



**ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA**



**HOTĂRÂREA NR. 218**

**privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea, a imobilului situat în municipiul Tulcea, str. 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II m B 05965, identificat cu numărul cadastral 2234, cartea funciară nr. 30728, format din teren în suprafață de 872,00 mp și construcție în suprafață de 729,00 mp, identificată cu numărul cadastral 2234-C1, având destinația de sediu administrativ S+P+1 și darea acestuia în administrarea Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu**

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, județul Tulcea, întrunit în ședința ordinară, din data de 29 iulie 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea, a imobilului situat în municipiul Tulcea, str. 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II m B 05965, identificat cu numărul cadastral 2234, cartea funciară nr. 30728, format din teren în suprafață de 872,00 mp și construcție în suprafață de 729,00 mp, identificată cu numărul cadastral 2234-C1, având destinația de sediu administrativ S+P+1 și darea acestuia în administrarea Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 26608/19.07.2021 și raportul nr. G 10284/19.07.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Ținând seama de prevederile:

- Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4, art. 5 și art. 6 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 1 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la exercitarea dreptului de preemțiune al statului roman, prin Ministerul Culturii, respective prin serviciile publice deconcentrate ale acestuia în cazul vânzării de monumente istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat aprobate prin Ordinul ministrului culturii nr. 3143/2019;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 115/28.05.2020 privind acordul pentru exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Tulcea pentru achiziționarea bunului imobil situate în Tulcea, str. 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II B 25965;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Tulcea nr. 154/19.08.2020 privind aprobarea raportului de evaluare pentru bunul imobil situate în Tulcea, str. 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II B 25965 în vederea achiziționării acestuia;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 108 lit. a), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 297 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea a imobilului situat în municipiul Tulcea, str. 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II m B 05965, identificat cu numărul cadastral 2234, cartea funciară nr. 30728, format din teren în suprafață de 872,00 mp și construcție în suprafață de 729,00 mp, identificată cu numărul cadastral 2234-C1, cu valoare de 1.854.100 lei.

**Art. 2** Se aprobă darea în administrare Direcției Întreținere și Administrare a Patrimoniului din subordinea Consiliului Local al Municipiului Tulcea și înregistrarea în evidențele contabile a imobilului privind inventarierea în domeniul public al municipiului Tulcea, a imobilului situat în municipiul Tulcea, str. 14 Noiembrie nr. 3, monument istoric înregistrat în Lista Monumentelor istorice sub cod TL II m B 05965, identificat cu numărul cadastral 2234, cartea funciară nr. 30728, format din teren în suprafață de 872,00 mp și construcție în suprafață de 729,00 mp, identificată cu numărul cadastral 2234-C1, cu valoare de 1.854.100 lei, cu obligația protejării acestui monument istoric potrivit legilor în vigoare.

**Art. 3** Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Tulcea se modifică și se completează în mod corespunzător.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția Economică, Direcția Administrație Publică Locală și Direcția Întreținere și Administrare Patrimoniu Tulcea.

**Art. 5** Secretarul general al Municipiului Tulcea asigură comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi ale consilierilor locali din 20 consilieri locali prezenți.

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Jr. Leventh IUSUF

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**CONSILIER LOCAL,**  
Ana Elena MERGEANI