

Romania
Judetul Valcea
Consiliul local al comunei Vaideeni

HOTĂRÂREA NR.15

Privind aprobarea: încheierii actului aditional nr.3 la Contractul de inchiriere pajisti nr. 5/09.05.2018, titular Asociatia Crescatorilor de Bovine-Taurine Băcița

Consiliul Local al comunei Vaideeni, întrunit în ședință ordinară în data de 10.02.2022, ședință la care participa un numar de 13 consilieri din totalul de 13 câți sunt in functie;

Ședința este condusă de domnul consilier Cioranu Daniel

Analizând referatul de aprobare nr.1465 din 03.02.2022 al Primarului comunei Vaideeni, raportul de specialitate nr.1468 din 03.02.2022, cererea nr. 12734/2021 însoțită de documente justificative depusă de Asociația Crescătorilor de Bovine-Taurine Băcița, titularul contractului de inchiriere nr.5/09.05.2018, prin care solicită creșterea suprafeței pășunabile și întocmirea în acest sens a unui act adițional la contractul de inchiriere.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.44 din 19.01.2018 pentru modificarea și completarea OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
- Legea nr.86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu toate modificarile și completările ulterioare.
- Anexa 2, art. XII din Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.407/31.05.2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor,

Avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Vaideeni. Raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al comunei.

În temeiul prevederilor art.139 coroborat cu art.196, alin.1, lit.a din Codul Administrativ, cu un numar 12 de voturi "pentru" adoptă următoarea:

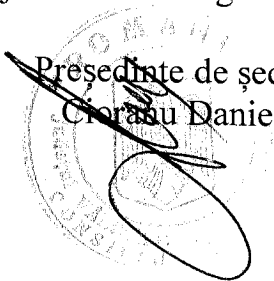
HOTARARE:

Art.1. Se aproba încheierea actului aditional nr.3 la Contractul de inchiriere nr. 5/09.05.2018, titular Asociatia Crescatorilor de Bovine-Taurine Băcița, conform anexei la prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează, Primarul comunei Vaideeni- domnul Băluță Achim Daniel, secretarul general al comunei și biroul contabilitate, taxe și impozite și executări silite.

Art.3 . Prezenta hotărâre va fi comunicata Instituției Prefectului județului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate, se va publica în Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general al comunei.

Președinte de ședință
Ciorasău Daniel



Contrasemnează
Secretar general comună
Apostoloiu Bogorodea Alina-Cristina

Vaideeni
10.02.2022

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the General Secretary, Alina-Cristina Apostoloiu Bogorodea.

ACT ADIȚIONAL NR.3
LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE nr.5/09.05.2018

Între:

1. Între **Comuna Vaideeni**, adresa sat Vaideeni, comuna Vaideeni, judetul Valcea, telefon/fax 0250865009/0250865001, avand codul de inregistrare fiscala 2541401, cont deschis la Trezoreria Horezu, RO46TREZ6745004XXX000028, reprezentat legal prin primar Baluta Achim Daniel, in calitate de **locator**, si:

2. **Asociatia Crescatorilor de Bovine-Taurine Băcița**, (cu exploatarea* conform tabel anexa la contract) in localitatea **Vaideeni**, sat Vaideeni, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul Valcea, avand CUI 15216739 din 18.02.2003, nr. din Registrul national al exploatareilor (RNE) RO....., contul nr. RO71RNCB0265006129930001, deschis la Banca Comerciala Horezu, agentia Horezu, telefon 0763708519, fax, reprezentata prin **Jianu Ionut-Cristian**, cu functia de **presedinte**, in calitate de **locatar**,

In baza cererii nr. 12734/08.12.2021 depusa de Asociatia Crescatorilor de bovine-taurine Băcița, a documentelor anexate de aceasta precum si in baza Hotărârii Consiliului Local Vaideeni nr..... din data de02.2022, au convenit ca urmatoarele prevederi ale Contractului de inchiriere nr.5/09.05.2018 **se modifica/completeaza** prin prezentul act aditional, dupa cum urmeaza:

La articolul II Obiectul contractului se modifica si se completează si va avea urmatorul continut:

1. **Obiectul prezentului contract** il constituie inchirierea pajistiilor aflate in domeniul privat al comunei, Vaideeni in punctele Dealul Mare-Frăsinet, Brădătele, Cerna si Cerna-Dealul Roscâi, pentru pasunatul unor animale din specia bovine, respectand incarcatura minima de **0,30 UVM/ha**, putand ajunge cu numarul de animale pana la nivelul maxim de **1 UVM/ha**, astfel:

- **Suprafata totala pajiste de 522,40 ha, se compune din 71,18 ha suprafata pasunabilă (pășune) si 451, 22 ha alte terenuri**

a. **Suprafata pășunabila**, conform documentelor depuse de solicitant este situata in urmatoarele blocuri fizice:

- 174021- 112, suprafata de 6.58 ha;
- 174021- 488, suprafata de 4,61 ha;
- 174021-486, suprafata de 14,05 ha;
- 174021- 214, suprafata de 13,98 ha;
- 168041-1239, suprafata de 3,66 ha;
- 174021-5457, suprafata de 3,56 ha;
- 174021- 5460, suprafata de 1,11 ha;
- 174021- 5458, suprafata de 2,47 ha;
- 174021- 338, suprafata de 3,26 ha;

- 174021-6700, suprafata de 4,06 ha
- 174021- 337, suprafata de 0,87 ha
- 174021-6497, suprafata de 1,83 ha
- 174021-336, suprafata de 1,61 ha
- 174021-6791, suprafata de 2,38 ha
- 174021-218, suprafata de 2,21 ha
- 174021-7355, suprafata de 2,04 ha
- 174021-113, suprafata de 2,60 ha
- 174021-6789, suprafata de 0,30 ha

La articolul IV Pretul inchirierii se modifica alin.1.si va avea urmatorul continut:

1. Pretul inchirierii este de **120 lei/ha/an pășune**, chiria totala anuala (nr. ha x pret pe ha) fiind in valoare de **8.541,60** lei, valoare ce se va achita incepând cu anul 2021.

Prezentul act aditional, cererea nr.12734/2021, documentele prezentate si Hotărârea Consiliului Local Vaideeni nr.... din data de 10.02.2022 fac parte integranta din Contractul de inchiriere.

Toate celelalte conditii si termeni ai Contractului raman neschimbate.

Locatarul declara ca a luat cunostinta si accepta prevederile prezentului Act aditional.

Acest act aditional este incheiat azi2022 in doua exemplare, un original pentru locator si un original pentru locatar.

Locator
Comuna Vaideeni
Reprezentant legal
Primar, Baluta Achim Daniel

Locatar
Asociatia Crescatorilor de
Bovine-Taurine Băcița
Presedinte, Jianu Cristian Ionut

Vizat
Secretar general comuna
Apostoloiu- Bogorodea Alina Cristina

Contabil,
Cojocaru Luminita

Președinte ședință,
Ciorașu Daniel



Contrasemnează,
Secretar general al UAT
Alina-Cristina Bogorodea-Apostoloiu

