

Tabloul cuprinzand valorile impozabile , impozitele si taxele locale , alte taxe asimilate acestora, propuse pentru anul 2025 stabilite in sume fixe

Capitolul.I.-Impozitul/taxa pe cladiri persoane fizice

TIPUL CLADIRII	Nivelurile aprobate pentru anul 2024-Valoarea impozabila lei/mp	Nivelurile propuse pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei de 10.4% -Valoarea impozabila -lei /mp
Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	810	894
Cladire cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	271	299
Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	236	261
Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	100	110
Incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizata ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri	75 % din suma care s-ar aplica cladirii	75 % din suma care s-ar aplica cladirii
Incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri	50 % din suma care s-ar aplica cladirii	50 % din suma care s-ar aplica cladirii

Nota

Valoarea impozabila a clădirii se ajusteaza în funcție de rangul localitatii și zona în care este amplasata clădirea prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție:1,1 - Vaideeni și 1,05 satele: Izvoru Rece, Marita, Cerna, Cornet.

CAPITOLUL II-IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile aprobate pentru anul 2024– lei/ha	Nivelurile propuse pentru anul 2025, indexate cu rata inflatiei 10.4%– Impozit lei/ha
A-RANG IV	1080 lei– Satul Vaideeni	1192 lei– Satul Vaideeni
A-RANG V	877lei–Satele IzvorulRece,Marita,Cerna,Comnet	968 lei–Satele Izvorul Rece,Marita,Cerna,Comnet

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Nr. crt	Categoria de folosinta	Nivelurile aprobate pentru anul 2024 Zona A (lei/ha)	Nivelurile propuse pentru anul 2025,indexate cu rata inflatiei 10.4%– Impozit lei/ha Zona A (lei/ha)
1.	Teren arabil	39	43
2.	Pasune	28	31
3.	Faneata	28	31
4.	Vie	63	70
5.	Livada	72	79
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38	42
7.	Teren cu apa	20	22
8.	Drumuri si cai ferate	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X

Nota: Pentru determinarea impozitului/taxei, valorile de mai sus se inmultesc cu coeficientii de corectie corespunzători rangului localitatii. Rang IV-1, I, Rang V-1,05

CAPITOLUL III-IMPOZIT /TAXA PE TEREN SITUAT IN EXTRAVILAN

Nr. crt	Categoria de folosinta	Nivelurile aprobate pentru anul 2024 Zona A (lei/ha)	Nivelurile propuse pentru anul 2025, indexate cu rata inflatiei 10.4%— Impozit lei/ha Zona A (lei/ha)
1.	Teren cu constructii	42	46
2.	Arabil	67	74
3.	Pasune	39	43
4.	Faneata	39	43
5.	Vie pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	74	82
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X
6.	Livada pe rod,alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	75	83
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	22	24
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X
8	Teren cu apa,altul decat cel cu amenajari piscicole	7	8
8.1	Teren cu amenajari piscicole	46	51
9.	Drumuri si cai ferate	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X

Nota: Pentru determinarea impozitului/taxei, valorile de mai sus se inmultesc cu coeficientii de corectie corespunzatori rangului localitati. Rang IV-1,1, Rang V-1,05

(CAPITOLUL IV. Impozitul pe mijloacele de transport

Nr. crt.		Mijloace de transport cu tractiune mecanica		
		Vehicule înmatriculate(lei/200cmcsau fractiune din aceasata)		
		Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025, indexate cu rata inflatiei – 10.4%	
1.	Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea de pana la 1600 cm3 inclusiv	9	10	
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm3	13	14	
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cm3 inclusiv	25	28	
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cm3 inclusiv	96	106	
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cm3 inclusiv	192	212	
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	391	432	
6.	Autobuze,autocare,microbuze	32	35	
7.	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	40	44	
8.	Tractoare înmatriculate	25	28	

II. Vehicule înregistrate(lei/200cmcsau fractiune din aceasata)			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	5	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	7	8
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	67	74

-În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul pe remorci imatriculate se calculeaza c/f/urmatorului tabel

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025, indexate cu rata inflatiei 10.4%
a) Pana la 0 tona inclusiv	13	14
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	46	51
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	76
d) Peste 5 tone	88	97

**CAPITOLUL V -TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR-
Art 474 alin .1**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism			
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025, indexate cu rata inflatiei 10.4%	
Pana la 150 m.p.inclusiv	6	7	
Intre 151 si 250 m.p.inclusiv	7	8	
Intre 251 si 500 m.p.inclusiv	8	9	
Intre 501 si 750 m.p.inclusiv	13	14	
Intre 751 si 1000 m.p. inclusiv	15	17	
Peste 1000 m.p.	15 +0.0 lei/ m.p. pentru fiecare m.p.care depaseste 1000 m.p	17 +0.01 lei/ m.p. pentru fiecare m.p.care depaseste 1000 m.p	
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri,tonete,cabine,spatii de expunere, situate pe cale si in spatile publice,precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj,a firmelor si reclamelor.			
	9 lei/mp	10 lei/mp	

	20 lei/racord	22 lei/racord
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu.	15 lei	17 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa .	18 lei	20 lei
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajare a teritoriului, de catre primarii ,		
Taxa aviz protectie civila	0,6 lei/mp	0,6 lei/mp
Taxa avizare PUZ	154 lei/doc tehnica	170 lei/doc tehnica
Taxa avizare PUD	73 lei doc. tehnica	81 lei doc. tehnica
Taxa emitere acord functionare activitatii comerciale persoane juridice.	65	72

CAPITOLUL VI-TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025, indexate cu rata inflatiei 10.4%
lei/mp sau fractiune de mp	38	42

CAPITOLUL VII. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole :	Cotele stabilite pentru anul 2024	Cotele propuse pentru anul 2025
-pentru manifestarile artistice de teatru ,de opera ,de opereta, de filmoteca,cinematografice,muzicale,de circ precum si pentru competitii sportive;	2%	2%
-pentru manifestari artistice de genul festivaluri, concursuri, cenacuri , serate , recitaluri sau alte asemenea manifestari artistice ori distractive care au un caracter ocazional;	5%	5%

CAPITOLUL VIII- TAXE SPECIALE

Denumire taxa	Nivelurile aprobate pentru anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025,indexate cu rata inflatiei 10.4%
Taxa eliberare certificat inregistrare vehicule neimmatriculabile si eliberare tablite inregistrare	60 lei	66 lei
Taxa de avizare a orarului de functionare a agentilor economici	63 lei	70 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului si carnetului de producator	100 lei	110 lei
Taxa viza carnet producator	25 lei	25 lei
Taxa eliberare carnet de comercializare	50 lei	50 lei
Taxa inchiriere buldoescavator persoane fizice -ora stationare	125 lei/ora 25 lei/ora stationare	138 lei/ora -28 lei/ora stationare
Taxa inchiriere buldoescavator persoane juridice --ora stationare	250 lei/ora -25 lei/ora stationare	276 lei/ora 28 lei/ora stationare

Taxa lucrari efectuate de tractor --ora stationare	100 lei/ora 25 lei/ora	110 ei/ora 25 lei/ora
Taxa pentru copie electronica registru agricol an curent	25 lei	28 lei
Taxa copie registru agricol arhiva	35 lei	35 lei
Taxa deplasare in teren pentru litigii	35 lei	39 lei
Taxa pentru eliberarea certificat fiscal	10 lei	10 lei
Taxa eliberare istoric de rol agricol si fiscal/perioada 5 ani	25 lei	28 lei
Taxa dosar obtinere acte proprietate (Ordinul Prefectului, Titlu,etc)	75 lei	83 lei
Taxa verificare și inregistrare dosar vanzare teren extravilan	75 lei	83 lei
.Taxa legalizare documente	5 lei/exemplar	6 lei/exemplar
.Taxa eliberare acte din arhiva proprie	6 lei/pagina	7 lei/pagina.
Inchirierea de spatii, altele decat cele de locuit, proprietatea Primariei Vaideeni	10 lei/m.p.lunar pe spatiu inchiriat.	11 lei/m.p.lunar pe spatiu inchiriat.
Taxa pentru comert stradal	25 lei	28 lei
Taxa pentru indeplinirea proceduri de divort pe cale administrativa	700 lei	700 lei
Taxa chirie camin	Vaideeni -800 lei Izvoru Rece -300 lei Maria -250	Vaideeni -883 lei Izvoru Rece -331 lei Marita -276 lei
Taxa pentru terenurile proprietate publica a statului sau comunei, aflate in administrarea sau in folosinta R.A., S.C. sau alte persoane juridice ,utilizate in alte scopuri decat agricultura sau silvicultura .	1428 lei/ha	1577lei/ha

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de functionare pentru desfasurarea unei activitati comerciale - persoane juridice - pentru o suprafata de pana la 500 mp - pentru o suprafata mai mare de 500 mp		
	350 lei 685 lei	386 756
	40 lei	44 lei
Taxa pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificarii/extinderii constructiilor		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ICHIM VASILE CORNEL



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
APOSTOLOIU-BOGORODEA ALINA-CRISTINA