

HOTĂRÂREA NR.39

Privind: aprobarea depunerii proiectului “Reabilitare moderata –Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, comuna Vaideeni, judetulValcea” la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Planul National de Redresare si Rezilienta - PNRR - COMPONENTA C10 - VALUL RENOVARII - AXA 2 - SCHEMA DE GRANTURI PENTRU EFICIENTA ENERGETICA SI REZILIENTA IN CLADIRI PUBLICE - OPERATIUNEA B.2: RENOVAREA ENERGETICA MODERATA SAU APROFUNDATA A CLADIRILOR PUBLICE.

Consiliul local al Comunei Vaideeni, Județul Vâlcea întrunit în ședința extraordinară din data de 31.03.2022, ședință la care participă un număr de 13 consilieri din totalul de 13 câți sunt în funcție,

Ședința este condusă de dl. Băncescu Mihăiță

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 4827/31.03.2022 al compartimentului de specialitate al primarului comunei Vaideeni prin care se propune aprobarea depunerii proiectului “Reabilitare moderata –Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, comuna Vaideeni, judetulValcea” la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Planul National de Redresare si Rezilienta - PNRR - COMPONENTA C10 - VALUL RENOVARII - AXA 2 - SCHEMA DE GRANTURI PENTRU EFICIENTA ENERGETICA SI REZILIENTA IN CLADIRI PUBLICE - OPERATIUNEA B.2: RENOVAREA ENERGETICA MODERATA SAU APROFUNDATA A CLADIRILOR PUBLICE

- referatul de aprobare nr. 4828/31.03.2022 al Primarului Comunei;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Vaideeni;

- raportul privind legalitatea proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al comunei Vaideeni, cu numarul 4829/31.03.2022.

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

Prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr. 907/2016 privind etapele de elaboare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si

completările ulterioare;

Prevederile H.G. 907 din 29 Noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi „pentru” se adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aproba depunerea proiectului “Reabilitare moderata –Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, comuna Vaideeni, judetul Valcea” la Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, prin Planul National de Redresare si Rezilienta - PNRR - COMPONENTA C10 - VALUL RENOVARII - AXA 2 - SCHEMA DE GRANTURI PENTRU EFICIENTA ENERGETICA SI REZILIENȚA IN CLADIRI PUBLICE - OPERATIUNEA B.2: RENOVAREA ENERGETICA MODERATA SAU APROFUNDATA A CLADIRILOR PUBLICE.

Art. 2 Se aproba nota de fundamentare a investitiei, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Reabilitare moderata Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, comuna Vaideeni”, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4 Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarului comunei Vaideeni, biroului contabilitate, biroului taxe si impozite si executari silite, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vaideeni.

Art. 5 Prezenta Hotărâre se va transmite Instuției Prefectului Județului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, se va comunica Primarului comunei Vaideeni și se va publica în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general al comunei Vaideeni.

Președintele ședinței,
Bănescu Mihăiță



Contrasemnează,
Secretar general al UAT
Alina-Cristina Bogorodea-Apostoloiu

Vaideeni
31.03.2022

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VAIDEENI
JUDETUL VALCEA

Nr. 2657 / 24.02.2022

NOTA DE FUNDAMENTARE

**privind aprobarea schimbarii destinatiei cladirii “Scoala Clasele I-IV Cerna” in
“Centru Integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre
Economia Verde”**

Avand in vedere obiectivele Strategiei de dezvoltare a Comunei Vaideeni, Pactul Verde european si masurile de valorificare a resurselor si energiilor existente in scopul dezvoltarii economiei locale, a fost identificata oportunitatea infiintarii in localitate a unui **“Centru Integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre Economia Verde”**.

Infiintarea acestui Centru va contribui la crearea de noi locuri de munca, atragerea de noi surse de finantare, implicarea in programe de dezvoltare si sustinere a obiectivului Uniunii Europene de a deveni, pana in 2050, primul bloc din lume care sa fie neutru din punct de vedere climatic.

Consiliul Local Vaideeni a identificat proiecte cu impact favorabil asupra populatiei din localitate, a caror implementare va conduce la cresterea nivelului de trai prin initiative in domenii multiple precum mediu, schimbări climatice, energie, industrie, transporturi, agricultura, digitalizare si sectorul financiar.

Centrul Integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre Economia Verde va avea sediul in imobilul proprietate a administratiei locale cu denumirea “Scoala Clasele I-IV” situat in satul Cerna, scoala care nu mai functioneaza din anul 2007.

In cadrul **“Centrului Integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre Economia Verde”** se preconizeaza a se dezvolta urmatoarele activitati:

- Identificarea oportunitatilor economice specifice zonei pentru agricultura si alte activitati economice locale cu incadrarea in programele de finantare pentru dezvoltarea economiei locale;
- Consultanta pentru gruparea activitatilor in cooperative sau forme de asociere de orice natura;
- Identificarea terenurilor care pot fi reconvertite catre agricultura ecologica;
- Consultanta in vederea realizarii tranizitiei catre o agricultura ecologica (atat reconversia terenurilor cat si a produselor)
- Realizarea dosarelor de reconversie ecologica si obtinerea certificatelor pentru produse ecologice
- Realizare legatura intre laboratoarele de certificare ecologica si fermierii locali
- Servicii de colectare, transmitere si depozitare a probelor martor de sol in vederea pastrarii acestora pentru perioada de monitorizare necesara pentru fermierii certificati;
- Orice alte activitati de consultanta, intermediere si servicii logistice in vederea obtinerii de facilitati economice ale intreprinzatorilor locali pentru dezvoltarea economica a acestora si tranzitia catre produse bio.



Contrasemnează,
Secretar general al UAT
Alina-Cristina Bogorodea-Apostoloiu

CIVILCAD DESIGN
CAD/CAM - ENGINEERING CONSULTANTSTOPOGRAFIE, CADASTRU, GIS, CAD/CAM
DRUMURI, ALIMENTARI CU APA, CANALIZARI
ASISTENTA TEHNICA, PROIECTARE - FONDURI U.E.Str Calea Bucuresti 109, bl.R10, Et.2, Craiova
Dolj, Romania, cod postal 200620
J16 / 859 / 2005, CUI - RO16175947
Mobil: 0744 394989,
Tel: 0351 465014, Fax: 0351-814555
Email: civilcadro@yahoo.com
Bank: Transilvania Craiova
IBAN: RO50 BTRL 0170 1202 A399 65XXTip Document Tehnic
Nr.crt. C-5/2022
Data
Catre Comuna Vaideeni, Judetul Valcea
Subiect Indicatorii Tehnico - Economici ai Investitiei**Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, Comuna Vaideeni****INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
AI INVESTITIEI**Document realizat conform HG 907 din 29 noiembrie 2016
privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publiceElaborat de:
CivilCAD SRL**Autoritatea Contractanta:**
Comuna Vaideeni, Judetul
Valcea

1 INDICATORII TEHNICO - ECONOMICI

1.1 INDICATORII TEHNICI

Tab 1. Indicatorii tehnici ai proiectului

Nivel			Nivel	Principalii Indicatori tehnici	UM	Propuse
Inv	Act	Ob				
				Indicatorii Tehnici ai Actiunilor:		
				D - Drum		
		C	1	- Anvelopare Termica fatada	mp	189.84
		C	1	- Anvelopare Termica planseu	mp	167.00
		C	1	- Incalzire in pardosea	mp	131.90
		C	1	- Schimbare tigla ceramica si elemente structurale invelitoare	mp	131.90
		C	1	- Pompa de caldura Aer-Apa	buc	1.00
		C	1	- Sistem panouri Fotovoltaice cu convertor On-Grid	Kwh	12.00

Proiectant,
CivilCAD SRL

Beneficiar,
Comuna Vaideeni, Judetul Valcea



1.2 INDICATORII FINANCIARI – DEVIZUL GENERAL AL INVESTITIEI

DEVIZ GENERAL conform HG 907 / 2016				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții				
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, Comuna Vaideeni				
in Mii Lei / Mii Euro la cursul Lei / Euro = 4.9489 din data de 24.02.2022				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	4.200	0.798	4.998
3.1.1	Studii de teren	4.200	0.798	4.998
	1 Studii topografice si fotogrametrice	1.700	0.323	2.023
	2 Studii geotehnice	2.500	0.475	2.975
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.050	1.150	7.200
3.2.1	Acord de mediu	2.000	0.380	2.380
3.2.2	Obținerea avizelor si acordurilor de la detinatorii de cai de comunicatii si retele utilitati	2.800	0.532	3.332
	1 Apa	0.500	0.095	0.595
	2 Energie electrica	1.500	0.285	1.785
	3 Telecomunicatii	0.800	0.152	0.952
3.2.3	Obținere aviz sanitar, sanitar-veterinar si fitosanitar	0.400	0.076	0.476
	1 Aviz sanitar (Directia de Sanatate Publica)	0.200	0.038	0.238
	2 Aviz sanitar-veterinar (Directia Sanitar - Veterinara si pentru Siguranta Alimentelor)	0.200	0.038	0.238
3.2.4	Obținere alte avize, acorduri	0.600	0.114	0.714
	1 Aviz de Gospodarie Ape	0.500	0.095	0.595
	2 Aviz Oficiu de Cadastru si publicitate imobiliara	0.100	0.019	0.119
3.2.5	Obținere autorizatii functionare	0.250	0.048	0.298
	0 Autorizatie Mediu	0.000	0.000	0.000
	0 Autorizatie Gospodarie Ape	0.000	0.000	0.000
	1 Autorizatie ISU	0.250	0.048	0.298
	1 Autorizatie DSP	0.000	0.000	0.000
3.3	Expertizare tehnică	4.300	0.817	5.117
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500	0.475	2.975
3.5	Proiectare	25.217	4.791	30.009
3.5.1	Temă de proiectare	0.000	0.000	0.000

DEVIZ GENERAL conform HG 907 / 2016				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții				
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, Comuna Vaideeni				
in Mii Lei / Mii Euro la cursul Lei / Euro = 4.9489 din data de 24.02.2022				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.616	1.637	10.254
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.308	0.819	5.127
	1 CU, Avize, Acorduri la faza SF/DALI	4.308	0.819	5.127
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.804	0.153	0.957
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.489	2.183	13.671
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.744	1.091	6.836
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție de execuție lucrări	5.744	1.091	6.836
3.7	Consultanță	30.000	5.700	35.700
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000	5.700	35.700
	1 Managementul de proiect pentru elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare, etc (pre-contractare)	20.000	3.800	23.800
	2 Managementul de proiect pentru administrarea contractului de execuție (post contractare)	10.000	1.900	11.900
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistența tehnică	6.462	1.228	7.690
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.154	0.409	2.563
	1 pe perioada de execuție a lucrărilor	1.005	0.191	1.196
	2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.149	0.218	1.367
3.8.2	Dirigenție de șantier	4.308	0.819	5.127
TOTAL CAPITOLUL 3		84.474	16.050	100.524
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	287.214	54.571	341.785
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0.000	0.000	0.000
4.1.2	Rezistență	28.721	5.457	34.179
4.1.3	Arhitectură	114.886	21.828	136.714
4.1.4	Instalații	143.607	27.285	170.893
4.1.4.2	It - Instalații termice	86.164	16.371	102.536
4.1.4.4	le - Instalații electrice	57.443	10.914	68.357
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Procurare utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 4		287.214	54.571	341.785
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.308	0.819	5.127
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	4.308	0.819	5.127
5.1.2	Lucrări conexe organizării de șantier	0.000	0.000	0.000

DEVIZ GENERAL conform HG 907 / 2016				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții				
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, Comuna Vaideeni				
in Mii Lei / Mii Euro la cursul Lei / Euro = 4.9489 din data de 24.02.2022				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.749	0.000	1.749
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.458	0.000	1.458
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.292	0.000	0.292
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37.169	7.062	44.231
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 5		43.226	7.881	51.107
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		414.915	78.501	493.416
Din care C+M (1.2+1.3+1.4.+2+4.1+4.2+5.1.1)		291.523	55.389	346.912

Proiectant,
CivilCAD SRL

Beneficiar,
Comuna Vaideeni, Judetul Valcea



1.3 DEVIZE PE OBIECTE

Proiectant: CivilCAD SRL (- CUI: RO16175947, - ORC: J16 / 859 / 2005)									
Numar Proiect: C-5/2022									
Formular F: (F3+F4) DEVIZE PE OBIECTE									
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, Comuna Vaideeni									
Act/ Obi/ Nr.crt	Nr cap/ subcap DG	Coduri Norme Compuse	Capitolul de lucrări Actiuni / Obiecte / Descrieri Norme Compuse / Retete Articole Deviz	UM	Cant	Pret UM (fara TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
						Lei	Mii Lei	Mii Lei	Mii Lei
0	1		2				3	4	5
	Cap 1		Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				0.000	0.000	0.000
	1.1		Obtinerea terenului				0.000	0.000	0.000
	1.2		Amenajarea terenului				0.000	0.000	0.000
	1.3		Amenajări pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială				0.000	0.000	0.000
	1.4		Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților				0.000	0.000	0.000
	Cap 2		Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				0.000	0.000	0.000
	2.1		Apa				0.000	0.000	0.000
	2.2		Canal				0.000	0.000	0.000
	2.3		Gaze				0.000	0.000	0.000
	2.4		Agent termic				0.000	0.000	0.000
	2.5		Energie electrica				0.000	0.000	0.000
	2.6		Telecomunicatii				0.000	0.000	0.000
	2.7		Drumuri				0.000	0.000	0.000
	2.8		Cai ferate				0.000	0.000	0.000
	2.9		Alte tipuri de utilitati				0.000	0.000	0.000
	Cap 4		Cheltuieli pentru investitia de baza. Total I+II+III				287.214	54.571	341.785
I	4.1		Constructii si instalatii - TOTAL I				287.214	54.571	341.785
	4.1.1		Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare				0.000	0.000	0.000
	4.1.2		Rezistență				28.721	5.457	34.179
	4.1.3		Arhitectură				114.886	21.828	136.714
	4.1.4		Instalații				143.607	27.285	170.893
	4.1.4.1		Is - Instalatii sanitare				0.000	0.000	0.000
	4.1.4.2		It - Instalatii termice				86.164	16.371	102.536
	4.1.4.3		Ig - Instalatii gaze				0.000	0.000	0.000
	4.1.4.4		Ie - Instalatii electrice				57.443	10.914	68.357

Proiectant: CivilCAD SRL (- CUI: RO16175947, - ORC: J16 / 859 / 2005)									
Numar Proiect: C-5/2022									
Formular F: (F3+F4) DEVIZE PE OBIECTE									
Reabilitare moderată Centru integrat pentru dezvoltarea economiei locale si pentru tranzitia catre economia verde, Comuna Vaideeni									
Act/ Obi/ Nr.crt	Nr cap/ subcap DG	Coduri Norme Compuse	Capitolul de lucrări Actiuni / Obiecte / Descrieri Norme Compuse / Retete Articole Deviz	UM	Cant	Pret UM (fara TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
						Lei	Mii Lei 3	Mii Lei 4	Mii Lei 5
0	1		2						
II	4.2		Montaj utilaje si echipamente tehnologice - TOTAL II				0.000	0.000	0.000
III			Procurare - 4.3+4.4+4.5+4.6 - TOTAL III				0.000	0.000	0.000
	4.3		Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj				0.000	0.000	0.000
	4.4		Procurare utilaje fara montaj si echipamente de transport				0.000	0.000	0.000
	4.5		Dotari				0.000	0.000	0.000
	4.6		Active necorporale				0.000	0.000	0.000
	5.1.1		Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier				0.000	0.000	0.000
	Cap 6		Cheltuieli pentru darea in exploatare				0.000	0.000	0.000
	6.1		Pregătirea personalului de exploatare				0.000	0.000	0.000
	6.2		Probe tehnologice si teste				0.000	0.000	0.000
	Cap 7		Gestionarea Deseurilor				0.000	0.000	0.000
	7.1		Deseuri generate in perioada de executie				0.000	0.000	0.000
	7.2		Deseuri generate in perioada de exploatare				0.000	0.000	0.000
			TOTALUL CHELTUIELILOR PE OBIECTIV				287.214	54.571	341.785

1.4 CONTRACTE NECESARE PENTRU PROIECT

Faza contract	Cod DG	Descriere contracte necesare	Contract SICAP	Servicii Executie	Tip Achizitie	Valoare Lei fara TVA
Faza 1 Studii si Finantare	1.1	Obținerea terenului				0.00
	3.1.1	Studii de teren	Contract 1	Servicii	Achizitie Directa	4 200.00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului				0.00
	3.1.3	Alte studii specifice				0.00
		Studiu demografic	Nu	Servicii		0.00
		Studiu de marketing	Nu	Servicii		0.00
	3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	Nu	Avize		6 050.00
	3.3	Expertizare tehnică	Contract 2		Achizitie Directa	4 300.00
	3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	Contract 3		Achizitie Directa	2 500.00
	3.5	Proiectare Faza SF / DALI	Contract 4	Servicii	Achizitie Directa	12 924.65
		Temă de proiectare				0.00
		Studiu de fezabilitate				0.00
		Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general				8 616.43
		CU, Avize, Acorduri la faza SF/DALI				4 308.22
	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie de proiectare	Nu			0.00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piata, de evaluare, la intocmirea cererii de finantare, etc (pre-contractare)	Contract 5		Achizitie Directa	20 000.00
		TOTAL Faza 1				49 974.65
Faza 2 Proiectare Tehnica	3.5	Contract Proiectare Faza PT , PAC , Asistenta Tehnica Proiectant	Contract 6		Achizitie Directa	12 292.77
		Avize, Acorduri la faza PT, PAC				0.00
		Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție				804.20
		Proiect tehnic și detalii de execuție				11 488.57
	3.6	Organizarea procedurilor de achizitie de executie lucrari	Contract 7		Achizitie Directa	5 744.29
		TOTAL Faza 2				18 037.06
Faza 3 Executie	4	Contract Executie de lucrari:	Contract 8		Achizitie Directa	291 522.56
		Amenajarea terenului				0.00
		Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială				0.00
		Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților				0.00
		Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				0.00
		Constructii si instalatii				287 214.35
		Montaj utilaje si echipamente tehnologice				0.00
		Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj				0.00
		Procurare utilaje fara montaj si echipamente de transport				0.00
		Dotari				0.00
		Active necorporale				0.00
		Organizare de șantier				4 308.22
		Pregătirea personalului de exploatare				0.00
		Probe tehnologice si teste				0.00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru administrarea contractului de executie (post contractare)	Contract 9		Achizitie Directa	10 000.00
	3.7.2	Auditul financiar	Nu			0.00

Faza contract	Cod DG	Descriere contracte necesare	Contract SICAP	Servicii Executie	Tip Achizitie	Valoare Lei fara TVA
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	Contract 6		Achizitie Directa	2 154.11
	3.8.2	Dirigenție de șantier	Contract 10		Achizitie Directa	4 308.22
	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	Contract 11		Achizitie Directa	1 749.14
	5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute				37 168.84
	5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	Nu			0.00
		TOTAL Faza 3				346 902.86
Faza 4 Autorizare	3.5	Autorizare				0.00
	1	Autorizatii Functionare	Nu		Achizitie Directa	0.00
		TOTAL Faza 4				0.00
		TOTAL GENERAL				414 914.56



Contrasemnează,
Secretar general al UAT
Alina-Cristina Bogorodea-Apostoloiu