



# ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



### HOTĂRÂREA NR. 311

privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 28 octombrie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități, precum și a Listei de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. – 40899/25.10.2021 și raportul nr. 14379/25.10.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 14 alin. (2) și (3), art. 15, alin. (2), alin. (2<sup>1</sup>), alin. (3), alin. (4), alin. (6) și alin. (7)) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 243/28.11.2019 pentru aprobarea criteriilor în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii construite prin Agenția Națională de Locuințe;

- art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 45/29.07.2004 privind aprobarea criteriilor de prioritate și componenței comisiei sociale de repartizare a locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale, cu modificările și completările ulterioare;

- procesului-verbal nr. 38.099/06.10.2021 al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. q) și alin. (8) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă Lista de priorități cuprinzând titularii cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, realizată potrivit criteriilor avute în vedere la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea acestora aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 243/28.11.2019 și în baza procesului-verbal nr. 38.099/06.10.2021 al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor construite pentru tineri și alte categorii sociale, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă Lista de repartizare a locuințelor cuprinzând beneficiarii locuințelor destinate închirierii, construite de Agenția Națională pentru Locuințe, înscriși în lista de prioritate stabilită potrivit art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** (1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa, primarului în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art. 1 și art. 2.

(2) Contestațiile se vor soluționa de către o comisie numită prin dispoziția Primarului Municipiului Tulcea, în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

**Art. 3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Tulcea și Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

**Art. 4** Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ  
**SECRETAR GENERAL,**  
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**VICEPRIMAR,**  
George ȘINGHI

**A. TABEL NOMINAL  
CU TINERII CĂSĂTORIȚI ,  
SOLICITANȚI DE LOCUINȚE CONSTRUIE PRIN ANL, ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE  
PENTRU ANUL 2021**

| Nr. crt. | Numele și prenumele | Nr. Cerere/DOSAR | Punctaj |
|----------|---------------------|------------------|---------|
| 1        |                     | 9204/25.06.2021  | 94,00   |
| 2        |                     | 10057/14.07.2021 | 91,00   |
| 3        |                     | 9837/08.07.2021  | 81,00   |
| 4        |                     | 9630/05.07.2021  | 74,00   |
| 5        |                     | 9748/06.07.2021  | 67,00   |
| 6        |                     | 9314/29.06.2021  | 65,00   |
| 7        |                     | 10184/16.07.2021 | 63,00   |
| 8        |                     | 9601/02.07.2021  | 62,00   |
| 9        |                     | 9210/25.06.2021  | 59,00   |
| 10       |                     | 9099/23.06.2021  | 58,00   |
| 11       |                     | 9252/28.06.2021  | 58,00   |
| 12       |                     | 9849/08.07.2021  | 57,00   |
| 13       |                     | 9328/29.06.2021  | 56,00   |
| 14       |                     | 10223/16.07.2021 | 56,00   |
| 15       |                     | 9988/13.07.2021  | 56,00   |
| 16       |                     | 10069/14.07.2021 | 55,00   |
| 17       |                     | 9891/09.07.2021  | 55,00   |
| 18       |                     | 10020/13.07.2021 | 54,00   |
| 19       |                     | 10136/15.07.2021 | 54,00   |
| 20       |                     | 10188/16.07.2021 | 54,00   |
| 21       |                     | 9924/09.07.2021  | 53,00   |
| 22       |                     | 9731/06.07.2021  | 52,00   |
| 23       |                     | 9974/13.07.2021  | 52,00   |
| 24       |                     | 9927/09.07.2021  | 50,00   |
| 25       |                     | 10101/15.07.2021 | 50,00   |
| 26       |                     | 9665/05.07.2021  | 48,00   |
| 27       |                     | 10103/15.07.2021 | 45,00   |
| 28       |                     | 9202/25.06.2021  | 40,00   |

**TABEL NOMINAL**  
**CU TINERII CĂSĂTORIȚI , CARE NU ÎNDEPLINESC CRITERIILE DE ACCES LA**  
**LOCUIŢELE CONSTRUITE PRIN ANL, ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE**  
**PENTRU ANUL 2021**

| Nr.<br>crt. | Nume                                                                      | Nr. Cerere/DOSAR | Punctaj                                                                                                                                 |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.          | <div style="background-color: black; width: 100px; height: 1.2em;"></div> | 10428/21.07.2021 | DOSAR RESPINS / NU ÎNTRUNEŞTE<br>CONDIȚIILE DE LA PCT.3- A .<br>CRITERII DE ACCES LA LOCUINȚĂ<br>DIN ANEXA NR.1 LA<br>HCL243/28.11.2019 |

**B. TABEL NOMINAL  
CU TINERII NECĂSĂTORIȚI ,  
SOLICITANȚI DE LOCUINȚE CONSTRUITE PRIN ANL, ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE  
PENTRU ANUL 2021**

| Nr. crt. | Numele și prenumele | Nr. Cerere/DOSAR | Punctaj |
|----------|---------------------|------------------|---------|
| 1        |                     | 9809/07.07.2021  | 98      |
| 2        |                     | 9957/12.07.2021  | 84      |
| 3        |                     | 9698/05.07.2021  | 69      |
| 4        |                     | 10144/15.07.2021 | 67      |
| 5        |                     | 9737/06.07.2021  | 66      |
| 6        |                     | 9938/12.07.2021  | 63      |
| 7        |                     | 10140/15.07.2021 | 61      |
| 8        |                     | 10180/16.07.2021 | 59      |
| 9        |                     | 10139/15.07.2021 | 58      |
| 10       |                     | 10201/16.07.2021 | 55      |
| 11       |                     | 9467/30.06.2021  | 55      |
| 12       |                     | 9950/12.07.2021  | 51      |
| 13       |                     | 9921/09.07.2021  | 51      |
| 14       |                     | 9539/01.07.2021  | 50      |
| 15       |                     | 10138/15.07.2021 | 49      |
| 16       |                     | 10118/15.07.2021 | 49      |
| 17       |                     | 9686/05.07.2021  | 46      |
| 18       |                     | 9923/09.07.2021  | 46      |
| 19       |                     | 10179/16.07.2021 | 46      |
| 20       |                     | 9832/08.07.2021  | 45      |
| 21       |                     | 10129/15.07.2021 | 45      |
| 22       |                     | 9779/07.07.2021  | 44      |
| 23       |                     | 9778/07.07.2021  | 44      |
| 24       |                     | 10119/15.07.2021 | 44      |
| 25       |                     | 10034/13.07.2021 | 43      |
| 26       |                     | 9904/09.07.2021  | 41      |
| 27       |                     | 10114/15.07.2021 | 41      |
| 28       |                     | 10123/15.07.2021 | 41      |
| 29       |                     | 10141/15.07.2021 | 41      |
| 30       |                     | 9936/12.07.2021  | 39      |
| 31       |                     | 10203/16.07.2021 | 39      |
| 32       |                     | 10220/16.07.2021 | 38      |
| 33       |                     | 10128/15.07.2021 | 35      |

|    |  |                  |    |
|----|--|------------------|----|
| 34 |  | 9012/22.06.2021  | 31 |
| 35 |  | 10022/13.07.2021 | 29 |
| 36 |  | 9903/09.07.2021  | 26 |

**TABEL NOMINAL  
CU TINERII NECĂSĂTORIȚI , CARE NU ÎNDEPLINESC CRITERIILE DE ACCES LA  
LOCUIŢELE CONSTRUITE PRIN ANL, ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE  
PENTRU ANUL 2021**

| Nr. crt. | Numele şi prenumele | Nr. Cerere/DOSAR | Punctaj                                                                                                                      |
|----------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        |                     | 9485/01.07.2021  | DOSAR RESPINS / NU ÎNTRUNEŞTE CONDIȚIILE DE LA PCT.3- A . CRITERII DE ACCES LA LOCUINȚĂ DIN ANEXA NR.1 LA HCL243/28.11.2019  |
| 2        |                     | 10064/14.07.2021 | DOSAR RESPINS / NU ÎNTRUNEŞTE CONDIȚIILE DE LA PCT.1 - A . CRITERII DE ACCES LA LOCUINȚĂ DIN ANEXA NR.1 LA HCL243/28.11.2019 |
| 3        |                     | 10120/15.07.2021 | DOSAR RESPINS / DOSAR INCOMPLET                                                                                              |
| 4        |                     | 10224/16.07.2021 | DOSAR RESPINS / DOSAR INCOMPLET                                                                                              |

Anexa 2 HCL NR. 311 DIN 28.10.2021

**TABEL NOMINAL REPARTIȚII TINERI NECĂSĂTORIȚI**

| Nr. crt. | Nr. Dosar       | Numele şi prenumele | Punctaj | Adresa locuință repartizată                     |
|----------|-----------------|---------------------|---------|-------------------------------------------------|
| 1.       | 9809/07.07.2021 |                     | 98      | str. Izvorului nr.8, bl. 3, sc. A, ap.2, parter |
| 2.       | 9957/12.07.2021 |                     | 94      | str. Izvorului nr.6, bl. 2, sc. A, ap.10, et.2  |
| 3.       | 9698/05.07.2021 |                     | 69      | str. 1848, nr.14, bl. ANL, sc. A, ap.5          |

|    |                  |  |    |                                                |
|----|------------------|--|----|------------------------------------------------|
| 4. | 10144/15.07.2021 |  | 67 | str. Izvorului nr.8, bl.3, sc. A, ap.4, parter |
| 5. | 9737/06.07.2021  |  | 66 | str. Izvorului nr. 6, bl.2,sc. A, ap.9, et.1   |

### TABEL NOMINAL REPARTIȚII TINERI CĂSĂTORIȚI

| Nr. crt. | Nr. Dosar        | Numele și prenumele | Punctaj | Adresa locuință repartizată                      |
|----------|------------------|---------------------|---------|--------------------------------------------------|
| 6.       | 9204/25.06.2021  |                     | 94      | str. Cormoranului nr. 7, bl.9, sc. A, ap.5, et.1 |
| 7.       | 10057/14.07.2021 |                     | 91      | str. Izvorului nr.6, bl.2, sc. A, et.2, ap.11    |
| 8.       | 9837/08.07.2021  |                     | 85      | str. Lopătarului nr.4, bl.15, sc. A, ap.5, et.2  |