



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 260

privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a imobilului în suprafață de 159 mp teren, din care 129 mp suprafață construită la sol, situat în Tulcea, str. Alexandru cel Bun, nr. 73 Bis, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și darea acestuia în administrarea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea pentru Magazinul Social Exchange "DAR din DAR"

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 29 septembrie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a imobilului în suprafață de 159 mp teren, din care 129 mp suprafață construită la sol, situat în Tulcea, str. Alexandru cel Bun, nr. 73 Bis, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară și darea acestuia în administrarea Direcției de Asistență și Protecție Socială Tulcea pentru Magazinul Social Exchange "DAR din DAR", proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 345/20.09.2021, referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 35963/23.09.2021 și raportul nr. 13010/21.09.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- art. 867 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5) și alin. (5¹) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ghidului notarilor publici actualizat în decembrie 2020;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 108 lit. a), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299 și ale anexei nr. 4, pct. 5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se inventariază în domeniul public al municipiului Tulcea imobilul în suprafață de 159 mp teren, având valoarea de 43.271 lei, din care 129 mp suprafață construită la sol, având valoarea de 1 leu, situat în Tulcea, str. Alexandru cel Bun, nr. 73 Bis, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru funcționarea Magazinului Social Exchange "DAR din DAR" din subordinea Direcției de Asistență și Protecție Socială.

Art. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 Se aprobă darea în administrare Direcției de Asistență și Protecție Socială a imobilului în suprafață de 159 mp teren, având valoarea de 43.271 lei, din care 129 mp suprafață construită la sol, având valoarea de 1 leu, aparținând domeniului public al municipiului Tulcea, situat în Tulcea, str. Alexandru cel Bun, nr. 73 Bis, în vederea funcționării Magazinului Social Exchange ”DAR din DAR”, pe o perioadă de 10 ani.

Art. 4 Predarea imobilului se va face prin proces - verbal de predare – preluare încheiat între Consiliul Local al Municipiului Tulcea prin Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu și Direcția de Asistență și Protecție Socială.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii se împuternicesc Direcția de Asistență și Protecție Socială și Direcția de Întreținere și Administrare a Patrimoniului.

Art. 6 Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi ale consilierilor locali din 19 consilieri locali prezenți.

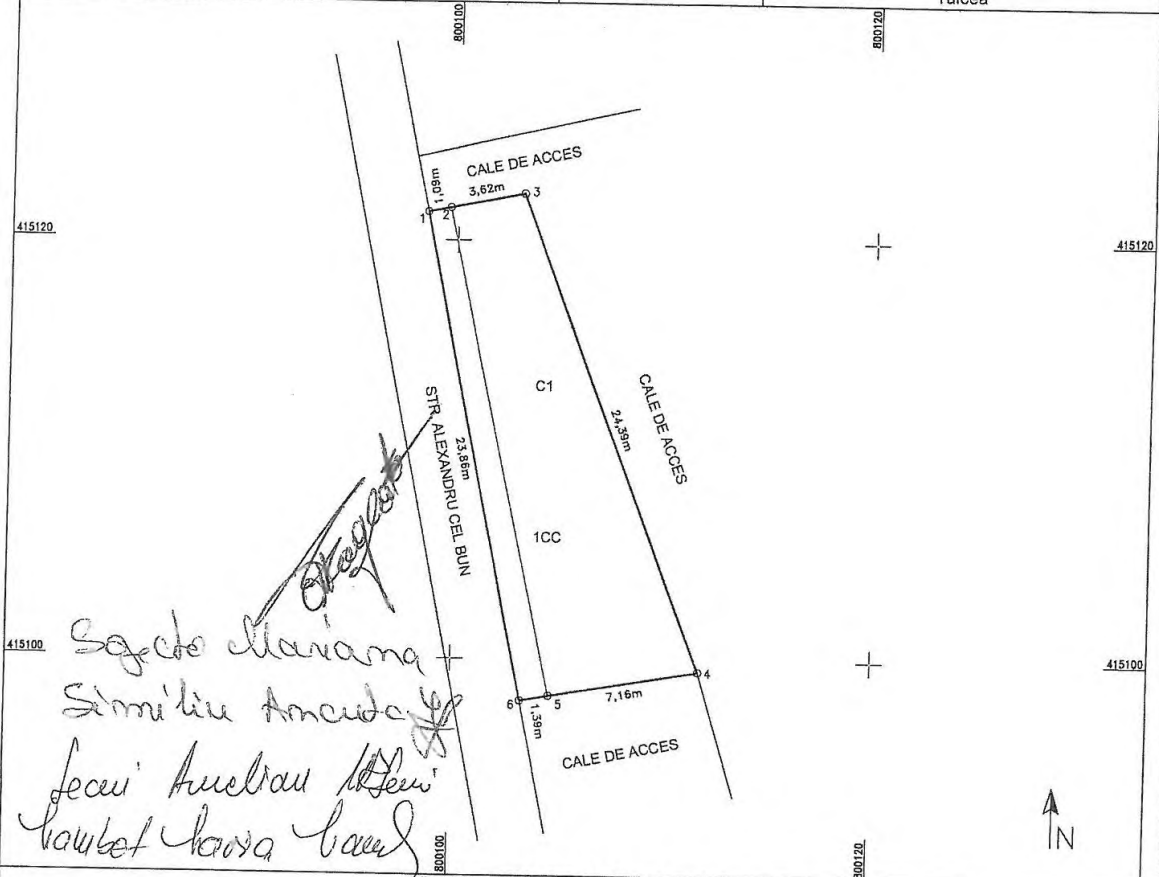
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VICEPRIMAR,
George ȘINGHI

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 200

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobilului
	159	Directia de Asistență și Protecție Socială, Str. Alexandru cel Bun, nr. 73, Municipiul Tulcea, Județul Tulcea
Carte Funciara nr.	UAT	Tulcea



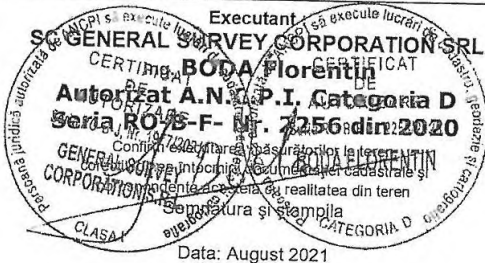
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Număr parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	159	Teren delimitat de limita conventionala.
Total		159	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
C1	CASC	129	Constructie, P, - S desfasurata = 129 mp
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 159 mp
Suprafața din act = mp



Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI