

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
ASFALTARE STRAZI DE INERES LOCAL , IN COMUNA VAIDEENI JUDETUL VALCEA

ACUALIZAT IN URMA ACHIZITIONARII SERVICIILOR DE PROIECTARE(D.A.L.I) SI A PRETURILOR - ianuarie 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.3	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	257.631,14	48.949,92	306.581,06
3.5.1	Temă de proiectare	3.010,49	571,99	3.582,48
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	74.000,00	14.060,00	88.060,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.104,94	5.719,94	35.824,88
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	30.104,94	5.719,94	35.824,88
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120.410,77	22.878,05	143.288,82
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.104,94	5.719,94	35.824,88
3.7	Consultanță	60.209,89	11.439,88	71.649,77
3.8	Asistență tehnică	101.000,00	19.190,00	120.190,00
	TOTAL CAPITOL 3	486.445,97	92.424,74	578.870,71
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.938.225,10	1.508.262,77	9.446.487,87
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6.726.129,36	1.277.964,58	8.004.093,94
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.212.095,74	230.298,19	1.442.393,93
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.938.225,10	1.508.262,77	9.446.487,87
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	120.419,77	22.879,76	143.299,53
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	120.419,77	22.879,76	143.299,53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	88.645,08	0,00	88.645,08
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	40.293,22	0,00	40.293,22
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	8.058,64	0,00	8.058,64
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40.293,22	0,00	40.293,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	614.140,83	116.686,76	730.827,59
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	823.205,68	139.566,52	962.772,20
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	9.247.876,75	1.740.254,03	10.988.130,78
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8.058.644,87	1.531.142,53	9.589.787,40

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.988.130,78
buget de stat	6.669.826,94
buget local	4.318.303,84

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6.726.129,36	1.212.095,74
Valoare investitie	7.835.808,96	1.412.067,79
Cost unitar aferent investiţiei	1.433.554,51	258.336,59
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	292.466,65	52.704,54

Data	25.01.2023
Curs Euro	4,9016
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	5,466

Beneficiar:
UAT COMUNA VAIDEENI

Preşedinte sedinţe,
Andruescu Maria Magdalena

Proiectant:

S.C. GENERAL PROIECT SRL
ING. EMILIANA

Controsemnată,
Secretar general
Alina-Cristina Bogorodea-
Apostolcu