



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 83

privind modificarea suprafeței de teren aferentă străzii Primăverii, înregistrată la poziția 93 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 7130 mp la 6684 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 31 martie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă străzii Primăverii, înregistrată la poziția 93 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 7130 mp la 6684 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 9582/12.03.2021 și raportul nr. G. 4549/12.03.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea;

- Ghidului notarilor publici actualizat în decembrie 2020;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică suprafața de teren aferentă străzii Primăverii, înregistrată la poziția 93 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, de la 7130 mp la 6684 mp, alcătuită din tronson I în suprafață de 3333 mp și tronson II în suprafață de 3351 mp, cu valoarea totală de 538.890 lei, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 4 Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali din 20 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Stere ȘACU

Anexa 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa Imobilului
	3333	Strada Primaverii - Tronșon 1, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea
Carte Funciara nr.		UAT Tulcea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	3333	Teren delimitat de gard de beton, gard de metal, gard de lemn al limita conventionala
Total		3333	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3333 mp
Suprafața din act = mp

Executant: **S.C. GENERAL SURVEY CORPORATION SRL**
Ing. BODA Florentin
Autorizat A.N.C.P. - Categoria D
Serie RO-BLE Nr. 2256 din 2020
Certificat de înregistrare în Registrul de Stat al Inginerilor și Arhitecților din România
Semnătura și ștampila

Data: Martie 2021

Inspector
 Confiră introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data.....
 Ștampila BCPI

Anexa 1.35 la regulamentul

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa Imobilului	
	3351	Strada Primăverii - Trenson 2, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea	
Carte Funciara nr.	UAT	Tulcea	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Număr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	DR	3351	Teren delimitat de gard de beton, gard de metal, gard de lemn și limita convențională
Total		3351	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3351 mp
Suprafața din act = mp

Execuție :

SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL

Ing. **BODĂ Florentin**

Autorizat A.N.C.P.I. Categorie D

Seria **CD-R-F** Nr. **2296** din 2020

Căsuța de înregistrare a măsurătorilor la teren, care trebuie să fie însoțită de documentele cadastrale și/sau secundare la esecula sau înaltătoe din teren

Semnătura și ștampila

Data: Martie 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafe

Data:

Ștampila BCPI