



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 221

privind închirierea prin licitație publică a terenului de sport în suprafață de 800,00 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada 1848 nr. 7, aflat în administrarea Liceului Teoretic “Grigore Moisil”, în vederea amenajării unui teren sintetic de sport

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iulie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a terenului de sport în suprafață de 800,00 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada 1848 nr. 7, aflat în administrarea Liceului Teoretic “Grigore Moisil”, în vederea amenajării unui teren sintetic de sport, proiect din inițiativa primarului;

Luând în discuție Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Tulcea, Ștefan ILIE înregistrat sub nr. 26706/20.07.2021 și Raportul întocmit de către Biroul Concesiuni, Închirieri Terenuri, Spații din cadrul Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea, înregistrat sub nr. 10320/20.07.2021;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 59/25.02.2021 privind actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Tulcea;

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 141/27.05.2021 privind aprobarea tarifele minime, fără TVA, actualizate și indexate, privind închirierea și concesiunea terenurilor și a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al Municipiului Tulcea;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 287 alin. b) și Secțiunea 4, art. 332 – 348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului de sport, în suprafață de 800,00 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada 1848 nr. 7, cu o valoare de inventar în sumă de 19058,36 lei, aflat în administrarea Liceului Teoretic “Grigore Moisil”, în vederea amenajării unui teren sintetic de sport, pe o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 2 Se imputernicește Liceul Teoretic “Grigore Moisil” din Tulcea, cu organizarea și desfășurarea procedurii de licitație publică, având ulterior obligația de a încheia contractul de închiriere cu adjudecatarul acesteia, chiria încasată devenind venit extrabugetar.

Art. 3 Se aprobă prețul minim de pornire a licitației publice, chiria minimă, în sumă de 4.512,00 lei/an, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 141/27.05.2021 privind aprobarea tarifele minime, fără TVA, actualizate și indexate, privind închirierea și concesiunea terenurilor și a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în domeniul public sau privat al Municipiului Tulcea pentru terenul în suprafață de 800,00 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Tulcea, situat în Tulcea, strada 1848 nr. 7, aflat în administrarea Liceului Teoretic “Grigore Moisil”.

Art. 4 Se aprobă indexarea anuală a chiriei stabilită prin contractul de închiriere, cu rata medie a inflației, conform buletinului statistic de prețuri.

Art. 5 În termen de 30 de zile de la semnarea contractului, locatarul va depune, cu titlu de garanție o sumă echivalentă cu cuantumul a două chirii.

Art. 6 Liceul Teoretic “Grigore Moisil” din Tulcea va avea dreptul de folosință gratuită a terenului amenajat, atât în orele de educație fizică cât și în acele situații în care este gazda unor manifestări sportive sau concursuri la nivel local, județean, național.

Art. 7 La încetarea perioadei de închiriere, investiția realizată rămâne în proprietatea Municipiului Tulcea și respectiv în administrarea unității de învățământ Liceul Teoretic “Grigore Moisil”.

Art. 8 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Liceul Teoretic “Grigore Moisil”.

Art. 9 Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali din 20 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL,
Leventh IUSUF**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ana Elena MERGEANI**