

**ACT ADIȚIONAL NR.1
LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE nr.06/25.03.2024**

Între:

1. Intre **Comuna Vaideeni**, adresa sat Vaideeni, comuna Vaideeni, judetul Valcea, telefon/fax 0250865009/0250865001, avand codul de inregistrare fiscala 2541401, cont deschis la Trezoreria Horezu, RO46TREZ6745004XXX000028, reprezentant legal prin primar Baluta Achim Daniel, in calitate de **locator**, si:

2. **Zăvoi Ion**, cu exploatarea*) in sat Vaideeni, comuna Vaideeni, str... bl. ..., sc. ..., et., ap. ..., judetul Valcea, avand CNP 1590218382761, nr. din Registrul national al exploatareilor (RNE) RO 1740300262, contul nr., deschis la, telefon 0763 256877, reprezentata prin, cu functia de, in calitate de locatar,

la data de06.2024, la sediul locatorului Primaria comunei Vaideeni,

In baza cererii nr.6195/30.05.2024 a domnului Zavoi Ion, a documentelor depuse de acesta si a Hotararii nr...../....06.2024 a Consiliului Local Vaideeni, prin care s-a aprobat incheierea unui act aditional au convenit ca urmatoarele prevederi ale Contractului de inchiriere nr.06/25.03.2024 **se modifica/completeaza** prin prezentul act aditional, dupa cum urmeaza:

II. Obiectul contractului

1. Obiectul prezentului contract il constituie inchirierea de pajisti aflate in domeniul privat al comunei Vaideeni, pentru pasunatul cu animale din specia bovine conform registrului exploatarei RO 1740300262, respectand incarcatura minima de **0,30 UVM/ha** pana la nivelul maxim de **1 UVM/ha** situata in urmatoarele puncte, dupa cum urmeaza:

- **Lotul 3 Milescu**, in suprafata de **20,31 ha pasune**, si **10,73 ha alte terenuri**,

IV. Pretul inchirierii

1. Pretul inchirierii este de **2325 lei/ha/an pasune**, chiria totala anuala (nr. ha x pret pe ha) fiind in valoare de **47 221 lei**.

3. Plata chiriei se face in doua transe anual : 30% pana la data de 30 mai si 70% pana la data de 30 noiembrie

Pentru anii fiscali urmasori, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatie aferent anului fiscal respectiv

Prezentul act aditional, cererea nr.6195/2024, documentele depuse si Hotararea nr...../2024 a Consiliului local Vaideeni fac parte integranta din Contractul de inchiriere.

Toate celelalte conditii si termeni ai Contractului raman neschimbate.

Locatarul declara ca a luat cunostinta si accepta prevederile prezentului act aditional.

Acest act aditional este incheiat azi06.2024 in doua exemplare, un original pentru locator si un original pentru locatar.

Locator

Comuna Vaideeni
Reprezentant legal
Primar, Baluta Achim Daniel

Locatar

Zavoi Ion

Vizat
Secretar general,
Apostoloiu Bogorodea Alina-Cristina

Contabil, Cojocaru Luminita

Președinte de ședință
Băluță Achim

Contrasemneaza
Secretar general comună
Apostoloiu Bogorodea Alina-Cristina