



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 307

privind modificarea suprafeței de teren aferentă bunului imobil “Teren Cartier E 3 (zona Ene Med) – aferent garaje”, înregistrată la poziția 1193 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 989,93 mp la 1275 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 28 octombrie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea suprafeței de teren aferentă bunului imobil “Teren Cartier E 3 (zona Ene Med) – aferent garaje”, înregistrată la poziția 1193 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 989,93,15 mp la 1275 mp, în vederea înscrierii în cartea funciară, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 40700/25.10.2021 și raportul nr. G. 14143/18.10.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică suprafața de teren aferentă bunului imobil “Teren Cartier E 3 (zona Ene Med) – aferent garaje”, înregistrată la poziția 1193 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Tulcea, actualizat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 60/25.02.2021, conform măsurătorilor topo cadastrale, de la 989,93 mp la 1275 mp, compusă din Zona I cu o suprafață de 866 mp și Zona II cu o suprafață de 409 mp în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 4 Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

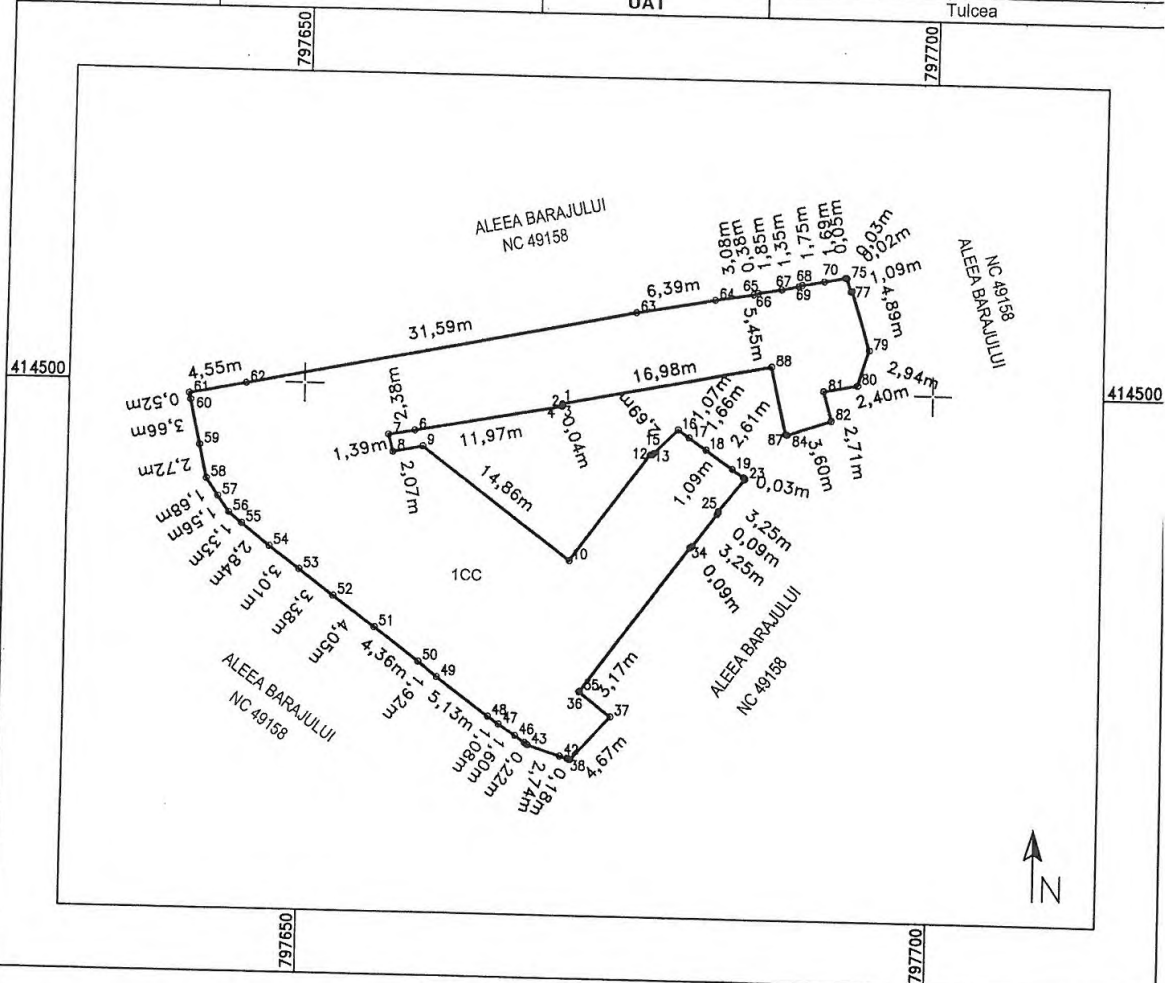
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VICEPRIMAR,
George ȘINGHI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 1.35 la regulamer

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	866	Teren Cartier E3 (zona Ene Med) - aferent garaje - Zona 1, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea
Carte Funciara nr.	UAT	Tulcea



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	866	Teren delimitat de limita conventionala.
Total		866	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

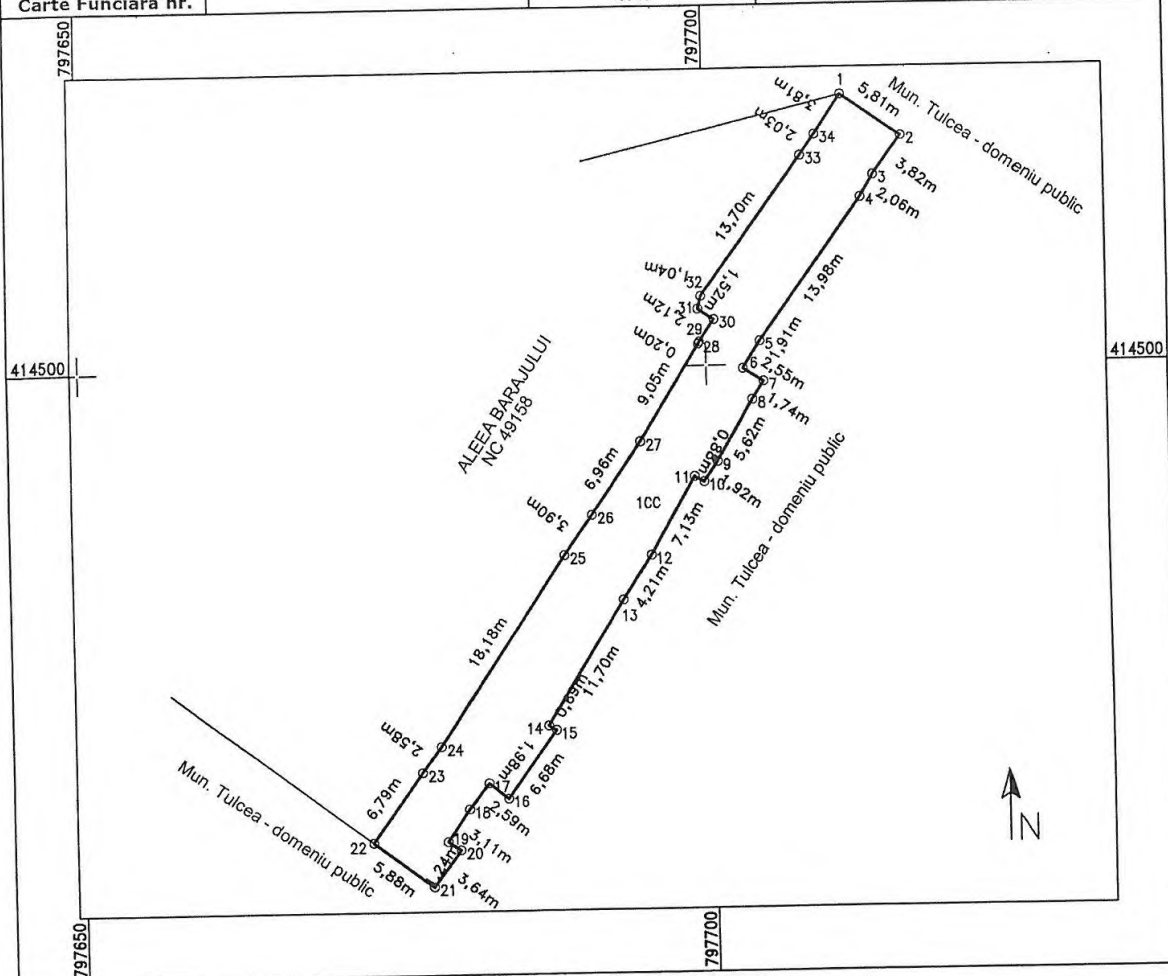
Suprafața totală măsurată a imobilului = 866 mp

Suprafața din act = mp

Executant : SC GENERAL SURVEY CORPORATION SRL ing. BODA Florentin CERTIFICAT Autorizat A.N.C.P.I. Categoria D Seria RO-B-F-Nr. 2256 din 2020 Seria RO-B-J Confirm executare măsurătorilor de teren 24.05.2020 corectitudine a documentației cadastrale conținând dependența și starea de conservare a terenului GENERAL SURVEY CORPORATION S.R.L. CLASA 1 data: Octombrie 2021 CATEGORIA D	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila DCPI
---	--

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI **Scara 1 : 500**

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	409	Teren Cartier E3 (zona Ene Med) - aferent garaje, Zona 2, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea	
Carte Funciara nr.	UAT	Tulcea	



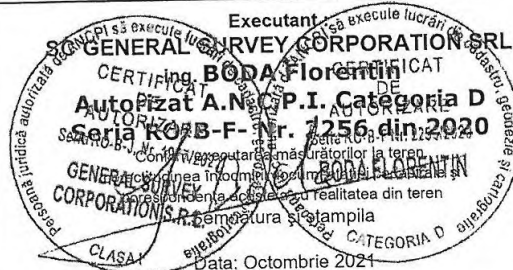
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	409	Teren delimitat de limita convențională.
Total		409	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 409 mp
 Suprafața din act = mp



Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data.....
 Ștampila BCPI