

ROMÂNIA
JUDETUL VALCEA
COMUNA VAIDEENI
CONSILIUL LOCAL

• **HOTARAREA NR.27**

•

***privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2025***

Consiliul local al comunei Vaideeni, întrunit în sedinta ordinară în data de 19.12.2024 , la care participa un numar de 12 consilieri, din totalul de 13.

Sedinta este condusa de domnul consilier Bancescu Mihai.

Luând în dezbateri :

- Referatul de aprobare al proiectului de hotarare initiat de catre Primarul comunei Vaideeni. nr. 11624/25.10.2024
- Raportul compartimentului contabilitate, taxe si impozite si executari silita din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vaideeni nr.

11625/25.10.2024

- Avand in vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate si raportul privind legalitatea proiectului de hotarare intocmit de catre secretarul general al comunei comunei Vaideeni, cu nr. 11626/25.10.2024.
- Procesul verbal de afisare publica nr. 11627 din data de 25.10.2024

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Tinând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2025 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte.

In conformitate cu:

- Prevederile art. 7 din L53/2003
- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 129, alin. (4), lit. c) din Codul Administrativ;

- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- Art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- Art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

Hotărârii Consiliului Local nr. 108/29.11.2017 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Vaideeni;

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Vaideeni este următoarea:

- **Rangul IV, Zona A– sat Vaideeni**
- **Rangul V, Zona A– satele: Cerna, Marita, Izvorul Rece, Cornet.**

-In temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) si 196 alin. (1) lit. (a), din Codul Administrativ cu modificarile și completările ulterioare, cu un numar de 12 voturi “pentru”:

HOTARASTE

Art.1. (1) *Se aproba impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2025;*

(2) *Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei vaideeni, este prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

(3) Având în vedere art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care prevede faptul că, ”în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.” Potrivit datelor publicate pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ”Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 10,4 %”, procent aprobat în H.C.L. 37 nr. din 19.04.2024.

(4) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (4), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în

Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(6) Sumele indexate conform alin. (4) și (5) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Art.2. Încadrarea și delimitarea pe zone în intravilan și extravilan a teritoriului administrativ al comunei Vaideni, județul Valcea, în scopul stabilirii taxelor și impozitelor locale, este după cum urmează: **Zona A-zona unica, conform hotararii consiliului local nr. 108 din 29.11.2017**

Art.3. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.5. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.6. Regulamentul privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se instituie taxele speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, este prevăzut în Art. XI din Anexa nr. 1.

Art.7. Procedura privind modul de calcul și plată a taxelor instituite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare este prevăzută în Anexa nr. 1.

Art.8. (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %, începând cu al treilea an, sume care se fac venit

al bugetului local pentru anul 2023, în condițiile stabilite prin regulamentul aprobat de către consiliul local.

(2) Terenurile care intră sub incidența alin. 1, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cât și a proprietarilor.

(3) Hotărârea prevăzută la alin. 2 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(4) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 3.

Art.9. (1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează cu 500%.

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, altele decât cele agricole, situate în intravilan, se majorează cu 500%.

(3) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin.1 și alin. 2, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(4) Hotărârea prevăzută la alin. 3 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza fișei de evaluare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(5) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 4.

Art.10. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2024, mai **mici de 40 lei**, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.11.

a) Organele fiscale au obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații.

b) Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, conform prevederilor art. 162 alin.1, alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare, al căror plafon se stabilește astfel:

- pentru persoane juridice – 1001 lei.

Art.12. Anexa nr. 1. face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2025 și este aplicabilă în anul fiscal 2025.

Art.14. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Vaideeni, prin Biroul contabilitate, taxe și impozite și executări silite.

Art.15. (1) Prezenta hotărâre se transmite Institutiei Prefectului județului Valcea în vederea exercitării controlului de legalitate, se va comunica Primarului comunei Vaideeni și se va publica în Monitorul Oficial Local prin grija Secretarului general al comunei Vaideeni.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂNCESCU MIHĂIȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL U.A.T. COMUNA VAIDEENI,
APOSTOLOIU-BOGORODEA ALINA-CRISTINA**

VAIDEENI

19.12.2024