



HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general al obiectivului de investiții "SISTEM DE CANALIZARE ȘI STAȚIE DE EPURARE COMUNA ULMENI, LOCALITATEA ULMENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI ȘI REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA ULMENI, LOCALITATEA ULMENI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI"

Consiliul Local al Comunei Ulmeni, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară din data de 25.03.2025,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.1478/19.03.2025;
- referatul de aprobare al primarului comunei Ulmeni, județul Călărași, înregistrat sub nr.1479/19.03.2025;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei Ulmeni, județul Călărași, înregistrat sub nr.1480/19.03.2025;
- HCL Ulmeni nr.47/27.09.2024 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și devizul general actualizat al obiectivului de investiții "Sistem de canalizare și stație de epurare Comuna Ulmeni, localitatea Ulmeni, județul Călărași și reabilitare sistem de alimentare cu apă în Comuna Ulmeni, localitatea Ulmeni, județul Călărași";
- HCL Ulmeni nr.60/27.11.2024 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și devizul general actualizat al obiectivului de investiții "Sistem de canalizare și stație de epurare Comuna Ulmeni, localitatea Ulmeni, Județul Călărași și Reabilitare sistem de alimentare cu apă în Comuna Ulmeni, localitatea Ulmeni, Județul Călărași";
- Devizul General actualizat septembrie 2024, întocmit la data de 04.09.2024 de S.C. VEST INSTAL S.R.L. – PFA CUPRINSU LUCIAN;
- prevederile art.41 alin.(1) și alin.(2), art.44 și art.45 ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate: Comisia juridică și de disciplină înregistrat sub nr. 1577/21.03.2025, Comisia de agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism înregistrat sub nr.1578/21.03.2025, Comisia de învățământ, sănătate și familie, activități social-culturale, culte, muncă, protecție socială și protecția copilului, tineret și sport înregistrat sub nr.1579/21.03.2025;
- prevederile HCL Ulmeni nr.64/19.12.2024 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada ianuarie – martie 2025;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. b) și lit. d) și alin.(4) lit. d) și alin.(7) lit. n), art.133 alin.(1), ale art.196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1), art.199 și art.243 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general din 04.09.2024 la obiectul de investiții "Sistem de canalizare și stație de epurare Comuna Ulmeni, localitatea Ulmeni, județul Călărași și reabilitare sistem de alimentare cu apă în Comuna Ulmeni, localitatea Ulmeni, județul Călărași", conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ulmeni, județul Călărași.

Art.3. Comunicarea și aducerea la cunoștință publică se vor face conform competențelor, prin grija secretarului general al comunei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Cercel Gheorghe**



**Contrasemnează,
p. Secretar general al comunei,
Anton Mihaela**

**Nr. 20
Adoptată la Ulmeni
Astăzi, 25.03.2025**

Consilieri în funcție total - 12
Nr. consilieri prezenți - 9
Hotărâre adoptată cu: 9 voturi pentru

Proiectant: S.C. VEST INSTAL S.R.L. - PFA CUPRINSU LUCIAN
BENEFICIAR: COMUNA ULMENI, JUDEȚUL CALĂRAȘI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT SEPTEMBRIE 2024

al obiectivului de investiții: „SISTEM DE CANALIZARE ȘI STATIE DE EPURARE COMUNA ULMENI, LOCALITATEA ULMENI, JUDEȚUL CALĂRAȘI ȘI REABILITARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA COMUNA ULMENI, LOCALITATEA ULMENI, JUDEȚUL CALĂRAȘI”

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	Cheltuieli eligibile bugetul de stat (TVA inclus)	Cheltuieli neeligibile bugetul local (TVA inclus)
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	-	-
	Total capitolul 1	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	159.718,64	30.346,54	190.065,18	190.065,18	-
	Total capitolul 2	159.718,64	30.346,54	190.065,18	190.065,18	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	34.000,00	6.460,00	40.460,00	-	40.460,00
3.1.1	Studii de teren	34.000,00	6.460,00	40.460,00	-	40.460,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	51.799,10	9.841,83	61.640,93	-	61.640,93
3.3	Expertiza tehnică	-	-	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-	-	-
3.5	Proiectare	317.336,00	50.293,84	377.629,84	219.359,64	158.270,00
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-	-	-
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	-	-	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate	133.000,00	25.270,00	158.270,00	-	158.270,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (PAC)	4.000,00	760,00	4.760,00	4.760,00	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.000,00	1.710,00	10.710,00	10.710,00	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	171.336,00	32.553,84	203.889,84	203.889,84	-
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	23.000,00	4.370,00	27.370,00	-	27.370,00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță	48.500,00	9.215,00	57.715,00	-	57.715,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	43.500,00	8.265,00	51.765,00	-	51.765,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	950,00	5.950,00	-	5.950,00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică	62.109,80	11.800,86	73.910,66	-	73.910,66
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25.809,80	4.903,86	30.713,66	-	30.713,66
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	13.311,77	2.529,24	15.841,01	-	15.841,01
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control, avizul de cazare ISC	12.498,03	2.374,62	14.872,66	-	14.872,66
3.8.2	Ongvențe de salarier, asigurarea de personal tehnic de specialitate, autorizat	36.300,00	6.897,00	43.197,00	-	43.197,00
	Total capitolul 3	536.744,90	101.981,53	638.726,43	219.359,84	419.366,59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	8.069.501,44	1.028.205,27	10.197.706,71	10.197.706,71	-
4.2	Montaj utilitatilor, echipamente tehnologice și funcționale	1.12.078,21	21.294,86	133.373,07	133.373,07	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.516.276,59	1.048.092,55	6.564.369,14	6.564.369,14	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5	Dotări	21.289,34	5.184,97	32.474,31	32.474,31	-
4.6	Active necorporale	-	-	-	-	-
	Total capitolul 4	14.225.145,58	2.702.777,66	16.927.923,24	16.927.923,24	-

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	96.271,16	18.291,52	114.562,68	101.607,22	12.955,46
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	85.384,22	16.223,60	101.607,22	101.607,22	-
	5.1.2 Cheltuieli conexa organizarii santierului	10.886,94	2.068,52	12.955,46	-	12.955,46
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	102.656,85	-	102.656,85	-	102.656,85
	5.2.1 Comisiunile si dobanziile aferente creditului bancar finantat	-	-	-	-	-
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	44.633,41	-	44.633,41	-	44.633,41
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	8.926,68	-	8.926,68	-	8.926,68
	5.2.4 Cota aferenta CSC	44.633,41	-	44.633,41	-	44.633,41
	5.2.6 Taxe pentru acorduri, avize, si autorizatii de construire / desfiintare	4.463,34	-	4.463,34	-	4.463,34
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00	-	5.950,00
Total capitolul 5		203.928,01	19.241,52	223.169,53	101.607,22	121.562,31
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	8.000,00	1.520,00	9.520,00	-	9.520,00
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-	-	-
	Total capitolul 6	8.000,00	1.520,00	9.520,00	-	9.520,00
TOTAL GENERAL		15.133.837,13	2.855.867,25	17.989.404,38	17.438.955,48	550.448,90
Din care C+M (1.2.1.3,2.4.1,4.2 si 5.1.1.)		8.926.682,51	1.696.069,68	10.622.752,19	10.622.752,19	-

Data: 04-09-24		Tehnica: 4.9729	
Beneficiar/Investor: Comuna (BIMEN)		Proiectant: S.C. VEST INSTAL S.R.L. - PFA CUPRINSU LUCIAN	
Primar: Dragos Narcis Nicolae		Ing. Exp: Elena Valentin	

Dragos N. Nicolae