive;
- 5% pentru manifestari artistice de genul festivaluri, concursuri, cenacluri , serate , recitaluri sau alte asemenea manifestari artistice ori distractive care au un caracter ocazional;

ART. XI. TAXE SPECIALE

Art.1. Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local,

Art.2. Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, în baza regulamentului aprobat de consiliul local.

Art.3. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la art.1 se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Art.4. Clădirile și terenurile care intră sub incidența art. 2 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

Art.5. Hotărârile consiliului local stabilite potrivit art. 4 au caracter individual.

Art.6. Taxa închiriere buldoexcavator 132 lei/ora persoane fizice, 264 lei/ora persoana juridica și 26 lei/ ora staționare;

Art.7. Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor este de 8 lei/m.p./zi

Art.8. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de 116 lei.

Art.9. Taxa viza carnet de producător este de 25 lei.

Art.10. Taxa eliberare carnet de comercializare este de 50 lei.

Art.11. Taxa pentru copie electronica registru agricol an curent este de 30 lei .

Art.12. Taxa copie registru agricol arhiva este de 41 lei.

Art.13. Taxe deplasare în teren pentru litigii 41 lei

Art.14. Taxa eliberare istoric de rol agricol/perioada 5 ani este de 30 lei.

Art.15. Taxa dosar obținere acte de proprietate (Ordin Prefect, Titlu, etc este de 90 lei.

Art.16. Taxa verificare și înregistrare dosar vânzare teren extravilan este de 90 lei.

Art.17. Taxa legalizare documente 6lei/exemplar.

Art.18. Taxa eliberare acte din arhiva proprie 11 lei/pagina

Art.19. Inchirierea de spatii, altele decât cele de locuit, proprietatea Primăriei Vaideeni se stabilește la o suma de 11 lei/mp. lunar pe spațiu închiriat.

Art.20. Taxa eliberare certificat de atestare fiscala 12 lei.

Art.21. Taxa chirie camin-Vaideeni-950 lei , Izv.Rece -317 lei, Marita-264 lei.

Art.22. Taxa pentru ocuparea terenului cu materiale de construcții, lemne, mașini, remorci si alte obiecte 2 lei/zi/m.p.

Art.23. Taxa pentru terenurile proprietate publica a statului sau comunei, aflate în administrarea sau în folosința R.A.,S.C. sau alte persoane juridice ,utilizate în alte scopuri decât agricultura sau silvicultura este de 1664 lei/ha.

Art.24. Înregistrarea la cerere în actele de stare civila a schimbării numelui este de 30 lei.

Art.25.Taxa pentru comerț stradal este de 30 lei/zi.

Art.26. TAXA UTILIZARE DRUMURI COMUNALE SI SATESTI DE PE RAZA COMUNEI VAIDEENI de catre agenti economici cu activitate de exploatare a masei lemnoase este de 7 lei pe mc. lemn exploatat si transportat, banii rezultati fiind utilizati pentru refacerea si întreținerea drumurilor folosite.

(1). Sunt scutite de plata taxei de utilizare drumuri comunale si sătești de pe raza comunei Vaideeni mijloacele de transport cu masa maxima autorizata de pana la 3,5 tone inclusiv.

Art.27. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativa 700 lei.

Art.28. Taxa lucrări efectuate de tractor 106 lei/h + consumul de motorină, ora de staționare este de 25 lei/h.

Art.29. Taxa eliberare certificat inregistrare vehicule neinmatriculabile si taxa eliberare tablite inregistrare in suma de 70 lei.

Art.31.Taxa PSI: 12 lei/an

Art.31.Taxa executare silita : 15 lei

Art.32.Taxa salubritate pentru utilizatori casnici:15 lei/persoana/luna,TVA inclus.

Art.33.Taxa salubritate pentru utilizatori non-casnici:400 lei/mc/luna, TVA inclus.

Art.34.Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri si mijloace de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili care detin in proprietate cel putin o casa de locuit, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie **de 10% si 2 pomi fructiferi** pentru suma achitata mai mare sau egala cu 100 de lei.

Taxă pentru eliberarea duplicate acte de stare civilă 30 lei

Taxă pentru utilizarea temporară a unui teren aflat în domeniul public sau privat al comunei Vaideeni 20 lei /mp.

Taxă eliberare în regim de urgență a certificatelor de urbanism si a autorizatilor de construire 150 lei

Tabel nr. 17 - Sancțiuni

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2)	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL ÎNCEPÂND CU ANUL 2026
	- lei -	- lei -
lit. a) se sancționează cu amendă	70 – 279	80
lit. b) se sancționează cu amendă	279 – 696	280
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.	325 – 1.578	350
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor	500 – 2.500	500

prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.		
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280 – 837	280
Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	837 – 2.088	850
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	975 – 4.734	980
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	1.500 – 7.500	1.500

DISPOZITII FINALE

- (1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.
- (2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6) Cod Fiscal, majorările de întârziere, precum și amenzile

aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V-Cod Fiscal constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

Președinte de ședință,
Băncescu Sandu Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al Comunei Vaideeni
Marcu Ana-Maria – GrațIELa

Vaideeni: 29.12.2025