



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 286

privind alipirea terenului în suprafață de 882 mp, situat în Tulcea, str. Balizei FN, identificat cu număr cadastral 38508, carte funciară nr. 38508, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, cu terenul în suprafață de 1257 mp, situat în Tulcea, str. Balizei nr. 50, identificat cu număr cadastral 49316, carte funciară nr. 49316, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea și cu terenul în suprafață de 2424 mp, situat în Tulcea, str. Coziei FN, identificat cu număr cadastral 49348, carte funciară nr. 49348, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară, din data de 15 octombrie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind alipirea terenului în suprafață de 882 mp, situat în Tulcea, str. Balizei FN, identificat cu număr cadastral 38508, carte funciară nr. 38508, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, cu terenul în suprafață de 1257 mp, situat în Tulcea, str. Balizei nr. 50, identificat cu număr cadastral 49316, carte funciară nr. 49316, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea și cu terenul în suprafață de 2424 mp, situat în Tulcea, str. Coziei FN, identificat cu număr cadastral 49348, carte funciară nr. 49348, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 38858/12.10.2021 și raportul nr. 13840/11.10.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

-art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (1) și alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă privind alipirea terenului în suprafață de 882 mp, situat în Tulcea, str. Balizei FN, identificat cu număr cadastral 38508, carte funciară nr. 38508, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, cu terenul în suprafață de 1257 mp, situat în Tulcea, str. Balizei nr. 50, identificat cu număr cadastral 49316, carte funciară nr. 49316, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea și cu terenul în suprafață de 2424 mp, situat în Tulcea, str. Coziei FN, identificat cu număr cadastral 49348, carte funciară nr. 49348, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicesc cu semnarea actului de alipire în formă autentică, având ca obiect terenurile prevăzute la art. 1, Primarul municipiului Tulcea, domnul Ștefan Ilie, sau unul din cei doi Viceprimari, domnul George Șinghi ori domnul Dragoș Simion sau Administratorul public al municipiului Tulcea, domnul Nicolae - Florin Bibu.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

Art. 4 Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi ale consilierilor locali din 16 consilieri locali prezenți.

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VICEPRIMAR,
George ȘINGHI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI			
Scara 1 : 500			
Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
	2424	Str. Coziei, nr. FN, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea	
Carte Funciara nr.		UAT	Tulcea

MUN. TULCEA

NC 38508

NC 31444

MUN. TULCEA

PARC VEOLIA

1CC

STR. COZIEI - TRONSON 1

*NOTA:
Amenajare statie BUS in proprietatea Municipiului Tulcea - nu face obiectul lucrării.
Stalp de electricitate in proprietatea Enel - nu face obiectul lucrării.

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	2424	Teren delimitat de gard de metal între punctele 13-14-15-16 limita convențională pe celelalte laturi
Total		2424	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2424 mp

Suprafața din act = 2424 mp

Executant:

BODA Florentin

Autopizat A.N.C.P.I. Categoria D

Seria RO-8-F- Nr. 2256 din 2020

Generat în baza planului de amplasament și delimitare a terenului

CLASA

Data: Septembrie 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafă

Data

Ștampila BCPI

Constantin Rotaru

Rotaru

Date: 2021.09.27 09:25:14 +03'00'

Boda Florentin
10/09/2021 10:21:51 UTC+02

Scara 1 : 500

***NOTA:**
Amenajare statie BUS in proprietatea Municipiului Tulcea - nu face obiectul lucrarii.
Stalp de electricitate in proprietatea Enel - nu face obiectul lucrarii.

***NOTA:**
Amenajare statie BUS in proprietatea Municipiului Tulcea - nu face obiectul lucrarii.
Stalp de electricitate in proprietatea Enel - nu face obiectul lucrarii.

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Numar Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Numar Cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
38508	882	Cc	Teren delimitat de limita conventionala pe toate laturile		4563	Cc	Teren delimitat de gard metal in punctele 13-16 si limita conventionala pe celelalte laturile
49316	1257	Cc	Teren delimitat de limita conventionala pe toate laturile				
49348	2424	Cc	Teren delimitat de gard metal in punctele 13-16 si limita conventionala pe celelalte laturile				
TOTAL	4563	-	-	-	4563	-	-

BODA Florentin
Autorizat A.N.C.P.I. Categoria D
Seria Ro-B-F- Nr. 2256/2020

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și
corespundența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și stampila

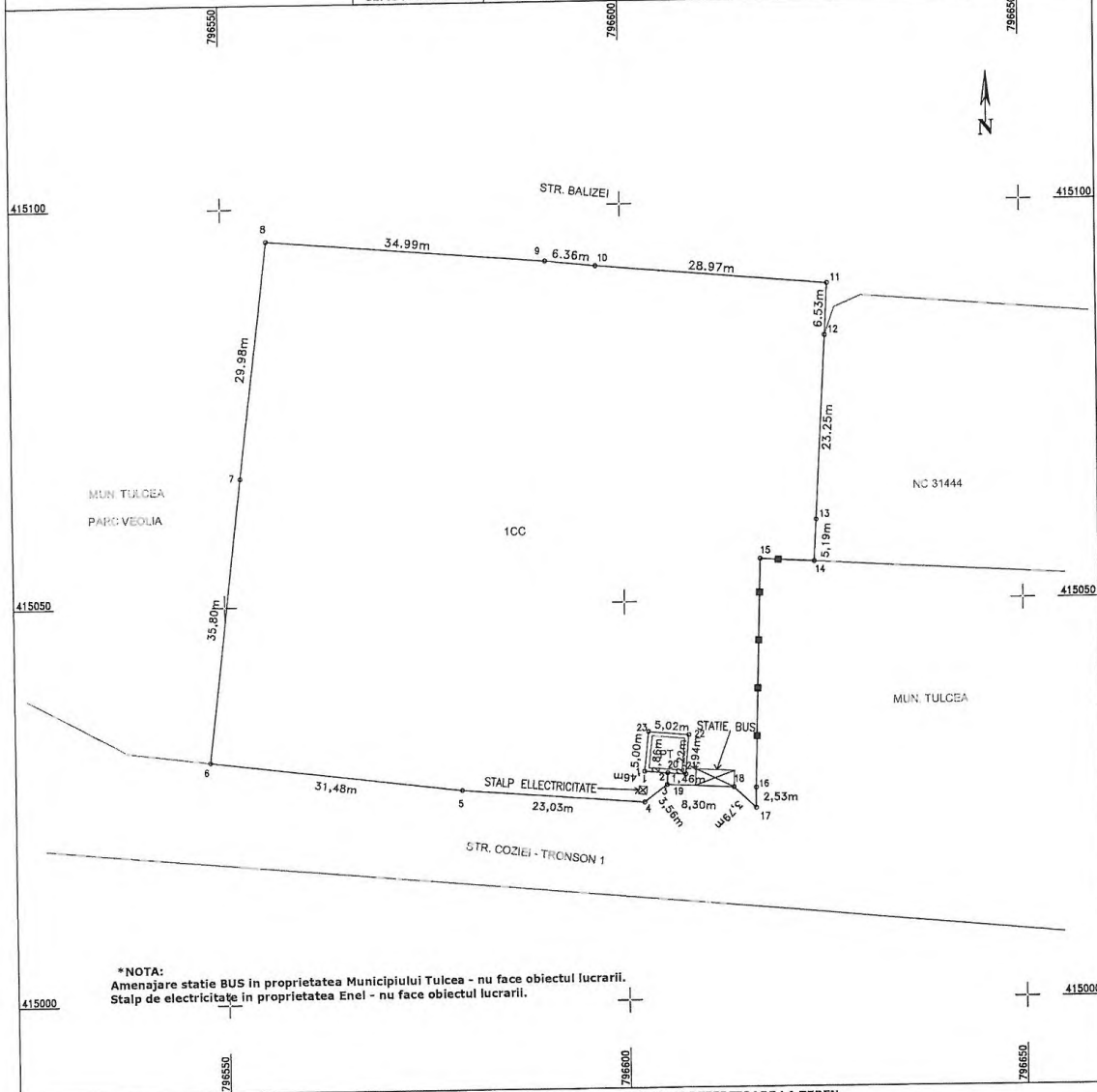
Data: Ottobre 2021

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
4563		Str. Balizei nr. FN, Str. Coziei, nr. FN, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea
Carte Funciara nr.	UAT	Tulcea



*NOTA:
 Amenajare stație BUS în proprietatea Municipiului Tulcea - nu face obiectul lucrării.
 Stalp de electricitate în proprietatea Enel - nu face obiectul lucrării.

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	4563	Teren delimitat de gard de metal între punctele 14-15-16-17 limita convențională pe celelalte laturi
Total		4563	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod Constr	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 4563 mp			
Suprafața din act = 4563 mp			



Executant :
SG GENERAL SURVEY CORPORATION SRL
 Ing. BODA Florentin
 Autorizat A.N.C.P.I. Categoria D
 Seria RO-B-F- Nr. 2256 din 2020

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
 corectitudinea înregistrării documentației cadastrale și
 corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
 Data: Octombrie 2021

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data.....
 Ștampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI			
Scara 1 : 500			
Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului	
49316	1257	Str. Balizei, nr. FN, Municipiul Tulcea, Judetul Tulcea	
Carte Funciara nr.		UAT	Tulcea

415100 MUN. TULCEA
PARC VEOLIA

BODA FLORENTIN

Digitally signed by
BODA FLORENTIN
Date: 2021.08.11
15:31:03 +03'00'

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1257	Teren delimitat de limita conventionala pe toate laturile
Total		1257	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod Constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1257 mp

Suprafața din act = 1257 mp

Executant BODA FLORENTIN Autorizat A.N.C.P.I. Categoria D Seria RO-B-F- Nr. 2256 din 2020 CONFIRMAREA REALITĂȚII DIN TEREN Ștampila BCPI Data: Iunie 2021	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI Eugen Dore
--	---