



## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la proiectul Reabilitare, Modernizare, Dotare și Extindere cu Sală de Sport Școala Gimnazială „Grigore Moisil” și Desființare Corp Anexă C2**

Consiliul Local al Comunei Ulmeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2026,

### Având în vedere:

- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.3366/25.06.2026;
- referatul de aprobare al primarului comunei Ulmeni, județul Călărași, înregistrat sub nr.3367/25.06.2026;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei, înregistrat sub nr.3368/25.06.2026;
- prevederile HCL Ulmeni nr.59/27.11.2024 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul "REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE CU SALĂ DE SPORT ȘCOALA GIMNAZIALĂ GRIGORE MOISIL ȘI DESFIINȚARE CORP ANEXĂ C2";
- Ghidul de finanțare publicat pe site-ul ADR Sud Muntenia, în calitate de Autoritate de management pentru Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, respectiv Obiectivul specific: 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR);
- Apelul de proiecte PRSM/310/PRSM\_P5/OP4/RSO4.2/PRSM\_A23 - Sprijin acordat învățământului primar și secundar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online publicat pe site-ul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 alin.(3), art.14 alin.(3) și alin.(4), ale art.44, art.45 și art.46 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate: Comisia juridică și de disciplină înregistrat sub nr.3372/25.06.2026, Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism înregistrat sub nr.3373/25.06.2026, Comisia de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă, protecție socială și protecția copilului, tineret și sport înregistrat sub nr.3374/25.06.2026;
- prevederile HCL Ulmeni nr.20/26.03.2026 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie – iunie 2026;

**În temeiul** dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. b) și lit. d) și alin.(4) lit. d) și lit. f) și alin.(7) lit. a), ale art.133 alin.(1) art.139 alin.(3) lit. a) și lit. e), art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), art.199 și art.243 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții **Reabilitare, Modernizare, Dotare și Extindere cu Sală de Sport Școala Gimnazială „Grigore Moisil” și Desființare Corp Anexă C2.**

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici cu documentația aferentă pentru obiectivul de investiții **Reabilitare, Modernizare, Dotare și Extindere cu Sală de Sport Școala Gimnazială „Grigore Moisil” și Desființare Corp Anexă C2**, după cum urmează:

- Valoare totală: 19.725.421,25 lei cu TVA;

- C+M: 15.152.252,94 lei cu TVA.

**Art.3.** Se aprobă **Anexa nr. 1 – Indicatori tehnico-economici** la obiectivul de investiții, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Ulmeni, județul Călărași.

**Art.5.** Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face conform competențelor, prin grija secretarului general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier local, Muțulescu Loredana-Florentina**



**Contrasemnează,**  
**p. Secretar general al comunei,**  
**Bucur Maria**

**Nr. 52**  
**Adoptată la Ulmeni**  
**Astăzi, 25.06.2026**

Consilieri total - 13  
Nr. consilieri prezenți - 8  
Hotărâre adoptată cu: 8 voturi pentru

**Indicatori tehnico-economici**  
**DENUMIREA PROIECTULUI**  
**"Reabilitare, Modernizare, Dotare și Extindere cu Sală de Sport Școala**  
**Gimnazială "Grigore Moisi" și Desființare Corp Anexă C2"**

- FAZA DE PROIECTARE : Proiect Tehnic
- AMPLASAMENT : Sos. Olteniței Nr. 312, Lot 1, comuna Ulmeni, jud. Calarasi
- BENEFICIAR: COMUNA ULMENI
- PROIECTANT: S.C. Pro ArhiDesign S.R.L.

**DATE GENERALE ALE INVESTITIEI:**

**1. Clădiri asupra cărora se intervin prin prezentul proiect:** Adresa: jud. Calarasi, UAT Ulmeni, comuna Ulmeni, număr cadastral 30542, Sos. Olteniței Nr. 312, Lot 1.

Imobilul asupra căruia se va interveni (Carte Funciara nr. 30542) este construit pe un teren cu suprafață de

4 490.00.00 mp, pe care se afla construite 2 imobile cu următoarea destinație:

- C1 – Școala Gimnaziala - construcții administrative si social culturale – Sc=569.00 mp, Sd=1177.00 mp;
- C2 – Anexa - construcții anexa – Sc=106.00 mp, Sd=106.00 mp.

Demolarea corpului de clădire C2 si parțial a grupurilor sanitare se va face pentru eliberarea amplasamentului.

**2. Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții**

Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997) si la CLASA " III " DE IMPORTANTA (conform Normativului P100).

- S. Construita Existenta = 675.00 mp
- S. Desfășurata Existenta = 1177.00 mp
- P.O.T. Existent (Sconstr.totala/Steren) x 100 = 15.03 %
- C.U.T. Existent (Sdesf.totala/Steren) = 0.26
- S. Construita Demolata = 106.00 + 45.00 = 151.00 mp
- S. Desfășurata Demolata = 106.00 + 45.00 = 151.00 mp
- P.O.T. după Demolare (Sconstr.totala/Steren) x 100 = 11.67 %
- C.U.T. Existent (Sdesf.totala/Steren) = 0.22
- S. Construita Propusa – Școală = 512.45 mp
- S. Desfășurata propusa - Școală = 512.45 mp + 508.25 mp = 1020.70 mp
- S. Construita Propusa – Extindere G.S. = 244.85 mp
- S. Desfășurata propusa - Extindere G.S. = 244.85 mp + 42.75 mp = 287.60 mp
- S. Construita Propusa – Extindere Sala de Sport = 462.60 mp

- S. Desfășurata propusa - Extindere Sala de Sport = 462.60 mp
- S. Construita Propusa – TOTALA = 512.45 + 244.85 + 462.60 = 1219.90 mp
- S. Desfășurata propusa - TOTALA = 1020.70 + 287.60 + 462.60 = 1770.90 mp
- P.O.T. propus (Sconstr.totala/Steren) x 100 = 27.16 %
- C.U.T. propus (Sdesf.totala/Steren) = 0.39
- S. pietonala/carosabila = 500.00 mp
- S. parcare = 40.00 mp
- S. verde = 2830.10 mp
- Regim de înălțime propus – Scoală Existenta = P+1E.
- Hmax = 7.50 m;
- Regim de înălțime propus – Extindere G.S. = P+1E parțial.
- Hmax = 7.50 m;
- Regim de înălțime propus – Extindere Sala de Sport = P.
- Hmax = 7.00 m.

### 3. Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției

Număr de locuri de muncă în faza de execuție: aproximativ 15

Lucrările de construcții vor fi executate de către agenți economici cu forța de munca proprie. Numărul estimativ de locuri de munca create în faza de execuție va fi 15.

Număr de locuri de muncă în faza de operare: aproximativ 18

### 4. Durata estimată de realizare a investiției:

- Durata estimată de proiectare și organizarea procedurilor de stabilire a beneficiarului este de 2 luni.
- Durata de execuție estimată a construcției este de 14 luni.

### 5. Principali indicatori tehnico-economici ai investiției:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv fara TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

| Nr crt.                                                    | Valoare fara TVA | TVA 21%      | Valoare cu TVA |
|------------------------------------------------------------|------------------|--------------|----------------|
|                                                            | LEI              | LEI          | LEI            |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                       | 16,326,016.33    | 3,399,404.91 | 19,725,421.25  |
| <b>Din care C+M</b><br>(1.2+1.3+1.4+2+4+<br>4.1+4.2+5.1.1) | 12,522,523.09    | 2,629,729.85 | 15,152,252.94  |

Valoarea totala (INV), inclusiv TVA este de 19,725,421.25 lei, din care Construcții și montaj 15,152,252.94 lei. Pentru investiție avem o valoare medie de 1422.73 euro/mp pentru lucrările de construcții - valoare medie exclusiv TVA.

#### 6. Costurile estimate ale investiției defalcate pe tipuri de cheltuieli:

|                                        | Valoare (fara TVA) | Valoare (cu TVA) | Valoare EURO (cu TVA) |
|----------------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------|
| VALOARE TOTALA PROIECT - LUCRARI       | 16,326,016.33      | 19,725,421.25    | 3,968,737.93          |
| VALOARE TOTALA PROIECT - LUCRARI + FSE | 17,042,686.33      | 20,592,591.95    | 4,143,211.93          |

#### 7. Valori estimative cu detalieră pe structura devizului general si devize pe obiective:

Obiectiv: Reabilitare, Modernizare, Dotare și Extindere cu Sală de Sport Școala Gimnazială "Grigore Moisil", și Desființare Corp Anexă C2

Beneficiar: UAT Ulmeni

Proiectant general: S.C. Pro ArhiDesign S.R.L.

#### DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

| nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli                             | Valoare totala Investitie (PROGRAM + UAT ULMENI, județul Calarasi) |             |                        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
|          |                                                                                     | valoare (fără TVA)                                                 | TVA         | valoare (inclusiv TVA) |
|          |                                                                                     | iei                                                                | lei         | lei                    |
| 0        | 1                                                                                   | 2                                                                  | 3           | 4                      |
|          | <b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>             |                                                                    |             |                        |
| 1.1      | Obținerea terenului                                                                 | 0.00                                                               | 0.00        | 0.00                   |
| 1.2      | Amenajarea terenului                                                                | 0.00                                                               | 0.00        | 0.00                   |
| 1.3      | Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială                  | 0.00                                                               | 0.00        | 0.00                   |
| 1.4.     | Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor                                      | 0.00                                                               | 0.00        | 0.00                   |
|          | <b>Total capitolul 1</b>                                                            | <b>0.00</b>                                                        | <b>0.00</b> | <b>0.00</b>            |
|          | <b>CAPITOLUL 2. Cheltuleli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b> |                                                                    |             |                        |



|      |                                                                                                |                      |                     |                      |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 2.1. | Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera                                            | 55,000.00            | 11,550.00           | 66,550.00            |
| 1    | incinta,gaze                                                                                   |                      |                     |                      |
|      | <b>Total capitolul 2</b>                                                                       | <b>55,000.00</b>     | <b>11,550.00</b>    | <b>66,550.00</b>     |
|      | <b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                          |                      |                     |                      |
| 3.1  | <b>Studii de teren</b>                                                                         | <b>15,000.00</b>     | <b>3,150.00</b>     | <b>18,150.00</b>     |
|      | 3.1.1 Studii de teren (ridicari topografice, studii geo)                                       | 8,000.00             | 1,680.00            | 9,680.00             |
|      | 3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului                                                  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|      | 3.1.3 Alte studii specifice (Imunizare la schimbarile climatice)                               | 7,000.00             | 1,470.00            | 8,470.00             |
| 3.2  | <b>Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii</b>                                 | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |
| 3.3. | <b>Expertiza tehnica</b>                                                                       | <b>7,500.00</b>      | <b>1,575.00</b>     | <b>9,075.00</b>      |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                        | 8,000.00             | 1,680.00            | 9,680.00             |
| 3.5. | <b>Proiectare si inginerie</b>                                                                 | <b>265,000.00</b>    | <b>55,650.00</b>    | <b>320,650.00</b>    |
|      | 3.5.1. Tema de proiectare                                                                      | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|      | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                  | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
|      | 3.5.3. S.F. si deviz general                                                                   | 95,000.00            | 19,950.00           | 114,950.00           |
|      | 3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor | 42,500.00            | 8,925.00            | 51,425.00            |
|      | 3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie         | 20,000.00            | 4,200.00            | 24,200.00            |
|      | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie                                                   | 107,500.00           | 22,575.00           | 130,075.00           |
| 3.6. | <b>Organizarea procedurilor de achizitie</b>                                                   | <b>35,000.00</b>     | <b>7,350.00</b>     | <b>42,350.00</b>     |
| 3.7. | <b>Consultanta</b>                                                                             | <b>265,000.00</b>    | <b>55,650.00</b>    | <b>320,650.00</b>    |
|      | 3.7.1. Managementul de proiect pt obiectivul de investitii                                     | 265,000.00           | 55,650.00           | 320,650.00           |
|      | 3.7.2. Audit financiar                                                                         | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |
| 3.8. | <b>Asistenta tehnica</b>                                                                       | <b>55,000.00</b>     | <b>11,550.00</b>    | <b>66,550.00</b>     |
|      | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului                                             | 12,000.00            | 2,520.00            | 14,520.00            |
|      | 3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor                                                   | 3,000.00             | 630.00              | 3,630.00             |
|      | 3.8.1.2 pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE                                    | 9,000.00             | 1,890.00            | 10,890.00            |
|      | 3.8.2 Asistenta tehnica prin diriginte de santier                                              | 25,000.00            | 5,250.00            | 30,250.00            |
|      | 3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate                                         | 18,000.00            | 3,780.00            | 21,780.00            |
|      | <b>Total capitolul 3</b>                                                                       | <b>650,500.00</b>    | <b>136,605.00</b>   | <b>787,105.00</b>    |
|      | <b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                       |                      |                     |                      |
| 4.1  | <b>Constructii si instalatii</b>                                                               |                      |                     |                      |
|      | 4.1.1 Obiectul_1_Desfaceri / Demolari                                                          | 375,925.66           | 78,944.39           | 454,870.05           |
|      | 4.1.1 Obiectul_1_Reabilitare, Modernizare, Dotare si Extindere cu Sală de Sport                | 10,445,627.79        | 2,193,581.84        | 12,639,209.63        |
|      | 4.1.2 Obiectul_2_Sala de Curs in Aer Liber                                                     | 92,029.32            | 19,326.16           | 111,355.47           |
|      | 4.1.3 Obiectul_3_Imprejmuire, Amenajare Exterioare si Alei in Incinta                          | 1,139,639.12         | 239,324.21          | 1,378,963.33         |
|      | 4.1.4 Obiectul_4_Platforma Gunoi                                                               | 18,092.30            | 3,799.38            | 21,891.68            |
|      | 4.1.5 Obiectul_5_Demolare Corp C2                                                              | 163,170.04           | 34,265.71           | 197,435.75           |
|      | <b>total cap. 4.1</b>                                                                          | <b>12,234,484.23</b> | <b>2,569,241.69</b> | <b>14,803,725.91</b> |
| 4.2  | <b>Montaje utilaje tehnologice</b>                                                             |                      |                     |                      |
|      | 4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente                                                          | 47,976.95            | 10,075.16           | 58,052.11            |
|      | <b>total cap 4.2</b>                                                                           | <b>47,976.95</b>     | <b>10,075.16</b>    | <b>58,052.11</b>     |

|                                                                                                                                 |                                                                                                                         |                      |                     |                      |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| 4.3                                                                                                                             | <b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>                                                        |                      |                     |                      |                   |
| 4.3.1.                                                                                                                          | Utilaje si echipamente cu montaj-instalatii termice, sanitare, electrice                                                | 516,704.00           | 108,507.84          | 625,211.84           |                   |
|                                                                                                                                 | <b>total cap. 4.3</b>                                                                                                   | <b>516,704.00</b>    | <b>108,507.84</b>   | <b>625,211.84</b>    |                   |
| 4.4                                                                                                                             | <b>Utilaje fara montaj si echipamente de transport</b>                                                                  |                      |                     |                      |                   |
| 4.4.1                                                                                                                           |                                                                                                                         | 0.00                 | 0.00                | 0.00                 |                   |
|                                                                                                                                 | <b>total cap. 4.4</b>                                                                                                   | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |                   |
| 4.5                                                                                                                             | <b>Dotări</b>                                                                                                           |                      |                     |                      |                   |
| 4.5.1.                                                                                                                          | Dotari-echipament tehnic minim necesar                                                                                  | 328,806.90           | 69,049.45           | 397,856.35           |                   |
|                                                                                                                                 | <b>total cap. 4.5</b>                                                                                                   | <b>328,806.90</b>    | <b>69,049.45</b>    | <b>397,856.35</b>    |                   |
| 4.6                                                                                                                             | <b>Active necorporate</b>                                                                                               |                      |                     |                      |                   |
|                                                                                                                                 | <b>total cap. 4.6</b>                                                                                                   | 26,379.00            | 5,539.59            | 31,918.59            |                   |
|                                                                                                                                 | <b>Total capitolul 4</b>                                                                                                | <b>13,154,351.07</b> | <b>2,762,413.73</b> | <b>15,916,764.80</b> |                   |
| <b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>                                                                                             |                                                                                                                         |                      |                     |                      |                   |
| 5.1                                                                                                                             | <b>Organizare de santier</b>                                                                                            |                      | <b>246,749.22</b>   | <b>51,817.34</b>     | <b>298,566.56</b> |
| 5.1.1                                                                                                                           | Lucrari de constructii (1,5%)                                                                                           | 185,061.92           | 38,863.00           | 223,924.92           |                   |
| 5.1.2                                                                                                                           | Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)                                                                        | 61,687.31            | 12,954.33           | 74,641.64            |                   |
| 5.2                                                                                                                             | <b>Comisioane, cote, taxe</b>                                                                                           |                      | <b>138,373.88</b>   | <b>0.00</b>          | <b>138,373.88</b> |
| 5.2.1                                                                                                                           | <b>Taxa I.S.C. (0,6%)</b>                                                                                               | 75,135.14            | 0.00                | 75,135.14            |                   |
|                                                                                                                                 | * conform Legea 10/95 (0,5%)                                                                                            | 62,612.62            | 0.00                | 62,612.62            |                   |
|                                                                                                                                 | * conform Legea 453/01 (0.1%)                                                                                           | 12,522.52            | 0.00                | 12,522.52            |                   |
| 5.2.2                                                                                                                           | Casa Sociala a Constructorului CSC (0,5%)                                                                               | 62,612.62            | 0.00                | 62,612.62            |                   |
| 5.2.3                                                                                                                           | Taxa de timbru arhitect 0,05%                                                                                           | 626.13               | 0.00                | 626.13               |                   |
| 5.3                                                                                                                             | <b>Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)</b>                                                                          |                      | <b>668,967.55</b>   | <b>140,483.19</b>    | <b>809,450.74</b> |
| 5.4                                                                                                                             | <b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>                                                                       |                      | <b>10,940.00</b>    | <b>2,297.40</b>      | <b>13,237.40</b>  |
|                                                                                                                                 | <b>Total capitolul 5</b>                                                                                                | <b>1,065,030.65</b>  | <b>194,597.92</b>   | <b>1,259,628.58</b>  |                   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>                                        |                                                                                                                         |                      |                     |                      |                   |
| 6.1                                                                                                                             | Pregătirea personalului de exploatare                                                                                   |                      | 0.00                | 0.00                 | 0.00              |
| 6.2                                                                                                                             | Probe tehnologice și teste                                                                                              |                      | 0.00                | 0.00                 | 0.00              |
|                                                                                                                                 | <b>Total capitol 6</b>                                                                                                  | <b>0.00</b>          | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>          |                   |
| <b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |                                                                                                                         |                      |                     |                      |                   |
| 7.1                                                                                                                             | Cheltuieli aferente marjei de buget 25 % ( cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)       |                      | 0.00                | 0.00                 | 0.00              |
| 7.2                                                                                                                             | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, - (15 % din cap. 1,2,4,5.1,5.3, si 6) |                      | 1,401,134.60        | 294,238.27           | 1,695,372.87      |
|                                                                                                                                 | <b>Total capitol 7</b>                                                                                                  | <b>1,401,134.60</b>  | <b>294,238.27</b>   | <b>1,695,372.87</b>  |                   |
|                                                                                                                                 | <b>TOTAL</b>                                                                                                            | <b>16,326,016.33</b> | <b>3,399,404.91</b> | <b>19,725,421.25</b> |                   |
|                                                                                                                                 | <b>Din care C+M</b>                                                                                                     | <b>12,522,523.09</b> | <b>2,629,729.85</b> | <b>15,152,252.94</b> |                   |

PROIECTANT,  
S.C. Pro ArhiDesign S.R.L  
Data 24.06.2026

