



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Amenajare loc de joacă în Comuna Ulmeni, județul Călărași, str. Plantelor, nr.1”

Consiliul Local al Comunei Ulmeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.1794/07.04.2025;
- referatul de aprobare al primarului comunei Ulmeni, județul Călărași, înregistrat sub nr.1795/07.04.2025;
- raportul de specialitate al viceprimarului comunei Ulmeni, județul Călărași, înregistrat sub nr.1796/07.04.2025;
- prevederile art.5 alin.(3), art.14 alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL Ulmeni nr.16/25.03.2025 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2025 și ale HCL Ulmeni nr.15/25.03.2025 privind modificarea și completarea listei de investiții pe anul 2025 a Primăriei comunei Ulmeni, județul Călărași – pct. 25 din anexa 1;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate: Comisia juridică și de disciplină înregistrat sub nr.2036/22.04.2025, Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism înregistrat sub nr.2037/22.04.2025, Comisia de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă, protecție socială și protecția copilului, tineret și sport înregistrat sub nr.2038/22.04.2025;
- prevederile HCL Ulmeni nr.17/25.03.2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie – iunie 2025;
- prevederile art.129 alin.(2) lit. b) și c), alin.(4) lit. d), alin.(6) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.133 alin.(1), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. g), ale art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), art.199 și art.243 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiție „Amenajare loc de joacă în Comuna Ulmeni, județul Călărași, str. Plantelor, nr.1”, conform devizului general privind cheltuielile necesare realizării, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă cheltuielile investiției propuse a fi realizate prin proiectul menționat la art.1, cheltuieli ce se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare și implementare a investiției.

(2) Conform devizului, valoarea totală fără TVA este de 787.125 lei, la care se aplică TVA de 119.643 lei, rezultând un total de 906.768 lei, din care C + M (construcții + montaj) este de 558.700 lei, la care se aplică TVA de 106.153 lei, rezultând un total de 664.853 lei.

Art.3. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, domnul Drăgnoi Narcis-Niculae, având și calitatea de ordonator principal de credite și este împuternicit să reprezinte UAT Ulmeni în vederea derulării proiectului și să semneze orice documente necesare implementării proiectului.

Art.4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Ulmeni, județul Călărași.

Art.5. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face conform competențelor, prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, **Paraschiv Marian**



Contrasemnează,
p. Secretar general al comunei,
Anton Mihaela

Nr. 23

Adoptată la Ulmeni
Astăzi, **24.04.2025**

Consilieri total - 13

Nr. consilieri prezenți - 12

Hotărâre adoptată cu: 12 voturi pentru

Primaria Com. Ulmeni, Jud. Calarasi

Beneficiar: UAT Comuna Ulmeni

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Deviz Estimativ Amenajare loc de joaca comuna Ulmeni, sat Ulmeni
str. Plantelor nr.1



DEVIZ GENERAL privind cheltulele necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuleli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	71,000.00	13,490.00	84,490.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	71,000.00	13,490.00	84,490.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		71,000.00	13,490.00	84,490.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	558,700.00	106,153.00	664,853.00
4.1.1	1 Deviz estimativ	558,700.00	106,153.00	664,853.00
	1 Lucrari amenajare loc de joaca	558,700.00	106,153.00	664,853.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		558,700.00	106,153.00	664,853.00

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construi/dezafectare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (25.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	157,425.00	0.00	157,425.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		157,425.00	0.00	157,425.00

TOTAL Deviz Estimativ Amenajare loc de joaca comuna Ulmeni, sat Ulmeni str. Plantelor nr.1	787,125.00	119,643.00	906,768.00
TOTAL Constructii+Montaj	558,700.00	106,153.00	664,853.00



Primar,
Dragnoi Narcis Nicolae