

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
ASFALTARE DC 137 SI DS BALUTARIILOR IN COMUNA VAIDEENI JUDETUL VALCEA

ACUALIZAT IN URMA ACHIZITIONARII SERVICIILOR DE PROIECTARE(D.A.L.I) SI A PRETURILOR -octombrie 2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.000,00	2.280,00	14.280,00
3.3	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	221.450,59	42.075,60	263.526,19
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57.000,00	10.830,00	67.830,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	28.353,55	5.387,17	33.740,72
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	28.353,55	5.387,17	33.740,72
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	107.743,49	20.471,26	128.214,75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	28.353,55	5.387,17	33.740,72
3.7	Consultanță	56.707,10	10.774,35	67.481,45
3.8	Asistență tehnică	85.060,65	16.161,52	101.222,17
	TOTAL CAPITOL 3	430.571,89	81.808,64	512.380,53
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.958.533,77	1.322.121,42	8.280.655,19
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.710.036,62	894.906,96	5.604.943,58
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2.248.497,15	427.214,46	2.675.711,61
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6.958.533,77	1.322.121,42	8.280.655,19
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	139.170,68	26.442,43	165.613,11
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	139.170,68	26.442,43	165.613,11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	78.074,74	0,00	78.074,74
5.2.1	Comisiioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	35.488,52	0,00	35.488,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	7.097,70	0,00	7.097,70
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35.488,52	0,00	35.488,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	709.770,44	134.856,38	844.626,82
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		927.015,86	161.298,81	1.088.314,67
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.316.121,52	1.565.228,87	9.881.350,39
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.097.704,45	1.348.563,85	8.446.268,30

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9.881.350,39
buget de stat	7.830.173,06
buget local	2.051.177,33

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	4.710.036,62	2.248.497,15
Valoare investitie	5.628.949,75	2.687.171,77
Cost unitar aferent investiţiei	1.236.859,97	590.457,43
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	251.052,42	119.848,46

Data	30.06.2021
Curs Euro	4,9267
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	4,551

Beneficiar:
UAT COMUNA VAIDEENI

Preşedinte sedinţă,
Andrescu Maria Magdalena

Proiectant:

S.C. GENERAL PROIECT SRL
ING. EMILIANE

Contrasemnează,
Secretar general
Alema - Cristina Bogorodiu - Apostoliciu