



ROMÂNIA - JUDEȚUL TULCEA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TULCEA



HOTĂRÂREA NR. 153

privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 55,06 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isacsei nr. 79A, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară

Consiliul Local al Municipiului Tulcea, întrunit în ședința ordinară din data de 27 mai 2021, legal constituită;

Examinând proiectul de hotărâre privind inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 55,06 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isacsei nr. 79A, conform măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, proiect din inițiativa consilierului local George ȘINGHI;

Luând în discuție referatul de aprobare al consilierului local George ȘINGHI înregistrat sub nr. 18807/21.05.2021 și raportul nr. 7643/21.05.2021 al Direcției Întreținere și Administrare Patrimoniu;

Reținând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Tulcea;

Având în vedere prevederile:

- Titlului II – Proprietatea privată, art. 557 și Titlului VII - Cartea funciară, articolele 876, 877 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 41, alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ghidului notarilor publici actualizat în decembrie 2020;

În baza dispozițiilor art. 87, alin. (5), art. 129, alin.(1), alin. (2) lit. c), art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 136, alin. (1), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197, alin. (4) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă inventarierea în domeniul privat al municipiului Tulcea a terenului în suprafață de 55,06 mp, situat în municipiul Tulcea, str. Isacsei nr. 79A, cu valoarea de 20.344 lei, potrivit măsurătorilor topo cadastrale, în vederea înscrierii în cartea funciară, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Tulcea se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Concesiuni, Închirieri Terenuri, Spații din cadrul Direcției Întreținere și Administrare Tulcea.

Art. 4 Secretarul general al Municipiului Tulcea va asigura comunicarea prezentei Hotărâri autorităților și persoanelor interesate pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi ale consilierilor locali din 21 consilieri locali prezenți.

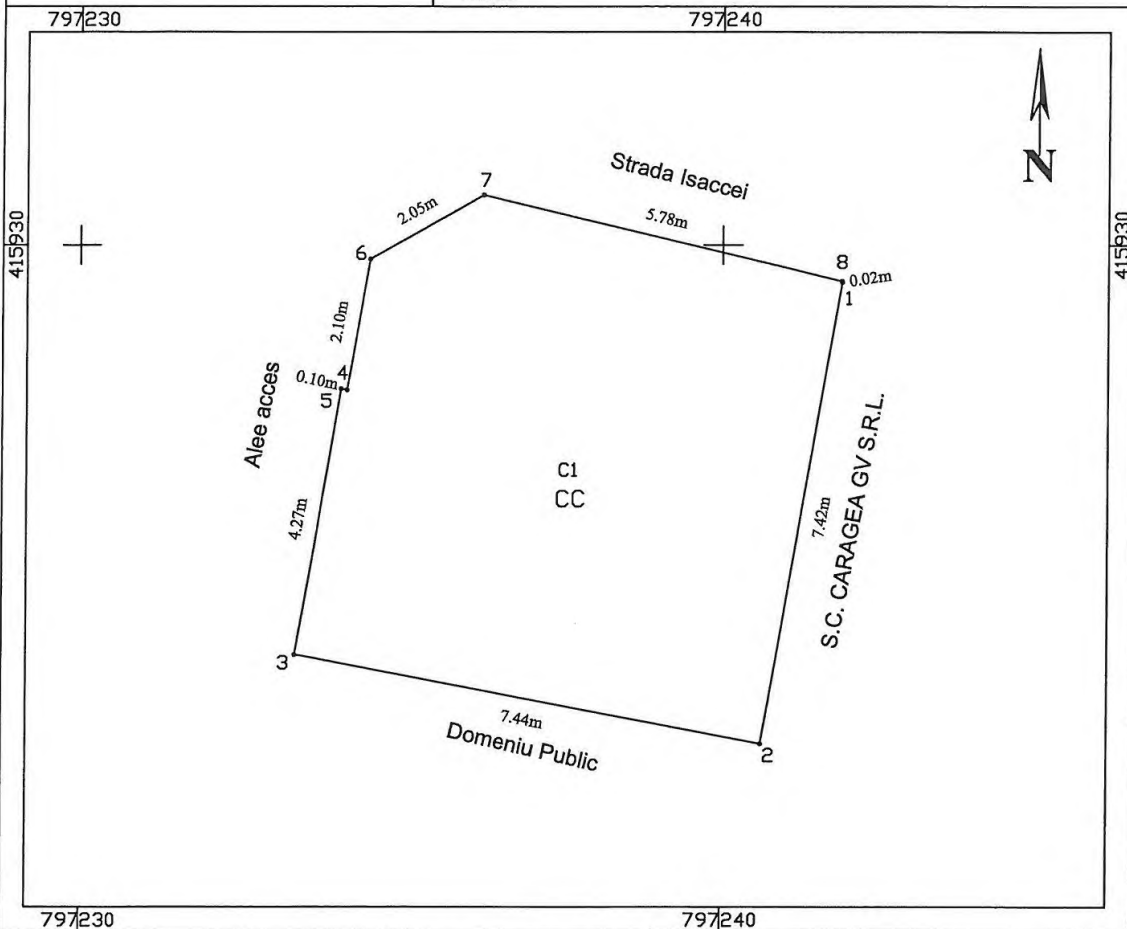
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Jr. Leventh IUSUF

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ana Elena MERGEANI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	55 mp	jud. Tulcea, mun. Tulcea, loc. Tulcea, Strada Isacsei, nr. 79A
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	Intravilan
	Tulcea	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	55	Construcția este amplasată pe întreaga suprafață de teren închiriată.
Total		55	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C 1	CIE	55	Spatiu Comercial
Total		55	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 55 mp

Suprafața din act = 55 mp

Executant

S.C. GEO POPO S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Confirm executarea măsurătorilor teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila
Data 18.03.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafă

Data.....

Ștampila BCPI