HOTĂRÂREA NR. 386

Privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Tulcea

Consiliul Local al municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședință extraordinară la data de 29 decembrie 2021;

Examinând proiectul de hotărâre privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Tulcea, proiect din inițiativa consilierului local George Șinghi;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George Șinghi înregistrat cu nr. 43041/05.11.2021 și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajare Teritoriu din cadrul Primăriei municipiului Tulcea înregistrat cu nr. 43043/05.11.2021,

Reținând avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile Titlului IX, Capitolul I, Secțiunea 1 pct. 9 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 453 lit. i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c) și art. 139 alin. (3), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Tulcea, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Revizuirea zonării fiscale se aplică începând cu 01 ianuarie 2022.

Art. 3 Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Tulcea nr. 165/2007 privind privind zonarea municipiului Tulcea, în vederea stabilirii cuantumului unor impozite și taxe locale, se revocă.

Art. 4 Primarul Municipiului Tulcea va emite dispoziții de modificare a zonării fiscale a teritoriului Municipiului Tulcea, urmare a solicitărilor depuse de contribuabili în cursul anului 2022. Dispozițiile emise de primar privind modificarea zonării fiscale vor fi validate de Consiliul Local prin hotărârea privind revizuirea zonării fiscale a teritoriului Municipiului Tulcea.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art. 6 Secretarul general al Municipiul Tulcea va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi ale consilierilor locali din 17 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL, **Jr. Leventh IUSUF**	PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, CONSILIER LOCAL, **Octavian MOTOC**

A. Zonare fiscală pe străzi (intravilan)

Anexă la HCL nr. 386/ 29.12.2021

Nr. crt	Localitatea	Domeniu public al UAT (da/nu)	Categoria	Denumirea actuală	Nr. impar minim	Nr. impar maxim	Nr. par minim	Nr. par maxim	Punctaj C1	Punctaj C2	Punctaj C3	Punctaj C4	Punctaj C5	Punctaj C6	Punctaj C7	Punctaj C8	Punctaj C9	Punctaj C10	Total punctaj zonă din 29p	Zonare 2022
1.1	Tulcea	da	strada	1848	2	14	1	17	0	3	2	3	3	3	3	3	3	0	23	A
1.2	Tulcea	da	strada	1848	16	22	17A	31	0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
2	Tulcea	da	strada	24 IANUARIE					5	2	2	3	3	3	3	3	3	-2	25	A
3	Tulcea	da	strada	9 Mai					5	3	2	3	3	3	3	3	3	-3	25	A
4	Tulcea	da	strada	7 NOIEMBRIE					5	3	2	3	3	3	3	3	3	-2	26	A
5	Tulcea	da	strada	14 NOIEMBRIE					5	3	2	3	3	3	3	3	3	-3	25	A
6	Tulcea	da	intrarea	TABEREI IMPAS					0	3	0	2	3	3	3	0	1	0	15	B
7	Tulcea	da	aleea	VĂCĂRESCU					2	3	3	2	3	3	3	3	3	-3	22	A
8	Tulcea	da	strada	ABATORULUI					0	3	0	2	3	3	3	0	1	0	15	B
9	Tulcea	da	strada	ACVILA					0	1	0	0	3	3	3	1	1	0	12	C
10	Trup izolat de intravilan	da	şoseaua	AGIGHIOL KM8					0	3	0	3	0	0	0	0	0	0	6	C
11	Tulcea	da	strada	AGRICULTORI					2	2	0	2	3	3	0	3	3	0	18	B
12	Tulcea	da	strada	ALBA IULIA					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
13	Tulcea	da	aleea	ALBATROS					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
14	Tulcea	da	aleea	Aleea FORESTIERULUI					0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	5	D
15	Tulcea	da	aleea	Aleea MIRON COSTIN					0	3	0	2	3	3	3	1	0	0	15	B
16	Tulcea	da	aleea	Aleea VIITORULUI					0	1	0	0	3	1	3	3	1	-1	11	C
17	Tulcea	da	aleea	Aleea CRUCII ROŞII					5	3	0	3	3	3	3	3	3	-1	25	A
18	Tulcea	da	aleea	Aleea LIVEZILOR					0	3	0	2	3	2	3	1	0	0	14	B
19	Tulcea	da	aleea	Aleea PRELUNGIREA TABEREI					0	3	0	2	3	3	0	3	3	0	17	B
20	Tulcea	da	aleea	Aleea PRISLAV					0	3	0	2	3	2	0	2	1	-3	10	C
21	Tulcea	da	aleea	Aleea RĂZBOIENI					0	3	0	2	3	3	3	3	1	0	18	B
22	Tulcea	da	aleea	Aleea TABEREI					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
23	Tulcea	da	strada	ALEXANDRU CEL BUN					0	3	2	0	3	3	0	3	2	-1	15	B
24	Tulcea	da	strada	ALUNIŞULUI					0	3	2	2	3	3	3	3	2	0	21	A

25	Tulcea	da	strada	AMIEZII					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
26	Tulcea	da	strada	AMURGULUI					0	3	0	2	3	3	0	2	2	0	15	B
27	Tulcea	da	strada	ANA IPĂTESCU					0	3	2	2	3	3	3	3	2	0	21	A
28	Tulcea	da	strada	ANASONULUI					0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	5	D
29	Tulcea	da	strada	ANTENEI					0	1	0	0	3	2	3	3	3	0	15	B
30	Tulcea	da	strada	ANTON PANN					5	3	0	0	3	3	3	3	1	-2	19	B
31	Tulcea	da	strada	ARGILEI					5	3	0	0	3	3	0	3	2	-1	18	B
32	Tulcea	da	strada	ARMEANĂ					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-2	21	A
33	Tulcea	da	aleea	ARȚARILOR					0	1	0	0	3	1	0	1	1	0	7	C
34	Tulcea	da	strada	ARȚARILOR					0	1	0	0	3	2	0	1	1	0	8	C
35	Tulcea	da	strada	ATELIERELOR					0	3	0	2	3	3	0	0	0	0	11	C
36	Tulcea	da	strada	AUREL VLAICU					0	3	0	0	3	3	0	2	2	0	13	C
37	Tulcea	da	strada	AURELIANĂ					2	3	0	2	3	3	3	3	3	-3	19	B
38	Tulcea	da	strada	AVATULUI					0	1	0	0	3	0	0	0	1	0	5	D
39	Tulcea	da	strada	AVÂNTULUI					0	1	0	0	3	0	0	0	1	0	5	D
40	Tulcea	da	strada	AVRAM IANCU					5	3	0	0	3	3	3	3	1	-2	19	B
41	Tulcea	da	strada	AZALEEI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
42	Tulcea	da	strada	AZIMUT					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
43	Tulcea	da	strada	BABADAG					5	3	0	3	3	3	3	3	3	-1	25	A
44	Tulcea	da	strada	BACULUI					0	3	0	2	3	1	0	0	1	0	10	C
45	Tulcea	da	strada	BALIZEI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
46	Tulcea	da	strada	BANATULUI					5	3	2	2	3	3	3	3	3	-3	24	A
47	Tulcea	da	breteaua	BARAJULUI					0	3	0	3	3	3	3	0	3	0	18	B
48.1	Tulcea	da	șoseaua	BARAJULUI	2	36	1	17	0	3	0	3	3	3	0	3	3	0	18	B
48.2	Tulcea	da	șoseaua	BARAJULUI	38	52	19	51	0	3	0	0	1	1	0	0	3	0	8	C
49	Tulcea	da	aleea	BARAJULUI					0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2	D
50	Tulcea	da	strada	BERZEI					2	3	0	0	3	3	0	3	1	-3	12	C
51	Tulcea	da	strada	BIRUINȚEI					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B
52	Tulcea	da	strada	BIZAMULUI					0	1	0	0	3	0	0	0	0	0	4	D
53	Tulcea	da	strada	BOGDAN VODĂ					2	3	0	2	3	3	0	3	1	-1	16	B
54	Tulcea	da	strada	BOIERESCU					2	3	0	0	3	3	3	3	1	0	18	B
55	Tulcea	da	strada	BRAVILOR					2	3	0	0	3	3	0	3	3	0	17	B
56	Tulcea	da	strada	BRIZEI					0	3	0	0	3	3	0	0	1	0	10	C
57	Tulcea	da	strada	BRÎNDUȘII					0	3	0	0	3	3	0	0	2	0	11	C
58	Tulcea	da	strada	BRUMĂREL					2	3	0	0	3	3	0	0	1	-1	11	C
59	Tulcea	da	strada	BUCOVINEI					5	2	2	0	3	3	3	3	3	-3	21	A
60	Tulcea	da	strada	BUJORULUI					0	3	0	0	3	2	3	3	1	0	15	B

61	Tulcea	da	strada	BUNA VESTIRE					5	3	0	2	3	3	3	3	3	-3	22	A
62	Tulcea	da	strada	C.A. ROSETTI					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-1	22	A
63	Tulcea	nu	aleea	CAISULUI					0	1	0	2	3	3	3	1	1	0	14	B
64	Tulcea	da	strada	CAMELIEI					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-3	20	B
65	Tulcea	da	strada	CARIEREI					0	3	0	0	3	3	3	3	1	-1	15	B
66	Tulcea	da	strada	CARPAȚI					5	2	0	2	3	3	3	3	3	-3	21	A
67	Tulcea	da	strada	CARUȚAȘILOR					0	3	0	0	3	3	0	1	1	0	11	C
68	Tulcea	da	strada	CASCADEI					5	3	2	2	3	3	3	3	1	-1	24	A
69	Tulcea	da	strada	CAVALULUI					0	3	0	0	3	3	0	0	1	0	10	C
70	Tulcea	da	strada	CALIFARULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	2	0	17	B
71	Tulcea	da	strada	CĂLUGĂRENI					5	3	0	2	3	3	3	3	3	-2	23	A
72	Tulcea	da	intrarea	CÂRPINIȚEI					0	3	0	0	3	3	3	0	1	0	13	C
73	Tulcea	nu	strada	CELIC					0	1	0	0	3	1	3	3	3	0	14	B
74	Tulcea	nu	strada	CERNICA					0	1	0	0	3	1	3	2	1	0	11	C
75	Tulcea	da	strada	CEZAR					5	3	0	0	3	3	3	3	1	0	21	A
76	Tulcea	da	strada	CHINDIEI					2	3	2	2	3	3	0	3	3	-3	18	B
77	Tulcea	da	aleea	CHIPAROSULUI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
78	Tulcea	da	strada	CICERONE					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-2	21	A
79	Tulcea	da	aleea	CICOAREI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
80	Tulcea	da	aleea	CIMBRISORULUI					5	3	0	0	3	3	0	3	1	-1	17	B
81	Tulcea	da	strada	CIMBRULUI					2	3	0	0	3	3	0	3	1	-1	14	B
82	Tulcea	da	aleea	CIOCÎRLIEI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
83	Tulcea	nu	strada	CIREȘILOR					0	1	0	0	3	3	0	1	0	0	8	C
84	Tulcea	da	aleea	CIREȘARI					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
85	Tulcea	da	strada	CIUREL					5	2	0	0	3	3	3	3	3	-3	19	B
86	Tulcea	da	strada	CÎMPULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B
87	Tulcea	da	strada	CLOȘCA					0	2	2	0	3	3	3	3	1	0	17	B
88	Tulcea	da	strada	COCORULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	2	0	17	B
89	Tulcea	nu	strada	COCOȘ					0	1	0	0	3	1	3	2	0	0	10	C
90	Tulcea	da	strada	COLINEI					0	3	0	0	3	3	3	3	2	0	17	B
91	Tulcea	da	strada	COLONIȘTILOR					2	1	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
92	Tulcea	da	strada	COMBUSTIBILULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	0	0	15	B
93	Tulcea	da	strada	COMERȚULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B
94	Tulcea	da	strada	CONCORDIEI					5	2	2	0	3	3	3	3	3	-2	22	A
95	Tulcea	da	strada	CONSTANTIN BRĂTESCU					0	3	0	3	3	3	0	1	1	0	14	B
96	Tulcea	da	strada	CONSTANTIN BRÂNCOVEANU					5	3	0	0	3	3	3	3	1	-3	18	B
97	Tulcea	da	strada	CONSTRUCTORILOR					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B

98	Tulcea	da	strada	CORMORANULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	2	0	17	B
99	Tulcea	nu	strada	COSAȘULUI					0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	5	D
100	Tulcea	da	strada	COTITĂ					0	3	0	0	3	3	0	3	1	-3	10	C
101	Tulcea	da	strada	COZIEI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
102	Tulcea	da	strada	CRĂIȚELOR					0	3	0	0	3	3	0	3	2	0	14	B
103	Tulcea	da	aleea	CRINULUI					0	3	0	2	3	3	0	3	1	0	15	B
104	Tulcea	da	aleea	CRISTINA					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B
105	Tulcea	da	strada	CRIȘAN					0	2	0	0	3	3	3	3	1	0	15	B
106	Tulcea	da	strada	CRIVĂȚ					2	3	2	0	3	3	3	3	3	-3	19	B
107	Tulcea	nu	aleea	CRIZANTEMELOR					0	1	0	0	3	3	0	0	0	0	7	C
108	Tulcea	da	strada	CUZA VODĂ					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-2	21	A
109	Tulcea	da	strada	DARIUS					5	3	0	0	3	3	3	3	3	0	23	A
110	Tulcea	da	strada	DAVILA					5	2	0	0	3	3	3	3	3	0	22	A
111	Tulcea	da	strada	DEBARCADERULUI					0	3	0	0	1	1	0	0	1	0	6	C
112	Tulcea	da	strada	DECEBAL					5	3	2	0	3	3	3	3	3	-3	22	A
113	Tulcea	da	strada	DELFINULUI					5	2	2	0	3	3	3	3	3	-3	21	A
114	Tulcea	da	strada	DELTEI					0	3	0	0	3	3	0	2	2	0	13	C
115	Tulcea	da	strada	DIANEI					0	3	0	2	3	3	0	1	1	0	13	C
116	Tulcea	da	strada	DIGULUI					0	1	0	0	3	3	0	0	0	0	7	C
117	Tulcea	da	strada	DIMITRIE STURDZA					5	3	2	0	3	3	3	3	3	-3	22	A
118	Tulcea	da	strada	DOBROGEANU GHEREA					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-1	22	A
119	Tulcea	da	strada	DOBROGEI					5	3	2	0	3	3	3	3	2	-1	23	A
120	Tulcea	da	strada	DOCHIEI					0	3	2	0	3	3	3	3	3	0	20	B
121	Tulcea	da	strada	DOMNIȚA BĂLAȘA					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-2	21	A
122	Tulcea	da	strada	DOROBANȚI					2	3	0	2	3	3	0	3	2	-3	15	B
123	Tulcea	da	strada	DORULUI					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-2	21	A
124	Tulcea	da	strada	ECATERINA TEODOROIU					0	3	2	0	3	3	3	3	3	0	20	B
125	Tulcea	da	aleea	ECOULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
126	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	EGRETEI					0	1	2	0	3	0	0	1	0	0	7	C
127	Tulcea	da	strada	ELENA DOAMNA					2	3	0	0	3	3	3	3	3	-2	18	B
128	Tulcea	da	aleea	ELIZEULUI					0	1	0	2	3	3	0	1	2	0	12	C
129	Tulcea	da	strada	ELIZEULUI					0	3	0	2	3	3	0	1	2	0	14	B
130	Tulcea	da	strada	ENERGIEI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
131	Tulcea	da	strada	EROILOR					2	3	2	0	3	3	3	3	1	-1	19	B
132	Tulcea	nu	strada	Erou DEMETRIADE					0	1	0	0	3	3	3	3	2	0	15	B

133	Tulcea	nu	strada	Erou MIHAI SERIAN					0	1	0	0	3	3	3	3	2	0	15	B
134	Tulcea	da	strada	ETERNITAȚII					0	2	0	3	3	3	3	3	3	0	20	B
135	Tulcea	da	strada	FABRICILOR					0	3	0	2	3	3	0	0	1	0	12	C
136	Tulcea	da	strada	FAGULUI					0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	3	D
137	Tulcea	da	strada	FERIGEI					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
138	Tulcea	da	strada	FETIȚELOR					5	3	2	0	3	3	3	3	0	0	22	A
139	Tulcea	nu	Strada	Fizician NICOLAE DINULESCU					0	1	0	0	3	1	3	2	0	0	10	C
140	Tulcea	da	strada	FLAMINGO					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
141	Tulcea	da	strada	FLORILOR					5	3	0	0	3	3	3	3	0	0	20	B
142	Tulcea	da	strada	FORESTIERULUI					0	1	0	0	3	1	3	1	0	0	9	C
143	Tulcea	da	strada	FORTUNEI					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
144	Tulcea	da	strada	FRASINULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B
145	Tulcea	da	strada	FRAȚILOR					0	3	0	0	3	3	0	3	0	-3	9	C
146	Tulcea	da	strada	FREZIEI					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
147	Tulcea	da	strada	FRUMOASĂ					5	3	2	0	3	3	3	3	3	-3	22	A
148	Tulcea	da	strada	GAROAFEI					5	3	2	0	3	3	3	3	1	0	23	A
149	Tulcea	da	strada	GAZELEI					0	3	0	2	3	3	0	3	2	0	16	B
150	Tulcea	da	strada	GĂRII					5	3	2	2	3	3	3	3	3	-1	26	A
151	Tulcea	da	soseaua	GĂRII DE MĂRFURI					0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	5	D
152	Tulcea	nu	aleea	GEMMA					0	3	0	0	3	2	3	1	2	0	14	B
153	Tulcea	da	strada	General de Brigadă NICOLAE MATEESCU					0	3	2	0	3	3	3	3	0	-1	16	B
154	Tulcea	da	strada	GEORGE ENESCU					2	3	0	0	3	3	3	2	1	0	17	B
155	Tulcea	da	strada	GEORGE GEORGESCU					0	3	0	3	3	3	0	2	0	0	14	B
156	Tulcea	nu	strada	GEORGES BOULANGER PANTAZI					0	1	0	0	3	1	3	2	0	0	10	C
157	Tulcea	da	aleea	GHIOCELULUI					0	3	2	0	3	3	3	3	3	0	20	B
158.1	Tulcea	da	strada	GLORIEI	1	33	2	24	5	2	2	3	3	3	3	3	3	-3	24	A
158.2	Tulcea	da	strada	GLORIEI	35	75	24A	82	2	2	0	3	3	3	0	2	2	-3	14	B
159	Tulcea	nu	strada	Grafician CONSTANTIN GĂVENEA					0	1	0	0	3	1	3	2	0	0	10	C
160	Tulcea	nu	strada	GRANITULUI					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
161	Tulcea	da	strada	GRĂDINARILOR					0	3	0	3	3	3	3	3	0	-1	17	B
162	Tulcea	da	strada	GRIGORE ANTIPA					5	3	3	2	3	3	3	3	3	-3	25	A
163	Tulcea	da	strada	GRIVIȚEI					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-3	20	B
164	Tulcea	da	strada	GRÎUȘOR					0	3	0	0	3	3	3	3	2	0	17	B
165	Tulcea	da	strada	HERACLEEA					0	3	0	0	3	3	0	1	0	-1	9	C

201	Tulcea	da	strada	LALELELOR					0	3	0	2	3	3	3	3	0	0	17	B
202	Tulcea	da	aleea	LANULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	0	0	15	B
203	Tulcea	da	strada	LĂSTUNULUI					0	3	0	2	3	3	0	0	3	0	14	B
204	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	LEBEDEI					0	1	2	0	3	0	0	1	0	0	7	C
205	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	aleea	LEBEDELOR					0	3	2	0	3	0	0	1	0	0	9	C
206	Tulcea	da	strada	LIBERTĂTII					0	2	0	0	3	3	3	3	2	-1	15	B
207	Tulcea	da	aleea	LILIACULUI					0	3	0	0	3	3	0	2	1	0	12	C
208	Tulcea	da	strada	LINIȘTEI					2	3	2	3	3	3	3	3	3	-3	22	A
209	Tulcea	da	strada	LINULUI					0	1	0	2	3	0	0	0	0	0	6	C
210	Tulcea	da	strada	LIVEZILOR					0	3	0	3	3	3	3	2	0	0	17	B
211	Tulcea	da	strada	LOPĂTARULUI					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
212	Tulcea	da	strada	LOTUSULUI					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
213	Tulcea	da	strada	LUMINIȚEI					5	3	0	0	3	3	0	3	3	-1	19	B
214	Tulcea	da	strada	LUPENI					0	3	0	0	3	3	3	3	0	-1	14	B
215	Tulcea	da	strada	LUTERANĂ					2	3	0	2	3	3	3	3	2	-1	20	B
216	Tulcea	da	strada	MACULUI					0	3	0	2	3	3	0	0	2	0	13	C
217	Tulcea	da	intrarea	MAGNOLIEI					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
218.1	Tulcea	da	strada	MAHMUDIEI	1	59	2	54	5	2	2	3	3	3	3	3	3	-2	25	A
218.2	Tulcea	da	strada	MAHMUDIEI	61	163	56	150	0	2	0	3	3	3	0	1	3	0	15	B
219	Tulcea	da	aleea	MAHMUDIEI					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
220	Tulcea	da	strada	Maior ANDREI GRIGORE					0	3	0	0	3	3	3	3	2	0	17	B
221	Tulcea	da	strada	MALCOCI					2	3	0	3	3	3	3	3	2	-2	20	B
222	Tulcea	da	strada	MARAMUREȘ					0	3	0	2	3	3	0	2	2	0	15	B
223	Tulcea	da	intrarea	MARMUREI					0	3	0	2	3	3	0	2	1	0	14	B
224	Tulcea	nu	aleea	MĂRULUI					0	1	0	2	3	3	3	1	1	0	14	B
225	Tulcea	nu	strada	Matematician GRIGORE MOISIL					0	1	0	0	3	1	3	2	0	0	10	C
226	Tulcea	da	strada	MĂCEȘULUI					0	3	0	2	3	3	3	3	1	0	18	B
227	Tulcea	da	intrarea	MĂLINULUI					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
228	Tulcea	da	strada	MĂNĂSTIRII					0	1	0	2	3	0	0	1	0	0	7	C
229	Tulcea	da	intrarea	MĂNĂSTIRII					0	1	0	2	3	0	0	1	0	0	7	C
230	Tulcea	da	strada	MĂRĂȘEȘTI					5	3	0	2	3	3	3	3	2	-1	23	A
231	Tulcea	da	strada	MEDUZEI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B

232	Tulcea	da	strada	MENTEI					0	3	0	0	3	3	0	0	2	0	11	C
233	Tulcea	da	aleea	MERIŞOR					0	3	0	2	3	3	3	3	1	0	18	B
234	Tulcea	da	strada	MESTECENI					0	1	0	0	3	1	0	2	0	0	7	C
235	Tulcea	da	aleea	METALURGIŞTILOR					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
236	Tulcea	da	strada	METEOR					0	3	0	0	3	3	0	0	0	0	9	C
237	Tulcea	da	strada	MICĂ					5	3	0	3	3	3	3	3	3	-1	25	A
238	Tulcea	da	intrarea	MICŞUNELELOR					0	3	0	3	3	3	0	1	0	0	13	C
239	Tulcea	da	strada	MIEILOR					0	3	0	2	3	3	0	3	3	0	17	B
240.1	Tulcea	da	strada	MIHAI VITEAZU					0	3	0	2	3	3	3	3	1	-1	17	B
241	Tulcea	da	strada	MIHAIL EMINESCU					2	3	2	2	3	3	3	3	3	-3	21	A
242	Tulcea	da	strada	MIHAIL KOGĂLNICEANU					5	3	0	0	3	3	3	3	2	-1	21	A
243	Tulcea	da	strada	MILCOV					2	3	2	2	3	3	0	3	0	-3	15	B
244	Tulcea	da	piata	MIRCEA CEL BĂTRÎN					5	3	3	3	3	3	3	3	3	-1	28	A
245	Tulcea	da	strada	MIRCEA VODĂ	1	51	2	70	2	3	2	3	3	3	3	3	2	-3	21	A
245	Tulcea	da	strada	MIRCEA VODĂ	53	123	72	88	0	3	0	0	3	3	3	3	2	-1	16	B
246	Tulcea	da	strada	MIRON COSTIN					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
247	Tulcea	da	strada	MISTREŢULUI					0	3	0	3	3	3	0	3	0	-3	12	C
248	Tulcea	da	strada	MISTRIEI					5	3	2	0	3	3	0	0	0	-1	15	B
249	Tulcea	da	strada	MIZEI					0	3	0	2	3	3	3	3	1	0	18	B
250	Tulcea	da	strada	MORILOR					0	3	0	0	3	3	3	3	0	0	15	B
251	Tulcea	da	intrarea	MOVILIŢEI					2	3	0	2	3	2	3	3	3	0	21	A
252	Tulcea	da	aleea	MUGUREL					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
253	Tulcea	da	strada	MUNCII					2	3	2	0	3	3	3	3	3	0	22	A
254	Tulcea	da	strada	MUZELOR					5	2	2	2	3	3	3	3	3	-3	23	A
255	Tulcea	da	strada	NALBELOR					2	3	0	0	3	3	0	3	2	-1	15	B
256	Tulcea	da	strada	NARCISELOR					0	3	0	2	3	3	3	1	2	0	17	B
257	Tulcea	da	strada	NAVALIŞTILOR					0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
258	Tulcea	da	strada	NĂFRAMEI					0	3	0	0	3	3	0	2	2	0	13	C
259	Tulcea	da	strada	NEGRUZZI					0	3	0	0	3	3	3	3	0	0	15	B
260	Tulcea	da	strada	NEPTUN					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
261	Tulcea	da	strada	NICOLAE BĂLCESCU					5	2	2	0	3	3	3	3	0	-2	19	B
262	Tulcea	da	strada	NICOPOL					2	3	2	3	3	3	3	3	3	-3	22	A
263	Tulcea	da	strada	NOPŢII					2	3	2	2	3	3	3	3	2	-3	20	B
264	Tulcea	da	strada	NUFĂRULUI					0	3	0	0	3	3	0	2	0	-1	10	C
265	Tulcea	da	strada	OBORULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
266	Tulcea	da	strada	OIŢELOR					0	2	0	2	3	3	3	3	3	-1	18	B
267	Tulcea	nu	aleea	ORHIDEELOR					0	1	0	0	3	3	3	0	0	0	10	C

268	Tulcea	da	strada	ORIZONTULUI					0	3	0	3	3	3	0	2	2	-1	15	B
269	Tulcea	da	strada	OVIDIU					2	3	2	2	3	3	0	3	2	-3	17	B
270	Tulcea	da	intrarea	OXIGEN					0	3	0	2	3	0	0	0	0	0	8	C
271	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	PALOMA					0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	D
272	Tulcea	nu	aleea	PALTINILOR					0	1	0	0	0	0	0	3	0	0	4	D
273	Tulcea	da	strada	PANAIT CERNA					0	3	0	2	3	3	0	0	3	0	14	B
274.1	Tulcea	da	strada	PĂCII	1	129	2	66	5	3	2	3	3	3	3	3	3	-1	27	A
274.2	Tulcea	da	strada	PĂCII	131	183	68	130	2	2	0	3	3	3	3	2	2	0	20	B
274.3	Tulcea	da	strada	PĂCII	185	219	132	202	0	3	0	2	3	3	3	1	2	0	17	B
275	Tulcea	da	intrarea	PĂCII					2	3	0	3	3	3	3	3	3	-1	22	A
276	Tulcea	da	aleea	PĂUNULUI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
277	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	PELICANILOR					0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	5	D
278	Tulcea	da	aleea	PELINULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
279	Tulcea	da	strada	PESCARILOR					2	3	2	3	3	3	3	3	0	-1	21	A
280	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	PESCĂRUŞILOR					0	1	2	0	3	0	0	1	1	0	8	C
281	Tulcea	da	aleea	PIAŢA VECHE					0	3	2	3	3	3	3	3	3	-1	22	A
282	Tulcea	da	strada	PICHERULUI					2	3	2	0	3	3	3	3	3	0	22	A
283	Tulcea	da	strada	Pictor ALEXANDRU CIUCURENCU					5	2	2	0	3	3	3	3	3	-2	22	A
284	Tulcea	da	strada	Pictor ANDREESCU					0	3	0	2	3	3	0	0	1	0	12	C
285	Tulcea	da	strada	PINULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	3	0	18	B
286	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	PLAUR					0	3	2	0	3	0	0	1	1	0	10	C
287	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	aleea	PLAUR					0	1	2	0	3	0	0	1	1	0	8	C
288	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	intrarea	PLAUR					0	3	2	0	3	0	0	1	1	0	10	C
289	Tulcea	da	strada	PLEVNEI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A

290	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	PLOPILOR					0	3	2	0	3	0	0	1	1	0	10	C
291.1	Tulcea	da	strada	PLUGARILOR	1	49	2	80	2	3	2	2	3	3	3	3	3	-1	23	A
291.2	Tulcea	da	strada	PLUGARILOR	51	89	82	144	0	3	0	2	3	3	0	1	3	0	15	B
292	Tulcea	da	strada	PODGORIILOR					0	3	2	2	3	3	3	3	3	0	22	A
293	Tulcea	da	strada	PODULUI					0	0	0	0	2	1	0	0	0	0	3	D
294	Tulcea	nu	strada	Poet TRAIAN COŞOVEI					0	1	0	2	3	1	3	2	2	0	14	B
295	Tulcea	da	strada	PORTIŢEI					0	3	0	3	3	3	3	3	2	0	20	B
296	Tulcea	da	strada	PORTULUI					0	3	3	3	3	3	3	3	3	-1	23	A
297	Tulcea	da	strada	POTCOVARI					5	3	2	0	3	3	3	3	3	-2	23	A
298	Tulcea	da	strada	PRELUNGIREA TABEREI					0	3	0	2	3	3	3	3	1	0	18	B
299	Tulcea	da	strada	PRIMĂVERII					0	3	0	0	3	3	3	3	1	0	16	B
300.1	Tulcea	da	strada	PRISLAV	1	53	2	48	0	3	2	2	3	3	3	3	3	-3	19	B
300.2	Tulcea	da	strada	PRISLAV	55	181	50	164	0	2	2	2	3	3	0	2	2	-3	13	C
301	Tulcea	da	strada	Profesor IVAN EVSEEV					0	1	0	0	3	1	0	0	0	0	5	D
302	Tulcea	da	strada	PROGRESULUI					5	3	3	0	3	3	3	3	3	-3	23	A
303	Tulcea	da	strada	PRUDENŢEI					5	2	2	2	3	3	3	3	3	-2	24	A
304	Tulcea	nu	intrarea	PRUNULUI					0	1	0	3	3	3	3	1	2	0	16	B
305	Tulcea	da	strada	RACULUI					0	1	0	2	3	0	0	0	0	0	6	C
306	Tulcea	da	strada	RADU NEGRU					2	3	2	2	3	3	0	3	1	-3	16	B
307	Tulcea	da	strada	RAHOVEI					2	3	0	2	3	3	3	2	3	0	21	A
308	Tulcea	da	strada	RĂSĂRITULUI					2	3	0	2	3	3	0	0	2	0	15	B
309	Tulcea	da	strada	RĂZBOIENI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
310	Tulcea	da	piaţa	REPUBLICII					5	3	3	3	3	3	3	3	3	-3	26	A
311	Tulcea	da	strada	REZERVORULUI					0	2	0	2	3	3	3	3	2	-1	17	B
312	Tulcea	da	strada	RÎNDUNICII					0	3	0	2	3	3	0	0	2	0	13	C
313	Tulcea	da	strada	ROGOZULUI					0	1	0	3	3	0	0	0	0	0	7	C
314	Tulcea	da	strada	RONDĂ					0	3	0	2	3	3	0	3	2	-3	13	C
315	Tulcea	da	strada	ROSMARIN					0	2	0	2	3	3	3	3	1	0	17	B
316	Tulcea	da	strada	ROZEI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
317	Tulcea	da	strada	RUMEOAREI					0	2	2	2	3	3	3	3	2	-3	17	B
318.1	Tulcea	da	strada	SABINELOR	1	29	2	54	5	3	2	3	3	3	3	3	3	-1	27	A
318.2	Tulcea	da	strada	SABINELOR	31	83	56	114	0	3	0	2	3	3	3	3	2	0	19	B
319	Tulcea	da	strada	SALCÎMILOR					2	3	0	2	3	3	3	3	0	-1	18	B
320	Tulcea	nu	strada	SAON					0	1	0	0	3	1	3	3	0	0	11	C
321	Tulcea	da	strada	SĂLCIILOR					5	3	2	2	3	3	3	3	3	-1	26	A

322	Tulcea	da	strada	SÂNZIENEI					0	3	0	0	3	3	3	3	0	0	15	B
323	Tulcea	da	strada	SCĂRII					2	3	3	2	3	3	3	3	3	-3	22	A
324	Tulcea	nu	strada	Sculptor ION JALEA					0	1	0	2	3	3	3	2	3	0	17	B
325	Tulcea	nu	strada	SCURTĂ					0	1	0	0	3	0	0	0	0	0	4	D
326	Tulcea	da	strada	SELIM ABDULACHIM					0	1	0	0	3	1	0	0	0	0	5	D
327	Tulcea	da	strada	SEMINȚELOR					2	3	0	2	3	3	0	3	2	-3	15	B
328	Tulcea	da	aleea	SERELOR					0	1	0	2	3	2	0	0	0	0	8	C
329	Tulcea	da	strada	SILVESTRU					5	3	2	0	3	3	3	3	3	-2	23	A
330	Tulcea	nu	aleea	SIMFONIEI					0	1	0	0	3	2	3	1	0	0	10	C
331	Tulcea	da	strada	SITARULUI					2	3	0	2	3	3	0	0	1	0	14	B
332	Tulcea	da	strada	Slt.GAVRILOV CORNELIU					2	3	2	3	3	3	3	3	3	-1	24	A
333	Tulcea	da	strada	SMÎRDAN					5	3	2	2	3	3	3	2	2	-2	23	A
334	Tulcea	da	strada	SOARELUI					0	3	0	2	3	3	0	3	1	-3	12	C
335	Tulcea	da	aleea	SOCULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
336	Tulcea	da	strada	SOFIA NĂDEJDE					2	3	0	3	3	3	0	3	2	-1	18	B
337	Tulcea	da	strada	SPERANȚEI					0	1	0	0	3	1	0	1	0	0	6	C
338	Tulcea	da	aleea	SPICULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	2	0	20	B
339	Tulcea	da	strada	SPITALULUI					0	3	2	3	3	3	3	3	3	0	23	A
340	Tulcea	da	aleea	STEJARULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
341	Tulcea	da	strada	STÎNCILOR					5	3	2	2	3	3	3	2	2	-1	24	A
342	Tulcea	da	aleea	STÎNJENELULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
343	Tulcea	da	strada	STRĂBUNĂ					2	3	2	0	3	3	0	3	2	-3	15	B
344	Tulcea	da	strada	SUDULUI					0	1	0	0	3	1	3	1	0	0	9	C
345	Tulcea	da	aleea	SULFINEI					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
346	Tulcea	da	strada	SURORILOR					0	3	0	2	3	3	0	3	2	-3	13	C
347	Tulcea	da	strada	SUVENIR					2	3	2	3	3	3	3	3	2	-3	21	A
348	Tulcea	da	strada	ȘCOALEI					5	2	2	2	3	3	3	3	2	-2	23	A
349	Tulcea	da	intrarea	ȘOIMULUI					0	3	0	3	3	3	3	1	2	0	18	B
350	Tulcea	da	strada	TABEREI					0	3	0	3	3	3	3	3	2	0	20	B
351	Tulcea	da	strada	TARAS ȘEVCENCO					2	3	0	2	3	3	0	0	2	0	15	B
352	Tulcea	da	strada	TĂUNULUI					0	1	0	2	3	0	0	0	0	0	6	C
353	Tulcea	da	strada	TEIULUI					0	3	0	0	3	3	0	0	1	0	10	C
354	Tulcea	da	strada	TIMIȘOAREI					5	3	2	0	3	3	3	3	0	-1	21	A
355	Tulcea	da	strada	TIMPULUI					0	3	0	3	3	3	3	3	2	0	20	B
356	Tulcea	da	strada	TIMPURI NOI					0	3	0	0	3	3	0	0	1	0	10	C
357	Tulcea	da	strada	TINERETULUI					0	3	0	2	3	3	3	3	1	0	18	B
358	Tulcea	da	aleea	TINERETULUI					0	3	0	0	3	3	3	3	1	0	16	B

359	Tulcea	da	strada	TOAMNEI					2	2	0	3	3	3	3	3	2	-3	18	B
360	Tulcea	da	intrarea	TOPORAŞI					0	3	0	0	3	3	0	0	1	0	10	C
361	Tulcea	da	strada	TRAIAN					2	3	2	3	3	3	3	3	2	-3	21	A
362	Tulcea	da	strada	TRAIAN VUIA					0	3	0	3	3	3	0	1	1	0	14	B
363.1	Tulcea	da	strada	TRANDAFIRILOR	1	27	2	20	2	3	2	3	3	3	3	3	3	-3	22	A
363.2	Tulcea	da	strada	TRANDAFIRILOR	29	105	22	86	0	3	0	2	3	3	3	1	3	-3	15	B
364	Tulcea	nu	strada	TRANSFORMATORULUI					0	1	0	0	3	0	0	0	0	0	4	D
365	Tulcea	da	strada	TRESTIEI					0	1	0	2	3	0	0	0	0	0	6	C
366	Tulcea	da	aleea	TRIFOIULUI					0	3	0	2	3	3	3	3	3	0	20	B
367	Tulcea	da	strada	TROIŢEI					0	3	2	0	3	3	3	1	2	-1	16	B
368	Tulcea	da	strada	TUDOR VLADIMIRESCU					2	3	3	3	3	3	3	3	3	0	26	A
369	Trup izolat de intravilan	da	soseaua	TULCEA-MURIGHIOL KM4					0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3	D
370	Tulcea	da	strada	TUNSULUI					5	3	2	2	3	3	3	1	3	-2	23	A
371	Tulcea	da	strada	UNIRII					5	3	3	3	3	3	3	3	3	-1	28	A
372	Tulcea	da	strada	URZICII					5	3	0	0	3	3	3	3	1	-1	20	B
373	Tulcea	da	strada	UVERTURII					0	0	0	3	1	1	3	0	3	0	11	C
374	Tulcea	da	strada	VĂCĂRESCU					2	3	2	2	3	3	0	3	1	-3	16	B
375	Tulcea	da	strada	VĂRĂRIEI					0	3	0	3	3	3	3	2	3	0	20	B
376	Tulcea	da	strada	VĂRĂRIEI BALTĂ					0	1	0	3	3	0	0	0	0	0	7	C
377	Tulcea	da	strada	VENUS					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
378	Tulcea	da	strada	VESELIEI					0	2	0	2	3	3	0	3	1	-3	11	C
379	Tulcea	da	intrarea	VEST					0	3	0	3	3	3	3	3	3	0	21	A
380	Tulcea	da	strada	VEZUVIU					0	3	0	2	3	3	0	3	1	0	15	B
381	Tulcea	da	intrarea	VICTORIEI					0	3	2	2	3	3	3	3	3	-3	19	B
382.1	Tulcea	da	strada	VICTORIEI	1	41	2	64	5	2	2	2	3	3	3	3	3	-3	23	A
382.2	Tulcea	da	strada	VICTORIEI	43	101	66	128	0	2	2	2	3	3	3	3	3	0	21	A
383	Suburbia Tudor Vladimirescu	da	strada	VIILOR					0	1	0	0	3	0	0	1	0	0	5	D
384	Tulcea	da	strada	VIITORULUI					0	3	2	0	3	3	3	3	2	0	19	B
385	Tulcea	da	intrarea	VIORELELOR					0	3	0	0	3	3	0	0	1	0	10	C
386	Tulcea	da	strada	VITICULTURII					0	3	0	3	3	3	3	3	2	0	20	B
387	Tulcea	da	strada	VLAD ŢEPEŞ					5	2	0	2	3	3	3	3	3	0	24	A
388	Tulcea	da	strada	VOINICULUI					5	3	2	0	3	3	3	3	3	-1	24	A
389	Tulcea	da	strada	VORONEŢULUI					0	1	0	2	3	1	3	3	2	0	15	B
390	Tulcea	da	strada	WALTER					5	3	2	2	3	3	3	3	2	-3	23	A

391	Tulcea	da	aleea	ZAGĂN					0	3	0	2	3	3	0	0	1	0	12	C
392	Tulcea	da	strada	ZIMBRULUI					5	3	0	0	3	3	3	3	3	-1	22	A

B. Zonare fiscală extravilan Municipiul Tulcea, la nivel de tarla

Zona fiscală	Criteriul	Sola/Tarlaua
Zona A	1. Sole situate în imediata vecinătate a intravilanului	14, 15, 16, 20, 21*, 22*, 23* , 24*, 25*, 27*, 28*, 29, 30, 32, 60*, 61*, 62, 66, 67*, 68, 69, 79, 80, 90, 91, 92, 93, 99, 100 și 101
	2. Sole cu acces direct la DN sau DJ pe o distanță de la 0 la 2 km față de intravilan	25, 36, 37, 54*, 55, 56, 57, 58, 59, 72, 73, 74, 76, 77 și 78
Zona B	1. Sole cu acces direct la DN la o distanță de peste 2km față de intravilan	39, 40, 43*, 193, 194, 197, 198, 199, 200, 202, 203 și 204
	2. Sole cu acces direct la DJ pe o distanță de la 2 la 5 km față de intravilan	133, 134, 155, 157, 158, 159, 163, 177, 178, 185, 186, 236, 237, 238, 239, 240, 243, 256, 258, 259 și 262
Zona C	1. Sole cu acces direct la DJ, peste 5 km față de intravilan	253, 298, 299
	2. Sole situate în imediata vecinătate a drumurilor de exploatare amenajate (pietruite)	26*, 33, 34 și 35
	3. Sole situate în imediata vecinătate a digului de apărare Tulcea-Nufăru, situate la o distanță între 0 și 3 km față de intravilan	102, 103, 106, 109 și 110
Zona D	1. Sole situate în imediata vecinătate a digului de apărare Tulcea-Nufăru, situate la o distanță de peste 3 km față de intravilan	119, 120, 121, 122, 123, 139, 142, 145,146, 147, 167, 168, 169, 170, 171, 172, și 176
	2. Sole situate pe malul stâng al Dunării	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 și 11
	3. Celelalte sole nemenționate la zonele A, B sau C	
Note:	Tarlalele notate cu simbolul „*" se află parțial în intravilanul localității.	
	Numerotarea cadastrală a solelor (tarlalelor) pentru teritoriul administrativ al municipiului Tulcea este de la 1 la 316	

C. Criterii și condiții de zonare fiscală (intravilan)

Anexă la HCLnr. 386 / 29.12.2021

C1. Distanța medie față de Km 0	Punctaj Criteriul 1
≤700m	5
>700m<1000m	2
>1000	0
Extravilan	0

C2. Acces carosabil	Punctaj Criteriul 2
Îmbrăcăminte asfaltică sau beton	3
Piatră cubică sau dale	2
Drum pietruit	1
Drum de pământ	0

C3. Distanța medie față de faleza Dunării sau de gară/autogară	Punctaj Criteriul 3
≤300m	3
>300m<800m	2
>800	0
Extravilan	0

C4. Distanța medie față de o stație de autobuz a STP	Punctaj Criteriul 4
≤300m	3
>300m<800m	2
>800	0
Extravilan	0

C5. Acces la alimentare cu apă	Punctaj Criteriul 5
≤50m	3
>50m<150m	2
>150	1
Trup izolat	0

C6. Acces la canalizare menajeră	Punctaj Criteriul 6
≤50m	3
>50m<150m	2
>150	1
Trup izolat	0

C7. Acces la rețeaua de termoficare sau la rețeaua de gaze naturale	Punctaj Criteriul 7
Majoritatea imobilelor racordate sau Posibilitate de racordare	3
În zonă nu există rețea de termoficare sau gaze	0

C8.Acces la instituții și servicii publice (învățământ, sănătate, unități fiscale ș.a.)	Punctaj Criteriul 8

C9. Acces la zone de comerț (piețe, supermarket, hypermarket)	Punctaj Criteriul 9

10.Zone de riscuri sau zone protejate	Punctaj Criteriul 10

Cel puțin 3 instituții publice pe o rază de 500m	3
Cel puțin 2 instituții publice pe o rază de 500m	2
Doar o instituție publică pe o rază de 500m	1
Nicio instituție publică pe o rază de 500m	0

Cel puțin 3 obiective pe o rază de 800m	3
Cel puțin 2 obiective pe o rază de 800m	2
Doar un obiectiv pe o rază de 800m	1
Niciun obiectiv pe o rază de 800m	0

Zonă istorică protejată	-3
Zonă cu elemente istorice izolate	-2
Zonă de memorie urbană	-1
În afara zonelor construite protejate	0

Condiții de încadrare în zona	Zona fiscală
Punctaj între 29 și 21	A
Punctaj între 20 și 14	B
Punctaj între 13 și 6	C
Punstaj mai mic de 6	D

D. Formula privind punctajul total pe străzi luat în calcul la stabilirea zonei fiscale

(Punctaj Criteriul 1 + Punctaj Criteriul 2 + ...+ Punctaj Criteriul 10)

Pentru imobilele situate în intravilanul municipiului, pe străzi noi înființate (ex: zone introduse în intravilanul municipiului prin documentații de urbanism) sau omise în Anexa 1 la prezentul proiect de hotărâre, pentru corecta încadrare în zona fiscală se va utiliza D. Formula privind punctajul total pe străzi luat în calcul la stabilirea zonei fiscale și C. Criterii și condiții de zonare fiscală

Președinte de ședință,
consilier local,
Octavian MOTOC

Contrasemnează,
Secretar general,
jr. Leventh IUSUF